Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE:
Radnička 80, 10000 Zagreb
URED ZADAR:
Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
e-mail: viafactum@viafactum.hr
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
OIB: 76739136445

MAPA 1

Investitor:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA** **OIB:63233501548** **Ivana Pavla II 53** **PRIVLAKA**
Građevina:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
Lokacija građevine:	**VIR, k.č.4368, 4369, 4370, 4371/1, k.o. Vir** **(novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
Razina razrade:	**GLAVNI PROJEKT ZA ISHOĐENJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE**
Strukovna odrednica:	**ARHITEKTONSKI PROJEKT**
Zajednička oznaka projekta:	16/25
Oznaka projekta:	713/24
Glavni projektant:	Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh. Broj ovlaštenja: A3567
Projektant:	Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh. Broj ovlaštenja: A3567
Ovlašteni inženjer geodezije:	Krste Turčinov, dipl. ing. geod. Broj ovlaštenja: GEO996
Ovlaštena osoba za izradu prikaza mjera zaštite od požara:	Pero Dražić, dipl.ing.el. upisni broj 284

Ana Šoša Gulam
Digitally signed by Ana Šoša Gulam
Date: 2025.07.25 14:58:04 +02'00'

Krste Turčinov
Digitally signed by Krste Turčinov
Date: 2025.07.25 14:53:45 +02'00'

Pero Dražić
Digitalno potpisao: Pero Dražić
DN: c=HR, o=HKIE, 2.5.4.97=VATHR-31185646618, ou=Signature, sn=Dražić, givenName=Pero, serialNumber=PNOHR-82063672016, cn=Pero Dražić
Datum: 2025.07.25 14:41:40 +02'00'

Zadar, travanj 2025.

Direktor:
Tomislav Škara, mag. ing. aedif.

TOMISLAV ŠKARA
Digitally signed by TOMISLAV ŠKARA
Date: 2025.07.25 14:56:37 +02'00'

POPIS MAPA

MAPA 1 - **ARHITEKTONSKI PROJEKT**
VIA FACTUM d.o.o.,
sjedište: Radnička 80, 10000 Zagreb
ured zadar: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
Projektant: Ana Šoša Gulam, dipl. Ing. arh.

MAPA 2 - **GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT ZGRADE U ODNOSU NA RACIONALNU UPORABU ENERGIJE ZA GRIJANJE I HLAĐENJE I TOPLINSKU ZAŠTITU I PROJEKT ZAŠTITE OD BUKE**
VIA FACTUM d.o.o.,
sjedište: Radnička 80, 10000 Zagreb
ured zadar: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
Projektant: Ante Bilušić, struč.spec.ing.aedif.

MAPA 3 - **GRAĐEVINSKI PROJEKT – PRORAČUN MEHANIČKE OTPORNOSTI I STABILNOSTI**
ORLANDINI PROJEKT
Ivana Gundulića 26A/III, 21 000 Split
Projektant: Ivo Orlandini, mag. Ing. aedif.

MAPA 4 - **STROJARSKI PROJEKT – VODOOPSKRBA I ODVODNJA**
TERMO PLUS PROJEKT d.o.o.
Pavla Rittera Vitezovića 29, 23 000 Zadar
Projektant: Tomislav Čolak, dipl.ing.stroj.

MAPA 5 - **PROJEKT ELEKTRIČNE INSTALACIJE I INSTALACIJE ZAŠTITE OD MUNJE**
LC DESIGN d.o.o.,
Grgura Budislavića 101, 23 000 Zadar
Projektant: Luciano Ćustić, dipl.ing.el.

MAPA 6 - **STROJARSKI PROJEKT – PROJEKT TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA**
TERMO PLUS PROJEKT d.o.o.
Pavla Rittera Vitezovića 29, 23 000 Zadar
Projektant: Tomislav Čolak, dipl.ing.stroj.

MAPA 7 - **STROJARSKI PROJEKT – PROJEKT VERTIKALNOG TRANSPORTA**
PPN PROJEKT d.o.o
Gustava Krkleca 14, 10000 Zagreb
Projektant: Rok Pietri mag.ing.nav.arch.

MAPA 8 - **PROJEKT PROTUPOŽARNIH INSTALACIJA (KUHINJSKI SUSTAV)**
APIN PROJEKT d.o.o.
Ožujska 8, Zagreb
Projektant: Goran Križanec mag.ing.mech.

MAPA 9 - **PROJEKT FOTONAPONSKE ELEKTRANE**
LC DESIGN d.o.o.,
Grgura Budislavića 101, 23 000 Zadar
Projektant: Luciano Ćustić, dipl.ing.el.

ELABORATI - PODLOGE ZA IZRADU GLAVNOG PROJEKTA

GEOTEHNIČKI ELABORAT
GEOEKSPERT d.o.o.
Brezovička cesta 48e, 10020 Zagreb
Tomislav Tomašković, mag.ing.aedif.

ELABORAT ZAŠTITE NA RADU
SPECTRA TEST d.o.o.
Odeska 9, 21000 Split
Pero Dražić, dipl.ing.el.

SADRŽAJ:

A. OPĆI DIO

A1. IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TVRTKE VIA FACTUM
A2. IMENOVANJE GLAVNOG PROJEKTANTA
A3. RJEŠENJE ZA PROJEKTANTA
A4. IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI PROJEKTA
A5. IZJAVA PROJEKTANTA O MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI PROJEKATA
A6. IZJAVA PROJEKTANTA O ISPUNJAVANJU ZAHTJEVA ZA NZEB
A7. IZJAVA PROJEKTANTA O NEIZRAĐIVANJU ELABORATA ALTERENATIVNIH SUSTAVA OPSKRBE ENERGIJOM

B. POSEBNI UVJETI

C. TEHNIČKI DIO

C1. TEKSTUALNI DIO
C1.1. ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS
C1.2. TEHNIČKI OPIS (STRUKOVNI)
C1.3. DOKAZI O ISPUNJAVANU TEMELJNIH I DRUGIH ZAHTJEVA
C1.4. PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA
C1.5. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE
C1.6. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I GOSPODARENJE OTPADOM
C1.7. PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA
C1.8. ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRADNJE
C1.9. ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRADNJE

D. GRAFIČKI DIO

D1. GEODETSKI PRILOZI
D2. NACRTI

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

A. OPĆI DIO

Zadar, travanj 2025.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

A1. IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA TVRTKE VIA FACTUM

Zadar, travanj 2025.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 01.06.2020

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:
110018479

OIB:
76739136445

EUID:
HRSR.110018479

TVRTKA:
6 VIA FACTUM d.o.o. za projektiranje, nadzor i savjetovanje

1 VIA FACTUM d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:
6 Zagreb (Grad Zagreb)
Ulica Donje Svetice 46 c

PRAVNI OBLIK:
1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

1	*	- Projektiranje prometne signalizacije, izrada projekata te postavljanje i održavanje sustava za prometnu signalizaciju i drugih namijenjenih sigurnosti cestovnog prometa,
1	*	- Izrada prometnih elaborata i studija, te tehničkih i tehnoloških projekata za potrebe izgradnje javnih cesta i drugih objekata niskogradnje,
1	*	- Izrada projekata, te postavljanje i održavanje instalacijskih sustava i mreža u sklopu objekata niskogradnje
1	*	- Održavanje objekata niskogradnje,
1	*	- Izrada elaborata i prometnih studija te savjetovanje u svezi sa sigurnošću prometa
1	*	- Tehnička vještačenja prometnih nesreća, procjena vrijednosti i štete na vozilima,
1	*	- Procjena vrijednosti i štete na nekretninama, pokretninama, (plovilima i sl.,) i dr.
1	*	- Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
1	*	- Izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor nad gradnjom
1	*	- Zasnivanje i izrada nacrta (projektiranje) zgrada
1	*	- Inženjering, projektni menandžment i tehničko savjetovanje
1	*	- Pripremni i završni radovi na gradilištu
1	*	- Prekrcaj tereta i skladištenje robe
1	*	- Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
1	*	- Cestovni prijevoz robe i putnika u domaćem i međunarodnom prometu
1	*	- Poslovanje nekretninama
1	*	- Kupnja i prodaja robe i trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
1	*	- Posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 01.06.2020

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

1	*	- Zastupanje stranih tvrtki
1	*	- Djelatnost uvoza i izvoza
1	*	- Poslovno savjetovanje
3	*	- iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
3	*	- izrada projektne dokumentacije za vodnogospodarske građevine i vodne sustave
3	*	- izrada nacrta strojeva i industrijskih postrojenja
3	*	- inženjering na području niskogradnje, hidrogradnje, prometa, sistemski inženjering i sigurnosni inženjering
3	*	- izrada i izvedba projekata iz područja građevinarstva, elektrike, elektronike, rudarstva, kemije, mehanike, strojarstva i industrije
3	*	- projektiranje unutrašnjeg uređenja za objekte raznih namjena
3	*	- izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta
3	*	- izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina
3	*	- izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata za potrebe pojedinačnog prevođenja katastarskih čestica katastra zemljišta u katastarske čestice katastra nekretnina
3	*	- izrada elaborata katastra vodova i stručne geodetske poslove za potrebe pružanja geodetskih usluga
3	*	- tehničko vođenje katastra vodova
3	*	- izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja
3	*	- izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja
3	*	- izrada geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije
3	*	- izrada geodetskoga projekta
3	*	- iskolčenje građevina i izradu elaborata iskolčenja građevine
3	*	- izrada geodetskog situacijskog nacrta izgrađene građevine
3	*	- geodetsko praćenje građevine u gradnji i izrada elaborata geodetskog praćenja
3	*	- praćenje pomaka građevine u njezinom održavanju i izrada elaborata geodetskog praćenja
3	*	- izrada posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štićena područja
3	*	- stručni nadzor nad: - izradom elaborata katastra vodova i stručnih geodetskih poslova za potrebe pružanja geodetskih usluga
3	*	- tehničkim vođenjem katastra vodova
3	*	- izradom posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja
3	*	- izradom posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja
3	*	- izradom geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije
3	*	- izradom geodetskoga projekta
3	*	- iskolčenjem građevina i izradom elaborata iskolčenja građevine

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 01.06.2020

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

3 * - izradom geodetskog situacijskog nacrta izgrađene građevine
3 * - geodetskim praćenjem građevine u gradnji i izradom elaborata geodetskog praćenja
3 * - praćenjem pomaka građevine u njezinom održavanju i izradom elaborata geodetskog praćenja
3 * - izradom posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štićena područja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

6 Tomislav Škara, OIB: 14908768096
Škabrnja, Hrvatskog Državnog Sabora 55
2 - član društva

6 Đani Zrilić, OIB: 99657936718
Vodice, Zatonska 181 I
2 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

6 Tomislav Škara, OIB: 14908768096
Škabrnja, Hrvatskog Državnog Sabora 55
1 - član uprave
1 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno

6 Đani Zrilić, OIB: 99657936718
Vodice, Zatonska 181 I
1 - član uprave
1 - direktor, zastupa društvo pojedinačno i samostalno

6 Ivo Baraba, OIB: 68665783500
Zadar, Vukovarska ulica 10 F
6 - prokurist

6 Zvonko Varga, OIB: 53483754718
Zlatar, Sajmišna ulica 34
6 - prokurist

TEMELJNI KAPITAL:

1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

1 Društveni ugovor o osnivanju d.o.o. od 02. listopada 2008. godine.
3 Odlukom članova društva od 02.11.2010. godine, Društveni ugovor o osnivanju društva VIA FACTUM d.o.o. od 02.10.2008 godine je izmijenjen u cijelosti a posebno članak 3 - dopunjena je odredba o predmetu poslovanja, te je zamijenjen novim potpunim i pročišćenim tekstom Društvenog ugovora o osnivanju VIA FACTUM d.o.o. od 02.11.2010. godine.

Novi pročišćeni i potpuni tekst Društvenog ugovora o osnivanju od 02.11.2010. godine s potvrdom javnog bilježnika dostavljen je u Zbirku isprava suda.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 01.06.2020

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

6 Odlukom članova društva od dana 12.12.2019. godine izmijenjen je Društveni ugovor od dana 02.11.2010. godine u pogledu tvrtke društva i sjedišta društva, te je zamijenjen u cijelosti potpunim tekstom Društvenog ugovora od istog dana, koji se prilaže i ulaže u zbirku sudskih isprava društva.

PODRUŽNICA BR. 001

TVRTKA PODRUŽNICE:

5 VIA FACTUM d.o.o., Podružnica Zagreb za projektiranje i nadzor

SJEDIŠTE/ADRESA PODRUŽNICE:

5 Zagreb (Grad Zagreb)
Obrtnička 1

DJELATNOSTI PODRUŽNICE:

5 * - Projektiranje prometne signalizacije, izrada projekata te postavljanje i održavanje sustava za prometnu signalizaciju i drugih namijenjenih sigurnosti cestovnog prometa,
5 * - Izrada prometnih elaborata i studija, te tehničkih i tehnoloških projekata za potrebe izgradnje javnih cesta i drugih objekata niskogradnje,
5 * - Izrada projekata, te postavljanje i održavanje instalacijskih sustava i mreža u sklopu objekata niskogradnje
5 * - Održavanje objekata niskogradnje,
5 * - Izrada elaborata i prometnih studija te savjetovanje u svezi sa sigurnošću prometa
5 * - Tehnička vještačenja prometnih nesreća, procjena vrijednosti i štete na vozilima,
5 * - Procjena vrijednosti i štete na nekretninama, pokretninama, (plovilima i sl.,) i dr.
5 * - Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
5 * - Izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor nad gradnjom
5 * - Zasnivanje i izrada nacrta (projektiranje) zgrada
5 * - Inženjering, projektni menandžment i tehničko savjetovanje
5 * - Pripremni i završni radovi na gradilištu
5 * - Prekrcaj tereta i skladištenje robe
5 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
5 * - Cestovni prijevoz robe i putnika u domaćem i međunarodnom prometu
5 * - Poslovanje nekretninama
5 * - Kupnja i prodaja robe i trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
5 * - Posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga
5 * - Zastupanje stranih tvrtki
5 * - Djelatnost uvoza i izvoza
5 * - Poslovno savjetovanje
5 * - iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
5 * - izrada projektne dokumentacije za vodnogospodarske

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 01.06.2020

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PODRUŽNICA BR. 001

DJELATNOSTI PODRUŽNICE:

građevine i vodne sustave
5 * - izrada nacrta strojeva i industrijskih postrojenja
5 * - inženjering na području niskogradnje, hidrogradnje, prometa, sistemski inženjering i sigurnosni inženjering
5 * - izrada i izvedba projekata iz područja građevinarstva, elektrike, elektronike, rudarstva, kemije, mehanike, strojarstva i industrije
5 * - projektiranje unutrašnjeg uređenja za objekte raznih namjena
5 * - izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta
5 * - izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina
5 * - izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata za potrebe pojedinačnog prevođenja katastarskih čestica katastra zemljišta u katastarske čŕstice katastra nekretnina
5 * - izrada elaborata katastra vodova i stručne geodetske poslove za potrebe pružanja geodetskih usluga
5 * - tehničko vođenje katastra vodova
5 * - izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja
5 * - izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja
5 * - izrada geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije
5 * - izrada geodetskoga projekta
5 * - iskolčenje građevina i izradu elaborata iskolčenja građevine
5 * - izrada geodetskog situacijskog nacrta izgrađene građevine
5 * - geodetsko praćenje građevine u gradnji i izrada elaborata geodetskog praćenja
5 * - praćenje pomaka građevine u njezinom održavanju i izrada elaborata geodetskog praćenja
5 * - izrada posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štićena područja
5 * - stručni nadzor nad: - izradom elaborata katastra vodova i stručnih geodetskih poslova za potrebe pružanja geodetskih usluga
5 * - tehničkim vođenjem katastra vodova
5 * - izradom posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja
5 * - izradom posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja
5 * - izradom geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije
5 * - izradom geodetskoga projekta
5 * - iskolčenjem građevina i izradom elaborata iskolčenja građevine
5 * - izradom geodetskog situacijskog nacrta izgrađene građevine
5 * - geodetskim praćenjem građevine u gradnji i izradom elaborata geodetskog praćenja
5 * - praćenjem pomaka građevine u njezinom održavanju i

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 01.06.2020

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PODRUŽNICA BR. 001

DJELATNOSTI PODRUŽNICE:

5 * - izradom elaborata geodetskog praćenja
izradom posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štićena područja

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

6 Tomislav Škara, OIB: 14908768096
Škabrnja, Hrvatskog Državnog Sabora 55
7 - osoba ovlaštena da u poslovanju podružnice zastupa osnivača
7 - zastupa osnivača u podružnici pojedinačno i samostalno

6 Đani Zrilić, OIB: 99657936718
Vodice, Zatonska 181 I
7 - osoba ovlaštena da u poslovanju podružnice zastupa osnivača
7 - zastupa osnivača u podružnici pojedinačno i samostalno

PODRUŽNICA BR. 002

TVRTKA PODRUŽNICE:

7 VIA FACTUM d.o.o. za projektiranje, nadzor i savjetovanje - PODRUŽNICA ZADAR

SJEDIŠTE/ADRESA PODRUŽNICE:

7 Zadar (Grad Zadar)
Ulica Zrinsko Frankopanska 10/1

DJELATNOSTI PODRUŽNICE:

7 * - Projektiranje prometne signalizacije, izrada projekata te postavljanje i održavanje sustava za prometnu signalizaciju i drugih namijenjenih sigurnosti cestovnog prometa,
7 * - Izrada prometnih elaborata i studija, te tehničkih i tehnoloških projekata za potrebe izgradnje javnih cesta i drugih objekata niskogradnje,
7 * - Izrada projekata, te postavljanje i održavanje instalacijskih sustava i mreža u sklopu objekata niskogradnje
7 * - Održavanje objekata niskogradnje,
7 * - Izrada elaborata i prometnih studija te savjetovanje u svezi sa sigurnošću prometa
7 * - Tehnička vještačenja prometnih nesreća, procjena vrijednosti i štete na vozilima,
7 * - Procjena vrijednosti i štete na nekretninama, pokretninama, (plovilima i sl.,) i dr.ž
7 * - Građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
7 * - Izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor nad gradnjom
7 * - Zasnivanje i izrada nacrta (projektiranje) zgrada
7 * - Inženjering, projektni menandžment i tehničko savjetovanje
7 * - Pripremni i završni radovi na gradilištu
7 * - Prekrcaj tereta i skladištenje robe
7 * - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 01.06.2020

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PODRUŽNICA BR. 002

DJELATNOSTI PODRUŽNICE:

7 * - Cestovni prijevoz robe i putnika u domaćem i međunarodnom prometu
7 * - Poslovanje nekretninama
7 * - Kupnja i prodaja robe i trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu
7 * - Posredovanje i zastupanje u prometu roba i usluga
7 * - Zastupanje stranih tvrtki
7 * - Djelatnost uvoza i izvoza
7 * - Poslovno savjetovanje
7 * - iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
7 * - izrada projektne dokumentacije za vodnogospodarske građevine i vodne sustave
7 * - izrada nacrta strojeva i industrijskih postrojenja
7 * - inženjering na području niskogradnje, hidrogradnje, prometa, sistemski inženjering i sigurnosni inženjering
7 * - izrada i izvedba projekata iz područja građevinarstva, elektrike, elektronike, rudarstva, kemije, mehanike, strojarstva i industrije
7 * - projektiranje unutrašnjeg uređenja za objekte raznih namjena
7 * - izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta
7 * - izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra nekretnina
7 * - izrada parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata za potrebe pojedinačnog prevođenja katastarskih čestica katastra zemljišta u katastarske čestice katastra nekretnina
7 * - izrada elaborata katastra vodova i stručne geodetske poslove za potrebe pružanja geodetskih usluga
7 * - tehničko vođenje katastra vodova
7 * - izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja
7 * - izrada posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja
7 * - izrada geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije
7 * - izrada geodetskoga projekta
7 * - iskolčenje građevina i izradu elaborata iskolčenja građevine
7 * - izrada geodetskog situacijskog nacrta izgrađene građevine
7 * - geodetsko praćenje građevine u gradnji i izrada elaborata geodetskog praćenja
7 * - praćenje pomaka građevine u njezinom održavanju i izrada elaborata geodetskog praćenja
7 * - izrada posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štićena područja
7 * - stručni nadzor nad: - izradom elaborata katastra vodova i stručnih geodetskih poslova za potrebe pružanja geodetskih usluga
7 * - tehničkim vođenjem katastra vodova
7 * - izradom posebnih geodetskih podloga za potrebe izrade dokumenata i akata prostornog uređenja

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 01.06.2020

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PODRUŽNICA BR. 002

DJELATNOSTI PODRUŽNICE:

7 * - izradom posebnih geodetskih podloga za potrebe projektiranja
7 * - izradom geodetskih elaborata stanja građevine prije rekonstrukcije
7 * - izradom geodetskoga projekta
7 * - iskolčenjem građevina i izradom elaborata iskolčenja građevine
7 * - izradom geodetskog situacijskog nacrta izgrađene građevine
7 * - geodetskim praćenjem građevine u gradnji i izradom elaborata geodetskog praćenja
7 * - praćenjem pomaka građevine u njezinom održavanju i izradom elaborata geodetskog praćenja
7 * - izradom posebnih geodetskih podloga za zaštićena i štićena područja

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

6 Tomislav Škara, OIB: 14908768096
Škabrnja, Hrvatskog Državnog Sabora 55
7 - osoba ovlaštena da u poslovanju podružnice zastupa osnivača
7 - zastupa osnivača u podružnici pojedinačno i samostalno

6 Đani Zrilić, OIB: 99657936718
Vodice, Zatonska 181 I
7 - osoba ovlaštena da u poslovanju podružnice zastupa osnivača
7 - zastupa osnivača u podružnici pojedinačno i samostalno

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	30.04.19	2018	01.01.18 - 31.12.18	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-08/830-2	16.10.2008	Trgovački sud u Zadru
0002	Tt-10/767-2	07.10.2010	Trgovački sud u Zadru
0003	Tt-10/1430-2	07.12.2010	Trgovački sud u Zadru
0004	Tt-15/2652-1	01.09.2015	Trgovački sud u Zadru
0005	Tt-16/553-2	17.03.2016	Trgovački sud u Zadru
0006	Tt-19/41440-5	27.12.2019	Trgovački sud u Zagrebu
0007	Tt-20/5016-2	05.03.2020	Trgovački sud u Zagrebu
eu	/	30.06.2009	elektronički upis
eu	/	29.06.2010	elektronički upis
eu	/	29.06.2011	elektronički upis
eu	/	26.06.2012	elektronički upis
eu	/	28.06.2013	elektronički upis
eu	/	27.06.2014	elektronički upis

Izrađeno: 2020-06-01 13:54:12 D004
Podaci od: 2020-06-01 Stranica: 8 od 9

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Elektronički zapis
Datum: 01.06.2020

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
eu	/	24.06.2015	elektronički upis
eu	/	28.06.2016	elektronički upis
eu	/	28.04.2017	elektronički upis
eu	/	26.04.2018	elektronički upis
eu	/	30.04.2019	elektronički upis

Sudska pristojba po Tbr. 29. st. 1. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 45.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem.

Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:
CN=sudreg, L=ZAGREB,
O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA HR26635293339, C=HR

Broj zapisa: 00go6-Ayntv-5fwRW-vGPNL-AkDhH
Kontrolni broj: nJ7WD-boDpv-tjOA7-Ibbth

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.
Isto možete učiniti i na web stranici
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/ unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.
U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade izvatka.
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

A2. IMENOVANJE GLAVNOG PROJEKTANTA

Zadar, travanj 2025.

OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA
OIB:63233501548
Ivana Pavla II 53
Privlaka

Na temelju članka 52. „Zakona o gradnji“ (N.N. br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) imenujem:

GLAVNOG PROJEKTANTA

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh. za projekt:

građevina:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
investitor:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
faza:	**GLAVNI PROJEKT**
tehnički dnevnik:	**713/24**
zajednička oznaka projekta:	**16/25**

1.Imenovana je upisana kod Hrvatske komore arhitekata pod brojem **3567**, te ispunjava uvjete iz članka 17. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18).

2.Imenovana je u stalnom radnom odnosu u VIA FACTUM d.o.o., Zagreb, Donje Svetice 46 c, pa su ispunjeni uvjeti iz članka 19. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19).

Zadar, travanj 2025.

investitor:

_____

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

A3. RJEŠENJE ZA PROJEKTANTA

Zadar, travanj 2025.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

Na temelju „Zakona o gradnji" (N.N. br. 153/13, 20/17, 39/19) donosim sljedeće :

RJEŠENJE ZA PROJEKTANTA

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh. za projekt:

građevina:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
investitor:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
faza/sadržaj projekta:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
tehnički dnevnik:	**713/24**
zajednička oznaka projekta:	**16/25**

1. Imenovana je upisana kod Hrvatske komore arhitekata pod brojem **3567**, te ispunjava uvjete iz članka 17. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19).

2. Imenovana je u stalnom radnom odnosu u VIA FACTUM d.o.o., Zagreb, Svetice 46 c, pa su ispunjeni uvjeti iz članka 19. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19).

Zadar, travanj 2025.

direktor:

Tomislav Škara mag. ing. aedif.

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-350-07/10-01/ 3567
Urbroj: 505-10-1
Zagreb, 04. ožujka 2010. godine

Na temelju članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08) te članka 8.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata ("Narodne novine", br. 64/09), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Ćurković, ovl.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Željka Jurković, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Vladimir Kasun, ovl.arh. i Igor Rožić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis ANA ŠOŠA GULAM, dipl.ing.arh., ZADAR, TINA UJEVIĆA 30, donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **ANA ŠOŠA GULAM**, dipl.ing.arh., ZADAR, u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica** pod rednim brojem **3567**, s danom upisa **03.03.2010**. godine.

2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, ANA ŠOŠA GULAM, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlaštena arhitektica"** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.

3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.

4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje **"arhitektonsku iskaznicu"** i **"pečat"**, koji su trajno vlasništvo Komore.

5. Ovlašteni arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.

6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva i privremenog prekida obavljanja strukovne djelatnosti, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.

Obrazloženje

ANA ŠOŠA GULAM, dipl.ing.arh., podnijela je dana 25.01.2010. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 03.03.2010. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane, te je temeljem članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8.st.1.Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva «ovlašteni arhitekt», te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120.st.1.alineja 2. i 3. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10.st.2.Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje joj izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt dužan je obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju i gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ĆURKOVIĆ, ovl.arh.

Dostaviti:

1. ANA ŠOŠA GULAM, 23000 ZADAR, TINA UJEVIĆA 30
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

A4. IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI PROJEKTA

Zadar, travanj 2025.

ovlašteni arhitekt: **Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.**

oznaka rješenja: **3567**

U skladu sa Zakonom o gradnji (N.N. br. 153/13, 20/17, 39/19) daje se:

IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI PROJEKTA

GLAVNI PROJEKT DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA tehnički dnevnik 713/24, zajednička oznaka projekta ZOP 16/25, usklađen je sa:

- **PPUO Vir (Službeni glasnik Zadarske županije", br. 02/04)**
- **PPUO Vir - izmjene i dopune ("Službeni glasnik Općine Vir", br. 01/07)**

Planirana gradnja na k.č.4368, k.č.4369 k.č.4370 i k.č. 4371/1, sve k.o. Vir nalazi se u GP naselja – RIJETKO IZGRAĐENOM DIJELU.

- Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114,18, 39/19)
- Zakonom o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
- Zakon o građevinskoj inspekciji (NN 153/13)
- Zakon o komunalnom gospodarstvu(68/18, 110/18)
- Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 39/19)
- Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanju sukladnosti (NN 80/13, 14/14, 32/19)
- Zakon o općoj sigurnosti proizvoda (NN 30/09, 139/10, 14/14, 32/19)
- Zakon o normizaciji (NN 80/13)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
- Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19)
- Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14 , 98/15, 44/17, 90/18)
- Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 94/18, 96/18)
- Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)
- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Zakon o vodama (NN 66/19)
- Zakon o financiranju vodnog gospodarstva (NN 153/09, 90/11, 56/13, 154/14 , 119/15, 120/16, 127/17)
- Zakon o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13, 64/15, 104/17, 115/18)
- Zakon o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18)
- Zakon o elektroničkim komunikacijama (N.N. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
- Zakon o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti (N.N. 79/07, 113/08, 43/09, 130/17, 114/18)
- Zakon o predmetima opće uporabe (N.N. 39/13, 47/14, 114/18)
- Zakon o materijalima i predmetima koji dolaze u neposredan dodir s hranom (N.N. 25/13, 41/14, 114/18)
- Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/19)
- Pravilnik o energetskim pregledima građevina i energetskom certificiranju zgrada (NN 81/12, 29/13, 78/13)
- Pravilnik o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju (NN 88/17)
- Pravilnik o kontroli energetskog certifikata zgrade i izvješća o energetskim pregledima građevina (NN 73/15)
- Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17)
- Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma i površine građevine u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN 15/19)
- Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu (Sl. list SFRJ 21/90)

- Pravilnik o tehničkim normativima za ventilacijske ili klimatizacijske sustave (Sl. list SFRJ 38/89, NN 69/97)
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu niskonaponskih mreža i pripadnih transformatorskih stanica (Sl. list SFRJ 13/78)
- Pravilnik o tehničkim normativima za zaštitu od statičkog elektriciteta (Sl. list SFRJ 62/73)
- Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11)
- Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (NN 103/08)
- Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN 113/08)
- Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu (NN 18/83, 59/96, 53/99)
- Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/18)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN 145/04)
- Pravilnik o planu zaštite od požara (NN 51/12)
- Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategoriji ugroženosti o požara (NN 62/94, 32/97)
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12)
- Pravilnik o sadržaju općeg akta iz područja zaštite od požara (NN 116/11)
- Pravilnik o sadržaju elaborata zaštite od požara (NN 51/12)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94-ispravak, 142/03)
- Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11, 74/13)
- Pravilnik o provjeri tehničkih rješenja iz zaštite od požara predviđenih u glavnom projektu (NN 88/11)
- Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)
- Pravilnik o izdavanju vodopravnih akata (NN 78/10, 79/13, 9/14)
- Pravilnik o obračunavanju i plaćanju naknade za zaštitu voda (NN 83/10,160/13)
- Pravilnik o obračunu i naplati naknade za uređenje voda (NN 83/10, 126/13)
- Pravilnik o obračunu i naplati vodnoga doprinosa (NN 107/14)
- Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti vode za piće (NN 47/08)
- Pravilnik o naknadi za priključenje na elektroenergetsku mrežu i za povećanje priključne snage (NN 28/06)
- Pravilnik o temeljnim zahtjevima za zaštitu elektroenergetskih postrojenja i uređaja (N.N.146/05)
- Pravilnik o obaveznom potvrđivanju elemenata tipskih građevinskih konstrukcija na otpornost prema požaru te o uvjetima kojima moraju udovoljavati pravne osobe ovlaštene za atestiranje tih proizvoda ((Sl. list SFRJ 24/90 - preuzimanje N.N. 53/91, izmjene i dopune 7/97, 68/00)
- Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (N.N. 145/04)
- Pravilnik o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (N.N. 03/11)
- Pravilnik o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (N.N. 80/2013,43/14, 27/15)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada (N.N. 155/09)
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (N.N. 75/13)
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju (N.N. 114/10, 29/13)
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17)
- Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)
- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18, 102/20)
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 3/07)
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 3/07)
- Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10)

- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 5/10)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/18, 104/19)
- Uredba o usklađivanju područja građevnih proizvoda s Uredbom (EU) br. 305/2011 u prijelaznom razdoblju (NN 46/13)
- Popis Hrvatskih norma u području opće sigurnosti proizvoda (NN 13/16)
- Uredba o visini vodnog doprinosa (NN 78/10, 76/11, 19/12, 151/13 i 83/15)
- Uredba o visini naknade za zaštitu voda (NN 82/10, 83/12, 151/13)
- Uredba o visini naknade za korištenje voda (NN 82/10, 83/12, 10/14)
- Uredba o visini naknade za uređenje voda (NN 82/10, 108/13)
- Uredba o najvišem iznosu naknade za priključenje građevina i drugih nekretnina na komunalne vodne građevine (NN 109/11)
- Opći uvjeti za opskrbu električnom energijom (NN 14/06)
- Metodologija utvrđivanja naknade za priključenje na elektroenergetsku mrežu novih korisnika mreže i za povećanje priključne snage postojećih korisnika mreže (NN 51/17)

kao i s posebnim uvjetima i uvjetima priključenja te ispunjava temeljne zahtjeve za građevinu, zahtjeve popisane za energetska svojstva zgrada i druge propisane zahtjeve i uvjete.

Zadar, travanj 2025.

Projektant:

_____

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

A5. IZJAVA PROJEKTANTA O MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI PROJEKATA

Zadar, travanj 2025.

ovlašteni arhitekt: **Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.**

oznaka rješenja: **3567**

U skladu sa Zakonom o gradnji (N.N. br. 153/13, 20/17, 39/19) daje se:

IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA O MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI PROJEKTA

građevina: **DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**

investitor: **OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**

faza: **GLAVNI PROJEKT**

zajednička oznaka projekta: **16/25**

kojom izjavljujem da su svi dijelovi glavnog projekta:

MAPA 1 - **ARHITEKTONSKI PROJEKT**
Projektant: Ana Šoša Gulam, dipl. Ing. arh.

MAPA 2 - GRAĐEVINSKI PROJEKT – PROJEKT ZGRADE U ODNOSU NA RACIONALNU UPORABU ENERGIJE ZA GRIJANJE I HLAĐENJE I TOPLINSKU ZAŠTITU I PROJEKT ZAŠTITE OD BUKE
Projektant: Ante Bilušić, struč.spec.ing.aedif.

MAPA 3 - GRAĐEVINSKI PROJEKT – PRORAČUN MEHANIČKE OTPORNOSTI I STABILNOSTI
Projektant: Ivo Orlandini, mag. Ing. aedif.

MAPA 4 - GRAĐEVINSKI PROJEKT – VODOOPSKRBA I ODVODNJA
Projektant: Tomislav Čolak, dipl.ing.stroj.

MAPA 5 - PROJEKT ELEKTRIČNE INSTALACIJE I INSTALACIJE ZAŠTITE OD MUNJE
Projektant: Luciano Ćustić, dipl.ing.el.

MAPA 6 - STROJARSKI PROJEKT – PROJEKT TERMOTEHNIČKIH INSTALACIJA
Projektant: Tomislav Čolak, dipl.ing.stroj.

MAPA 7 - STROJARSKI PROJEKT – PROJEKT VERTIKALNOG TRANSPORTA
Projektant: Rok Pietri mag.ing.nav.arch.

MAPA 8 - PROJEKT PROTUPOŽARNIH INSTALACIJA (KUHINJSKI SUSTAV)
Projektant: Goran Križanec mag.ing.mech.

MAPA 9 - PROJEKT FOTONAPONSKE ELEKTRANE
Projektant: Luciano Ćustić, dipl.ing.el.

međusobno usklađeni, kao i da su usklađeni sa Zakonom o gradnji (NN BR. 153/13, 20/17, 39/19), te odredbama posebnih zakona i propisa donesenih na temelju tih zakona.

Zadar, travanj 2025. **Projektant:**

_____

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE
Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR
Zrinsko-Frankopanska 10/1 , 23000 Zadar
e-mail: viafactum@viafactum.hr
tel: 023 400 655 tel/fax: 023 400 654

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

A6. IZJAVA PROJEKTANTA O ISPUNJAVANJU ZAHTJEVA ZA nZEB

Zadar, travanj 2025.

ovlašteni arhitekt: **Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.**
oznaka rješenja: **3567**

Sukladno stavku 2 članka 9. Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN br. 128/15, 70/18, 73/18, 86/18, 102/20) te članka 21. Zakona o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) dajem:

IZJAVU PROJEKTANTA

kojom potvrđujem da je projekt:

građevina:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
investitor:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
faza/sadržaj projekta:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
tehnički dnevnik:	**713/24**
zajednička oznaka projekta:	**16/25**

Izrađen u skladu s odredbama za zgrade gotovo nulte energije odnosno projektirana kao zgrada vrlo visokih energetskih svojstava, a koristi vrlo nisku količinu energije, koja se u značajnoj mjeri dobiva energijom iz obnovljivih izvora.

Zadar, travanj 2025. **Projektant:**

_____

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

A7. IZJAVA PROJEKTANTA O NEIZRAĐIVANJU ELABORATA ALTERENATIVNIH SUSTAVA OPSKRBE ENERGIJOM

Zadar, travanj 2025.

ovlašteni arhitekt: **Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.**

oznaka rješenja: **3567**

Sukladno stavku 6. članka 72. Tehničkog propisa o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN br. 128/15, 70/18) dajem:

IZJAVU PROJEKTANTA

kojom potvrđujem da se za projekt:

građevina:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
investitor:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
faza/sadržaj projekta:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
tehnički dnevnik:	**713/24**
zajednička oznaka projekta:	**16/25**

ne izrađuje Elaborat alternativnih sustava opskrbe energijom odnosno tipsko rješenje jer je primjenjen alternativni sustav opskrbe energijom potreban za grijanje zgrade. Predviđeno je grijanje građevine uz pomoć ugradnjom dizalica topline za grijanje/hlađenje sa kompresorskim jedinicama. Dizalice topline spadaju u alternativni oblik energije iz područja dizalica topline, što se vidi u Studiji primjenjivosti alternativnih sustava, elementi za izradu Elaborata alternativnih sustava opskrbe energijom izdane od strane Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja u rujnu 2014. godine.

Zadar, travanj 2025.

Projektant:

_____

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

B. POSEBNI UVJETI

Zadar, travanj 2025.

REPUBLIKA HRVATSKA
Zadarska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove

KLASA: 350-05/25-28/000977
URBROJ: 2198-07-06-02/3-25-0008
Zadar, 03.06.2025.

- ANA ŠOŠA GULAM
  HR-23000 Zadar, ULICA TINA UJEVIĆA 30

Predmet: Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja
- dostavlja se

Obavještavamo Vas da je proveden postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu koji je podnijela ANA ŠOŠA GULAM, HR-23000 Zadar, ULICA TINA UJEVIĆA 30, OIB 03251453330 za:

– građenje zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova)

na postojećoj građevnoj čestici 4368, 4369, 4370, 4371/1 k.o. Vir (Vir).

Javnopravna tijela su pozvana sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19 i 145/24) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), te su na propisan način elektronički pozivana sljedeća javnopravna tijela:

– HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8
– Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
– VODOVOD d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Špire Brusine 16
– VODOVOD-VIR d.o.o., HR-23234 Vir, Trg sv. Jurja bb
– Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, HR-23000 Zadar, Murvička ulica 9
– Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, HR-23000 Zadar, Ilije Smiljanića 3
– Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba sanitarne inspekcije, HR-21000 Split, Put Brodarice 6
– Ministarstvo znanosti, obrazovanja i mladih, HR-10000 Zagreb, Donje Svetice 38
– Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Split, HR-21000 Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5
– Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, HR-23000 Zadar, Ulica Božidara Petranovića 8
– Općina Vir, HR-23234 Vir, Trg sv. Jurja 1

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.

Javnopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u navedene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 15.05.2025. godine do zaključno sa 29.05.2025. godine, što je zakonom propisani rok u trajanju od minimalno 15 dana.

Po isteku roka od strane navednih javnopravnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano je:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zadar, HR-23000 Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Hrvatske vode, VGO za slivove južnoga Jadrana, HR-21000 Split, Vukovarska 35
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti (vodopravni uvjeti Hrvatskih voda), KLASA: 325-09/25-03/0006815, URBROJ: 374-24-3-25-2 od 26.05.2025. godine**
- VODOVOD d.o.o. Zadar, HR-23000 Zadar, Špire Brusine 16
  - dostavljeno očitovanje da nije nadležno za utvrđivanje posebnih uvjeta **- Obavijest o nenadležnosti, KLASA: 1201/1/2025-IB-E od 20.05.2025. godine**
- VODOVOD-VIR d.o.o., HR-23234 Vir, Trg sv. Jurja bb
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti, KLASA: 01/2025 od 23.05.2025. godine**
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, HR-23000 Zadar, Murvička ulica 9
  - utvrđeni posebni uvjeti **- Posebni uvjeti, KLASA: 245-02/25-03/6131, URBROJ: 511-01-371-25-2 od 16.05.2025. godine**
- Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, HR-23000 Zadar, Ilije Smiljanića 3
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Državni inspektorat, Područni ured Split, Služba sanitarne inspekcije, HR-21000 Split, Put Brodarice 6
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Ministarstvo znanosti, obrazovanja i mladih, HR-10000 Zagreb, Donje Svetice 38
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Split, HR-21000 Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, HR-23000 Zadar, Ulica Božidara Petranovića 8
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- Općina Vir, HR-23234 Vir, Trg sv. Jurja 1
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema

Iz tekstualnog dijela prikupljenih posebnih uvjeta vidljivo je da iste potvrđuju da su dostavljeni podaci i dokumentacija od strane projektanta, izrađeni u skladu s posebnim propisima i da se za iste daju posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja.

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost dostavljenih podataka i dokumentacije sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81.

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

stavka 3. Zakona o gradnji s prostorno-planskom dokumentacijom temeljem članka 138. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 85. Zakona o gradnji.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

SAMOSTALNI UPRAVNI REFERENT
Danijela Škara, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

– elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (https://dozvola.mgipu.hr)
  – ANA ŠOŠA GULAM
    HR-23000 Zadar, ULICA TINA UJEVIĆA 30

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/). U potpis je ugrađen vremenski pečat.



DANIJELA ŠKARA
ZADARSKA ŽUPANIJA
Potpisano: 03.06.2025.

Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

VODOVOD-VIR d.o.o.
za komunalne djelatnosti
Franje Tuđmana 27a
23234 Vir
Tel/fax: 023/362-608

01/2025E

Vir, 23.05.2025.

ZADARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i komunalne poslove
Sjedište Zadar

KLASA: 350-05/25-28/000977
URBROJ: 2198-07-06-02/3-25-0003

Investitori:
OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA
Ivana Pavla II 53, Privlaka

Predmet: Posebni uvjeti

Poštovani,

na temelju Poziva javnopravnim tijelima za utvrđivanje posebnih uvjeta i uvjeta priključenja u svrhu izrade glavnog projekta za ishodovanje građevinske dozvole za izgradnju zgrade osnovne škole Privlaka u Viru, na k.č. br. 4368, 4369, 4370 i 4371/1, k.o. Vir te na temelju uvida u Idejni projekt, oznaka projekta (TD): 713/24, izrađen od strane tvrtke „VIA FACTUM" d.o.o., u travnju 2025., donosimo posebne uvjete:

POSEBNI UVJETI VODOVOD:

- Vodoopskrba zgrade moguća je sa cjevovoda DUKTIL 100 mm, koji je postavljen u ulici Put Lozica, sa jugoistočne strane predmetnih katastarskih čestica. Cjevovod je prikazan u priloženom položajnom nacrtu.
- Svaki posebni dio zgrade koji predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu u kojoj se koristi voda (stan, poslovni prostor, garaža i sl.) mora imati svoj vodomjer.
- Projektant nije dužan projektirati vodomjerno okno već ga samo naznačiti. Okno nabavlja i montira Vodovod-Vir d.o.o.

POSEBNI UVJETI ODVODNJA:

Na lokaciji predmetne građevine ne postoji izgrađena javna kanalizacijska mreža.
Odvodnju otpadnih voda potrebno je predvidjeti sukladno Prostornom planu uređenja Općine Vir (Službeni glasnik Zadarske županije 02/04, članci 114. i 115. te Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Vir, članak 78.).

Čiste oborinske vode upustiti u teren ili upojni bunar bez ugrožavanja okolnih građevina i površina.

Preporuča se predvidjeti postavljanje kanalizacijske cijevi do ruba parcele kako bi se, nakon izgradnje javnog sustava odvodnje, omogućilo lakše priključenje.

Buduće priključno kanalizacijsko okno nabavlja i ugrađuje Vodovod - Vir d.o.o.. Projektant nije dužan projektirati priključno okno već samo naznačiti njegovu buduću poziciju u situacijskom nacrtu.

PRILOZI:

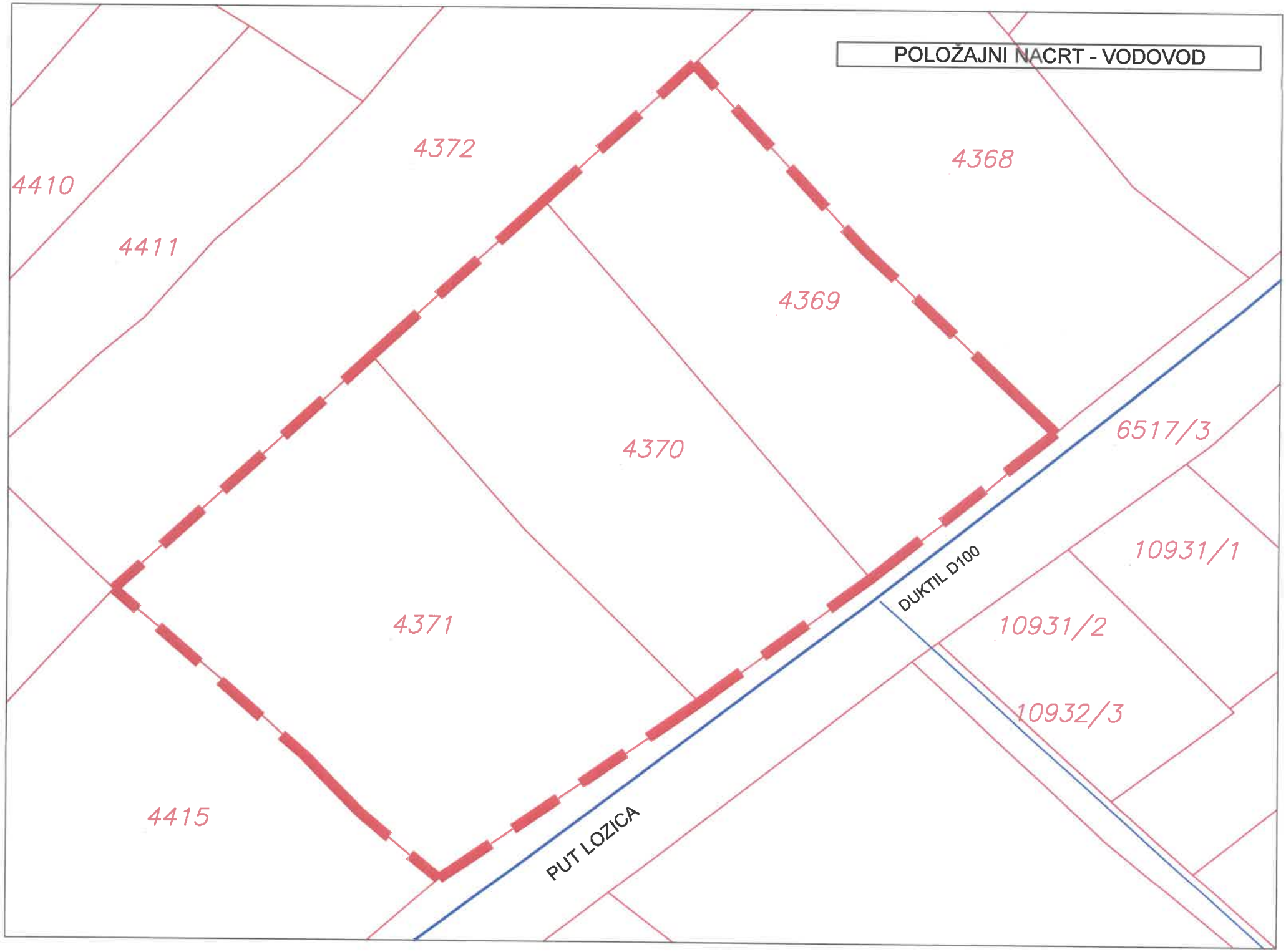
1. Položajni nacrt - vodovod

S poštovanjem,

Za Vodovod-Vir d.o.o.

VODOVOD - VIR d.o.o.
za komunalne djelatnosti
V I R 1

Suzana Govorčin, mag.ing.aedif.


POLOŽAJNI NACRT - VODOVOD
4372
4368
4410
4411
4369
4370
6517/3
10931/1
DUKTIL D100
4371
10931/2
10932/3
4415
PUT LOZICA

HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

KLASA: 325-09/25-03/0006815
URBROJ: 374-24-3-25-2
Split, 26.05.2025.

Zadarska županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove

Predmet: Vodopravni uvjeti za izgradnju građevine društvene namjene - Osnovna škola na k.č. br. 4368, 4369, 4370, 4371/1, 4372/3, 4372/3, 4372/4 i 4372/5 k.o. Vir

VEZA: Vaša KLASA: 350-05/25-28/000977, URBROJ: 2198-07-06-02/3-25-0003 od 14.05.2025.

Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, podnio je zahtjev, KLASA: 350-05/25-28/000977, URBROJ: 2198-07-06-02/3-25-0003 od 14.05.2025. godine, zaprimljen 15.05.2025. godine, putem elektroničkog sustava eKonferencija, za investitora **Osnovna škola Privlaka, Ivana Pavla II 53,** za izdavanje vodopravnih uvjeta za izgradnju građevine društvene namjene - Osnovna škola na k.č. br. 4368, 4369, 4370, 4371/1, 4372/3, 4372/3, 4372/4 i 4372/5 k.o. Vir.

uz zahtjev za izdavanje vodopravnih uvjeta dostavljena je sljedeća dokumentacija:

- Idejni projekt, T.D. 713/24, izradio Via Factum d.o.o., Zadar, travanj 2025.

Prema Tar. br. 2. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“ broj 92/21, 93/21 i 95/21) na ove vodopravne uvjete se ne plaća upravna pristojba.

Uvidom u raspoloživu dokumentaciju utvrđeno je da planirani zahvat utječe na ciljeve iz članka 5. stavak 2. i članka 46. Zakona o vodama (NN broj 66/2019, 84/2021 i 47/2023), te temeljem članka 158. Zakona o vodama, Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Split, izdaju

VODOPRAVNE UVJETE
za izgradnju građevine društvene namjene - Osnovna škola na k.č. br. 4368, 4369, 4370, 4371/1, 4372/3, 4372/3, 4372/4 i 4372/5 k.o. Vir

Vodopravni uvjeti su:

1) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je riješiti odvodnju otpadnih voda (sanitarnih i oborinskih) razdjelnim sustavom.
2) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je odvodnju sanitarnih otpadnih voda riješiti priključkom na kanalizacijsko kontrolno okno sustava javne odvodnje, prema uvjetima nadležnog komunalnog poduzeća.
3) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je prije spoja na sustav javne odvodnje otpadne vode dovesti najmanje na nivo kvalitete komunalnih otpadnih voda.
4) Ukoliko ne postoji mogućnost priključka sanitarnih otpadnih voda na sustav javne odvodnje, investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je odvodnju sanitarnih otpadnih voda, do ostvarenja mogućnosti priključenja na sustav javne odvodnje, privremeno riješiti izgradnjom **vodonepropusne sabirne jame** s pražnjenjem kompletnog sadržaja (**bez odvoda**). Sabirna jama mora biti locirana tako da je omogućen pristup auto-cisterni za pražnjenje jame.
5) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je u glavnom projektu prikazati dimenzioniranje sabirne jame, odnosno proračun perioda pražnjenja iste.
6) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je s ovlaštenom osobom zaključiti ugovor o pražnjenju sabirne jame i odvozu taloga, te voditi urednu evidenciju o pražnjenju i odvozu.
7) Ukoliko će se u objektu vršiti priprema hrane, investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je otpadne vode iz prostora za pripremu hrane propustiti kroz separator masnoća prije konačne dispozicije u interni sustav sanitarne odvodnje.
8) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je “čiste” krovne oborinske otpadne vode upustiti u teren (može kroz upojnu građevinu) bez ugrožavanja okolnih objekata ili površina.

9) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je oborinske otpadne vode sa svih površina koje bi mogle biti zamašćene (parkirališta i manipulativne površine) propustiti kroz separator lakih tekućina prije konačne dispozicije (upojna građevina ili oborinska kanalizacija).
10) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je hidrauličkim proračunom dokazati kapacitet upojnosti upojne građevine kako uslijed neodgovarajućeg kapaciteta ne bi došlo do štetnih djelovanja po predmetni objekt i okolno zemljište i objekte.
11) Investitor je dužan izvesti sve objekte i uređaje kompletnog sustava odvodnje na način da se zadovolje svojstva vodonepropusnosti, strukturalne stabilnosti i funkcionalnosti prema *Pravilniku o tehničkim zahtjevima za građevine odvodnje otpadnih voda, kao i rokovima obvezne kontrole ispravnosti građevina odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda (NN 03/2011)* te o tome priložiti odgovarajuća uvjerenja prilikom tehničkog prijema.
12) Ukoliko se projektno rješenje odvodnje pokaže kao neodgovarajuće ili nedovoljno po pitanju štetnog djelovanja na okolinu, investitor, odnosno projektant je dužan napraviti izmjenu ili dopunu projektnog rješenje i istu izvesti.
13) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je za višak iskopa projektom odrediti mjesto, način deponiranja i konačno uređenje deponija. Teren devastiran radovima, dovesti u prvobitno stanje.
14) Projektnom dokumentacijom potrebno je predvidjeti i druge odgovarajuće mjere da izgradnjom građevine za koju se izdaju ovi vodopravni uvjeti ne dođe do šteta ili nepovoljnih posljedica za vodnogospodarske interese.
15) Investitor, odnosno korisnik građevine, dužan je projektnu dokumentaciju za predmetni zahvat u prostoru izraditi sukladno ovim vodopravnim uvjetima te ishoditi stručno mišljenje na istu.

Ovi se vodopravni uvjeti mogu izmijeniti sukladno članku 158. Zakona o vodama.

Ovlaštenik:
Ana Matulić, dipl.ing.građ.

ANA MATULIĆ
Digitally signed by ANA MATULIĆ
Date: 2025.05.27 13:43:51 +02'00'

Dostava:
1. Naslovu (putem elektroničkog sustava eKonferencija na adresi https://dozvola. mgipu.hr);
2. Služba 24-3 (u spis);
3. Pismohrana;
4. Ministarstvo zaštite okoliša i zelene tranzicije (PDF);
5. VGI Zadar (PDF).

081129234

V O D O V O D d.o.o.
ZADAR, Špire Brusine 17 • Tel.centrala: 023 282 900 • Fax: 023 282 909 • www.vodovod-zadar.hr • vodovod1@vodovod-zadar.hr IBAN broj: HR5224020061100611241 • Porezni (matični) broj:3410153 • OIB: 89406825003 • Upisano u registru Trgovačkog suda u Zadru: MBS 060083654 Tt-09/932-2 • Temeljni kapital: 27.907.490,00 EUR • Uprava društva: Tomislav Matek

Broj: 1201/1/2025-IB-E
Zadar, 20. svibnja 2025.godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove

Brne Krnarutića 13/I
23 000 ZADAR

PREDMET: **VODOVODNI UVJETI**

Dana 15. svibnja 2025. godine zaprimili smo Vaš zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta (klasa: 350-05/25-28/000977) za:

- Zahvat u prostoru:
  DRUŠTVENA GRAĐEVINA OSNOVNA ŠKOLA
- Katastarska općina:
  VIR
- Katastarska čestica :
  4368, 4369, 4370 i 4371/1
- Investitor:
  OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA

Na temelju dokumentacije koju ste priložili uz zahtjev, **izjavljujemo da** Vodovod d.o.o. ZADAR nije nadležan za izdavanje uvjeta/potvrda na području vodovodne mreže Vira te Vas upućujemo da se obratite trgovačkom društvu Vodovod - Vir d.o.o. (Trg sv. Jurja b.b., 23 234 Vir).

Referent vodoopskrbe:
Ivan Barišić, ing. građ.

Direktor:
Tomislav Matek, dipl. ing. građ.

Voditelj odjela razvoja i planiranja vodoopskrbe:
Mladen Pavić, dipl. ing. građ.

Rukovoditelj sektora razvoja, pripreme i planiranja:
Marko Kardum, dipl. ing. građ.

Dostaviti: - Arhiva ORPP

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
ODJEL INSPEKCIJE

P / 1 8 8 1 8 2 1 4

KLASA: 245-02/25-03/6131
URBROJ: 511-01-371-25-2
Zadar, 16. svibnja 2025.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, povodom zahtjeva Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, za investitora: Osnovna škola Privlaka, Privlaka, Ivana Pavla II 53, za izdavanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara, na temelju članka 24. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br.: 92/10 i 114/22), a u svezi s člankom 82. stavkom 3. Zakona o gradnji („Narodne novine" br.: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), izdaje:

POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

iz područja zaštite od požara za građenje zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) na k.č.br. 4368, 4369, 4370, 4371/1 k.o. Vir:

1. Sve mjere zaštite od požara moraju se projektirati i izvesti u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima koji reguliraju ovu problematiku.

2. Izraditi Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara, koji minimalno mora sadržavati odredbe kao Elaborat zaštite od požara, s pozivom na Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara ("Narodne novine" 56/12).

O b r a z l o ž e n j e

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije podnio je, dana 15. svibnja 2025. godine, za investitora: Osnovna škola Privlaka, Privlaka, Ivana Pavla II 53, zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara za građenje zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) na predmetnoj lokaciji.

Provedenim postupkom i uvidom u priloženu dokumentaciju:

- Idejni projekt za ishođenje posebnih uvjeta, T.D.: 713/24, od travnja 2025. godine, izrađen u tvrtki „VIA FACTUM" d.o.o. Zagreb, Donje Svetice 46, glavni projektant: Ana Šoša Gulam, dip.ing.arh., broj ovlaštenja: A 3567,

utvrđeno je da su sve mjere zaštite od požara određene važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku, te ih treba sukladno tome i primijeniti, a za svaku primijenjenu mjeru treba navesti odredbu primijenjenog propisa ili norme.

Budući da građevina pripada skupini 2 (zahtjevne građevine) sukladno Pravilniku o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara ("Narodne novine" br. 56/12), za istu je potrebno izraditi Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara, koji minimalno mora sadržavati odredbe kao Elaborat zaštite od požara, s pozivom na Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara („Narodne novine“ br.: 56/12).

Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara mora biti izrađen od strane ovlaštenog projektanta sukladno članku 28. stavcima 2. i 3. Zakona o zaštiti od požara, te sukladno članku 17. stavak 3. i članku 28. Pravilnika o obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevina („Narodne novine“ br.: 118/19 i 65/20).

Temeljem članaka 82. stavka 2. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br.: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), na ovaj akt se ne naplaćuje upravna pristojba.

VODITELJ ODJELA

Igor Gulan, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Zadarska županija,
   Upravni odjel za prostorno uređenje,
   zaštitu okoliša i komunalne poslove
   (putem elektroničkog sustava eKonferencija
   na adresi https://dozvola.mgipu.hr)
2. Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, ovdje
3. U spis predmeta, ovdje

IGOR GULAN
HR-56031051666

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
HR-36162371878

Elektronički potpisano: 16.05.2025T14:31:56 (UTC:2025-05-16T12:31:56Z)
ELECTRONICALLY SIGNED

Provjera: https://esign.certilia.com/provjera
VERIFICATION

Broj zapisa: 5d00fd0b-b57f-41ee-bfc8-80e653a6c776
RECORD ID

HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.

ELEKTRA ZADAR
Služba za realizaciju investicijskih projekata i pristup mreži
ULICA KRALJA ZVONIMIRA 8
23000 ZADAR
Telefon: 0800 300 414
www.hep.hr/ods
info.dpzadar@hep.hr

OSNOVNA ŠKOLA
PRIVLAKA
PRIVLAKA
23233 PRIVLAKA (DALMACIJA)

NAŠ BROJ: 401400102/6019/25AD **VAŠ BROJ:** **DATUM:** 21.05.2025.

PREDMET: Elektroenergetska suglasnost

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ELEKTRA ZADAR, (u daljnjem tekstu: HEP ODS), na osnovi Pravila o priključenju na distribucijsku mrežu, u postupku pokrenutom na zahtjev vlasnika/investitora građevine OSNOVNA ŠKOLA, PRIVLAKA, PRIVLAKA, 23233 PRIVLAKA (DALMACIJA), OIB: 63233501548 (u daljnjem tekstu: Podnositelj zahtjeva), izdaje:

ELEKTROENERGETSKU SUGLASNOST (EES)
broj 4014-70317907-100015938

Prihvaća se uredno podnesen Zahtjev za izdavanje elektroenergetske suglasnosti Podnositelja zahtjeva zaprimljenog dana 15.05.2025. g. pod urudžbenim brojem 401400102/11607/25AS, za gospodarski objekt s SE (u daljnjem tekstu: Građevina), na lokaciji:

PUT LOZICA bb, 23234 VIR, k.č.br. 4368, 4369, 4370, 4371/1; k.o. Vir.

Utvrđuje se da su ispunjeni uvjeti za izdavanje ove elektroenergetske suglasnosti (u daljnjem tekstu: EES), te se određuju sljedeći uvjeti priključenja na elektroenergetsku distribucijsku mrežu radi: priključenja novog korisnika mreže, a na temelju idejnog rješenja Građevine.

I. OSNOVNI TEHNIČKI PODACI O GRAĐEVINI

Vrsta i namjena Građevine: Poslovna
Vrsta proizvodnog postrojenja: sunčana elektrana
Ukupna instalirana snaga proizvodnog postrojenja: 50,00 kVA
Planirano godišnje preuzimanje energije iz mreže: 70.000,00 kWh
Planirana godišnja predaja energije u mrežu: 70.000,00 kWh

II. POSEBNI UVJETI ZA LOKACIJU GRAĐEVINE

Na široj lokaciji predmetnog zahvata u prostoru, a prema raspoloživoj dokumentaciji, ne nalazi se postojeća i/ili planirana distribucijska elektroenergetska mreža.

III. UVJETI PRIKLJUČENJA

3.1. Priključna snaga i mjesto priključenja na mrežu

Ukupna priključna snaga u smjeru preuzimanja iz mreže: 130,00 kW
Ukupna priključna snaga u smjeru predaje u mrežu: 50,00 kW
Nazivni napon na mjestu priključenja na mrežu: 0,4 kV
Mjesto priključenja na mrežu: NN sabirnice u TS
Napajanje mjesta priključenja iz: 2TS2164 PODVORNICA / izvod: J4
Mjesto razgraničenja vlasništva i odgovornosti između Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a (mjesto predaje/preuzimanja energije) je: SPMO.
Mrežni uređaj za odvajanje smješten je u: SPMO.

3.2. Obračunska mjerna mjesta

Popis obračunskih mjernih mjesta Građevine s tehničkim podacima nalazi se u Prilogu 1.
Mjesta mjerenja električne energije: SPMO.
Oprema mjernog mjesta treba biti u skladu s Tehničkim uvjetima za obračunska mjerna mjesta u nadležnosti HEP ODS-a.

IV. UVJETI PRIKLJUČENJA KOJE MORA ISPUNITI GRAĐEVINA

Postrojenje i električna instalacija Građevine trebaju biti projektirani i izvedeni prema važećim zakonima, tehničkim propisima, normama i preporukama, Mrežnim pravilima distribucijskog sustava i Pravilnikom o općim uvjetima za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom te uvjetima iz ove EES.

Izvedba spoja Građevine na susretno postrojenje mora biti usklađena s tehničkim karakteristikama uređaja u susretnom postrojenju na kojeg se priključuje.

Postrojenje i električna instalacija Građevine moraju ispunjavati minimalne tehničke uvjete propisane Mrežnim pravilima, koji se odnose na: valni oblik napona, nesimetriju napona, pogonsko i zaštitno uzemljenje, razinu kratkog spoja, razinu izolacije, zaštitu od kvarova i smetnji, faktor snage i povratno djelovanje na mrežu.

Razina izolacije opreme u postrojenju i električnoj instalaciji Građevine mora biti dimenzionirana sukladno naponskoj razini na koju se priključuje.

Dimenzioniranje postrojenja i električne instalacije Građevine prema očekivanoj maksimalnoj struji tropolnog kratkog spoja od 25 kA u mreži niskog napona.

Zaštita od električnog udara u slučaju kvara (indirektni dodir) u elektroenergetskoj mreži operatora distribucijskog sustava izvedena je:

- TN-C-S sustavom uzemljenja.

U niskonaponskoj električnoj instalaciji Građevine kod primjene TN sustava uzemljenja obvezno je zasebno izvođenje neutralnog vodiča (N-vodiča) i zaštitnog vodiča (PE-vodiča) do mjesta razgraničenja vlasništva između Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a.

Vrijednost faktora ukupnoga harmonijskog izobličenja (THD) napona uzrokovanog priključenjem postrojenja i instalacija Građevine može iznositi najviše:

- na razini napona 0,4 kV: 2,5%,

Navedene vrijednosti odnose se na 95% 10-minutnih prosjeka efektivnih vrijednosti napona za razdoblje od tjedan dana.

Podnositelj zahtjeva dužan je zaštitu Građevine od kvarova uskladiti s odgovarajućom zaštitom u distribucijskoj mreži, tako da kvarovi na njegovu postrojenju i električnoj instalaciji ne uzrokuju poremećaje u distribucijskoj mreži ili kod drugih korisnika mreže.

Ukoliko podnositelj zahtjeva u svojoj instalaciji koristi vlastiti izvor napajanja koji se uključuje isključivo u slučaju prekida napajanja električnom energijom iz mreže, dužan je projektirati i izvesti blokadu uklopa vlastitog izvora napajanja na mrežu.

Projektom Građevine, osim radova za koje se izdaje EES, mora biti obuhvaćeno i:

- elektroenergetski kabeli od Građevine do mjesta predaje/preuzimanja energije.

Postrojenje i električna instalacija Građevine ne smije biti spojeno s postrojenjem i električnom instalacijom građevine drugog korisnika mreže (priključenih preko drugog obračunskog mjernog mjesta).

V. DODATNI UVJETI PRIKLJUČENJA ZA ELEKTRANU

Način pogona definiran je u Prilogu 1. Tablica obračunskih mjernih mjesta

Otočni pogon: nije dopušten

Uređaj za sinkronizaciju: Izmjenjivač

Sinkronizacija mora biti automatska uz sljedeće uvjete:

A) proizvodnog postrojenja sa sinkronim generatorom ili izmjenjivačem:
   - razlika napona manja od ± 10% nazivnog napona,
   - razlika frekvencije manja od ± 0,5 Hz (± 0,1 Hz za vjetroelektrane sa sinkronim generatorom)
   - razlika faznog kuta manja od ± 10 stupnjeva.

B) proizvodnog postrojenja s asinkronim generatorom:
   - Prije uključenja na distribucijsku mrežu pogonskim strojem postići brzinu vrtnje u granicama ± 5% u odnosu na sinkronu brzinu.

Uvjete paralelnog pogona osiguravaju međusobno usklađene zaštite proizvodnog postrojenja i distribucijske mreže. U slučaju odstupanja od propisanih uvjeta za paralelni pogon, zaštita mora odvojiti proizvodno postrojenje iz paralelnog pogona. Za paralelni

pogon proizvodnog postrojenja s mrežom, proizvodno postrojenje mora biti opremljeno:

- Zaštitom koja osigurava uvjete paralelnog pogona: pod/nadnaponskom, pod/nadfrekventnom;
- Zaštitom od smetnji i kvarova u mreži i elektrani: nadstrujnom, kratkospojnom, zemljospojnom, ograničenje istosmjerne komponente struje;
- Zaštitom od otočnog pogona.

Zaštita mora imati mogućnost zatezanja djelovanja pojedinačne zaštite i memoriranja događaja koji su uzrokovali proradu zaštite.

Instalacija sunčane elektrane treba biti izvedena prema HRN HD 60364-7-712.

Svaka proizvodna jedinica u proizvodnom postrojenju mora biti opremljena generatorskim prekidačem, koji može biti i samostalni uređaj ili integriran u izmjenjivač. U slučaju više proizvodnih jedinica, više uređaja/mjesta za sinkronizaciju ili mogućnosti izoliranog pogona proizvodno postrojenje mora biti opremljeno i glavnim prekidačem.

Podešenja proradnih vrijednosti zaštita koje djeluju na proradu uređaja za isključenje s mreže moraju biti usuglašena s HEP ODS-om. HEP ODS pridržava pravo promjene podešenja zaštite u mreži radi specifičnosti konfiguracije lokalne mreže ili temeljem rezultata ispitivanja u pokusnom radu elektrane.

VI. EKONOMSKI UVJETI

Podnositelj zahtjeva je dužan s HEP ODS-om zaključiti ugovorni odnos iz ponude/ugovora o priključenju, čime se uređuju uvjeti priključenja na distribucijsku mrežu, iznos naknade za priključenje i dinamika plaćanja, te odnosi (prava, dužnosti i obveze) Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a u postupku priključenja građevine na distribucijsku mrežu.

Obveza Podnositelja zahtjeva je s HEP ODS-om sklopiti ugovore za reguliranje imovinsko-pravnih odnosa na svojim nekretninama za izgradnju elektroenergetskih objekata nužnih za priključenje njegove građevine na mrežu.

VII. UVJETI ZA POSTUPAK PRIKLJUČENJA NA MREŽU

Na temelju ove EES, Građevina ne može biti priključena na mrežu HEP ODS-a.

Za priključenje na mrežu Podnositelj zahtjeva treba:

- ishoditi potvrdu glavnog projekta (ako je propisano),
- dostaviti zahtjev za priključenje.

Podnositelj zahtjeva dužan je, najmanje 30 dana prije planiranog priključenja, na propisanom obrascu, podnijeti Zahtjev za priključenje. sa svim potrebnim prilozima.

HEP ODS će ponuditi Ugovor o korištenju mreže ako su ispunjeni svi uvjeti definirani u ovoj EES, i nakon što su ispunjene sve obveze po Ugovoru/Ponudi o priključenju.

Prije početka korištenja mreže Podnositelj zahtjeva treba sklopiti Ugovor o opskrbi električne energije s opskrbljivačem, odnosno ugovor kojim se određuje otkup električne energije, za obračunska mjerna mjesta koja imaju definiranu priključnu snagu u smjeru predaje u mrežu.

VIII. OSTALI UVJETI

Rok važenja EES za jednostavni priključak je dvije godine od dana izdavanja.

Iznimno, ukoliko je EES sastavni dio lokacijske ili građevinske dozvole Građevine, rok važenja EES vezan je uz rok važenja lokacijske, odnosno građevinske dozvole.

IX. UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

U slučaju neslaganja s uvjetima iz ove EES, Podnositelj zahtjeva može u roku 15 dana od dana dostave ove EES izjaviti prigovor na rad HEP ODS-a Hrvatskoj energetskoj regulatornoj agenciji, Ulica grada Vukovara 14, 10000 Zagreb.

Prilozi:

1. Tablica obračunskih mjernih mjesta
2. Ponuda / Ugovor o priključenju

Direktor

Mario Salapek, dipl.ing.el.

HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE 1
ELEKTRA ZADAR

Dostaviti:

- Podnositelju zahtjeva
- HEP ODS, ELEKTRA ZADAR
- Pismohrani

Prilog 1. Tablica obračunskih mjernih mjesta

Šifra OMM	Naziv OMM	Kategorija korisnika mreže	Napon OMM (kV)	Priključna snaga - potrošnja (kW)	Priključna snaga - proizvodnja (kW)	Dopušteni faktor snage - potrošnja	Dopušteni faktor snage - proizvodnja*	1F/ 3F	NP**
1497411772	gospodarski objekt s SE	Kupac s vlastitom proizvodnjom	0,4 kV	130,00	50,00	0,95 ind. -1	0,95 - 1	3	1

*na zahtjev HEP ODS-a i u drugačijem opsegu u okviru propisanih granica

**NP - način pogona: 1 - paralelno s distribucijskom mrežom

2 - paralelno s distribucijskom mrežom i mogućnošću izoliranog pogona

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

C. TEHNIČKI DIO

Zadar, travanj 2025.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

C1. TEKSTUALNI DIO

Zadar, travanj 2025.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

C1.1. ZAJEDNIČKI TEHNIČKI OPIS

Zadar, travanj 2025.

1.1.1. Lokacija građevine

Čestica na kojoj je planirana izgradnja **građevine društvene namjene – osnovna škola**, smještena je u naselju **Vir i formirat će se od k.č. 4368, k.č. 4369, k.č. 4370 i k.č.4371/1 (*novoformirana k.č.4371/1* , sve k.o. Vir).**

1.1. 2. Opis faza obuvaćenih glavnim projektom

Građevina nije projektirana da se gradi u fazama.

1.1.3. Opis građevinske čestice

Na građevinskoj čestici je planiran zahvat u prostoru - izgradnja građevine društvene namjene-osnovna škola.
Građevna čestica ima osiguran pristup s lokalne prometnice s jugoistočne strane.
Građevna čestica koja će se formirati iz k.č. 4368, k.č. 4369, k.č. 4370 i k.č.4371/1 (novoformirana k.č. 4371/1) sve k.o. Vir - ukupne je površine 4175 m². Čestica je izdužena u smjeru sjeveroistok-jugozapad. Maksimalne dimenzije čestice iznose 95,67 m x 48,97 m.
Čestica je u nagibu prema sjeveroistoku. Maksimalna visinska razlika iznosi cca 130 cm.
Prijedlog parcelacije kao i ostali uvjeti za njeno formiranje prikazani su u geodetskim prilozima (geodetska situacija stvarnog stanja, geodetska situacija građevne čestice sa smještajem građevine) i situaciji koja je sastavni dio Glavnog projekta.

1.1.4. Opis građevine sa opisom dijelova od kojih se sastoji građevina i sa sažetim opisom načina na koji su ispunjeni uvjeti gradnje na određenoj lokaciji u skladu s kojima je izrađen glavni projekt

UVJETI GRADNJE I BROJČANI POKAZATELJI
Građevna čestica na kojoj je planiran zahvat u prostoru formirat će se iz k.č. 4368, k.č. 4369, k.č. 4370 i k.č.4371/1(*novoformirana k.č. 4371/1)* , sve k.o. Vir. Čestice se nalaze u obuhvatu Prostornog Plana uređenja Općine Viir ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 02/04) i njegovih Izmjena i dopuna PPUO Vir - izmjene i dopune ("Službeni glasnik Općine Vir", br. 01/07)
i to **u rijetko izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja** te je na njima planirana izgradnja građevine **društvene namjene – osnovna škola**.

Prema PPUO Vir i njegovim Izmjenama i dopunama uvjeti za gradnju samostojećih društvenih građevina unutar izgrađenih dijelova GP naselja su slijedeći:

- min. širina građevne čestice	14m
- max. koeficijent izgrađenosti	0,40
- max koeficijent iskoristivosti	0,80
- max. katnost	Po+P+1+ Pk
- max. visina građevine	8,00m
- min. udaljenost od susjedne građ. čestice	h/2, min 3,00 m
- min. broj parkirnih/garažnih mjesta	2PM na svaku učionicu + 2 PM za iskrcaj djece

Namjena građevine: GRAĐEVINA DRUŠTVENE NAMJENE – OSNOVNA ŠKOLA
Tip građevine: DRUŠTVENA - ŠKOLA, samostojeća, katnosti Po+P+1
Površina građevinske parcele iznosi: 4175 m²
Tlocrtne dimenzije zgrade su maksimalno: 65,6mx31,85m
Tlocrtna projekcija zgrade iznosi 1668m².
Ukupna građevinska (bruto) površina iznosi: 2739,14m².
Izgrađenost parcele: 0,3995 *(1668/4175)*
Iskoristivost parcele: 0,6560 *(2739,14/4175)*
Broj etaža: 3 etaže (Po+P+1)
Broj nadzemnih etaža: 2 (P+1)
Visina građevine: max 8m
Udaljenost građevinskog pravca od regulacijske linije: min 5 m i više

Udaljenost od susjedne građevinske čestice: h/2 , min 3m
Promet u mirovanju: 18 PM

OPIS GRAĐEVINE

Planiran je zahvat u prostoru - **izgradnja društvene zgrade - osnovne škole - područna škola Vir.**
Prostor škole podijeljen je na unutarnje i vanjske prostorno funkcionalne cjeline.

Unutarnji prostorni sklopovi su:
-razredna nastava
-društveni prostori škole
-prostori za organizaciju i koordinaciju rada,
-gospodarski prostori škole(kuhinjski pogon i energetsko tehnički blok)
-ostali prostori škole (ulaz, garderoba, komunikacije ,sanitarije i garderobe)
-sklop školske sportske dvodjelne dvorane

Vanjski prostorni sklopovi škole su:
-opći prostori (pješački prilazni put, školski trg, kolni prilazni put, parkiralište i gospodarsko dvorište)
-prostori nastavnih područje (nastava na otvorenom, prostor nastave prirode - školski vrt, školsko dvorište, prostor parka te vježbalište.

Prostorno-funkcionalne cjeline

Unutarnji prostori osnovne škole

Razredna nastava
Prostorni sklop za učenike od I. do IV. razreda podijeljen je u dvije grupe, tri učionice razredne nastave i kabinet nalaze se u prizemlju škole, a dvije učionice razredne nastave i kabinet nalaze se na katu škole.
Društveni prostori škole
Kao višenamjensko proširenje uz komunikaciju, prostor za više namjena PVN/blagovaonica prilagođeni su za razne potrebe škole: blagovanje, izvođenje nastave za više odjeljenja, za prilagodbu različitim oblicima učenja i poučavanja, te javnu i kulturnu djelatnost škole, kao što su priredbe i izložbe.
Uz PVN/blagovaonicu predviđeni su sanitarni prostori te spremišta opreme.
Pvn/blagovaonica povezana je hodnikom sa kuhinjskim pogonom (izdavanje hrane).
Školska knjžnica/biblioteka nalazi se na katu škole(nije zahtjevana normativima) može se koristiti u sve nastavne i i izvannastavne aktivnosti, slobodno vrijeme, kao i kulturnu i javnu djelatnost škole.

Prostor za organizaciju i koordinaciju rada
Nastavnička soba (zbornica) nalazi se na katu škole, na katu su organizirane sanitarije nastavnika.

Gospodarski prostor
Nalazi se u prizemlju škole a sastoji se od kuhinjskog pogona i energetsko-tehničkog bloka sa zajedničkim ulazom povezanim sa gospodarskim dvorištem.

Ostali prostori
Sastoji se od ulaza, garderoba učenike, sanitarije za učenike i komunikacije.
Ulaz se sastoji od trijema, vjetrobrana i vratarnice. Garderobe za učenike nalaze se u proširenju komunikacije uz učionice. Sanitarije za učenike nalaze se u prizemlju i na katu uz učionice razredne nastave.

Sklop školske sportske dvorane
Dvorana se alternativno koristi za sportske, društvene i kulturne programe škole i lokalne zajednice.
Sklop školske dvorane nalazi se u podrumu škole, te je povezan toplom vezom na školu. Dvorana ima i vanjski ulaz za vanjske korisnike. Sastoji se od dvodjelne dvorane za sportsko-nastavnu aktivnost, pomoćne prostore, prostor za gledatelje te malu dvoranu.

Pomoćni prostori dvorane su dvije svlačionice sa čistim i prljavim hodnikom ta jedna svlačionica za vanjske korisnike sa zasebnim ulazom I sanitarijama te garderoba i kabinet nastavnika, ambulanta za prvu pomoć.

Vanjski prostori osnovne škole

Opći vanjski prostori su pješački prilazni put, školski trg, kolni pristup i parkiralište, gospodarsko dvorište, te prostori nastavnih područja kao prostori nastave na otvorenom, prostor nastave prirode -školski vrt, školsko dvorište, školski park, školsko vježbalište koje se nalazi na krovu sportske dvorane povezano je sa katom škole kao i stepenicama sa vanjskim prostorom u niovu prizemlja.

Tehnološki proces koji će se odvijati u građevini društvene namjene i njegovom neposrednom okolišu u cijelosti će biti u funkciji nesmetanog odvijanja djelatnosti osnovnog školstva

(1) Ciljevi odgoja i obrazovanja u školskim ustanovama su:

1. osigurati sustavan način poučavanja učenika, poticati i unapređivati njihov intelektualni, tjelesni, estetski, društveni, moralni i duhovni razvoj u skladu s njihovim sposobnostima i sklonostima,

2. razvijati učenicima svijest o nacionalnoj pripadnosti, očuvanju povijesno-kulturne baštine i nacionalnog identiteta,

3. odgajati i obrazovati učenike u skladu s općim kulturnim i civilizacijskim vrijednostima, ljudskim pravima i pravima djece, osposobiti ih za življenje u multikulturalnom svijetu, za poštivanje različitosti i toleranciju te za aktivno i odgovorno sudjelovanje u demokratskom razvoju društva,

4. osigurati učenicima stjecanje temeljnih (općeobrazovnih) i stručnih kompetencija, osposobiti ih za život i rad u promjenjivom društveno-kulturnom kontekstu prema zahtjevima tržišnog gospodarstva, suvremenih informacijsko-komunikacijskih tehnologija i znanstvenih spoznaja i dostignuća,

5. osposobiti učenike za cjeloživotno učenje.

Osnovne škole dužne su organizirati prehranu učenika dok borave u školi u skladu s propisanim normativima koje donosi minstarstvo nadležno za zdravstvo. U školskoj kuhinji predviđena je priprema hrane i obraka.

U građevni će biti predviđen nadzorni upravljači sustav odnosno odgovarajuća oprema putem koje će se vršiti upravljanje i nadzor rada pojedinih strojarskih i elektro dijelova sustava.

Oblikovanje građevine i konstrukcija

Građevina škole sastoji se od podruma, prizemlja i kata povezanih stubištem i dvoetažnim PVN-om. Broj etaža na najvišem dijelu iznosi Po+Pr+1, krov je ravni. Kod oblikovanja građevine vodilo se računa da zgrada u cjelosti čini skladnu arhitektonsko-oblikovnu cjelinu.
Oblikovanje fasade i krovnih ploha te korišteni građevinski materijali, u skladu su sa načinom i tradicijom gradnje i krajobraznim vrijednostima podneblja, a modernog arhitektonskog izričaja.

Materijali i slojevi svih elemenata građevine odabrani su tako da zadovoljavaju u pogledu uštede toplinske energije, zaštite od buke i vibracija, prirodnog osvjetljenja i provjetravanja te u smislu odredaba propisa zaštite od požara.
Nosiva konstrukcija građevine je armiranobetonska, a stropnu konstrukciju dvorane čine rešetkasti čelični nosači s armiranim betonom.
Vanjski nosivi zidovi dvorane izvode se od ab debljine 25 cm, ostali vanjski i nosivi zidovi su ab debljine 20cm.

Temeljenje građevine će se izvesti armiranobetonskom temeljnom pločom debljine 50 cm, a dubina temeljenja je vidljiva u grafičkim prilozima ovog projekta.
Konstrukcija ravnog neprohodnog krova iznad grijanih prostorija se izvodi kao puna armiranobetonska ploča debljine 20cm sa završnim slojem oblutaka, odnosno anti stres podloga za vanjsko igralište koje se nalazi na krovu dvorane. Na sve građevne dijelove će se postaviti svi potrebni zaštitni slojevi prema izračunu u odnosu na racionalnu uporabu energije za grijanje i hlađenje te toplinsku zaštitu, kao i završni pokrov.
Na vanjskim je zidovima predviđeno postavljanje toplinske izolacije 10cm, sve prema izračunu u Projektu zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije za grijanje i hlađenje te toplinsku zaštitu.
Kao završna obrada pročelja predviđena je tankoslojna silikatna žbuka .
Unutarnji pregradni zidovi su od opeke ili gipskartonskih ploča debljine 10 cm. Zidovi sanitarija i kuhinja i pomoćnih prostorija opločit će se keramičkim pločicama polaganjem u ljepilo.
Podovi na tlu će se odgovarajuće toplinski izolirati, dok je kao zaštita od udarnog zvuka na podnim konstrukcijama predviđena izvedba plivajućih podova tako da se na elastičnom sloju (ethafoam) izvodi cementni estrih armiran mrežastom armaturom.
Kao završna podna obloga u sanitarijama djelatnika i posjetitelja, dijelu hodnika, spremištima, ulaznom trijemu i kuhinji se predviđaju keramičke pločice prema izboru projektanta, a u ostalim prostorijama, skupnim jedinicama hodnicima, garderobama i sanitarnim čvorovima epoksidni pod u boji prema izboru projektanta. Unutarnji zidovi i stropovi će biti ožbukani grubom i finom žbukom, te obojani.
Limarski radovi će se izvesti iz čeličnog i alu lima. Krovni proboji će se izvesti sa tipskim priključnim elementima.
Bravaski radovi obuhvaćaju izradu aluminijske bravarije, crne bravarije, protupožarne bravarije i bravarske konstrukcije (nadstrešnice i sl.).
Za sve bravarske radove izvođač je dužan izraditi radioničke nacrte i detalje koje potvrđuje projektant
Prozori i vrata projektirani su tako da osiguravaju zaštitu od oborina, prirodnu rasvjetu prostorija, toplinsku zaštitu i provjetravanje. Vrata neće smanjivati efektivnu širinu puta, a otvorena neće blokirati niti jedan dio puta. Na putovima za izlaženje neće se nalaziti gorivi predmeti koji bi mogli pomoći širenju požara kao niti stvari koje mogu omesti evakuaciju.
Aluminijska bravarija
Vanjske i unutarnje staklene stijene, kao i svi prozori, izrađene su od aluminijskih profila sa prekinutim termičkim mostom i ostakljene izo staklom 4+12+5 mm.
Zaštita od sunca je predviđena aluminijskim brisolejima.
Unutrašnja klupčica na prozorima je plastična, a detalj proizvođača mora zagarantirati kvalitetan spoj s vanjskom kamenom klupčicom.
Na sve ulazno-izlazne jedinice biti će postavljena zakretna vrata u smjeru izlaženja, što znači da će biti pravilno dimenzionirana s obzirom na očekivani broj djece i odraslih osoba. Pragovi vrata biti će u visini podova. Vrata neće smanjivati efektivnu širinu puta, a otvorena neće blokirati niti jedan dio puta.
Drvena unutarnja stolarija obuhvaća, vrata unutar škole, dijela za osoblje i vrata na sanitarijama (sva vrata koja ne sadržavaju staklene dijelove)
Sastoje se od vratnog krila iz ploče vlaknatice HDF oplemenjene furnirom ukupne debljine 42 mm i dovratnika za suhu ugradbu od punog drveta u širini zida u koji se ugrađuje. Površina se bajca i liči bojom.

1.1.5. Namjena građevine

Planiran je zahvat u prostoru - **izgradnja društvene zgrade - osnovne škole - područna škola Vir.**
Prostor škole podijeljen je na unutarnje i vanjske prostorno funkcionalne cjeline.

1.1.6. Način priključenja na prometnu površinu

PROMETNICA
Parcela je s jugoistočne strane omeđena javnom prometnicom **gdje je omogućena veza parcele na javno-prometnu površinu** odnosno smješten kolni/pješački ulaz - izlaz na parcelu.
PROMET U MIROVANJU
Na parceli je osigurano **18 vanjskih parkirnih mjesta, od čega jedno parkirališno mjesto s oznakom pristupačnosti** dim 400x500.

1.1.7. Način priključenja na komunalnu infrastrukturu Predmetna zgrada biti će priključena na postojeće infrastukturne mreže u naselju ili će se riješiti na vlastitoj parceli. U građevini su previđene slijedeće instalacije:

instalacije sanitarne/pitke vode i požarne vode (vanjska i unutarnja hidrantska mreža), instalacije za odvodnju otpadnih voda, elektroinstalacije, telefonska i TV instalacija, instalacije sigurnosnih sustava (vatrodojava i odimljavanje), instalacija zaštite od munje, instalacije grijanja/ hlađenja, ventilacije/rekuperacije i rashladnog sustava.

VODOOPSKRBA

Vodoopskrbom građevine su obuhvaćeni :

- unutarnja vodovodna mreža (sanitarna voda)
- unutarnja hidrantska mreža
- vanjska hidrantska mreža

Opskrba građevine sanitarnom i protupožarnom vodom će se riješiti snabdijevanjem vodom iz javne vodovodne mreže.

Unutarnja i vanjska hidrantska mreža

Prema Elaboratu zaštite od požara (SPECTRA TEST d.o.o.) predmetna građevina se treba štititi vanjskom i unutarnjom hidrantskom mrežom, sukladno čl. 3 Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br.08/06. Količina vode potrebna za gašenje određuje se prema tablici 1. i 2. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

Vanjski hidranti moraju biti postavljeni na udaljenosti većoj od 5m i manje od 80 m od građevine.

Za zaštitu građevine i/ili prostora vanjskom hidrantskom mrežom za gašenje požara, potrebno je osigurati najmanju protočnu količinu vode, uz minimalan tlak na izlazu iz bilo kojeg hidranta . U tu svrhu koristit će se nadzemni hidranti na vlastitoj parceli.

Unutarnjom hidrantskom mrežom štite se svi prostori u građevini. Količina vode potrebna za gašenje određuje se sukladno odredbama čl. 12. I 13. (tablica 1.) Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara. Raspored hidranata treba biti takav da se mlazom vode pokriva cijela štićena površina (15+5m).

ODVODNJA

Odvodnja građevine sastoji se od :

- odvodnje sanitarno otpadne vode iz građevine
- odvodnje zamašćene otpadne vode iz građevine
- odvodnje zauljene oborinske vode sa prometnih i manipulativnih površina
- odvodnje oborinske čiste vode s krova

Sanitarno otpadne vode riješene su spajanjem na ***nepropusnu sabirnu jamu***.

Zamašćene otpadne vode iz građevine (kuhinja) riješene su spajanjem na ***separator masnoća – mastolov***, te propuštene preko oborinskih revizijskih okna u upojni bunar.

Zauljene oborinske vode s parkirališta i prometne površine parcele propuštene su preko kanalskih rešetki i ***slivnika sa taložnikom preko separatora*** u upojni bunar.

Oborinske čiste vode propuštene su preko oborinskih revizijskih okna u upojni bunar.

Prikaz instalacija vodoopskrbe, hidrantske mreže i odvodnje je detaljnije razrađen u sklopu projekta Vodoopskrbe , odvodnje i hidrantske mreže (Mapa 4) koji je sastavni dio ovog Glavnog projekta.

ELEKTROOPSKRBA

Predmetna građevina će se priključiti na telefonsku i električnu mrežu unutar naselja.

Građevina će imati i vlastitu sunčanu/fotonaponsku elektranu bez baterijskih spremnika koja će davati električnu energiju za potrebe građevine te predavati višak proizvedene elekrične energije nazad u mjesnu elektroenergetsku mrežu.

Ukupna vršna snaga u smjeru preuzimanja iz mreže je **130kW**, a u smjeru predaje u mrežu je **50kW.**

Telefonska i TV instalacija

Telefonsku instalaciju (EKI) predmetne građevine izvesti sa postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI), te će se razvesti do ormara u kojima će biti smještena sva potrebnu pasivna i aktivna opremu potrebnu za priključenje svih dijelova zgrade na TK infrastrukturu, kao i na TV satelitski sustav.

Sigurnosni sustavi (vatrodojava i odimljavanje)

U zgradi potrebno je izvesti instalaciju vatrodojavnog sustava. U slučaju detekcije požara ovaj sustav pokreće alarm, te isključuje opskrbu el. energijom cijele građevine osim nužnih sustava. Za potrebe odimljavanja prodajnog prostora u iste će se postaviti centrala odimljavanja sa detektorom i tipkalom. Komplet isklop objekta sa NN mreže bit će moguć preko Jpr tipkala osim nužnih sustava.
Instalacija zaštite od munje
Instalaciju zaštite od munje izvesti putem Faradayevog kaveza koji se sastoji od odvodnih vodova, trakastog uzemljivača, odvodnika prenapona i hvataljki.
Električne i TK instalacije, kao i način priključka zgrade na infrastrukturu detaljno su obrađeni u Elektrotehničkom projektu – energetske, EKMI instalacije i LPS sustava koji je sastavni dio Glavnog projekta (mapa 5).

STROJARSKE INSTALACIJE
Strojarske intalacije obuhvaćaju:
- instalacije grijanja i hlađenja zgrade ventilaciju pomoćnih prostora (sanitarni čvorovi, kuhinje i sl.)
- ventilaciju pomoćnih prostora (sanitarni čvorovi, kuhinje i sl.)
- koso podiznu platformu kao sredstvo vertikalnog transporta za osobe s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti

Grijanje i hlađenje
U zgradi je predviđeno grijanje na struju ugradnjom klima jedinica za grijanje/hlađenje s kompresorskim vanjskim jedinicama smještenim na krovu građevine. Projektom je predviđena ventilacija/rekuperacija kuhinje, sanitarnih i skupnih soba.
Termotehničke i strojarske instalacije su detaljno su prikazane u Strojarskom projektu- termotehničkim instalacijama koji je sastavni dio Glavnog projekta (mapa 6)

Vertikalni transport
U zgradi je predeviđena ugradnja koso podizne sklopive platforme uz glavna stubišta (unutarnje stubište koje povezuje sve etaže zgrade i vanjsko koje povezuje vanjski prostor u nivou prizemlja s vanjskim igralištem na krovu dvorane), što je detaljno prikazano u Projektu vertikalnog transporta koji je sastavni dio Glavnog projekta (mapa 7).

1.1.8. Uvjeti za nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad osoba smanjene pokretljivosti

Prema Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN 78/13) , odnosno Tehničkom propisu o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti - NN 012/23, predmetna građevina (građevine odgojne i obrazovne namjene:osnovna škola), spada u građevine za koje je potrebno osigurati pristupačnost osobama s invaliditetom i osobama smanjene pokretljivosti, temeljem čl. 7. Tehničkog propisa
Građevine javne i poslovne namjene moraju se projektirati i biti izvedene tako da, ovisno o svojoj namjeni, sadrže sljedeće elemente pristupačnosti: osnovna škola: mora sadržavati elemente pristupačnosti iz članaka 18., 19., 20., 23. i 36. Tehničkog propisa o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti - NN 012/23

Za građevinu je potrebno predvidjeti elemente pristupačnosti:

A/ elemente pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika (Za potrebe svladavanja visinskih razlika prostora kojim se kreću osobe smanjene pokretljivosti mogu se koristiti sljedeći elementi pristupačnosti: rampa, stubište, dizalo, vertikalno podizna platforma i koso podizna sklopiva platforma, a u skladu sa Tehničkom propisu o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti - NN 012/23)
B/ elemente pristupačnosti neovisnog življenja (ulazni prostor, komunikacije, wc, mjesto u gledalištu)
C/elemente pristupačnosti javnog prometa (parkirališno mjesto)

A/ELEMENTI PRISTUPAČNOSTI ZA SVLADAVANJE VISINSKIH RAZLIKA

Osigurani su:

1.Rampa u okolišu građevine kojom se svladava visinska razlika od 60cm na ulazu zgrade

Rampa mora ispunjavati sljedeće uvjete, odnosno mora imati:
- dopušteni nagib do uključivo 1:20 (5 %)
- svijetlu širinu od najmanje 120 cm u vanjskom prostoru, odnosno najmanje 90 cm u unutarnjem prostoru
- odmorišni podest najmanje dužine od 150 cm na svakih 6 m dužine rampe
- čvrstu, protuklizno obrađenu površinu
- izvedenu ogradu s rukohvatima na nezaštićenim dijelovima
- rukohvate koji su promjera 4 cm, oblikovani na način da se mogu obuhvatiti dlanom, postavljeni na dvije visine – od 60 i od 90 cm, produženi u odnosu na nastupnu plohu rampe za 30 cm, sa zaobljenim završetkom, prema primjeru na slici 7. iz Priloga I ovoga Propisa
- na ogradi rampe koja se nalazi u vanjskom prostoru rukohvate izvedene od materijala koji nije osjetljiv na termičke promjene i
- oznake pristupačnosti

2. Vanjska i unutarnja stubišta projektirana su prema sljedećim uvjetima:
- visina stube najviše 15 cm
- širina nastupne plohe stube najmanje 33 cm
- svijetla širina stubišnog kraka u unutarnjem prostoru najmanje 110 cm
- svijetla širina stubišnog kraka u vanjskom prostoru najmanje 120 cm
- rub nastupne plohe stube protuklizno i vizualno kontrastno obrađen u širini od najmanje 2 cm
- rukohvati na zaštitnoj ogradi stubišta izvedeni u kontinuitetu cijelom dužinom stubišta, a na početku i na kraju stubišta produženi u odnosu na nastupnu plohu stube za 30 cm, sa zaobljenim završetkom
- rukohvati na ogradi stubišta izvedeni na način da se mogu obuhvatiti dlanom
- rukohvati na ogradi stubišta u vanjskom prostoru izvedeni od materijala koji nije osjetljiv na termičke promjene
- stubišni krak širine 250 cm i više izveden sa središnjim rukohvatom
- prostor ispod početnog stubišnog kraka ograđen ogradom visine 70 cm do mjesta gdje je visina podgleda stubišnog kraka 210 cm ili pod ispod stubišnog kraka deniveliran podizanjem za najmanje 3 cm do mjesta gdje je visina podgleda stubišnog kraka 210 cm
- ograda s ispunom od stakla uočljivo obilježena
- pred prvom i iza posljednje stube izvedeno taktilno polje upozorenja, u punoj širini stubišnog kraka, širine najmanje 40 cm s užljebljenjima okomito na smjer kretanja u skladu s odredbama članka 10. Propisa
- oznake pristupačnosti

Iznimno od uvjeta iz stavka 2. točke 1. Članka 12 propisa, za visinsku razliku do uključivo 76 cm dopušteni nagib rampe smije biti do uključivo 1:12 (8,3 %).
Iznimno od stavka 1. Članka 12, u vanjskom prostoru, kada za to postoje uvjeti, za potrebe svladavanja visinske razlike veće od 120 cm, može se koristiti rampa uz primjenu uvjeta iz stavka 2. članka.

3.Izvedbom *koso podizne sklopive platforme* uz glavno unutarnje stubište koje povezuje sve etaže (od podruma do 1.kata) i vanjsko stubište koje povezuje vanjski prostor u nivou prizemlja do vanjskog igrališta na krovu dvorane.
Koso podizna sklopiva platforma koristi se kao element pristupačnosti za potrebe svladavanja visinske razlike veće od 120 cm u unutarnjem ili vanjskom prostoru, kada se isto ne rješava dizalom ili drugim elementom pristupačnosti propisanim ovim Propisom.
Koso podizna sklopiva platforma postavlja se na bočne stubišne zidove ili stubišnu ogradu, koja se vodi dužinom cijelog stubišta i mora ispunjavati sljedeće uvjete, odnosno mora imati:
1. nastupnu plohu platforme veličine najmanje 90 × 100 cm
2. bočnu podnu preklopnu zaštitu visine 20 cm i preklopni zaštitni rukohvat
3. odgovarajuću preklopnu zaštitu koja omogućava ulazak i izlazak s platforme i zaštitu od ispadanja na ulazno-izlaznim i bočnim stranama
4. vanjsku pozivnu i upravljačku ploču na visini od 90 cm
5. osigurano automatsko rukovanje platformom od strane korisnika s prilazne pozicije (otvaranje, kretanje, zatvaranje) i
6. oznaku pristupačnosti

B/ELEMENTI PRISTUPAČNOSTI NEOVISNOG ŽIVLJENJA
Osigurani su:

Ulazni prostori u građevinu ispunjavaju sljedeće uvjete:
- vjetrobran duljine 240 cm
- dvokrilna zaokretna vrata širine svijetlog otvora od najmanje 2×120/240cm odnosno jednokrilna vrata širine svijetlog otvora najmanje 100/240 cm.
- Ispred vrata će biti osiguran uporabni prostor veličine najmanje 150×150 cm,
- prag vrata nije viši od 2 cm,
- strugač i otirač izvesti će se od materijala koji nije ugibljiv u razini poda,
- osvjetljenje razinom osvjetljenja od 200 luxa
- vrata imaju oznaku smjera otvaranja,
- u slučaju da su ulazna vrata i pregradne stijene ulaznog prostora izrađene od staklenih ploha površine veće od 1,5 m², bez prečki, imat će uočljivu oznaku u rasponu visine od 90 do 160 cm.
- odgovarajuće električne instalacije i oznake pristupačnosti

Komunikacije omogućuju ispunjavanje sljedećih uvjeta:
- širinu hodnika najmanje 150 cm
- sve hodne površine, u pravilu, u istoj razini
- hodne površine koje nisu u istoj razini međusobno povezane elementima pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika sukladno ovom Pravilniku (stube malog nagiba odnosno rampa nagiba max. 1:12 za visinsku razliku do 76 cm)
- vrata na komunikacijama izvedena bez praga, svijetle širine svijetlog otvora najmanje 90 cm
- vrata s pristupačnom kvakom prema odredbama Pravilnika
- ulazna vrata koja s komunikacija vode u druge prostore i prostorije izvedena s pragom koji nije viši od 2 cm
- u slučaju kada su vrata i pregradne stijene komunikacije izrađene od staklenih ploha površine veće od 1,5 m², bez prečki, uočljivu oznaku u rasponu visine od 90 do 160 cm
- područje za kretanje osvijetljeno razinom osvjetljenja od 100 luxa
- na mjestima gdje se ogradama usmjerava kretanje, razmak između ograda od najmanje 90 cm
- sva instalacijska i druga oprema šira od 10 cm bit će ugrađenu i/ili postavljena u niše u zidu.
- odgovarajuće električne instalacije i oznake pristupačnosti sukladno odredbama Pravilnika
- oznake pristupačnosti

WC mora omogućavati ispunjavanje sljedećih uvjeta:
- vrata širine svijetlog otvora najmanje 90 cm, koja se otvaraju prema van
- pristupačnu kvaku na vratima prema odredbama Pravilnika
- ugrađen mehanizam za otvaranje vrata izvana u slučaju poziva u pomoć
- odgovarajuće električne instalacije sukladno odredbama ovoga Pravilnika
- WC školjku zajedno s daskom za sjedenje visine od 45 do 50 cm
- uz WC školjku dva držača za ruke duljine 90 cm, postavljena na zid u rasponu visine od 80 do 90 cm iznad površine poda
- najmanje jedan držač za ruke koji mora biti preklopni i to obvezno onaj s pristupačne strane WC školjke, a drugi može biti fiksno pričvršćen na zid
- udaljenost prednjeg ruba WC školjke od zida od najmanje 65 cm
- pokretač uređaja za ispuštanje vode u WC školjku postavljen na visini od 70 cm iznad površine poda ili izvedeno senzorsko ispuštanje vode u WC školjku
- konzolni umivaonik širine najmanje 50 cm na visini od 80 cm, sa sifonom smještenim u ili uz zid
- slavinu – jednoručnu miješalicu ili ugrađeno senzorsko otvaranje i zatvaranje vode
- širinu uporabnog prostora ispred WC školjke najmanje 90 cm
- širinu uporabnog prostora ispred umivaonika najmanje 90 cm
- slobodni prostor za okretanje invalidskih kolica najmanje površine kruga promjera od 150 cm
- nagnuto zaokretno ogledalo postavljeno donjim rubom na visinu od 100 cm
- vješalicu za odjeću na visini od 120 cm
- alarmni uređaj s prekidačem na pritisak ili vrpcom za povlačenje, na visini od 60 cm
- svu drugu oprema dostupnu iz invalidskih kolica koja ne smeta kretanju, učvršćenu na zid, izvedenu kontrastno u odnosu na pod i zidove
- oznaku pristupačnosti prema Pravilniku.

- sve ostale oznake na komunikacijama postavljaju se u rasponu visine od 120 do 160 cm.

Soba, učionica, radni prostor
Soba u koju se ulazi iz zajedničke komunikacije, učionica i radni prostor moraju ispunjavati sljedeće uvjete, odnosno moraju imati:
- slobodni prostor za okretanje invalidskih kolica u prostoriji, najmanje površine kruga promjera od 150 cm
- prostor za kretanje oko namještaja širine najmanje 90 cm
- radni stol konzolno izveden tako da je gornja ploha na visini od najviše 85 cm, a podgled na visini od najmanje 70 cm s dubinom pristupa od najmanje 50 cm
- ulazna vrata širine svijetlog otvora najmanje 90 cm
- vrata i prozore s pristupačnim kvakama u skladu s člankom 32. ovoga Propisa
- odgovarajuće električne instalacije u skladu s člankom 31. ovoga Propisa i
- oznaku pristupačnosti

Oglasni pano
Oglasni pano mora biti postavljen svojim donjim rubom na visinu u rasponu od 120 do 160 cm.
Oglasni pano označava se oznakom pristupačnosti.

Mjesto u gledalištu
Mjesto u gledalištu mora imati tlocrtne dimenzije najmanje 90 × 140 cm i biti označeno oznakama pristupačnosti prema slici 1., i to slikama 1.4. ili 1.21. ili 1.22. i 1.20. iz Priloga I Propisa.
Primjer mjesta u gledalištu i uvjeti iz stavka 1. ovoga članka prikazani su na slici 28. iz Priloga I Propisa.
Obvezni broj pristupačnih mjesta u gledalištu određuje se na temelju ukupnog broja sjedećih mjesta u gledalištu, i to:
1. od 100 do 300 ukupno sjedećih mjesta, izvode se najmanje dva pristupačna mjesta u gledalištu
2. od 301 do 1.000 ukupno sjedećih mjesta, izvodi se najmanje 2 % pristupačnih mjesta u gledalištu i
3. od 1.001 i više ukupno sjedećih mjesta, izvodi se najmanje 1 % pristupačnih mjesta u gledalištu.
U gledalištu su projektom predviđena 2 pristupačna mjesta.

C/ELEMENTI PRISTUPAČNOSTI JAVNOG PROMETA

Parkirališno mjesto

Parkirališno mjesto mora biti smješteno najbliže pristupačnom ulazu u građevinu te mora ispunjavati sljedeće uvjete, odnosno mora imati:
- parkirališno mjesto za jedan automobil kad se nalazi u nizu parkirališnih mjesta, okomitom u odnosu na nogostup, veličine 400 × 500 cm, a prikazano je primjerom na slici 33. iz Priloga I ovoga Propisa
- parkirališno mjesto za jedan automobil koji se nalazi u uzdužnom nizu parkirališnih mjesta, u odnosu na nogostup koji je u razini kolnika veličine 250 × 900 cm, a prikazano je primjerom na slici 33.a) iz Priloga I ovoga Propisa
- parkirališno mjesto za dva automobila koje se nalazi u nizu parkirališnih mjesta okomitom na nogostup veličine 650 × 500 cm s međuprostorom širine 150 cm, a prikazano je primjerom na slici 34. iz Priloga I ovoga Propisa
- izlaz s parkirališnog mjesta na nogostup osiguran ukošenim rubnjakom nagiba najviše 10 %, širine najmanje 120 cm. Ako nije moguće osigurati nagib manji od 10 %, obvezno se spušta razina pločnika na razinu parkirališta uz primjenu dopuštenih nagiba za rampu iz članka 12. ovoga Propisa, prema primjeru na slici 33.b) iz Priloga I Propisa.
- osiguranu horizontalnu površinu nogostupa iza izlaza od najmanje 75 cm
- površinu parkirališnog mjesta izrađenu od materijala koji ne otežava kretanje invalidskih kolica (šljunak, pijesak, zatravljena površina i sl.) i
- oznaku pristupačnosti ili odgovarajućim znakom, odnosno oznakom sukladno posebnom propisu.

Obvezni elementi pristupačnosti primjenjuju se odabirom najpovoljnijeg rješenja u odnosu na namjenu i druge značajke građevine.Pristupačnost jest rezultat primjene tehničkih rješenja u projektiranju i građenju građevina, kojima se osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti osigurava nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad u tim građevinama na jednakoj razini kao i ostalim osobama.

Pristupačna građevina, njezin dio ili oprema (rampa, stubište, dizalo, vertikalno podizna platforma, koso podizna sklopiva platforma, ulazni prostor, komunikacije, WC, kupaonica, kuhinja, soba, učionica, radni prostor, stan/apartman, kavana, restoran, kabina za presvlačenje, tuš kabina, ulaz u vodu na plaži i na bazenu, mjesto u gledalištu, telefon, tekstofon, faks, bankomat, električne instalacije, kvake na vratima i prozorima, pult, induktivna petlja ili transmisijski obruč, oglasni pano, orijentacijski plan za kretanje u građevini, stajalište i peron, parkirališno mjesto, javna pješačka površina, semafor, pješački prijelaz, pješački otok i raskrižje) jest ona građevina, dio građevine ili oprema koja osigurava ispunjavanje obveznih elemenata pristupačnosti propisanih Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti – NN br. 78/13. Obvezni elementi pristupačnosti su elementi za projektiranje i građenje, kojima se određuje veličina, svojstva, instalacije, uređaji i druga oprema građevine radi osiguranja pristupa, kretanja, boravka i rada osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti na jednakoj razini kao i ostalim osobama. Sukladno čl. 54 navedenog Pravilnika, projekti građevina moraju sadržavati prikaz tehničkih rješenja kojima se elementi pristupačnosti primjenjuju za osiguranje pristupačnosti građevina. U glavnom projektu građevine tehnička rješenja prikazuju se u projektima pojedinih struka: arhitektonskom projektu, građevinskom projektu, elektrotehničkom i strojarskom projektu ako tehničko rješenje pristupačnosti uključuje ugradnju posebnih uređaja namijenjenih osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

U građevini se ne predviđa rad osoba s invaliditetom ili smanjene pokretljivosti.

1.1.9. Podaci o pokusnom radu i vremenu trajanja pokusnog rada

Pokusni rad nije predviđen.

1.1.10. Mogućnost i uvjeti uporabe dijelova građevine prije dovršetka cijele građevine

Zgrada **nije** projektirana na način da se njen dio koristi prije dovršetka cijelokupne građevine.

Zadar, travanj 2025. **Projektant:**

_____

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

<u>GRAĐEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA ZGRADE</u>, prema Zakonu o prostornom uređenju (NN BR. 153/13 i 20/17, 114/18, 39/19)

PODRUM				
zatvoreni dio	1267,23	x	1,00	1.267,23 m^2
PODRUM ukupno				**1.267,23 m^2**
PRIZEMLJE				
zatvoreni dio	783,33	x	1,00	783,33 m^2
PRIZEMLJE ukupno				**783,33 m^2**
PRVI KAT				
zatvoreni dio	688,58	x	1,00	688,58 m^2
PRVI KAT ukupno				**688,58 m^2**
GRAĐEVINSKA BRUTO POVRŠINA ZGRADE				***2.739,14 m^2***

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

C1.2. TEHNIČKI OPIS (STRUKOVNI)

Zadar, travanj 2025.

1.2.1. Opis projektirane građevine

Temeljem zahtjeva investitora **OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA** za izradu projekta **DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA** tvrtka Via Factum d.o.o. iz Zagreba, ured u Zadru pristupila je izradi Glavnog projekta u svrhu ishođenja Građevinske dozvole.
GLAVNI projekt prikazuje namjeravani zahvat u prostoru kojim se uređuje građevinska parcela, građevina i drugi elementi značajni za izgradnju ove građevine.

TEHNIČKI PODACI I USMJERENJA
Kod izrade tehničke dokumentacije uzeti su u obzir:
- svi važeći zakoni, propisi, normativi i standardi, propisi o zaštiti na radu te napredak tehnologije, rezultati istraživanja i studija, a također i uvjeti koji proizlaze iz suglasnosti mjesno nadležnih organa i organizacija,
- zahtjevi investitora,
- urbanističko tehnički uvjeti za izgradnju objekta,
- katastarski plan,
- geodetski snimak terena, oblik granica i dimenzije zemljišta, visinske kote zemljišta, orijentaciju (strane svijeta), postojeći objekti, prometnice i sl.,
- podaci o nosivosti terena,
- seizmološki podaci,
- podaci o priključcima na primarnu i sekundarnu komunalnu mrežu (odvodnja, vodovod, električna struja, telekomunikacije, i drugo),
- prometni, elektrogospodarski, elektroprivredni, energetski, PTT i drugi uvjeti,
- vanjske konstrukcije zgrade projektirane su u skladu sa propisima o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti i zaštiti od buke u građevinarstvu,
- instalacije vodovoda, tople vode, odvodnje, ventilacije, hidrantska mreža, elektroinstalacije visokog i niskog napona, vatrodojava i protuprovalna zaštita projektirane su u skladu sa važećim propisima.

Na građevinskoj čestici je planiran zahvat u prostoru - izgradnja građevine društvene namjene- osnovna škola.
Građevna čestica ima osiguran pristup s lokalne prometnice s jugoistočne strane.
Građevna čestica koja će se formirati iz k.č. 4368, k.č. 4369, k.č. 4370 i k.č.4371/1 (novoformirana k.č. 4371/1) sve k.o. Vir - ukupne je površine 4175 m². Čestica je izdužena u smjeru sjeveroistok-jugozapad. Maksimalne dimenzije čestice iznose 95,67 m x 48,97 m.
Čestica je u nagibu prema sjeveroistoku. Maksimalna visinska razlika iznosi cca 130 cm.
Prijedlog parcelacije kao i ostali uvjeti za njeno formiranje prikazani su u geodetskim prilozima (geodetska situacija stvarnog stanja, geodetska situacija građevne čestice sa smještajem građevine) i situaciji koja je sastavni dio Glavnog projekta.

UVJETI GRADNJE I BROJČANI POKAZATELJI
Građevna čestica na kojoj je planiran zahvat u prostoru formirat će se iz k.č. 4368, k.č. 4369, k.č. 4370 i k.č.4371/1(*novoformirana k.č. 4371/1)* , sve k.o. Vir. Čestice se nalaze u obuhvatu Prostornog Plana uređenja Općine Viir ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 02/04) i njegovih Izmjena i dopuna PPUO Vir - izmjene i dopune ("Službeni glasnik Općine Vir", br. 01/07)
i to **u rijetko izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja** te je na njima planirana izgradnja građevine **društvene namjene – osnovna škola**.
Prema PPUO Vir i njegovim Izmjenama i dopunama uvjeti za gradnju samostojećih društvenih građevina unutar izgrađenih dijelova GP naselja su slijedeći:

- min. širina građevne čestice	14m
- max. koeficijent izgrađenosti	0,40
- max koeficijent iskoristivosti	0,80
- max. katnost	Po+P+1+ Pk
- max. visina građevine	8,00m
- min. udaljenost od susjedne građ. čestice	h/2, min 3,00 m
- min. broj parkirnih/garažnih mjesta	2PM na svaku učionicu + 2 PM za iskrcaj djece

Namjena građevine: GRAĐEVINA DRUŠTVENE NAMJENE – OSNOVNA ŠKOLA
Tip građevine: DRUŠTVENA - ŠKOLA, samostojeća, katnosti Po+P+1
Površina građevinske parcele iznosi: 4175 m²
Tlocrtne dimenzije zgrade su maksimalno: 65,6mx31,85m
Tlocrtna projekcija zgrade iznosi 1668m².
Ukupna građevinska (bruto) površina iznosi: 2739,14m².
Izgrađenost parcele: 0,3995 *(1668/4175)*
Iskoristivost parcele: 0,6560 *(2739,14/4175)*
Broj etaža: 3 etaže (Po+P+1)
Broj nadzemnih etaža: 2 (P+1)
Visina građevine: max 8m
Udaljenost građevinskog pravca od regulacijske linije: min 5 m i više
Udaljenost od susjedne građevinske čestice: h/2 , min 3m
Promet u mirovanju: 18 PM

OPIS GRAĐEVINE

Planiran je zahvat u prostoru - **izgradnja društvene zgrade - osnovne škole - područna škola Vir.**
Prostor škole podijeljen je na unutarnje i vanjske prostorno funkcionalne cjeline.

Unutarnji prostorni sklopovi su:
-razredna nastava
-društveni prostori škole
-prostori za organizaciju i koordinaciju rada,
-gospodarski prostori škole(kuhinjski pogon i energetsko tehnički blok)
-ostali prostori škole (ulaz, garderoba, komunikacije ,sanitarije i garderobe)
-sklop školske sportske dvodjelne dvorane

Vanjski prostorni sklopovi škole su:
-opći prostori (pješački prilazni put, školski trg, kolni prilazni put, parkiralište i gospodarsko dvorište)
-prostori nastavnih područje (nastava na otvorenom, prostor nastave prirode - školski vrt, školsko dvorište, prostor parka te vježbalište.

Prostorno-funkcionalne cjeline

Unutarnji prostori osnovne škole

Razredna nastava
Prostorni sklop za učenike od I. do IV. razreda podijeljen je u dvije grupe, tri učionice razredne nastave i kabinet nalaze se u prizemlju škole, a dvije učionice razredne nastave i kabinet nalaze se na katu škole.
Društveni prostori škole
Kao višenamjensko proširenje uz komunikaciju, prostor za više namjena PVN/blagovaonica prilagođeni su za razne potrebe škole: blagovanje, izvođenje nastave za više odjeljenja, za prilagodbu različitim oblicima učenja i poučavanja, te javnu i kulturnu djelatnost škole, kao što su priredbe i izložbe.
Uz PVN/blagovaonicu predviđeni su sanitarni prostori te spremišta opreme.
Pvn/blagovaonica povezana je hodnikom sa kuhinjskim pogonom (izdavanje hrane).
Školska knjžnica/biblioteka nalazi se na katu škole(nije zahtjevana normativima) može se koristiti u sve nastavne i i izvannastavne aktivnosti, slobodno vrijeme, kao i kulturnu i javnu djelatnost škole.

Prostor za organizaciju i koordinaciju rada
Nastavnička soba (zbornica) nalazi se na katu škole, na katu su organizirane sanitarije nastavnika.

Gospodarski prostor
Nalazi se u prizemlju škole a sastoji se od kuhinjskog pogona i energetsko-tehničkog bloka sa zajedničkim ulazom povezanim sa gospodarskim dvorištem.

Ostali prostori
Sastoji se od ulaza, garderoba učenike, sanitarije za učenike i komunikacije.
Ulaz se sastoji od trijema, vjetrobrana i vratarnice. Garderobe za učenike nalaze se u proširenju komunikacije uz učionice. Sanitarije za učenike nalaze se u prizemlju i na katu uz učionice razredne nastave.

Sklop školske sportske dvorane
Dvorana se alternativno koristi za sportske, društvene i kulturne programe škole i lokalne zajednice.
Sklop školske dvorane nalazi se u podrumu škole, te je povezan toplom vezom na školu. Dvorana ima i vanjski ulaz za vanjske korisnike. Sastoji se od dvodjelne dvorane za sportsko-nastavnu aktivnost, pomoćne prostore, prostor za gledatelje te malu dvoranu.
Pomoćni prostori dvorane su dvije svlačionice sa čistim i prljavim hodnikom ta jedna svlačionica za vanjske korisnike sa zasebnim ulazom I sanitarijama te garderoba i kabinet nastavnika, ambulanta za prvu pomoć.

Vanjski prostori osnovne škole

Opći vanjski prostori su pješački prilazni put, školski trg, kolni pristup i parkiralište, gospodarsko dvorište, te prostori nastavnih područja kao prostori nastave na otvorenom, prostor nastave prirode -školski vrt, školsko dvorište, školski park, školsko vježbalište koje se nalazi na krovu sportske dvorane povezano je sa katom škole kao i stepenicama sa vanjskim prostorom u niovu prizemlja.

Tehnološki proces koji će se odvijati u građevini društvene namjene i njegovom neposrednom okolišu u cijelosti će biti u funkciji nesmetanog odvijanja djelatnosti osnovnog školstva

(1) Ciljevi odgoja i obrazovanja u školskim ustanovama su:

1. osigurati sustavan način poučavanja učenika, poticati i unapređivati njihov intelektualni, tjelesni, estetski, društveni, moralni i duhovni razvoj u skladu s njihovim sposobnostima i sklonostima,

2. razvijati učenicima svijest o nacionalnoj pripadnosti, očuvanju povijesno-kulturne baštine i nacionalnog identiteta,

3. odgajati i obrazovati učenike u skladu s općim kulturnim i civilizacijskim vrijednostima, ljudskim pravima i pravima djece, osposobiti ih za življenje u multikulturalnom svijetu, za poštivanje različitosti i toleranciju te za aktivno i odgovorno sudjelovanje u demokratskom razvoju društva,

4. osigurati učenicima stjecanje temeljnih (općeobrazovnih) i stručnih kompetencija, osposobiti ih za život i rad u promjenjivom društveno-kulturnom kontekstu prema zahtjevima tržišnog gospodarstva, suvremenih informacijsko-komunikacijskih tehnologija i znanstvenih spoznaja i dostignuća,

5. osposobiti učenike za cjeloživotno učenje.

Osnovne škole dužne su organizirati prehranu učenika dok borave u školi u skladu s propisanim normativima koje donosi minstarstvo nadležno za zdravstvo. U školskoj kuhinji predviđena je priprema hrane i obraka.

U građevni će biti predviđen nadzorni upravljači sustav odnosno odgovarajuća oprema putem koje će se vršiti upravljanje i nadzor rada pojedinih strojarskih i elektro dijelova sustava.

Oblikovanje građevine i konstrukcija

Građevina škole sastoji se od podruma, prizemlja i kata povezanih stubištem i dvoetažnim PVN-om. Broj etaža na najvišem dijelu iznosi Po+Pr+1, krov je ravni. Kod oblikovanja građevine vodilo se računa da zgrada u cjelosti čini skladnu arhitektonsko-oblikovnu cjelinu.
Oblikovanje fasade i krovnih ploha te korišteni građevinski materijali, u skladu su sa načinom i tradicijom gradnje i krajobraznim vrijednostima podneblja, a modernog arhitektonskog izričaja.

Materijali i slojevi svih elemenata građevine odabrani su tako da zadovoljavaju u pogledu uštede toplinske energije, zaštite od buke i vibracija, prirodnog osvjetljenja i provjetravanja te u smislu odredaba propisa zaštite od požara.
Nosiva konstrukcija građevine je armiranobetonska, a stropnu konstrukciju dvorane čine rešetkasti čelični nosači s armiranim betonom.
Vanjski nosivi zidovi dvorane izvode se od ab debljine 25 cm, ostali vanjski i nosivi zidovi su ab debljine 20cm.
Temeljenje građevine će se izvesti armiranobetonskom temeljnom pločom debljine 50 cm, a dubina temeljenja je vidljiva u grafičkim prilozima ovog projekta.
Konstrukcija ravnog neprohodnog krova iznad grijanih prostorija se izvodi kao puna armiranobetonska ploča debljine 20cm sa završnim slojem oblutaka, odnosno anti stres podloga za vanjsko igralište koje se nalazi na krovu dvorane. Na sve građevne dijelove će se postaviti svi potrebni zaštitni slojevi prema izračunu u odnosu na racionalnu uporabu energije za grijanje i hlađenje te toplinsku zaštitu, kao i završni pokrov.
Na vanjskim je zidovima predviđeno postavljanje toplinske izolacije 10cm, sve prema izračunu u Projektu zgrade u odnosu na racionalnu uporabu energije za grijanje i hlađenje te toplinsku zaštitu.
Kao završna obrada pročelja predviđena je tankoslojna silikatna žbuka .
Unutarnji pregradni zidovi su od opeke ili gipskartonskih ploča debljine 10 cm. Zidovi sanitarija i kuhinja i pomoćnih prostorija opločit će se keramičkim pločicama polaganjem u ljepilo.
Podovi na tlu će se odgovarajuće toplinski izolirati, dok je kao zaštita od udarnog zvuka na podnim konstrukcijama predviđena izvedba plivajućih podova tako da se na elastičnom sloju (ethafoam) izvodi cementni estrih armiran mrežastom armaturom.
Kao završna podna obloga u sanitarijama djelatnika i posjetitelja, dijelu hodnika, spremištima, ulaznom trijemu i kuhinji se predviđaju keramičke pločice prema izboru projektanta, a u ostalim prostorijama, skupnim jedinicama hodnicima, garderobama i sanitarnim čvorovima epoksidni pod u boji prema izboru projektanta. Unutarnji zidovi i stropovi će biti ožbukani grubom i finom žbukom, te obojani.
Limarski radovi će se izvesti iz čeličnog i alu lima. Krovni proboji će se izvesti sa tipskim priključnim elementima.
Bravaski radovi obuhvaćaju izradu aluminijske bravarije, crne bravarije, protupožarne bravarije i bravarske konstrukcije (nadstrešnice i sl.).
Za sve bravarske radove izvođač je dužan izraditi radioničke nacrte i detalje koje potvrđuje projektant
Prozori i vrata projektirani su tako da osiguravaju zaštitu od oborina, prirodnu rasvjetu prostorija, toplinsku zaštitu i provjetravanje. Vrata neće smanjivati efektivnu širinu puta, a otvorena neće blokirati niti jedan dio puta. Na putovima za izlaženje neće se nalaziti gorivi predmeti koji bi mogli pomoći širenju požara kao niti stvari koje mogu omesti evakuaciju.
Aluminijska bravarija
Vanjske i unutarnje staklene stijene, kao i svi prozori, izrađene su od aluminijskih profila sa prekinutim termičkim mostom i ostakljene izo staklom 4+12+5 mm.
Zaštita od sunca je predviđena aluminijskim brisolejima.
Unutrašnja klupčica na prozorima je plastična, a detalj proizvođača mora zagarantirati kvalitetan spoj s vanjskom kamenom klupčicom.
Na sve ulazno-izlazne jedinice biti će postavljena zakretna vrata u smjeru izlaženja, što znači da će biti pravilno dimenzionirana s obzirom na očekivani broj djece i odraslih osoba. Pragovi vrata biti će u visini podova. Vrata neće smanjivati efektivnu širinu puta, a otvorena neće blokirati niti jedan dio puta.
Drvena unutarnja stolarija obuhvaća, vrata unutar škole, dijela za osoblje i vrata na sanitarijama (sva vrata koja ne sadržavaju staklene dijelove)
Sastoje se od vratnog krila iz ploče vlaknatice HDF oplemenjene furnirom ukupne debljine 42 mm i dovratnika za suhu ugradbu od punog drveta u širini zida u koji se ugrađuje. Površina se bajca i liči bojom.

PROMETNICA

Parcela je s jugoistočne strane omeđena javnom prometnicom **gdje je omogućena veza parcele na javno-prometnu površinu** odnosno smješten kolni/pješački ulaz - izlaz na parcelu.

PROMET U MIROVANJU

Na parceli je osigurano **18 vanjskih parkirnih mjesta, od čega jedno parkirališno mjesto s oznakom pristupačnosti** dim 400x500.

VODOOPSKRBA

Vodoopskrbom građevine su obuhvaćeni :

- unutarnja vodovodna mreža (sanitarna voda)
- unutarnja hidrantska mreža
- vanjska hidrantska mreža

Opskrba građevine sanitarnom i protupožarnom vodom će se riješiti snabdijevanjem vodom iz javne vodovodne mreže.

Unutarnja i vanjska hidrantska mreža

Prema Elaboratu zaštite od požara (SPECTRA TEST d.o.o.) predmetna građevina se treba štititi vanjskom i unutarnjom hidrantskom mrežom, sukladno čl. 3 Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br.08/06. Količina vode potrebna za gašenje određuje se prema tablici 1. i 2. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

Vanjski hidranti moraju biti postavljeni na udaljenosti većoj od 5m i manje od 80 m od građevine.

Za zaštitu građevine i/ili prostora vanjskom hidrantskom mrežom za gašenje požara, potrebno je osigurati najmanju protočnu količinu vode, uz minimalan tlak na izlazu iz bilo kojeg hidranta . U tu svrhu koristit će se nadzemni hidranti na vlastitoj parceli.

Unutarnjom hidrantskom mrežom štite se svi prostori u građevini. Količina vode potrebna za gašenje određuje se sukladno odredbama čl. 12. I 13. (tablica 1.) Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara. Raspored hidranata treba biti takav da se mlazom vode pokriva cijela štićena površina (15+5m).

ODVODNJA

Odvodnja građevine sastoji se od :

- odvodnje sanitarno otpadne vode iz građevine
- odvodnje zamašćene otpadne vode iz građevine
- odvodnje zauljene oborinske vode sa prometnih i manipulativnih površina
- odvodnje oborinske čiste vode s krova

Sanitarno otpadne vode riješene su spajanjem na ***nepropusnu sabirnu jamu***.

Zamašćene otpadne vode iz građevine (kuhinja) riješene su spajanjem na ***separator masnoća – mastolov***, te propuštene preko oborinskih revizijskih okna u upojni bunar.

Zauljene oborinske vode s parkirališta i prometne površine parcele propuštene su preko kanalskih rešetki i ***slivnika sa taložnikom preko separatora*** u upojni bunar.

Oborinske čiste vode propuštene su preko oborinskih revizijskih okna u upojni bunar.

Prikaz instalacija vodoopskrbe, hidrantske mreže i odvodnje je detaljnije razrađen u sklopu projekta Vodoopskrbe , odvodnje i hidrantske mreže (Mapa 4) koji je sastavni dio ovog Glavnog projekta.

ELEKTROOPSKRBA

Predmetna građevina će se priključiti na telefonsku i električnu mrežu unutar naselja.

Građevina će imati i vlastitu sunčanu/fotonaponsku elektranu bez baterijskih spremnika koja će davati električnu energiju za potrebe građevine te predavati višak proizvedene elekrične energije nazad u mjesnu elektroenergetsku mrežu.

Ukupna vršna snaga u smjeru preuzimanja iz mreže je **130kW**, a u smjeru predaje u mrežu je **50kW.**

Telefonska i TV instalacija

Telefonsku instalaciju (EKI) predmetne građevine izvesti sa postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI), te će se razvesti do ormara u kojima će biti smještena sva potrebnu pasivna i aktivna opremu potrebnu za priključenje svih dijelova zgrade na TK infrastrukturu, kao i na TV satelitski sustav.

Sigurnosni sustavi (vatrodojava i odimljavanje)

U zgradi potrebno je izvesti instalaciju vatrodojavnog sustava. U slučaju detekcije požara ovaj sustav pokreće alarm, te isključuje opskrbu el. energijom cijele građevine osim nužnih sustava. Za potrebe odimljavanja prodajnog prostora u iste će se postaviti centrala odimljavanja sa detektorom i tipkalom. Komplet isklop objekta sa NN mreže bit će moguć preko Jpr tipkala osim nužnih sustava.

Instalacija zaštite od munje

Instalaciju zaštite od munje izvesti putem Faradayevog kaveza koji se sastoji od odvodnih vodova, trakastog uzemljivača, odvodnika prenapona i hvataljki.

Električne i TK instalacije, kao i način priključka zgrade na infrastrukturu detaljno su obrađeni u Elektrotehničkom projektu – energetske, EKMI instalacije i LPS sustava koji je sastavni dio Glavnog projekta (mapa 5).

STROJARSKE INSTALACIJE

Strojarske intalacije obuhvaćaju:

- instalacije grijanja i hlađenja zgrade ventilaciju pomoćnih prostora (sanitarni čvorovi, kuhinje i sl.)
- ventilaciju pomoćnih prostora (sanitarni čvorovi, kuhinje i sl.)
- koso podiznu platformu kao sredstvo vertikalnog transporta za osobe s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti

Grijanje i hlađenje

U zgradi je predviđeno grijanje na struju ugradnjom klima jedinica za grijanje/hlađenje s kompresorskim vanjskim jedinicama smještenim na krovu građevine. Projektom je predviđena ventilacija/rekuperacija kuhinje, sanitarnih i skupnih soba.

Termotehničke i strojarske instalacije su detaljno su prikazane u Strojarskom projektu- termotehničkim instalacijama koji je sastavni dio Glavnog projekta (mapa 6)

Vertikalni transport

U zgradi je predeviđena ugradnja koso podizne sklopive platforme uz glavna stubišta (unutarnje stubište koje povezuje sve etaže zgrade i vanjsko koje povezuje vanjski prostor u nivou prizemlja s vanjskim igralištem na krovu dvorane), što je detaljno prikazano u Projektu vertikalnog transporta koji je sastavni dio Glavnog projekta (mapa 7).

1.2.2. Uvjete i zahtjeve koji moraju biti ispunjeni pri izvođenju radova i koje način izvođenja radova mora ispuniti za projektirani dio građevine (ugradnje i međusobnog povezivanja građevnih i drugih proizvoda), a koji su bitni za ispunjavanje tehničkih svojstava projektiranog dijela građevine, te temeljnih zahtjeva za građevinu

Pri izvođenju radova, treba poštovati tehničke propise i ostale važeće zakone, norme i pravilnike, odnosno poštivati upute proizvođača. Način ugradnje pojedinih elemenata mora biti u skladu s Programima kontrole i osiguranja kakvoće za svaki pojedini segment Glavnog projekta.

1.2.3. Opis utjecaja namjene i načina uporabe projektiranog dijela građevine te utjecaja okoliša na svojstva ugrađenih građevnih i drugih proizvoda, tehničkih svojstava projektiranog dijela građevine te građevine u cjelini

Nema posebnog utjecaja namjena i načina uporabe zgrade ili okoliša na svojstva građevnih i drugih proizvoda i tehničkih svojstava zgrade.

1.2.4. Opis ispunjenja uvjeta gradnje na određenoj lokaciji za projektirani dio građevine

Navedeno u 1. Zajednički tehnički opis.

1.2.5. Opis ispunjenja temeljnih zahtjeva za projektirani dio građevine

Temeljni zahtjevi za građevinu koji se osiguravaju u projektiranju i građenju predmetne građevine su:

Mehanička otpornost i stabilnost:

Građevina je projektlrana tako da opterećenja koja na nju mogu djelovati tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do:

- rušenja cijele građevine ili nekog njezina dijela
- velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv
- oštećenja na drugim dijelovima građevine, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije
- oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku.

Sigurnost u slučaju požara

Građevina je projektirana tako da u slučaju izbijanja požara:
- nosivost građevine može biti zajamčena tijekom određenog razdoblja
- nastanak i širenje požara i dima unutar građevine je ograničeno
- širenje požara na okolne građevine je ograničeno
- korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni
- sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir.

Higijena, zdravlje i zaštita okoliša

Građevina je projektirana tako da tijekom svog vijeka trajanja ne predstavlja prijetnju za higijenu ili zdravlje i sigurnost radnika, korisnika ili susjeda te da tijekom cijelog svog vijeka trajanja nema iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili uklanjanja, a posebno kao rezultat bilo čega od dolje navedenog:
- istjecanja otrovnog plina
- emisije opasnih tvari, hlapljivih organskih spojeva (VOC), stakleničkih plinova ili opasnih čestica u zatvoreni i otvoreni prostor
- emisije opasnog zračenja
- ispuštanja opasnih tvari u podzemne vode, morske vode, površinske vode ili tlo
- ispuštanja opasnih tvari u pitku vodu ili tvari koje na drugi način negativno utječu na pitku vodu
- pogrešno ispuštanje otpadnih voda, emisije dimnih plinova ili nepropisno odlaganje krutog ili tekućeg otpada
- prisutnost vlage u dijelovima građevine ili na površini unutar građevine.

Sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe

Građevina je projektirana tako da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe ili funkcioniranja, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opekline, električni udari, ozljede od eksplozija i provale. Posebno, građevina je projektirana vodeći računa o pristupačnosti i uporabi od strane osoba smanjene pokretljivosti.

Zaštita od buke

Građevina je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe koje se nalaze u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovu zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i radu zadovoljavajućim uvjetima.

Gospodarenje energijom i očuvanje topline

Građevina i njezine instalacije za grijanje, hlađenje, osvjetljenje i provjetravanje su projektirane tako da da količina energije koju zahtijevaju ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine. Građevina je također projektirana energetski učinkovito, tako da koristi što je moguće manje energije tijekom građenja i razgradnje.

Održiva uporaba prirodnih izvora

Građevina je projektirana tako da je uporaba prirodnih izvora održiva, a posebno mora zajamčiti sljedeće:
- ponovnu uporabu ili mogučnost reciklaže građevine, njezinih materijala i djelova nakon uklanjanja
- trajnost građevine
- uporabu okolišu prihvatljivih sirovina i sekundarnih materijala u građevinama

1.2.6. Podaci iz elaborata o prethodnim istraživanjima i drugih elaborata, studija i podloga koji su od utjecaja na tehnička svojstva projektiranog dijela građevine i građevine u cjelini

Kao podloga za projektiranje nisu korišteni podaci iz posebnih elaborata.

1.2.7. Podatke bitne za provedbu pokusnog rada s obrazloženjem potrebe za pokusnim radom i vremenom trajanja, ako u svrhu izdavanja uporabne dozvole postoji potreba ispitivanja ispunjenja temeljnih zahtjeva za građevinu pokusnim radom

Pokusni rad nije predviđen.

1.2.8. Mogućnost i uvjete uporabe projektiranog dijela građevine prije dovršetka građenja cijele građevine, ako postoji potreba da se dio građevine počne rabiti prije dovršetka cjelokupne građevine

Zgrada nije projektirana na način da se njen dio koristi prije dovršetka cijelokupne građevine.

1.2.9. Projektirani vijek uporabe i uvjeti održavanja projektiranog dijela građevine

Projektirani vijek uporabe građevine:

Vijek uporabe građevine određen je zakonskom odredbom o amortizaciji. Za projekti ranu vrstu građevine je amortizacija min 2,5% godišnje, što znači da minimalni uporabni vijek uporabe građevine treba biti 50 god.

Uvjeti održavanja građevine:

Osnovni zahtjevi održavanja zgrade ogledaju se u ispunjavanju bitnih zahtjeva za građevinu kao što su funkcionalnost i stabilnost, te estetskih zahtjeva bitnih za podizanje kvalitete krajobraza.

Da bi se udovoljilo tim zahtjevima vlasnik građevine je dužan vršiti sljedeće radnje:

Redovno održavanje

Pod redovnim održavanjem podrazumijeva se redovni sistematski pregled građevine, sitni popravd i čišćenje instalacija od posolice i začepljenja. Sistematski pregled bi se trebao izvršiti vizualnim pregledom nakon jačeg nevremena i vizualnim detaljnim pregledom bar jedan put godišnje.

U redovno održavanje spadaju sljedeći radovi:

- popravak pukotina na konstrukciji
- popravak oštećenih crjepova
- sitni popravci sve opreme, instalacija, podnih obloga
- zaštita instalacija od smrzavanja
- sitni popravci bravarije i stolarije (posebno brtvijenje stolarije)
- sitni popravci toplinske i hidro izolacije U
- posebnu pozornost treba obratiti na održavaju sistema za zagrijavanje tople vode i održavanje sanitarija i opreme
- redovno održavanje aparata za gašenje požara, prema uputama proizvođača održavanje evakuacijskih putova
- odražavanje putova za pristup vatrogasnih vozila
- čišćenje i održavanje instalacija za odvodnju oborinskih voda
- čišćenje i održavanje instalacija za odvodnje fekalne kanalizacije
- čišćenje svih vanjskih instalacija od posolice

Investicijsko održavanje

Pod pojmom investicijskog održavanja podrazumijevaju se veći popraci i ulaganja.

Razlikujemo dvije vrste investicijskog održavanja:

- plansko investicijsko održavanje: nakon dotrajalosti prema uputama proizvođača i izvođača
- izvanredno investicijsko održavanje usljed: loše kvalitete ugrađenih elemenata, loše izvedbe, lošeg redovnog održavanja, korištenja van projektom predviđene namjene, vanjskih utjecaja (vibracija, udaraca itd.) te elementarnih nepogoda.

Ostali radovi

Pod ostalim radovima podrazumijevaju se pored ispunjavanja bitnih uvjeta za građevinu, radovi kojima se podiže kvaliteta uporabe građevine, te se prvenstveno odnosi na održavanje okoliša i krajobraza u mediteranskom duhu, sprječavanje izvora buke, vibracija i loših mirisa. Vlasnik, odnosno korisnik pojedinog prostora dužan je redovito pratiti stanje građevine u cjelini, i u prostorima koje koristi, te otklanjati uočene nedostatke, kvarove i slično. U garantnom roku od 2 godine održavanje, odnosno otklanjanje nedostataka vrši izvoditelj radova, a kasnije ovlašteni stručni djelatnici. Redovno godišnje održavanje su soboslikarski i ličilački radovi, zamjena oštećenih dijelova zgrade te redovno servisiranje ugrađene opreme. U periodu od cca 5 godina potrebno je izvršiti detaljan pregled zgrade od strane stručne ovlaštene osobe i sačiniti program održavanja i većih intervencija. To se posebno odnosi na instalacije i priključke instalacija, stanje odvodnje oborinskih voda, krova, dimnjaka i slično. U slučaju oštećenja zgrade koja bi mogla ugroziti sigurnost, potrebno je hitno poduzeti mjere za otklanjanje istih. Održavanje zgrade vlasnik je dužan obavljati, bez obzira da li se zgrada koristi ili ne. Posebnu pažnju tijekom uporabe posvetiti eventualnom negativnom utjecaju građevine na okoliš, tj. emisije plinova, buke ili drugih zagađenja okoliša, te poduzeti mjere da se iste svedu u dozvoljene granice. **1.2.10.**

Mjere zaštite okoliša

Nakon završetka svih radova, okoliš građevine na kojoj će se izvoditi radovi bit će očišćen od ostatka materijala i građevinskog otpada. Parcela će biti dodatno osvježena raslinjem i travnatim površinama. Potrebno je ozeleniti minimalno 20% površine parcele.

Predviđen je prostor za smještaj kućnog otpada na vlastitoj parceli. Režim odlaganja i zbrinjavanja otpada biti će prema uvjetima komunalne službe za predmetno područje.

U zgradi ne postoje posebni zagađivači okoliša, niti posebni izvori buke.

1.2.11. Iskaz površina

UKUPNA PLOŠTINA PODNE POVRŠINE ZGRADE, prema točki 5.1.3. norme HRN ISO 9836:2011

PODRUM					
zatvoreni dio	1267,23	x	1,00	1.267,23	m^2
otvoreni dio	50,68	x	1,00	50,68	m^2
PODRUM ukupno				**1.317,91**	**m^2**

PRIZEMLJE					
zatvoreni dio	783,33	x	1,00	783,33	m^2
otvoreni dio	19,38	x	1,00	19,38	m^2
PRIZEMLJE ukupno				**802,71**	**m^2**

PRVI KAT					
zatvoreni dio	688,58	x	1,00	688,58	m^2
otvoreni dio	936,52	x	1,00	936,52	m^2
PRVI KAT ukupno				**1.625,10**	**m^2**

UKUPNA PLOŠTINA PODNE POVRŠINE	***3.745,72***	***m^2***

GRAĐEVINSKA (BRUTO) POVRŠINA ZGRADE, prema Zakonu o prostornom uređenju (NN BR. 153/13 i 20/17, 114/18, 39/19)

PODRUM				
zatvoreni dio	1267,23	x	1,00	1.267,23 m^2
PODRUM ukupno				**1.267,23 m^2**
PRIZEMLJE				
zatvoreni dio	783,33	x	1,00	783,33 m^2
PRIZEMLJE ukupno				**783,33 m^2**
PRVI KAT				
zatvoreni dio	688,58	x	1,00	688,58 m^2
PRVI KAT ukupno				**688,58 m^2**
GRAĐEVINSKA BRUTO POVRŠINA ZGRADE				***2.739,14 m^2***

UKUPNA PLOŠTINA KORISNE POVRŠINE ZGRADE, prema točki 5.1.7. norme HRN ISO 9836:2011

PODRUM		
dvorana	720,00	m^2
spremište sprava i opreme	66,00	m^2
spremište uz dvoranu za školsku priredbu	18,60	m^2
hodnik	7,80	m^2
sanitarije	5,90	m^2
svlačionica vanjskih korisnika	12,80	m^2
mala dvorana	100,50	m^2
hodnik	51,70	m^2
hodnik	36,20	m^2
kondicioniranje zraka	28,00	m^2
ambulanta/prva pomoć	12,70	m^2
kabinet/dijag/mjere	17,00	m^2
sanitarije/garderoba	6,60	m^2
svlačionica/sanitarije Ž	42,50	m^2
svlačionica /sanitarije M	42,50	m^2
spremište	6,29	m^2
stubište	20,30	m^2
vanjsko stubište/vanjski korisnici	24,50	m^2
vanjsko stubište/dvorana	18,50	
PODRUM ukupno	**1.238,39**	**m^2**

PRIZEMLJE		
ulazni hal/gledatelji/vanjski korisnici	25,70	m^2
sanitarije za posjetitelje	8,45	m^2
sanitarije za posjetitelje/inv	6,10	m^2
gledalište	110,40	m^2
PVN	190,00	m^2
spremište PVN-a	10,50	m^2
vratarnica	4,80	m^2
vjetrobran	13,30	m^2
hodnik	43,70	m^2
kabinet razredne nastave	28,00	m^2
učionica razredne nastave	57,00	m^2
učionica razredne nastave	57,00	m^2
sanitarije učenice	14,00	m^2
sanitarije učenici	14,00	m^2
sanitarije čistačice	4,00	m^2
prostor za odlaganje smeća	4,30	m^2
hodnik	4,70	m^2
kuhinja-hodnik	4,90	m^2
kuhinja-kuhinjski pogon	46,30	m^2
kuhinja-sanitarije/garderoba osoblja	4,60	m^2
kuhinja-otpad	4,00	m^2
kuhinja-opće gospodarsko spremište	4,00	m^2
trijem	29,45	m^2
stubište	15,23	m^2
PRIZEMLJE ukupno	**704,43**	**m^2**

1.KAT		
dvorana	840,00	m^2
vanjsko stubište	56,35	m^2
ulazni podest	19,60	m^2
hodnik	160,60	m^2
zbornica	49,80	m^2
kabinet predmetne nastave	28,00	m^2

1.KAT		
dvorana	*840,00*	m^2
vanjsko stubište	*56,35*	m^2
ulazni podest	*19,60*	m^2
hodnik	*160,60*	m^2
zbornica	*49,80*	m^2
kabinet predmetne nastave	*28,00*	m^2
učionica razredne nastave	*57,00*	m^2
učionica razredne nastave	*57,00*	m^2
učionica razredne nastave	*57,00*	m^2
sanitarije učenice	*14,00*	m^2
sanitarije učenici	*14,00*	m^2
bilblioteka	*36,40*	m^2
hodnik	*12,00*	m^2
sanitarije učenici/inv	*9,10*	m^2
sanitarije nastavnika	*11,20*	m^2
arhiva	*7,70*	m^2
spremište PVN-a	*9,80*	m^2
1.KAT ukupno	**1.439,55**	**m^2**
UKUPNA PLOŠTINA KORISNE POVRŠINE ZGRADE	**3.382,37**	**m^2**

ISKAZ PLOŠTINE KORISNE POVRŠINE ZGRADE Ak, prema Pravilniku o energetskom pregledu zgrade i ener
getskom certificiranju (NN br. 48/14) i Tehničkom propisu o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN br. 128/15, 70/18, 73/18, 86/18, 102/20).

PODRUM		
dvorana	720,00	m^2
spremište sprava i opreme	66,00	m^2
spremište uz dvoranu za školsku priredbu	18,60	m^2
hodnik	7,80	m^2
sanitarije	5,90	m^2
svlačionica vanjskih korisnika	12,80	m^2
mala dvorana	100,50	m^2
hodnik	51,70	m^2
hodnik	36,20	m^2
kondicioniranje zraka	28,00	m^2
ambulanta/prva pomoć	12,70	m^2
kabinet/dijag/mjere	17,00	m^2
sanitarije/garderoba	6,60	m^2
svlačionica/sanitarije Ž	42,50	m^2
svlačionica /sanitarije M	42,50	m^2
spremište	6,29	m^2
stubište	20,30	m^2
PODRUM ukupno	**1.195,39**	**m^2**

PRIZEMLJE		
ulazni hal/gledatelji/vanjski korisnici	25,70	m^2
sanitarije za posjetitelje	8,45	m^2
sanitarije za posjetitelje/inv	6,10	m^2
gledalište	110,40	m^2
PVN	190,00	m^2
spremište PVN-a	10,50	m^2
vratarnica	4,80	m^2
vjetrobran	13,30	m^2
hodnik	43,70	m^2
kabinet razredne nastave	28,00	m^2
učionica razredne nastave	57,00	m^2
učionica razredne nastave	57,00	m^2
sanitarije učenice	14,00	m^2
sanitarije učenici	14,00	m^2
sanitarije čistačice	4,00	m^2
prostor za odlaganje smeća	4,30	m^2
hodnik	4,70	m^2
kuhinja-hodnik	4,90	m^2
kuhinja-kuhinjski pogon	46,30	m^2
kuhinja-sanitarije/garderoba osoblja	4,60	m^2
kuhinja-otpad	4,00	m^2
kuhinja-opće gospodarsko spremište	4,00	m^2
stubište	15,23	m^2
PRIZEMLJE ukupno	**674,98**	**m^2**

1.KAT		
dvorana	840,00	m^2
hodnik	160,60	m^2
zbornica	49,80	m^2
kabinet predmetne nastave	28,00	m^2
učionica razredne nastave	57,00	m^2
učionica razredne nastave	57,00	m^2
učionica razredne nastave	57,00	m^2
sanitarije učenice	14,00	m^2
sanitarije učenici	14,00	m^2

bilblioteka	*36,40* m^2
hodnik	*12,00* m^2
sanitarije učenici/inv	*9,10* m^2
sanitarije nastavnika	*11,20* m^2
arhiva	*7,70* m^2
spremište PVN-a	*9,80* m^2
1.KAT ukupno	**1.363,60 m^2**
UKUPNA PLOŠTINA KORISNE POVRŠINE ZGRADE	**3.233,97 m^2**

Izračun volumena zgrade prema Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN br. 15/19) i Pravilniku o obračunu i naplati vodnog doprinosa (NN br. 107/14)

	površina	visina	OBUJAM
DRUŠTVENA GRAĐEVINA-OSNOVNA ŠKOLA			
PODRUM			
zatvoreni dio	517,78 m^2	4,30 m	2226,454 m^3
dvorana-visoki dio	735,46 m^2	9,00 m	6619,14 m^3
otvoreni prostor - natkrivenI prostori	0,00 m^2	1,00 m	0 m^3
PODRUM ukupno			**8.845,59 m^3**
PRIZEMLJE			
zatvoreni dio	628,57 m^2	3,30 m	2074,281 m^3
tribine-viši dio prizemlja	112,87 m^2	4,70 m	530,489 m^3
otvoreni prostor - natkrivenI prostori	51,78 m^2	1,00 m	51,78 m^3
PRIZEMLJE ukupno			**2.656,55 m^3**
1.KAT			
zatvoreni dio	660,41 m^2	3,60 m	2377,476 m^3
otvoreni prostor - natkrivena terasa	0,00 m^2	1,00 m	0 m^3
1.KAT ukupno			**2.377,48 m^3**

UKUPNI OBUJAM DRUŠTVENE GRAĐEVINE-OSNOVNE ŠKOLE 13 879,62m³ ≈ 13 880m³

Zadar, travanj 2025.

Projektant:

_____

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

C1.3. DOKAZI O ISPUNJAVANU TEMELJNIH I DRUGIH ZAHTJEVA

Zadar, travanj 2025.

DOKAZI O ISPUNJAVANJU TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINU

Zgrada je projektirana na način da tijekom svog trajanja ispunjava temeljne zahtjeve za građevinu te druge propisane zahtjeve.

1.3.1. Mehanička otpornost i stabilnost

Zgrada je projektirana tako da opterećenja koja mogu djelovati na nju tijekom građenja i uporabe ne mogu dovesti do rušenja zgrade ili njezinog dijela, velikih deformacija u stupnju koji nije prihvatljiv, oštećenja na drugim dijelovima zgrade, instalacijama ili ugrađenoj opremi kao rezultat velike deformacije nosive konstrukcije, oštećenja kao rezultat nekog događaja u mjeri koja je nesrazmjerna izvornom uzroku.

1.3.2. Sigurnost u slučaju požara

Građevina je projektirana tako da u slučaju izbijanja požara očuva nosivost konstrukcije tijekom zadanog vremena, nastanak i širenje požara i dima unutar građevine je ograničen, kao i širenje požara na okolne građevine. U slučaju požara korisnici mogu napustiti građevinu, ili na drugi način biti spašeni, a uzeta je u obzir i sigurnost spasilačkog tima.

1.3.3. Higijena, zdravlje i zaštita okoliša

Građevina je projektirana tako da ne ugrožava higijenu i zdravlje radnika, korisnika i susjeda, a tijekom cijelog svog vijeka trajanja neće imati iznimno velik utjecaj na kvalitetu okoliša ili klimu, tijekom građenja, uporabe ili otklanjanja.

1.3.4. Sigurnost i pristupačnost tijekom uporabe

Građevina je projektirana na način da ne predstavlja neprihvatljive rizike od nezgoda ili oštećenja tijekom uporabe, kao što su proklizavanje, pad, sudar, opekline, električni udari, ozljede od eksplozije i provale.

Građevina je projektirana na način da se u slučaju potrebe korisnika može omogućiti pristupačnost i uporaba osobama smanjene pokretljivosti. Unutrašnjost zgrade je bez prepreka i stuba.

1.3.5. Zaštita od buke

Zgrada je projektirana tako da buka koju zamjećuju korisnici ili osobe u blizini ostaje na razini koja ne predstavlja prijetnju njihovom zdravlju i koja im omogućuje spavanje, odmor i rad u zadovoljavajućim uvjetima.

1.3.6. Gospodarenje energijom i očuvanje topline

Građevina i njene instalacije za grijanje, hlađenje, osvjetljenje i provjetravanje, projektirana je tako da količina energije koju zahtijevaju ostane na niskoj razini, uzimajući u obzir korisnike i klimatske uvjete smještaja građevine.

1.3.7. Održiva uporaba prirodnih izvora

Građevina je projektirana na način da se jamči njena trajnost, uporaba okolišu prihvatljivih sirovina, omogućuje ponovna uporaba i mogućnost reciklaže dijelova građevine nakon uklanjanja.

Zadar, travanj 2025. **Projektant:**

_____

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

C1.4. PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Zadar, travanj 2025.

SPECTRA TEST d.o.o.

OIB: 80701001348
MBS: 5176379
IBAN: HR0423400091111040000
SWIFT: PBZGHR2X

Odeska 9; 21000 Split
drazic@spectratest.hr
josko.guc@spectratest.hr
spectratestsplit@gmail.com
+385 958088817
+385 98308337

PROJEKTIRANJE - STRUČNI NADZOR - ELABORATI - ENERGETSKI CERTIFIKATI - TEHNIČKA ISPITIVANJA - ZAŠTITA NA RADU - ZAŠTITA OD POŽARA - TEHNIČKO SAVJETOVANJE

Investitor:

OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA
OIB:63233501548
Ivana Pavla II 53
PRIVLAKA

Naručitelj:
VIA FACTUM d.o.o.,
Radnička cesta 80,
10000 Zagreb,
OIB: 76739136445

Građevina:

DRUŠTVENA GRAĐEVINA OSNOVNA ŠKOLA

Lokacija:
VIR, k.č.4368, 4369, 4370, 4371/1, k.o. Vir

ELABORAT ZAŠTITE OD POŽARA
PRIKAZ SVIH PRIMIJENJENIH MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Broj elaborata / prikaza : 44-25- EZOP

Zajed.oznaka projekta : 16/25

Glavni projektant: Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.
Broj ovlaštenja: A3567

Elaborat izradio: Pero Dražić, dipl. ing.el.
upisni broj 284

Direktor: Pero Dražić, dipl.ing.

M.P. SPECTRA TEST d.o.o. SPLIT

Pero Dražić

Digitalno potpisao: Pero Dražić
DN: c=HR, o=HKIE, 2.5.4.97=VATHR-31185646618, ou=Signature, sn=Dražić, givenName=Pero, serialNumber=PNOHR-82063672016, cn=Pero Dražić
Datum: 2025.07.10 14:30:18 +02'00'

Split , lipanj 2025

SADRŽAJ

I) OPĆI DIO 4

Izvadak iz sudskog registra : 5

Podaci o naručitelju : 7

Podaci o osobi koja je izradila prikaz mjera zaštite od požara 7

Rješenje o imenovanju osobe za izradu elaborata/prikaza mjera zaštite od požara 8

Ovlaštenje za izradu elaborata zaštite od požara 9

II) STRUČNI DIO 11

1. POPIS ZAKONA, PRAVILNIKA, PROPISA I OSTALE REGULATIVE KORIŠTENIH PRI IZRADI ELABORATA 12
2. Uvod 15
3. Posebni uvjeti zaštite od požara utvrđeni u postupku prema propisu kojim se uređuje prostorno uređenje i gradnja 15
4. Podaci o upisu građevine u registar kulturnih dobara republike hrvatske odnosno o potrebi da se osobama smanjene pokretljivosti osigura nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad, za rekonstrukciju građevine za koju se elaboratom ukazuje na vjerojatnu potrebu odstupanja od bitnog zahtjeva zaštite od požara, ... 18
5. Opis građevine s prikazom prostornih, funkcionalnih, oblikovnih i tehničko-tehnoloških obilježja bitnih za ostvarivanje sustavne zaštite od požara građevine, a osobito podataka o namjeni i značajki zbog kojih je prema posebnom propisu, građevina razvrstana u skupinu 2: 19

5.1. Lokacija građevine 19

5.2. Opis građevine i planiranog zahvata 19

5.3 Namjena, veličina i površina građevine 20

5.4. Vrsta i opis namjene odnosno tehničko-tehnološkog procesa 20

5.5. Način i uvjeti priključenja građevine na javno prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu 20

5.6. Očekivana zaposjednutost osobama uključujući i osobe smanjene pokretljivosti 21

5.7. Očekivana vrsta, količine i smještaj zapaljivih tekućina, plinova i drugih tvari koje se skladište, stavljaju u promet ili su prisutne u tehnološkom procesu, ... 23

5.8. Očekivani sustav za upravljanje i nadziranje tehnološkog procesa 23

5.9. Očekivana vrsta, količine i smještaj eksplozivnih tvari koje se skladište, stavljaju u promet ili su prisutne u tehnološkom procesu 23

5.10. Očekivana vrsta, količine i svojstva eksplozivnih smjesa (plinova, para, prašina i maglica) 23

5.11. Podaci o zatečenim svojstvima glede zaštite od požara, za postojeću građevinu 23

5.12. Ostali podaci koji utječu na ostvarivanje sustavne zaštite od požara građevine 24

6. Podaci (zahtjevi i/ili ograničenja) o sustavnoj zaštiti od požara građevine koji utječu na projektiranje mjera zaštite od požara .. 24

6.1. Popis propisa, normi te projekata i druge tehničke dokumentacije, literature i drugih izvora informacija koji su poslužili za izradu elaborata i utvrđivanje podataka (zahtjeva i/ili ograničenja) o sustavnoj zaštiti od požara građevine 24

6.2. Prikaz primjenjivih priznatih metoda proračuna i modela za dokazivanje ispunjavanja bitnog zahtjeva zaštite od požara (ako postoje) 24

6.3. Spomenička svojstva kulturnog dobra koja se štite s obrazloženjem potrebe odstupanja od bitnog zahtjeva zaštite od požara pri rekonstrukciji i preporukom za odabir načina na koji se može nadomjestiti ispunjenje bitnog zahtjeva (odgovarajućim tehničkim rješenjem građevine ili drugom mjerom na pouzdani način) 25

6.4. Značajke susjednih građevina koje utječu na tehničko rješenje određivanja načina sprječavanja širenja vatre na susjedne građevine (određivanje sigurnosne udaljenosti ili požarno odjeljivanje) u glavnom projektu građevine 25

6.5. Značajke predvidive vatrogasne tehnike i njezine uporabe koje utječu na tehničko rješenje vatrogasnih pristupa (brojnost, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine 25

6.6. Značajke predvidivog načina uporabe građevine, požara koji može nastati u građevini te načina napuštanja odnosno spašavanja osoba iz građevine, koje utječu na: 27

6.6.1. Tehničko rješenje očuvanja nosivosti konstrukcije građevine u određenom vremenu u glavnom projektu građevine 27

6.6.2. Tehničko rješenje izlaznih puteva za spašavanje osoba (broj, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine 34

6.6.3. Tehničko rješenje sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevine (broj, oblik i raspored požarnih odnosno dimnih

6.6.4. Tehničko rješenje granica požarnih i dimnih sektora (svojstava otpornosti na požar i/ili reakcije na požar te način izvedbe ili ugradnje elemenata građevine koji se nalaze na granicama požarnih i dimnih sektora – zidovi, vrata, zaklopci, brtve,

6.6.5. Tehničko rješenje mobilne opreme i stabilnih sustava za gašenje požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine 39

6.6.5.1. Stabilni sustavi za gašenje požara 39

6.6.5.2. Vatrogasni aparati za početno gašenje požara – izbor i količine 42

6.6.6. Tehničko rješenje stabilnih sustava za dojavu požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine 43

6.6.7. Tehničko rješenje stabilnih sustava za hlađenje u slučaju požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine 45

6.6.8. Tehničko rješenje stabilnih sustava za detekciju zapaljivih plinova i para (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine 45

6.6.9. Tehničko rješenje provjetravanja i ventilacije prostora koji potencijalno mogu biti ugroženi eksplozivnom atmosferom u glavnom projektu građevine 45

6.6.10. Tehničko rješenje ventilacije i klimatizacije za odvođenje topline i dima u slučaju požara (način ugradnje i značajke uređaja, opreme i instalacija) u glavnom projektu građevine 45

6.6.11. Tehničko rješenje napajanja sigurnosnih sustava u glavnom projektu građevine 45

7. Elektroinstalacije 46

8. Sustav za zaštitu od djelovanja munje na građevinu 53

9. Strojarske instalacije 54

10. Značajke požara koji može nastati uslijed predvidivog načina korištenja građevine, požarne opasnosti i požarnog opterećenja pojedinih prostora u građevini te neispravnosti predvidivih funkcionalno - tehničkih sklopova građevine koji mogu prouzročiti nastajanje i omogućiti širenje požara (električne i strojarske opreme i instalacija, plinske instalacije, gromobranske instalacije, dimnjaka i ložišta), koje utječu na tehničko rješenje dano u glavnom projektu građevine 55

11. Zahtjevi za izradu, posjedovanje i smještaj pisane dokumentacije, uputa za rukovanje i postupanje u slučaju opasnosti od požara kao i oznaka opasnosti 59

12. Zahtjevi za smještaj osoba, uređaja, opreme i vozila za potrebe vatrogasne službe. 61

13. Mjere zaštite od požara kod građenja sukladno posebnom propisu. 61

14. Dokazi kvalitete ugrađenih materijala, instalacija i uređaja 63

III) GRAFIČKI DIO 65

legenda simbola
list 01 - situacija
list 02 - tlocrt podruma
list 03 - tlocrt prizemlja
list 04 - tlocrt 1 kata
list 05 - tlocrt krova
list 06 – presjek A-A
list 07 - presjek B-B

I) OPĆI DIO

Izvadak iz sudskog registra :

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Elektronički zapis
Datum: 04.03.2022

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:
060411606

OIB:
80701001348

EUID:
HRSR.060411606

TVRTKA:
1 SPECTRA TEST d.o.o. za projektiranje, nadzor i tehničko ispitivanje

1 SPECTRA TEST d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:
1 Split (Grad Split)
Odeska 9

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:
2 josko.guc@gmail.com
2 pero.drazic@gmail.com

PRAVNI OBLIK:
1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:
1 * - projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
1 * - stručni poslova prostornog uređenja
1 * - djelatnosti prostornog uređenja i gradnje,
1 * - djelatnost projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja,
1 * - djelatnost upravljanja projektom gradnje,
1 * - djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
1 * - stručni poslovi zaštite okoliša
1 * - izrada arhitektonskih i građevinskih troškovnika
1 * - izrada projekata konstrukcije za sve vrste građevina te izrada projektne dokumentacije za poslovne i industrijske građevine
1 * - kontrola projekata glede mehaničke otpornosti i stabilnosti betonskih i zidanih konstrukcija
1 * - izrada projekata niskogradnje, hidroinstalacija i kanalizacija, te marina i lučica
1 * - ispitivanje i kontrola kvalitete materijala u građevinarstvu i davanje završne ocjene kvalitete, ispitivanje sigurnosti konstrukcija i konstruktivnih elemenata u građevinarstvu, atestiranje materijala u građevinarstvu uz izdavanje certifikata
1 * - vještačenje iz područja graditeljstva i procjena

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Elektronički zapis
Datum: 04.03.2022

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:
nekretnina
1 * - izrada i izvedba projekata iz područja građevinarstva, elektrotehnike, elektronike, rudarstva, kemije,mehanike i industrije
1 * - izrada investicijske dokumentacije, izrada tehnološke dokumentacije i tehnički nadzor
1 * - izrada kompjuterskih vizualizacija objekata u arhitekturi, građevinarstvu, dizajnu u svrhu reklame, ulaganja ili utjecaja na okoliš
1 * - izrada nacrta strojeva i industrijskih postrojenja
1 * - poduka i savjetovanje iz područja arhitekture i urbanizma
1 * - organizacija upravljanja i održavanja stambenih zgrada, poslovnih prostora i zgrada, po ugovoru
1 * - tehnički pregled i ispitivanje skloništa i dvonamjenskih objekata
1 * - izrada tehničkih rješenja za racionalnu uporabu energije i toplinske zaštite zgrada i mjerenje toplinske izolacije
1 * - ispitivanje strojeva i industrijskih postrojenja
1 * - ispitivanje i pregled dizala, pokretnih stepenica, pokretnih traka za prijevoz ljudi i platformi za prijevoz invalidnih osoba
1 * - tehničko savjetovanje i savjetodavne usluge na području industrijske, javne i osobne sigurnosti, zaštite na radu, zaštite od požara, zaštite okoliša i organiziranje seminara i tečaja za rad na tim područjima
1 * - izrada procjene i plana sigurnosne zaštite luka ili lučkog operativnog područja
1 * - izrada procjene i plana sigurnosne zaštite brodova
1 * - ispitivanje sustava zaštite od požara, podizni i teretnih uređaja na brodovima
1 * - stručni poslovi zaštite od ionizirajućeg zračenja
1 * - djelatnost stručnih poslova zaštite od buke: mjerenje i predviđanje razine buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave, izrada karata buke i akcijskih planova, izrada procjene utjecaja buke na okoliš, mjerenje zvučne izolacije, izrada elaborata sanacije buke
1 * - mehanička i elektronska blokada audio i video uređaja izlazne snage audio signala - ograničenje razine buke
1 * - izrada tehničke dokumentacije strojeva, industrijskih postrojenja i termotehničkih postrojenja
1 * - projektiranje električnih i strojarskih instalacija, te uređaja, strojeva, postrojenja i sustava sigurnosti
1 * - obavljanje pregleda i ispitivanje instalacija (plina, tekućih goriva i vode), strojeva i uređaja s povećanim opasnostima iz područja opreme pod tlakom

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Elektronički zapis
Datum: 04.03.2022

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:
1 * - obavljanje poslova održavanja, servisiranja, podešavanja i umjeravanja sigurnosnog pribora na opremi pod tlakom
1 * - izrada i proizvodnja znakova sigurnosti
1 * - djelatnosti praćenja kvalitete zraka
1 * - djelatnosti praćenja emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora
1 * - djelatnosti provjere ispravnosti mjernog sustava za kontinuirano mjerenje emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora
1 * - djelatnosti osiguranja kvalitete mjerenja i podataka kvalitete zraka
1 * - djelatnost prikupljanja, provjere propuštanja, ugradnje i održavanja ili servisiranja (servisiranje) rashladnih i klimatizacijskih uređaja i opreme, dizalica topline, nepokretnih protupožarnih sustava i aparata za gašenje požara koji sadrže kontrolirane tvari ili fluorirane stakleničke plinove ili o njima ovise
1 * - djelatnosti prikupljanja, obnavljanja, oporabe i stavljanja na tržište oporabljenih kontroliranih tvari i fluoriranih stakleničkih plinova
1 * - djelatnost uvoza/izvoza i stavljanja na tržište kontroliranih tvari i/ili fluoriranih stakleničkih plinova,servisiranja, obnavljanja i oporabe tih tvari
1 * - certificiranje instalatera fotonaponskih sustava, solarnih toplinskih sustava, manjih kotlova i peći na biomasu i plitkih geotermalnih sustava i dizalica topline
1 * - projektiranje, izgradnja i opremanje objekata za proizvodnju električne i toplinske energije na bazi obnavljajućih izvora energije
1 * - poslovno savjetovanje na području električne energije, solarnih uređaja i drugih obnovljivih izvora energije
1 * - energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
1 * - provedba programa izobrazbe osoba ovlaštenih za energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
1 * - neovisna kontrola energetskog certifikata i izvješća o redovitom pregledu sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
1 * - proizvodnja, postavljanje, popravak i održavanje električnih rasklopnih i razdjelnih uređaja i ploča
1 * - projektiranje i postavljanje instalacija, montaža, servisiranje i čišćenje uređaja za vodu, plin, grijanje,ventilaciju i hlađenje

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Elektronički zapis
Datum: 04.03.2022

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:
1 * - elektroinstalacijski radovi i ugradnja električne opreme u građevinarstvu
1 * - uvođenje u zgrade i druge građevinske objekte električnih vodova i pribora, telekomunikacijskih vodova, električnog grijanja uključujući uvođenje parlafona, alarma i sustava protiv provala, kućnih i ostalih antena, gromobrana, itd.
1 * - montaža, ugradnja, popravak i održavanje bazena i cjelokupne opreme za bazene
1 * - savjetovanje i projektni menadžment u poslovima izgradnje luksuznih objekata za odmor
1 * - izvođenje električnih instalacija i instalacija za vodu, plin, grijanje, ventilaciju i hlađenje
1 * - ispitivanje i pregled-tehnički nadzor električnih instalacija u protueksplozivnoj izvedbi
1 * - ispitivanje instalacija gromobrana, elektroinstalacija, uzemljivača i zaštite od statičkog elektriciteta
1 * - izrada procjene radnih mjesta i radnih mjesta s računalom
1 * - osposobljavanje za rad na siguran način
1 * - ispitivanje strojeva i uređaja s povećanim opasnostima
1 * - ispitivanje fizičkih i kemijskih čimbenika u radnom okolišu
1 * - osposobljavanje građana za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, za gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom
1 * - izrada prikaza mjera zaštite na radu (elaborat zaštite na radu), izrada planova uređenja radilišta, planova izvođenja i poslova koordinatora I i koordinatora II za zaštitu na radu
1 * - izrada procjene ugroženosti od požara i plana zaštite od požara
1 * - savjetovanje kod izrade općih akata i primjene mjera zaštite od požara i prikaza mjera zaštite od požara
1 * - izrada prikaza mjera zaštite od požara, elaborata zaštite od požara i poslovi savjetovanja, projektiranja i nadzora u području zaštite od požara
1 * - ispitivanje stabilnih sustava za dojavu i gašenje požara
1 * - vještačenje iz zaštite na radu i zaštite od požara
1 * - obavljanje stručnih poslova iz područja zaštite i spašavanja: izrada procjene ugroženosti stanovništva,materijalnih i kulturnih dobara, izrada planova zaštite i spašavanja, izrada planova civilne zaštite, operativnih i vanjskih planova, osposobljavanje i usavršavanje iz područja zaštite i spašavanja, organizacija i izvođenje vježbi zaštite i spašavanja

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Elektronički zapis
Datum: 04.03.2022

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

1 * - atestiranje, ispitivanje i servisiranje svih vrsta prenosivih protupožarnih aparata
1 * - atestiranje, ispitivanje i servisiranje vatrodojavnih sustava
1 * - atestiranje, ispitivanje i servisiranje svih vrsta posuda pod tlakom s pripadajućim armaturom
1 * - atestiranje, ispitivanje i servisiranje opreme za disanje, ronilačke opreme i izolacionih aparata
1 * - atestiranje, ispitivanje, umjeravanje i servisiranje sigurnosnih ventila
1 * - atestiranje, ispitivanje i servisiranje samonapuhavajućih splavi za spašavanje
1 * - ispitivanje sustava za detekciju i koncentraciju upaljivih i eksplozivnih plinova
1 * - inspekcija sigurnosnih ventila
1 * - razvrstavanje opreme pod tlakom prema razini opasnosti
1 * - prvi pregled opreme pod tlakom visoke razine opasnosti
1 * - periodički pregled opreme pod tlakom visoke razine opasnosti
1 * - projektiranje, proizvodnja, izvedba i montaža, te nadzor nad izvedbom sustava tehničke zaštite, održavanje uređaja i opreme na području tehničke zaštite, zaštite od požara, elektroinstalacija, energetike i automatizacije
1 * - ugradnja, popravak, održavanje alarma i sigurnosnih sustava
1 * - organizacija i posredovanje u izgradnji kompletnih idejnih projekata iz oblasti tjelesno-tehničke zaštite
1 * - obavljanje poslova zaštite od požara: ispitivanje funkcionalnost stabilnih sustava za dojavu i gašenje požara i sustava za dojavu prisutnosti zapaljivih plinova i para, obavljanje kontrole ispravnosti, servisiranje i održavanje stabilnih sustava za dojavu i gašenje požara,izrada procjena ugroženosti od požara i tehnološke eksplozije, savjetovanje kod izrada planova i općih akata o mjerama i poslovima protupožarne zaštite osposobljavanja građana za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, za gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom
1 * - proizvodnja, montaža i održavanje trezorskih, protupožarnih i protuprovalnih vrata, blagajni, sustava za videonadzor, trezorskih sefova te ostale opreme za tehničku i tjelesnu zaštitu
1 * - projektiranje, nadzor, proizvodnja, instaliranje i servisiranje audio i video sustava, te elektroničkih uređaja

Izrađeno: 2022-03-04 09:40:30
Podaci od: 2022-03-04

D004
Stranica: 5 od 10

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Elektronički zapis
Datum: 04.03.2022

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

1 * - razvoj, proizvodnja, montaža i održavanje elemenata i sustava tehničke zaštite osoba i imovine
1 * - projektiranje, izvođenje i nadzor nad ugradnjom sustava tehničke zaštite
1 * - turističke usluge u nautičkom turizmu
1 * - turističke usluge u zdravstvenom turizmu
1 * - turističke usluge u kongresnom turizmu
1 * - turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
1 * - turističke usluge ribolovnog turizma
1 * - turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vođenih organizma, lovištu i u šumi šumoposjednika te ribolovnom turizmu
1 * - pružanje usluga turističkog vodiča i turističkog animatora
1 * - usluge turističkog ronjenja
1 * - usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
1 * - kupnja i prodaja robe
1 * - pružanje usluga u trgovini
1 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
1 * - zastupanje inozemnih tvrtki
1 * - usluga informacijskog društva
1 * - reklama, propaganda (promidžba) i marketing, iznajmljivanje propagandnog prostora i prostora za oglašavanje
1 * - odnosi s javnošću i djelatnosti priopćavanja
1 * - usluge ispitivanja tržišta i ispitivanja javnoga mnijenja
1 * - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
1 * - organiziranje i održavanje seminara te poduka iz područja marketinga, organizacije poslova, unapređenja poslovne komunikacije
1 * - izrada promidžbenih materijala i multimedijalnih prezentacija
1 * - djelatnost prijevoza putnika u unutarnjem cestovnom prometu
1 * - djelatnost prijevoza putnika u međunarodnom cestovnom prometu
1 * - djelatnost prijevoza tereta u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu
1 * - usluge taksi službe
1 * - usluge iznajmljivanja motornih vozila, motocikla, bicikla i skutera (rent-a car) te ostalih kopnenih prijevoznih sredstava sa i bez vozača
1 * - usluge preseljenja
1 * - djelatnost otpremništva
1 * - prijevoz za vlastite potrebe
1 * - agencijske djelatnosti u cestovnom prometu
1 * - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina

Izrađeno: 2022-03-04 09:40:30
Podaci od: 2022-03-04

D004
Stranica: 6 od 10

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Elektronički zapis
Datum: 04.03.2022

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

1 * - poslovanje nekretninama
1 * - posredovanje u prometu nekretnina
1 * - djelatnost iznajmljivanja vlastitih nekretnina
1 * - čišćenje svih vrsta objekata i plovila
1 * - pranje i čišćenje fasada i staklenih površina na poslovnim i stambenim objektima
1 * - brodogradnja
1 * - prijevoz putnika i stvari unutarnjim vodnim putovima
1 * - javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu
1 * - međunarodni linijski pomorski promet
1 * - povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
1 * - djelatnost marina
1 * - obavljanje djelatnosti iznajmljivanja jahti, plovila ili brodica sa ili bez posade (charter)
1 * - iznajmljivanje prikolica za motorna vozila i trajlera za brodove
1 * - privez i odvez brodova, jahti, ribarskih, sportskih i drugih brodica i plutajućih objekata
1 * - pomorska kabotaža
1 * - popravak, obnavljanje opreme i strojeva, bojenje, čišćenje brodova
1 * - ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala
1 * - računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
1 * - djelatnosti održavanja tečajeva i seminara u poslovnom upravljanju, računovodstvu i knjigovodstvu
1 * - modni dizajn tkanina, odjeće, obuće, nakita, namještaja i ostalih predmeta (opreme) za interijere, ostalih modnih proizvoda, kao i drugih proizvoda za osobnu potrošnju ili kućanstvo
1 * - priprema, predenje, te tkanje tkanina na tradicionalan način, te izrada narodnih nošnji
1 * - proizvodnja suvenira, ukrasa, modnih dodataka
1 * - proizvodnja i popravak nakita i srodnih proizvoda od svih vrsta materijala
1 * - proizvodnja imitacije nakita (bižuterije)
1 * - oblikovanje i obrada predmeta od stakla, keramike, kamena, metala, papira, tekstila
1 * - popravak predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
1 * - djelatnost organiziranja i posredovanja u organiziranju kulturno-glazbenih, estradnih programa, priredaba, koncerata, sajmova, kongresa, izložbi, promocija, edukacija, stručnih seminara, tribina, filmskih festivala te manifestacija kulturno - zabavnog karaktera
1 * - organizacija vjenčanja i drugih svečanosti i usluga povezanih s vjenčanjem
1 * - organiziranje rođendana, imendana i sličnih svečanosti

Izrađeno: 2022-03-04 09:40:30
Podaci od: 2022-03-04

D004
Stranica: 7 od 10

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Elektronički zapis
Datum: 04.03.2022

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

1 * - organiziranje kreativnih, umjetničkih, znanstvenih i zabavnih radionica
1 * - računalne i srodne djelatnosti
1 * - proizvodnja i izdavanje računalnih programa (softvera), pružanje savjeta o računalnoj i programskoj opremi, usluge obrade podataka, izrade i upravljanje bazama podataka, upravljanje računalnom opremom i sustavom
1 * - izrada i izvedba projekata, te savjetovanje iz područja informatike i računalnih djelatnosti, te organiziranje i održavanje seminara i tečajeva radi poduke iz područja informatike
1 * - djelatnosti fotokopiranja, termo kopiranja, skeniranja, prijepisa kao i ostale uredske administrativne i pomoćne djelatnosti
1 * - prodaja, servis, iznajmljivanje informatičke i srodne opreme
1 * - inajmljivanje programske opreme(softvera)
1 * - iznajmljivanje uredskih strojeva i opreme, uključujući računala
1 * - web dizajn, reklama i propaganda na web-u, održavanje web stranica, (izrada, održavanje i dizajniranje internetskih stranica, web aplikacija, mrežnih aplikacija i slično)
1 * - izrada multimedijalnih prezentacija
1 * - izrada mobilnih aplikacija
1 * - proizvodnja, održavanje i popravak uredskih i knjigovodstvenih strojeva, komunikacijske opreme, računala i periferne opreme te računalnih sustava
1 * - pružanje internet usluga
1 * - instalacija i ugradnja računalne mreže
1 * - računalno programiranje i obrada podataka
1 * - upravljanje računalnom opremom i sustavom
1 * - uslužne djelatnosti u vezi s informacijskom tehnologijom i računalima
1 * - djelatnosti pakiranja
1 * - usluge skladištenja

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

1 JOŠKO GUĆ, OIB: 16108849477
Split, Odeska 9
1 - član društva

1 PERO DRAŽIĆ, OIB: 82063672016
Split, Gotovčeva 6
1 - član društva

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Izrađeno: 2022-03-04 09:40:30
Podaci od: 2022-03-04

D004
Stranica: 8 od 10

Podaci o naručitelju :

Naručitelj : VIA FACTUM d.o.o., Radnička cesta 80, 10000 Zagreb, OIB: 76739136445

Podaci o građevini :

Investitor: OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA, OIB:63233501548, Ivana Pavla II 53 , PRIVLAKA

Građevina: DRUŠTVENA GRAĐEVINA OSNOVNA ŠKOLA, VIR, k.č.4368, 4369, 4370, 4371/1, k.o. Vir

Lokacija: VIR, k.č.4368, 4369, 4370, 4371/1, k.o. Vir

Vrsta zahvata: Glavni projekt

Podaci o osobi koja je izradila prikaz mjera zaštite od požara

Ovlaštena i imenovana osoba: Pero Dražić, dipl.ing.el.
Br.rješenja: 511-01-208-UP/I-3586/3-15
Upisni broj: 284

RJEŠENJE O IMENOVANJU OSOBE ZA IZRADU ELABORATA/PRIKAZA MJERA ZAŠTITE OD POŽARA

Temeljem članka 28. stavka 3. Zakona o zaštiti od požara (NN br. 92/10) i članka 3. Pravilnika o sadržaju elaborata zaštite od požara (NN br. 51/2012) donosim:

RJEŠENJE

o imenovanju osobe za izradu elaborata / prikaza mjera zaštite od požara za:

Investitor: OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA, OIB:63233501548, Ivana Pavla II 53 , PRIVLAKA

Građevina: DRUŠTVENA GRAĐEVINA OSNOVNA ŠKOLA, VIR, k.č.4368, 4369, 4370, 4371/1, k.o. Vir

Zajednička oznaka projekta: 16/25

Broj elaborata / prikaza: 44-25- EZOP

kojim se **PERO DRAŽIĆ, dipl.ing.el.** imenuje za izradu elaborata zaštite od požara

Imenovana osoba je ovlaštena za izradu elaborata zaštite od požara temeljem rješenja o ovlaštenju za izradu elaborata zaštite od požara, Broj: 511-01-208-UP/I-3586/3-15, od 13. srpnja. 2015. god, upisni broj 284. Rješenje doneseno od strane Ministarstva unutarnjih poslova, Uprava za upravne i inspekcijske poslove.

Rješenje o produženju ovlaštenja za izradu elaborata zaštite od požara, Klasa UP/I-214-02/20-02/139, Ur. br. 511-01-208-20-2, od 13. svibnja 2020 god. (MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite , sektor za inspekcijske poslove)

U Splitu, lipanj 2025.

Direktor:

M.P. SPECTRA TEST d.o.o. SPLIT

Pero Dražić, dipl.ing.el

OVLAŠTENJE ZA IZRADU ELABORATA ZAŠTITE OD POŽARA

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
Uprava za upravne i inspekcijske poslove
Broj: 511-01-208-UP/I-3586/3-15.
Zagreb, 13. srpnja 2015. godine

Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske na temelju članka 28. stavak 4. Zakona o zaštiti od požara („Narodne Novine“, broj 92/10) i članka 3. stavak 1. te članka 5. Pravilnika o ovlaštenjima za izradu elaborata zaštite od požara („Narodne novine“, broj 141/11) povodom zahtjeva Pere Dražića iz Splita, Gotovčeva 6, za izdavanje ovlasti za izradu elaborata zaštite od požara, donosi

R J E Š E N J E

1. Ovlašćuje se Pero Dražić, dipl.ing.el., OIB 82063672016 iz Splita, Gotovčeva 6, za izradu elaborata zaštite od požara.
2. Pero Dražić: - naziv: ovlaštena osoba za izradu elaborata zaštite od požara,
   - upisni broj: 284,
   - pravo na izradu i uporabu žiga.
3. Ovlaštenje vrijedi do: 13. srpnja 2020. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Pero Dražić, dipl.ing.el., iz Splita, Gotovčeva 6, podnio je Ministarstvu unutarnjih poslova Republike Hrvatske, Upravi za upravne i inspekcijske poslove, zahtjev za izdavanje ovlasti za izradu elaborata zaštite od požara.
U provedenom postupku utvrđeno je da su ispunjeni uvjeti propisani člankom 28. stavak 4. Zakona o zaštiti od požara te uvjeti propisani člankom 4. i 6. stavak 1. i 2. Pravilnika o ovlaštenjima za izradu elaborata zaštite od požara za izdavanje ovlasti za izradu elaborata zaštite od požara, te je stoga riješeno kao u izreci rješenja.
Pristojba u ukupnom iznosu od 70,00 kuna, plaćena je po tarifnom broju 1. i 2. tarifa uz Zakon o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj: 8/96, 77/96, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13, 80/13, 40/14, 69/14, 87/14 i 94/14).
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU
Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1 u roku od 30 dana od dana dostave rješenja.

POMOĆNICA MINISTRA
Ines Krajčak

Dostaviti:
1. ALFA ATEST d.o.o.
   -za Peru Dražića-
   Split, Poljička cesta 32 (dostavnicom)
2. Pismohrana, ovdje

P / 1699762

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
SEKTOR ZA INSPEKCIJSKE POSLOVE

KLASA: UP/I-214-02/20-02/139
URBROJ: 511-01-208-20-2
Zagreb, 13. svibnja 2020.

Ministarstvo unutarnjih poslova Republike Hrvatske, Ravnateljstvo civilne zaštite, Sektor za inspekcijske poslove, na temelju članka 28. stavka 4. Zakona o zaštiti od požara („Narodne Novine", broj 92/10) te članka 7. Pravilnika o ovlaštenjima za izradu elaborata zaštite od požara („Narodne novine", broj 141/11) povodom zahtjeva Dražić Pere, dipl. ing. el. iz Splita, Gotovčeva 6., za produženje ovlaštenja za izradu elaborata zaštite od požara, donosi

R J E Š E N J E

1. **Produžuje se ovlaštenje Dražić Peri, dipl. ing. el. iz Splita, Gotovčeva 6., OIB 82063672016, za izradu elaborata zaštite od požara.**
2. **Dražić Pero, dipl. ing. el.**, zadržava:
   - naziv: ovlaštena osoba za izradu elaborata zaštite od požara,
   - upisni broj: 284,
   - pravo na uporabu žiga,

   koji su utvrđeni rješenjem ovoga Ministarstva, broj: 511-01-208-UP/I-3586/3-15 od 13. srpnja 2015. godine.
3. Ovlaštenje se produžuje do: 13. srpnja 2025. godine.

O b r a z l o ž e n j e

Dražić Pero, dipl. ing. el. iz Splita, Gotovčeva 6., podnio je Ministarstvu unutarnjih poslova Republike Hrvatske, Ravnateljstvu civilne zaštite, Sektoru za inspekcijske poslove, zahtjev za produženje ovlaštenja za izradu elaborata zaštite od požara, temeljem članka 7. Pravilnika o ovlaštenjima za izradu elaborata zaštite od požara.

U provedenom postupku je utvrđeno da su ispunjeni uvjeti za produženje ovlaštenja za izradu elaborata zaštite od požara propisani člankom 4. stavkom 1. i podstavkom d. Pravilnika o ovlaštenjima za izradu elaborata zaštite od požara te je stoga riješeno kao u izreci rješenja. Upravna pristojba je uplaćena i poništena u iznosu od 35 kuna.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom Upravnom sudu u Splitu, Put Supavla 1, u roku od 30 dana od dana dostave rješenja.

NAČELNIK SEKTORA
Nikola Turkalj

II) STRUČNI DIO

1. POPIS ZAKONA, PRAVILNIKA, PROPISA I OSTALE REGULATIVE KORIŠTENIH PRI IZRADI ELABORATA

NARODNE NOVINE REPUBLIKE HRVATSKE

- Zakon o gradnji – NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19,145/24
- Zakon o zaštiti od požara – NN br. 92/10,114/22
- Zakon o zaštiti na radu – NN br. 71/14, 118/14; 94/18 i 96/18,
- Zakon o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi – NN br. 87/08,86/09,92/10,105/10,90/11,5/12,16/12,86/12,126/12,94/13,152/14,07/17,68/18,98/19,64/20,151/22,155/23,156/23
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima - NN br. 108/95, 56/10
- Zakon o normizaciji – NN br. 80/13
- Zakon o vatrogastvu - NN br. 125/19, 114/22
- Zakon o tehničkim zahtjevima za proizvode i ocjenjivanje sukladnosti - NN br. 126/21,
- Zakon o građevnim proizvodima – NN br. 76/13, 30/14,130/17, 32/19, 118/20
- Zakon o općoj sigurnosti proizvoda - NN br. 30/09, 139/10, 14/14, 32/19,
- Zakon o zaštiti okoliša NN br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18 ,
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom NN br. 94/13, 73/17, 14/19, 98/19),
- Zakon o zaštiti od buke NN br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21,
- Zakon o vodama NN br. 66/19, 84/21,
- Zakon o vodi za ljudsku potrošnju NN br. 56/13, 64/15, 104/17, 115/18, 16/20,
- Zakon o energiji NN br. 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18,
- Zakon o elektroničkim komunikacijama NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17,
- Zakon o predmetima opće uporabe NN br. 39/13, 47/14, 114/18, 53/22,
- Zakon o cestama – NN br. 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 1100/19, 144/21, 114/22, 04/23

- Pravilnik o sadržaju elaborata zaštite od požara – NN br. 51/12,
- Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara - NN br. 56/12 i 61/12,
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN 29/13, 87/15,
- Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada- NN br. 105/20
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe - NN br. 35/94, 55/94, 142/03,
- Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti - NN 78/13
- Tehnički propis o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti-NN 012/23
- Pravilnik o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara – NN br. 44/12,
- Pravilnik o sustavima za dojavu požara – NN br. 56/99
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara – NN br. 08/06,
- Pravilnik o vatrogasnim aparatima – NN br. 101/11 i 74/13
- Pravilnik o zapaljivim tekućinama – NN br. 54/99,
- Pravilnik o električnoj opremi namijenjenoj za uporabu unutar određenih naponskih granica - NN 041/10
- Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri radu sa električnom energijom - NN br. 88/12,
- Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije - NN br. 5/10
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za elektroničku komunikacijsku mrežu poslovnih i stambenih zgrada – NN br. 155/09
- Pravilnik o sigurnosnim znakovima – NN br. 91/15, 102/15 i 61/16
- Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja - NN br. 141/11
- Pravilnik o mjerama zaštite od požara pri izvođenju radova zavarivanja, rezanja, lemljenja i srodnih tehnika rada - NN br. 44/88
- Pravilnik o programu i načinu osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugroženih požarom – NN br. 61/94,
- Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama - NN br. 87/08 i 33/10
- Tehnički propis za građevinske konstrukcije NN br. 17/17, 75/20, 7/22,
- Tehnički propisi za staklene konstrukcije NN br. 53/17
- Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada – NN br. 3/07,

- Tehnički propis za prozore i vrata - NN br. 69/06

- Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama -NN 128/15, 70/18, 73/18, 86/18,102/20
- Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada – NN br. 110/08
- Tehnički propis o građevnim proizvodima - NN br. 35/18, 104/19
- Tehnički propis za dimnjake u građevinama - NN br. 03/07
- Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda – NN br. 103/08, 147/09, 87/10 i 129/11, 130/12 i 81/13,
- Pravilnik o tehničkom dopuštenju za građevne proizvode – NN br. 103/08,
- Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda – NN. br. 113/08,
- Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja - NN br. 141/11,
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine – NN br. 75/13
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju – NN br. 139/23
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu NN br. 95/14,

OSTALA REGULATIVA (norme, pravila tehničke prakse i dr.)

- $TRVB_A$ 100, Austrijska smjernica – Mjere zaštite od požara, proračun
- $TRVB_A$ 126, Austrijska smjernica – Požarno tehničke karakteristike uskladištenja i roba
- Norme niza HRN EN 62305 od 1 do 5 – Zaštita od munje
- HRN EN 16282-7, Oprema za profesionalne kuhinje -- Komponente za ventilaciju u profesionalnim kuhinjama -- 7. dio: Instaliranje i uporaba fiksnih sustava za gašenje požara
- Norme niza HRN EN 12101 - Sustavi za upravljanje dimom i toplinom
- Norma HRN EN 179 Građevni okovi - Naprave izlaza za nuždu s kvakom ili pritisnom pločom za upotrebu na evakuacijskim putovima -- Zahtjevi i ispitne metode (EN 179:2008)
- Norma HRN EN 1125 Građevni okovi -- Dijelovi izlaza za nuždu s pritisnom šipkom -- Zahtjevi i ispitne metode (EN 1125:1997+A1:2001)
- HRN EN 15650:2010 -Ventilacija u zgradama -- Protupožarne zaklopke
- HRN EN 1366-2:2015 -Ispitivanja otpornosti na požar instalacija -- 2. dio: Protupožarne zaklopke
- Norme niza HRN EN 13501-1 – 5 Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru
- Norma HRN EN 1838:2008. Primjena rasvjete - Nužna rasvjeta (EN 1838:1999)
- HRN EN ISO 1182 - Ispitivanja reakcije na požar proizvoda -- Ispitivanje negorivosti (ISO 1182:2010; EN ISO 1182:2010)
- HRN ENV 1187 - Ispitna metoda za izloženost krovova požaru izvana (ENV 1187:2002)
- HRN ENV 1187/A1 - Ispitna metoda za izloženost krovova požaru izvana (ENV 1187:2002/A1:2005)
- HRN EN 1363-1-Ispitivanja otpornosti na požar -- 1. dio: Opći zahtjevi (EN 1363-1:1999)
- HRN EN 1363-2 - Ispitivanja otpornosti na požar -- 2. dio: Alternativni i dodatni postupci (EN 1363-2:1999)
- HRN ENV 1363-3 - Ispitivanja otpornosti na požar -- 3. dio: Provjeravanje svojstava peći (ENV 1363-3:1998)
- HRN EN 1364-1 - Ispitivanja otpornosti na požar nenosivih elemenata – 1-4 dio
- HRN EN 1365-1 - Ispitivanja otpornosti na požar nosivih elemenata -- 1. -6 dio
- HRN EN 1366-1 - Ispitivanja otpornosti na požar instalacija -- 1. dio: Kanali (EN 1366- 1:1999)
- HRN EN 1366-3 - Ispitivanja otpornosti servisnih instalacija na požar
- HRN EN 1634-1 - Ispitivanje otpornosti na požar i kontrolu dima vrata, roleta i prozora koji se mogu otvarati i elemenata zgrade -- 1. dio: Ispitivanje otpornosti na požar vrata, elemenata za zatvaranje i prozora koji se mogu otvarati (EN 1634-1:2008)
- HRN EN ISO 9239-1 - Ispitivanja reakcije na požar podnih obloga -- 1. dio: Određivanje ponašanja pri gorenju uporabom izvora koji zrači toplinu (ISO 9239-1:2010; EN ISO 9239- 1:2010)
- HRN EN ISO 11925-2 - Ispitivanja reakcije na požar -- Zapaljivost proizvoda izloženih izravnom djelovanju plamena -- 2. dio: Ispitivanje pojedinačnim izvorom plamena (ISO 11925-2:2010+Cor 1:2011; EN ISO 11925-2:2010+AC:2011)
- HRN EN 13501-1 - Razredba građevnih proizvoda i građevnih elemenata prema ponašanju u požaru -- 1. dio: Razredba prema rezultatima ispitivanja reakcije na požar (EN 13501- 1:2007+A1:2009)
- HRN EN 15650:2010 -Ventilacija u zgradama -- Protupožarne zaklopke
- HRN EN 1366-2:2015 -Ispitivanja otpornosti na požar instalacija -- 2. dio: Protupožarne zaklopke
- Norma HRN EN 3-7:2008 Prijenosni vatrogasni aparati -- 7. dio: Značajke, zahtjevi za svojstva i ispitne metode (EN 3-7:2004+A1:2007)

- Ostale hrvatske norme navedene u Prilogu 6 - Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN br. 29/13

- HRN EN 1990:2011 –Eurokod: Osnove projektiranja konstrukcija
- HRN EN 1991-1-1:2012 –Eurokod 1: Djelovanja na konstrukcije -- Dio 1-1: Opća djelovanja -- Obujamske težine, vlastite težine i uporabna opterećenja zgrada
- HRN EN 1991-1-2:2012 -Eurokod 1: Djelovanja na konstrukcije -- Dio 1-2: Opća djelovanja -- Djelovanja na konstrukcije izložene požaru
- HRN EN 1993-1-2 Eurokod 3 — Projektiranje Čeličnih konstrukcija — Dio 1-2: Opća pravila — Projektiranje konstrukcija na djelovanje požara (EN 1993-1-2:2005/AC:2009)
- Eurocode 3 — Design of steel structures — Part 1-2: General rules — Structural fire design (EN 1993-1-2:2005/AC:2009)
- HRN EN 1995-1-2 Eurokod 5 — Projektiranje drvenih konstrukcija — Dio 1-2: Općenito — Projektiranje konstrukcija na djelovanje požara (EN 1995-1-2:2004/AC:2009)
- Eurocode 5 — Design of timber structures — Part 1-2: General — Structural fire design(EN 1995-1-2:2004/AC:2009)
- HRN EN 1996-1-2 Eurokod 6 — Projektiranje zidanih konstrukcija — Dio 1-2: Opća pravila — Projektiranje konstrukcija na djelovanje požara (EN 1996-1-2:2005/AC:2010)
- Eurocode 6 — Design of masonry structures — Part 1-2: General rules — Structural fire design (EN 1996-1-2:2005/AC:2010)
- HRN EN 1999-1-2 Eurokod 9 — Projektiranje aluminijskih konstrukcija — Dio 1-2: Projektiranje konstrukcija na djelovanje požara (EN 1999-1-2:2007/AC:2009)
- Eurocode 9 — Design of aluminium structures — Part 1-2: Structural fire design (EN 1999-1-2:2007/AC:2009)

DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

- PPUO Vir (Službeni glasnik Zadarske županije", br. 02/04)
- PPUO Vir - izmjene i dopune ("Službeni glasnik Općine Vir", br. 01/07)

2. Uvod

Svaka građevina, ovisno o svojoj namjeni, mora biti projektirana i izgrađena na način da tijekom svog trajanja ispunjava temeljne zahtjeve za građevinu te druge zahtjeve, odnosno uvjete propisane Zakonom o gradnji – NN br. 153/13, 20/17, 39/19,125/19 i posebnim propisima koji utječu na ispunjavanje temeljnog zahtjeva za građevinu ili na drugi način uvjetuju gradnju građevina ili utječu na građevne i druge proizvode koji se ugrađuju u građevinu.

U skladu s čl. 10 gore navedenog zakona i čl. 25. Zakona o zaštiti na od požara – NN br. 92/10 jedan od bitnih zahtjeva za građevinu koji se treba ispuniti prilikom projektiranja i građenja građevine je zaštita od požara. Građevine moraju biti projektirane i izgrađene tako da je u slučaju izbijanja požara:

- nosivost građevine može biti zajamčena tijekom određenog razdoblja
- nastanak i širenje požara i dima unutar građevine je ograničeno
- širenje požara na okolne građevine je ograničeno
- korisnici mogu napustiti građevinu ili na drugi način biti spašeni
- sigurnost spasilačkog tima je uzeta u obzir

Podaci za projektiranje mjera zaštite od požara u glavnom projektu, dobivaju se iz elaborata zaštite od požara / prikaza mjera zaštite od požara koji će poslužiti kao podloga za njegovu izradu, odnosno za projektiranje mjera zaštite od požara u mapama glavnog projekta. Predmet ovog elaborata zaštite od požara / prikaza mjera zaštite do požara je DRUŠTVENA GRAĐEVINA OSNOVNA ŠKOLA , planirana / projektirana na, k.č.4368, 4369, 4370, 4371/1, k.o. Vir

Za glavne projekte koji se odnose na građevine na kojima postoje mjere zaštite od požara, potrebno je ishoditi potvrdu od strane nadležne policijske uprave da su u glavnom projektu predviđene propisane ili posebnim uvjetima građenja tražene mjere zaštite od požara

3. Posebni uvjeti zaštite od požara utvrđeni u postupku prema propisu kojim se uređuje prostorno uređenje i gradnja

MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, povodom zahtjeva kojeg je podnio Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, za predmetni zahvat, izdalo je posebne uvjete građenja iz područja zaštite od požara na temelju čl. 24 stavka 2 Zakona o zaštiti od požara – NN br. 92/10 i 114/22, a u svezi s člankom 82. stavkom 3 Zakona o gradnji – NN br. 153/13, 20/17 i 39/19, 125/19

Klasa: 245-02/25-03/6131, Ur. br.: 511-01-371-25-2, 16. svibnja 2025. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE SPLIT
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ZADAR
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 245-02/25-03/6131
URBROJ: 511-01-371-25-2
Zadar, 16. svibnja 2025.

Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, povodom zahtjeva Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, za investitora: Osnovna škola Privlaka, Privlaka, Ivana Pavla II 53, za izdavanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara, na temelju članka 24. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" br.: 92/10 i 114/22), a u svezi s člankom 82. stavkom 3. Zakona o gradnji („Narodne novine" br.: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), izdaje:

POSEBNE UVJETE GRAĐENJA

iz područja zaštite od požara za građenje zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) na k.č.br. 4368, 4369, 4370, 4371/1 k.o. Vir:

1. Sve mjere zaštite od požara moraju se projektirati i izvesti u skladu s pozitivnim hrvatskim propisima koji reguliraju ovu problematiku.

2. Izraditi Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara, koji minimalno mora sadržavati odredbe kao Elaborat zaštite od požara, s pozivom na Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara ("Narodne novine" 56/12).

O b r a z l o ž e n j e

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije podnio je, dana 15. svibnja 2025. godine, za investitora: Osnovna škola Privlaka, Privlaka, Ivana Pavla II 53, zahtjev za izdavanje posebnih uvjeta građenja iz područja zaštite od požara za građenje zgrade javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova) na predmetnoj lokaciji.

Provedenim postupkom i uvidom u priloženu dokumentaciju:

- Idejni projekt za ishođenje posebnih uvjeta, T.D.: 713/24, od travnja 2025. godine, izrađen u tvrtki „VIA FACTUM" d.o.o. Zagreb, Donje Svetice 46, glavni projektant: Ana Šoša Gulam, dip.ing.arh., broj ovlaštenja: A 3567,

utvrđeno je da su sve mjere zaštite od požara određene važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku, te ih treba sukladno tome i primijeniti, a za svaku primijenjenu mjeru treba navesti odredbu primijenjenog propisa ili norme.

Budući da građevina pripada skupini 2 (zahtjevne građevine) sukladno Pravilniku o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara ("Narodne novine" br. 56/12), za istu je potrebno izraditi Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara, koji minimalno mora sadržavati odredbe kao Elaborat zaštite od požara, s pozivom na Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara („Narodne novine" br.: 56/12).

Prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara mora biti izrađen od strane ovlaštenog projektanta sukladno članku 28. stavcima 2. i 3. Zakona o zaštiti od požara, te sukladno članku 17. stavak 3. i članku 28. Pravilnika o obaveznom sadržaju i opremanju projekata građevina („Narodne novine" br.: 118/19 i 65/20).

Temeljem članaka 82. stavka 2. Zakona o gradnji („Narodne novine" br.: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), na ovaj akt se ne naplaćuje upravna pristojba.

VODITELJ ODJELA

Igor Gulan, dipl.ing.

Dostaviti:

1. Zadarska županija,
   Upravni odjel za prostorno uređenje,
   zaštitu okoliša i komunalne poslove
   (putem elektroničkog sustava eKonferencija
   na adresi https://dozvola.mgipu.hr)
2. Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, ovdje
3. U spis predmeta, ovdje

4. Podaci o upisu građevine u registar kulturnih dobara republike hrvatske odnosno o potrebi da se osobama smanjene pokretljivosti osigura nesmetani pristup, kretanje, boravak i rad, za rekonstrukciju građevine za koju se elaboratom ukazuje na vjerojatnu potrebu odstupanja od bitnog zahtjeva zaštite od požara,

Predmetna građevina je građevina javne i društvene namjene (osnovnoškolska ustanova), te kao takva nema kulturna niti spomenička svojstva.

Prema Pravilniku o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjenom pokretljivosti (NN 78/13) , odnosno Tehničkom propisu o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti - NN 012/23, predmetna građevina (građevine odgojne i obrazovne namjene:osnovna škola), spada u građevine za koje je potrebno osigurati pristupačnost osobama s invaliditetom i osobama smanjene pokretljivosti, temeljem čl. 7. Tehničkog propisa

Za građevinu je potrebno predvidjeti elemente pristupačnosti:
- elemente pristupačnosti za svladavanje visinskih razlika
- elemente pristupačnosti neovisnog življenja (ulazni, prostor, komunikacije, wc)
- elemente pristupačnosti javnog prometa (parkirališno mjesto)

Građevine javne i poslovne namjene moraju se projektirati i biti izvedene tako da, ovisno o svojoj namjeni, sadrže sljedeće elemente pristupačnosti:
osnovna škola: mora sadržavati elemente pristupačnosti iz članaka 18., 19., 20., 23. i 36. Tehničkog propisa o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti - NN 012/23

Obvezni elementi pristupačnosti primjenjuju se odabirom najpovoljnijeg rješenja u odnosu na namjenu i druge značajke građevine.

Pristupačnost jest rezultat primjene tehničkih rješenja u projektiranju i građenju građevina, kojima se osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti osigurava nesmetan pristup, kretanje, boravak i rad u tim građevinama na jednakoj razini kao i ostalim osobama.

Pristupačna građevina, njezin dio ili oprema (rampa, stubište, dizalo, vertikalno podizna platforma, koso podizna sklopiva platforma, ulazni prostor, komunikacije, WC, kupaonica, kuhinja, soba, učionica, radni prostor, stan/apartman, kavana, restoran, kabina za presvlačenje, tuš kabina, ulaz u vodu na plaži i na bazenu, mjesto u gledalištu, telefon, tekstofon, faks, bankomat, električne instalacije, kvake na vratima i prozorima, pult, induktivna petlja ili transmisijski obruč, oglasni pano, orijentacijski plan za kretanje u građevini, stajalište i peron, parkirališno mjesto, javna pješačka površina, semafor, pješački prijelaz, pješački otok i raskrižje) jest ona građevina, dio građevine ili oprema koja osigurava ispunjavanje obveznih elemenata pristupačnosti propisanih Pravilnikom o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti – NN br. 78/13.

Obvezni elementi pristupačnosti su elementi za projektiranje i građenje, kojima se određuje veličina, svojstva, instalacije, uređaji i druga oprema građevine radi osiguranja pristupa, kretanja, boravka i rada osoba s invaliditetom i smanjene pokretljivosti na jednakoj razini kao i ostalim osobama.

Sukladno čl. 54 navedenog Pravilnika, projekti građevina moraju sadržavati prikaz tehničkih rješenja kojima se elementi pristupačnosti primjenjuju za osiguranje pristupačnosti građevina. U glavnom projektu građevine tehnička rješenja prikazuju se u projektima pojedinih struka: arhitektonskom projektu, građevinskom projektu, elektrotehničkom i strojarskom projektu ako tehničko rješenje pristupačnosti uključuje ugradnju posebnih uređaja namijenjenih osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti.

U građevini se ne predviđa rad osoba s invaliditetom ili smanjene pokretljivosti.

5. Opis građevine s prikazom prostornih, funkcionalnih, oblikovnih i tehničko-tehnoloških obilježja bitnih za ostvarivanje sustavne zaštite od požara građevine, a osobito podataka o namjeni i značajki zbog kojih je prema posebnom propisu, građevina razvrstana u skupinu 2:

Sukladno čl. 4 Pravilnika o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevanosti mjera zaštite od požara - NN 56/12, predmetna zgrada spada u građevine skupine II – zahtjevne građevine, za koju se sukladno čl. 28 Zakona o zaštiti od požara – NN br. 92/10 i izdanim posebnim uvjetima MUP-a, izrađuje elaborat zaštite od požara / prikaz svih primijenjenih mjera zaštite od požara

5.1. Lokacija građevine

Izgradnja zgrade Osnovne škole Privlaka - područna škola Vir planirna je / projektirana na parceli koja će se formorati iz k.č. 4368, 4369, 4370, 4371/1 k.o. Vir. Građevinska parcela će se formorati iz k.č. 4368, 4369, 4370, 4371/1 k.o. Vir i ukupne je površine 4169 m². Prema PPUO Vir (Službeni glasnik Zadarske županije", br. 02/04) i PPUO Vir - izmjene i dopune ("Službeni glasnik Općine Vir" br. 01/2007) nalazi se u IZGRAĐENOM dijelu građevinskog područja naselja. Veza parcele na javno-prometnu površinu je sa jugoistočne strane, a smještaj vozila korisnika građevine moguć je na parceli škole

5.2. Opis građevine /planiranog zahvata

Planiran je zahvat u prostoru - izgradnja društvene zgrade - osnovne škole - područna škola Vir.

Prostor škole podijeljen je na unutarnje i vanjske prostorno funkcionalne cjeline.

Unutarnji prostorni sklopovi su:
-razredna nastava
-društveni prostori škole
-prostori za organizaciju i koordinaciju rada,
-gospodarski prostori škole(kuhinjski pogon i energetsko tehnički blok)
-ostali prostori škole (ulaz, garderoba, komunikacije ,sanitarije i garderobe)
-sklop školske sportske dvodjelne dvorane
Vanjski prostorni sklopovi škole su:
-opći prostori (pješački prilazni put, školski trg, kolni prilazni put, parkiralište i gospodarsko dvorište)
-prostori nastavnih područje (nastava na otvorenom, prostor nastave prirode- školski vrt, školsko dvorište, prostor parka te vježbalište

Na zadanom obuhvatu potrebno je izgraditi područnu školu sa 5 razrednih odjela od I do IV razreda za odvijanje nastave u jednoj smjeni. Prostore je potrebno projektirati prema predloženom programu cjelodnevne škole, prema „Normativima dimenzioniranja prostora osnovnih škola u Republici Hrvatskoj 2022“ da bi se omogućilo optimalno ostvarivanje odgojno-obrazovnih ciljeva različitim oblicima nastavnih, izvannastavnih i izvanškolskih aktivnosti, dopunske i dodatne nastave te pravilnu izmjenu rada, odmora i prehrane učenika.
Prosječan broj učenika u razrednom odjeljenu je 20, s ukupnim brojem od 100 učenika bez tendencije rasta prema projekcijama MZO-a.
Prostori će biti prilagođeni predloženom programu cjelodnevne škole koncipiranom u četiri sukcesivna dijela.
-nastavni plan koji se ostvaruje putem redovite nastave
-obrazovni program potpore, potpomognutog i obogaćenog učenja
-program izvannastavnih aktivnosti
-program izvanškolskih aktivnosti

OBLIKOVANJE GRAĐEVINE I KONSTRUKCIJA

Građevina škole sastoji se od podruma, prizemlja i kata povezanovezanih stubištem i dvoetažnim PVN-om. Broj etaža na najvišem dijelu iznosi Po+Pr+1, krov je ravni. Kod oblikovanja građevine vodilo se računa da zgrada u cjelosti čini skladnu arhitektonsko-oblikovnu cjelinu. Oblikovanje fasade i krovnih ploha, te korišteni građevinski materijali, u skladu su sa načinom i tradicijom gradnje i krajobraznim vrijednostima podneblja. Vanjski i unutarnji nosivi zidovi izvode se od ab debljine 20 i 25 cm. Temeljenje građevine će se izvesti armiranobetonskom temeljnom pločom debljine 50 cm. Konstrukcija ravnog krova iznad grijanih prostorija se izvode kao puna armiranobetonska ploča debljine 25cm sa završnim slojem oblutaka, odnosno anti stres podloga za vanjsko igtalište koje se nalazi na krovu dvorane. Na sve građevne dijelove će se postaviti svi potrebni zaštitni slojevi prema izračunu u odnosu na racionalnu uporabu energije za grijanje i hlađenje te toplinsku zaštitu, kao i završni pokrov. Na vanjskim je zidovima predviđeno postavljanje toplinske izolacije 10-15cm. Kao završna obrada pročelja predviđena je tankoslojna silikatna žbuka . Unutarnji pregradni zidovi su od opeke debljine 10 cm

Materijali i slojevi svih elemenata građevine odabrati će se tako da zadovoljavaju u pogledu uštede toplinske energije, zaštite od buke i vibracija, prirodnog osvjetljenja i provjetravanja te u smislu odredaba propisa zaštite od požara (građevni proizvod koji se ugrađuje treba zadovoljiti zahtjeve reakcije na požar za zgradu podskupine ZPS5).

5.3 Namjena, veličina i površina građevine

Namjena građevine: GRAĐEVINA JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE – ŠKOLA (osnovnoškolska ustanova),
Katnost građevine: Po+Pr+1

5.4. Vrsta i opis namjene odnosno tehničko-tehnološkog procesa

Obzirom na namjenu zgrade u istoj se neće vršiti tehničko- tehnološki proces.

Poslovi koji će se odvijati u građevini javne društvene namjene – osnovna škola i njegovom neposrednom okolišu u cijelosti će biti u funkciji nesmetanog odvijanja odgojno-obrazovnog programa. Osim navedenog u zgradi će se obavljati poslovi pripreme hrane (kuhinja), uredski poslovi, te poslovi vezani za održavanje zgrade.

5.5. Način i uvjeti priključenja građevine na javno prometnu površinu i komunalnu infrastrukturu

Predmetna zgrada biti će priključena na postojeće infrastukturne mreže unutar naselja.

NAČIN PRIKLJUČENJA NA PROMETNU POVRŠINU I SMJEŠTAJ VOZILA

PROMETNICA
Veza parcele na javno-prometnu površinu je sa jugoistočne strane, a smještaj vozila korisnika građevine moguć je na parceli škole

PROMET U MIROVANJU
Na parceli će se osigurati parkirnih mjesta

VODOOPSKRBA
Vodoopskrbom građevine su obuhvaćeni :

- unutarnja vodovodna mreža (sanitarna voda)
- unutarnja hidrantska mreža
- vanjska hidrantska mreža

Građevina će se priključiti na vodoopskrbnu mrežu unutar naselja.

Odvodnja građevine sastoji se od :

- odvodnje sanitarno otpadne vode iz građevine
- odvodnje zamašćene otpadne vode iz građevine
- odvodnje zauljene oborinske vode sa prometnih i manipulativnih površina
- odvodnje oborinske čiste vode s krova

Odvodnja fekalnih voda iz građevine vršiti će se priključkom na kanalizacijsku mrežu unutar naselja ili vlastitu nepropusnu sabirnu jamu. Prikaz instalacija odvodnje je detaljnije razrađen u sklopu građevinskog projekta-vodoopskrba i odvodnja (mapa 4) koji je sastavni dio Glavnog projekta.

ELEKTROOPSKRBA

Opskrba zgrade električnom energijom biti će iz javne mreže. Opskrbu električnom energijom građevine izvesti do kućnog priključnog mjernog ormara (KPMO) koji je potrebno smjesti u dogovoru između investitora i HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP - "Elektra". Građevina će se priključiti na elektrodistribucijsku mrežu u skladu sa elektroenergetskom suglasnosti.

FOTONAPONSKA ELEKTRANA

Građevina će imati i vlastitu sunčanu/fotonaponsku elektranu bez baterijskih spremnika koja će davati električnu energiju za potrebe građevine te predavati višak proizvedene elekrične energije nazad u mjesnu elektroenergetsku mrežu.

Telefonska i TV instalacija

Telefonsku instalaciju (EKI) predmetne građevine izvesti sa postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture (EKI), prema uvjetima lokalnih koncesionara telefonske mreže, te će se razvesti do ormara u kojima će biti smještena sva potrebna pasivna i aktivna oprema potrebna za priključenje svih dijelova zgrade na TK infrastrukturu..

Priključenje građevine na komunalnu infrastrukturu izvesti će se u skladu sa posebnim uvjetima nadležnih, organizacija odnosno distributera. Priključci na javne komunalne sustave odrediti će se i projektirati sukladno prethodnim uvjetima nadležnih javnopravnih tijela, uvažavajući postojeće stanje na terenu, ali i uvjetima nadležnog plana za predviđene infrastrukturne sustave.

5.6. Očekivana zaposjednutost osobama uključujući i osobe smanjene pokretljivosti

Broj korisnika odnosno zaposjednutost prostora zgrade, odnosno predmetnog zahvata, određena je sukladno prilogu 4 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara – NN br. 29/13 i 87/15 u odnosu na namjenu prostora i površinu istih. Zaposjednutost prostora je broj osoba koji se može zateći u nekom prostoru, a ovisi o namjeni i površini prostora. Broj korisnika odnosno zaposjednutost prostora zgrade, određena je sukladno prilogu 4 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara – NN br. 29/13 i 87/15 u odnosu na namjenu prostora i površinu istih, ili na drugi način kojim se nedvojbeno može odrediti broj korisnika prostora (ucrtanim mjestima i drugo), a mjerodavan je veći dobiveni broj zaposjednutosti prostora.

Namjena	*Koeficijent zaposjednutost m^2 (po osobi)*	*Površina*	*Broj osoba*	*Projektirano (broj sjedećih mjesta)*
podrum				
Dvorana	*4,60 Gimnastičke dvorane s opremom*	*720*	*156*	*-*
Spremišta	*46,50 U ostalim osim skladišnih i trgovačkih namjena*	*84,6*	*2*	*0*
Mala dvorana	*4,60 Gimnastičke dvorane s opremom*	*100,5*	*22*	*-*
Ambulanta , prva pomoć	*9,3*	*12,4*	*1*	*-*
Kabinet /dijag/mjere, prva pomoć	*9,3*	*15,4*	*2*	*-*
prizemlje				
Gledalište dvorana	*Fiksna sjedišta Broj fiksnih sjedala*	*110,40*	*127*	*127*
kabinet razredne nastave	*1,90 neto Predavaonice*	*28,0*	*15*	*6*
razredna nastava	*1,90 neto Predavaonice*	*57,0*	*30*	*25*
razredna nastava	*1,90 neto Predavaonice*	*57,0*	*30*	*25*
kuhinja	*9,3*	*46,3*	*5*	*-*
PVN	*1,4*	*190,0*	*136*	
kat				
razredna nastava	*1,90 neto Predavaonice*	*56,0*	*29*	*25*
razredna nastava	*1,90 neto Predavaonice*	*56,0*	*29*	*25*
razredna nastava	*1,90 neto Predavaonice*	*56,0*	*29*	*25*
kabinet razredne nastave	*1,90 neto Predavaonice*	*28,0*	*15*	*6*

Zbornica	*9,3*	*49,8*	*5*	*16*
Biblioteka	*4,60 neto* *Čitaonice u bibliotekama*	*36,4*	*8*	*7*

Svi faktori izraženi su u bruto površini koja predstavlja površinu unutar unutarnjih ploha zidova promatranog prostora bez oduzimanja površine holova, stubišta, spremišta, debljine unutarnjih zidova, stupova ili drugih elemenata.

Prema projektu Prosječan broj učenika u razrednom odjeljenu je 20, s ukupnim brojem od 100 učenika bez tendencije rasta prema projekcijama MZO-a.

Procijenjena zaposjednutost predmetne zgrade iznosi 639 osobe. Predmetna građevina ne spada u građevine za koje je potrebno osigurati pristupačnost osobama s invaliditetom i osobama smanjene pokretljivosti, sukladno čl. 5. Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti – NN br. 78/13

5.7. Očekivana vrsta, količine i smještaj zapaljivih tekućina, plinova i drugih tvari koje se skladište, stavljaju u promet ili su prisutne u tehnološkom procesu,

U predmetnoj građevini nije predviđeno skladištenje i stavljanje u promet zapaljivih tekućina i plinova. U kuhinji za potrebe termičke obrade hrane, planirano je korištenje el. štednjaka, a u slučaju korištenja UNP-a potrebno je uvažavati odredbe čl. 35 Pravilnika o ukapljenom naftnom plinu - NN br. 117/07 :

U poslovnoj prostoriji obujma do 30 m^3 može se držati samo jedna boca kapaciteta punjenja do 10 kg, a u poslovnoj prostoriji obujma većeg od 30 mł, na svakih daljnjih 30 m^3 obujma još po jedna boca kapaciteta punjenja do 10 kg.

5.8. Očekivani sustav za upravljanje i nadziranje tehnološkog procesa

U građevini se ne odvija tehnološki proces koji zahtjeva sustav za upravljanje i nadziranje.

5.9. Očekivana vrsta, količine i smještaj eksplozivnih tvari koje se skladište, stavljaju u promet ili su prisutne u tehnološkom procesu

U građevini se ne predviđa korištenje ni smještaj eksplozivnih tvari.

5.10. Očekivana vrsta, količine i svojstva eksplozivnih smjesa (plinova, para, prašina i maglica)

U sklopu građevine nema skladištenja niti držanja zapaljivih tekućina i plinova koji u normalnom stanju mogu stvoriti eksplozivnu atmosferu pa se na prostoru ove građevine ne očekuju pojave eksplozivne smjese zapaljivih plinova, para, prašine i maglica kao ni izvođenje instalacija u protu eksplozivnoj izvedbi.

5.11. Podaci o zatečenim svojstvima glede zaštite od požara, za postojeću građevinu

Planirana građevina je novogradnja te se ovaj naslov ne odnosi na nju.

5.12. Ostali podaci koji utječu na ostvarivanje sustavne zaštite od požara građevine

Sustavna zaštita od požara građevine podrazumijeva organizacijske, tehničke i druge mjere i radnje za otklanjanje opasnosti od nastanka požara u građevini, rano otkrivanje požara u građevini, obavješćivanje korisnika građevine o izbijanju požara, sprječavanje širenja požara i dima u građevini te učinkovito gašenje požara u građevini, sigurno spašavanje ljudi i životinja ugroženih požarom građevine, sprječavanje i smanjenje štetnih posljedica požara u građevini. Sustavna zaštita od požara i ispunjavanje bitnog zahtjeva za građevinu u smislu zaštite od požara, ostvariti će se primjenom zakona i propisa u skladu sa kojima je izrađen i ovaj elaborat zaštite od požara koji će poslužit će kao podloga za projektiranje mjera zaštite od požara u svim knjigama glavnog projekta.

6. Podaci (zahtjevi i/ili ograničenja) o sustavnoj zaštiti od požara građevine koji utječu na projektiranje mjera zaštite od požara

6.1. Popis propisa, normi te projekata i druge tehničke dokumentacije, literature i drugih izvora informacija koji su poslužili za izradu elaborata i utvrđivanje podataka (zahtjeva i/ili ograničenja) o sustavnoj zaštiti od požara građevine

Zakoni, pravilnici, smjernice, norme i pravila tehničke prakse koji su korišteni pri izradi elaborata navedeni su u točki 1 ovog elaborata.

6.2. Prikaz primjenjivih priznatih metoda proračuna i modela za dokazivanje ispunjavanja bitnog zahtjeva zaštite od požara (ako postoje)

Za predmetnu građevinu nisu korištene priznate metode proračuna i modela za dokazivanja bitnih zahtjeva zaštite od požara, jer su mjere zaštite od požara za ispunjenje bitnih zahtjeva zaštite od požara propisane Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN 29/13, 87/15 i drugim hrvatskim propisima navedenim u točki 1. elaborata. Navedeni propisi koji je korišten pri izradi elaborata zaštite od požara, definiraju zahtjeve za otpornost na požar konstrukcija i elemenata zgrada, te druge zahtjevi koje građevina mora zadovoljiti u slučaju požara u svrhu sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevine, sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, omogućavanja da osobe mogu neozlijeđene napustiti građevinu, odnosno osiguravanje njihovog spašavanja i zaštite spašavatelja. Primjenom navedenih propisa elaboratom su predviđene slijedeće mjere zaštite od požara :

- konstrukcije i elementi zgrade/građevine trebaju zadovoljiti zahtjeve za otpornost na požar sukladno - Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN 29/13, 87/15 za zgradu podskupine ZPS5
- vatrogasni pristup, kako bi se vatrogasnoj tehnici omogućio dohvat otvora na vanjskim zidovima radi spašavanja osoba i gašenja požara
- građevina će se podijeliti na požarne odjeljke u cilju sprječavanja širenja požara unutar građevine, uzimajući u obzir namjenu građevine i prostora unutar građevine i ostalim parametrima (požarno opterećenje, zaposjednutost prostora, visina, sustavi za automatsku dojavu i gašenje požara i drugo).
- na granicama požarnih odjeljaka predvidjeti će se odgovarajuća tehnička rješenja (vatrootporna vrata, vatrootporne zaklopke, vatrootporna brtvljena i dr.)
- u svrhu ranog detektiranja požara (u početnoj fazi nastanka požara), alarmiranja i prosljeđivanja informacije/ alarma o nastanku požara, predviđena je instalacija stabilnog sustava za dojavu požara – vatrodojava
- za gašenje požara predviđena je unutarnja i vanjska hidrantska mreža
- sustav za gašenje požara u kuhinjama Ansul R-102 (zaštita termo bloka kuhinje)
- za gašenje početnih požara postaviti će se odgovarajući broj i vrsta vatrogasnih parata za gašenje požara
- osigurati će se sigurna i pravovremena evakuacija zatečenih osoba (brojem, razmještajem i kapacitetom projektiranih izlaza i izlaznih puteva, te njihovim označavanjem i osvjetljavanjem)

- odgovarajuće mjere zaštite na električnim instalacijama, uključujući sigurnosnu rasvjetu, izjednačavanje potencija metalni masa, tipkala za daljinsko isključenje električne energije u slučaju nužde i dr.
- odgovarajuće mjere zaštite za sunčane elektrane primjenom norme HRN HD 60364-7-7 12- Električne instalacije zgrada, 7-712 dio: Zahtjevi za posebne instalacije ili prostore - Sustavi za sunčanu fotonaponsku (PV) energetsku opskrbu te u nedostatku hrvatskih propisa za sunčanu elektranu smjernicama / normama SZPV 512 - Smjernica o požarnoj sigurnosti solarnih elektrana i CFPA_E_Guideline_No_37 Photovoltaic systems
- sustav zaštite od djelovanja munje i zaštita od prenapona
- zaštita spašavatelja

6.3. Spomenička svojstva kulturnog dobra koja se štite s obrazloženjem potrebe odstupanja od bitnog zahtjeva zaštite od požara pri rekonstrukciji i preporukom za odabir načina na koji se može nadomjestiti ispunjenje bitnog zahtjeva (odgovarajućim tehničkim rješenjem građevine ili drugom mjerom na pouzdani način)

Predmetna građevina nema spomenička svojstva i nije upisana u registar kulturnih dobara Republike Hrvatske.

6.4. Značajke susjednih građevina koje utječu na tehničko rješenje određivanja načina sprječavanja širenja vatre na susjedne građevine (određivanje sigurnosne udaljenosti ili požarno odjeljivanje) u glavnom projektu građevine

Sukladno čl. 21 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN 29/13, 87/15, sprječavanje širenja požara na susjedne građevine postići će se određivanjem sigurnih udaljenosti na razini dokumenata prostornog uređenja.

Smještaj građevine na parceli kao i udaljenost od susjednih građevina će biti u skladu sa , PPUO Vir (Službeni glasnik Zadarske županije", br. 02/04), PPUO Vir - izmjene i dopune ("Službeni glasnik Općine Vir", br. 01/07)

Građevina je projektirana tako da:
Udaljenost građevinskog pravca od regulacijske linije: min 5 m i više
Udaljenost od susjednih parcela / građevinske čestice: min 3 m više

U svrhu sprječavanja širenja požara na susjedne građevine, građevina će biti udaljena od susjednih građevina više od 4 m.

U okolici predmetne građevine nema susjednih građevina. Sve susjedne parcele su neizgrađene.

U okolici predmetne građevine ne postoje spremnici zapaljivih tekućina i plinova, postrojenja s povećanim rizikom od nastanka požara i eksplozija, građevine i postrojenja s visokim požarnim opterećenjem i slično pa nema ni tehničkih rješenja za određivanje sigurnosnih udaljenosti na razini predmetne lokacije.

6.5. Značajke predvidive vatrogasne tehnike i njezine uporabe koje utječu na tehničko rješenje vatrogasnih pristupa (brojnost, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

Radi omogućavanja spašavanja osoba iz građevine i gašenja požara na građevini i otvorenom prostoru, građevina mora imati vatrogasni prilaz određen prema posebnom propisu.

Kako bi se vatrogasnoj tehnici omogućio dohvat otvora na vanjskim zidovima radi spašavanja osoba i gašenja požara , potrebno je predvidjeti vatrogasne pristupe sukladno Pravilniku o uvjetima za vatrogasne pristupe - NN 35/94, 55/94, 142/03.

Vatrogasni pristupi su čvrste površine koje svojim parametrima (širina, radijus, nosivosti i dr.), omogućavaju da vatrogasna i spasilačka vozila i oprema dođu do ugrožene građevine i svih otvora na njenom vanjskom zidu radi spašavanja osoba i gašenja požara.

Vatrogasni prilazi su površine koje se direktno nastavljaju na javne prometne površine, a omogućavaju kretanje vatrogasnih vozila do površina uzduž građevina predviđenih za operativni rad vatrogasnih vozila na spašavanju osoba i gašenju požara;

Površine za operativni rad ili manevriranje su čvrste površine koje su direktno ili preko vatrogasnih pristupa povezane s javnim prometnim površinama. One služe za postavljanje vatrogasnih vozila prilikom poduzimanja akcija spašavanja i gašenja.

Sukladno čl.1 a Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe - NN br. 35/94, 142/03, a obzirom na karakteristike predmetne građevine (pod etaže na kojoj borave ljudi nije veći od 4 metra u odnosu na razinu okolnog terena s kojeg će se obavljati evakuacija i gašenje u slučaju požara), za građevinu nije potrebno osigurati vatrogasni pristup, uz ispunjen uvjet da je udaljenost bilo koje točke građevine od vatrogasnog prilaza s kojeg je moguće obaviti vatrogasnu intervenciju (gašenje i evakuaciju), slobodnom površinom bez vozila, ne prelazi dopuštenih 100 m, što će se zadovoljiti.

Sukladno čl.2 Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe - NN br. 35/94, 142/03 , vatrogasni pristupi moraju biti osigurani:

- najmanje s jedne strane, i to duže, kod građevina niske stambene izgradnje (prizemne i jednokatne) i kolektivnog stanovanja, te građevina koje imaju obostrano orijentirane stambene jedinice, a čija visina ne prelazi četiri kata;

- najmanje s dvije duže strane građevine kod građevina i prostora za javne skupove (kinematografi, kazališta, koncertne dvorane, sportske dvorane, prostori za vjerske obrede i sl.), građevina namijenjenim odgoju i obrazovanju, bolnica, hotela, trgovačkih, industrijskih i visokih građevina kao i stambenih građevina kolektivne izgradnje s jednostrano orijentiranim stambenim jedinicama, stambenim građevinarna koje imaju više od četiri kata, te svim drugim građevinama i prostorima u kojima se okuplja, radi i boravi više od 100 osoba

Ravni vatrogasni prilaz predviđen za jednosmjerno kretanje vatrogasnih vozila treba biti širine najmanje 3 m.

Vodoravni radijus zaokretanja vatrogasnih prilaza treba zadovoljiti zahtjeve Tablice 1 Pravilnika u ovisnosti o širini vatrogasnih prilaza.

Širina vatrogasnih prilaza (m)	Vodoravni radijus	
	Unutarnji (m)	Vanjski (m)
6,00	5,00	11,00
5,50	7,50	13,00
5,00	10,00	15,00
4,50	12,00	16,50
4,00	16,50	20,50
3,50	21,50	25,00
3,00	37,00	40,00

Uspon ili pad za vatrogasni prilaz ne smije prelaziti 12% nagiba i treba biti bez stepenica, odnosno 10% za operativnu površinu za rad vatrogasnog vozila. Prijelaz iz uspona u pad ili iz pada u uspon treba se izvesti okomitom krivinom, čiji radijus mora iznositi najmanje 15 m. Stepenica na vatrogasnom prilazu ne smije imati veću visinu od 8 cm, a međusobna udaljenost stepenica mora iznositi najmanje 10 m.

Nosivost vatrogasnih pristupa treba biti takva da omogući kretanje i rad vatrogasnih vozila. Nosivost građevinskih konstrukcija, čije su površine predviđene da posluže kao vatrogasni pristup, treba biti takva da podnese osovinski pritisak od 100 kN.

Vatrogasni pristup do predmetne građevine će se omogućiti preko postojećih javno prometnih površina – Put Lozica. Površina za operativni rad vatrogasnog vozila (postavljena paralelno na vanjski zid građevine), zadovoljiti će propisane dimenzije 5,5 x11,0 metara, a razmak površine, od podnožja građevine tj. od vanjskih zidova građevine (građevina visine do 16m) ne prelazi 12m, sukladno čl. 14 Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe - NN br. 35/94, 55/94, 142/03.

Za intervenciju na građevini nadležno je Dobrovoljno vatrogasno društvo Bandira Vir . Udaljenost projektirane građevine od sjedišta postrojbe (Trg Sv. Jurja 1, 23234, Vir,) je cca 1,4 km putne udaljenosti te se očekuje odgovarajuća intervencija vatrogasaca (očekivano vrijeme dolaska vatrogasnih vozila je unutar 15 minuta).

Da bi se vatrogasni pristupi u određenom trenutku mogli koristiti u svrhu kojoj su namijenjeni, potrebno je:
- da budu vidljivo označeni oznakama sukladno hrvatskim normama ili pravilima tehničke prakse;
- da se na površinama koje se nalaze između vanjskih zidova građevina i površina za operativni rad vatrogasnih vozila ne postavljaju građevine ili zasađuju visoki drvoredi koji priječe slobodan manevar vatrogasne tehnike;
- da na površinama koje su isključivo namijenjene za rad s vatrogasnom tehnikom budu postavljene rampe kako bi se spriječio dolazak drugih vozila,
- da budu stalno prohodni u svojoj punoj širini.

6.6. Značajke predvidivog načina uporabe građevine, požara koji može nastati u građevini te načina napuštanja odnosno spašavanja osoba iz građevine, koje utječu na:

6.6.1. Tehničko rješenje očuvanja nosivosti konstrukcije građevine u određenom vremenu u glavnom projektu građevine

Sukladno čl. 4 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15), predmetna građevina se prema zahtjevnosti zaštite od požara svrstava u zgradu podskupine 5 – ZPS5.

Sukladno navedenom, konstrukcije i elementi zgrade, trebaju zadovoljiti zahtjeve prema tablici 1 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15), za zgradu podskupine 5 (ZPS5), što će se potvrditi/dokazati u posebnoj mapi projekta – građevinski projekt - projekt konstrukcije.

Zahtjevi za otpornost na požar konstrukcija i elemenata zgrade (naznačeni u grafičkom dijelu elaborata)

1	**Nosivi dijelovi (osim stropova i zidova na granici požarnog odjeljka)**	
1.1	zadnji kat ili potkrovlje	R60
1.2	suteren, prizemlje i katovi	R90
1.3	podrumske (podzemne etaže)	R90
2	**Pregradni zidovi između stanova, poslovnih jedinica, prostora različite namjene, te evakuacijskih hodnika**	
2.1	zadnji kat ili potkrovlje	EI60
2.2	suteren, prizemlje i katovi	EI90

2.3	podrumske (podzemne) etaže	EI90
3	**Zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka i granici parcele (REI nosivi zidovi, EI pregradni zidovi)**	
3.1	zidovi na granici parcele	REI90 EI90
3.2	ostali zidovi i stropovi na granici požarnog odjeljka	REI90 EI90
4	**Stropovi i kosi krovovi stambene ili poslovne namjene s nagibom ne većim od 60 stupnjeva prema horizontali**	
4.1	Stropovi iznad zadnjeg kata	R60
4.2	Međustropovi iznad ostalih katova	REI90
4.3	Stropovi između podrumskih (podzemnih) etaža	REI90
5	**Balkonska ploča**	R30 i najmanje A2

Otpornost na požar je sposobnost dijela građevine da kroz određeno vrijeme ispunjava zahtijevanu:
- nosivost (R)
- cjelovitost (E)
- toplinsku izolaciju (I)

Zahtjevi za otpornost na požar konstrukcija i elemenata zgrade naznačene su u grafičkom dijelu prikaza mjera zaštite od požara

Kod građevina koje imaju više etaža, evakuacijski putovi vode preko stubišta, od kojih najmanje jedno stubište mora biti izvedeno sukladno zahtjevima sadržanim u Tablici 3. u Prilogu 1 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15),, a ostala u protudimnoj izvedbi, pod uvjetom da stubišta vode do različitih izlaza iz građevine, odnosno ne završavaju u istom požarnom i/ili dimnom odjeljku. U građevini je predviđena izvedba sigurnosna stubišta.
Otpornost na požar sigurnosnih stubišnih prostora treba zadovoljiti zahtjeve za zgradu podskupine 5 (ZPS5), sukladno prilogu 1 / tablici 3 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15).

Otpornost na požar sigurnosnih stubišnih prostora

	Predmet	**Otpornost na požar**
1	**Zidovi stubišta**	
1.1.	suteren, prizemlje i katovi (2)	REI 90 (3) EI 90 (3)
1.2	podrumske (podzemne etaže)	REI 90 (3) EI 90 (3)
2.	**Strop iznad stubišta** (4)	REI 60 (3) EI 60 (3)
3.	**Vrata u zidovima stubišta bez zapornice**	
3.1	za stanove, poslovne prostore i druge prostore koji izravno vode na stubište	EI_2 30-C-Sm s sustavom za automatsku
3.2.	za hodnike koji vode na stubište u suterenu, prizemlju i katovima	

3.3	za hodnike i prostorije u podzemnim etažama koje izravno vode na stubište		dojavu požara ili s autonomnim dojavnim uređajem (7) i uređajem za odvodnju dima ili EI_2 30-C sa sustavom mehaničke ventilacije
4	**Vrata u zidovima stubišta sa učinkovitom ventilacijom u predprostoru (zapornici)**		
4.1	od zapornice prema hodniku i stubištu		E 60-C
4.2	od stambenih ili poslovnih jedinica, kao i drugih prostora prema zapornici		EI_2 60-C
5	**Krakovi i podesti stubišta**		
5.1.	u stubištima bez predprostora		R 90
5.2.	u stubištima sa zapornicom, u koju vode automatska samozatvarajuća vrata,E 30-C i / ili EI2 30-C, EI2 30-C-Sm		R 60 i najmanjeA2
6.	**Sustav za automatsku dojavu požara u stubištima, bez zapornice**		u stubištu, uključujući i opće dostupna područja kao što su hodnici i podrumske prostorije, sa minimalnom funkcijom alarma, osim kod stambenih zgrada s autonomnim dojavnim uređajem (7) samo u prostoru stubišta
7.	**Mehanička ventilacija u stubištima bez zapornice**		potrebno je uvesti neki od sustava za sprječavanje ulaska dima ili njegovo razrjeđivanje (8)
8	**Uređaj za odvodnju dima** (5,6)		
8.1	Lokacija		na vrhu stubišta
8.2.	Veličina		područje slobodnog presjeka od 1,00 m²
8.3.	uređaji za otvaranje	Na posljednjem podestu i prizemlju odnosno katu na koji mogu pristupiti vatrogasci. Otvaranje mora biti neovisno o općem napajanju električnom	

		energijom. Da bi se osigurao prirodni uzgon odvođenja dima iz stubišta nužno je osigurati dovod vanjskog zraka i to kanalom ili prozorom dovoljnog poprečnog presjeka sa stalnim otvorom ili vratima povezanim sa vanjskim prostorom opremljena uređajem za fiksiranje u stalno otvorenom položaju. Otvori za dovod vanjskog zraka moraju se nalaziti ispod jedne polovice srednje konstrukcijske visine stubišta. Pokretanje preko sustava za automatsku dojavu požara ili pokretanje preko autonomnog dojavnog uređaja (7) i dodatna opcija – ručno otvaranje na posljednjem podestu i prizemlju odnosno katu na koji mogu pristupiti vatrogasci. Otvaranje mora biti neovisno o općem napajanju električnom energijom.
9	VANJSKO STUBIŠTE	najmanje A2 uz uvjet da je stubište zaštićeno od prodora vatre i dima preko otvora na pročelju i/ili pročelja bez potrebne otpornosti na požar

NAPOMENE:

(3) Građevinski elementi moraju unutar stubišta biti izvedeni od građevnih proizvoda koji se razvrstavaju prema reakciji na požar u najmanje u A2.
(7) Autonomni dojavni uređaj koristi se u sigurnosnom stubištu kod zgrada u kojima nije predviđen stabilni sustav za automatsku dojavu požara, a sastoji se od centrale, rezervnog izvora napajanja, javljača dima u najvišem dijelu stubišta, te tipkala za ručno aktiviranje u najnižem i najvišem dijelu stubišta.
(7) Autonomni dojavni uređaj koristi se u sigurnosnom stubištu kod zgrada u kojima nije predviđen stabilni sustav za automatsku dojavu požara, a sastoji se od centrale, rezervnog izvora napajanja, javljača dima u najvišem dijelu stubišta, te tipkala za ručno aktiviranje u najnižem i najvišem dijelu stubišta.
(8) sustav za sprječavanje ulaska dima ili njegovo razrjeđivanje u stubištu bez zapornice nije potrebno osigurati za zgrade podskupine ZPS5 ako je projektiran uređaj za odvodnju dima u skladu s poglavljem 8 predmetne tablice.

Građevni proizvodi i reakcije na požar

Građevni proizvod koji se ugrađuje u građevinu treba zadovoljiti zahtjeve prema Prilogu 2, Tablicama 4 - 12. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara – NN 29/13, 87/15, sukladno hrvatskoj normi HRN EN 13501-1 i HRN EN 13501-5, za građevinu podskupine 5 (ZPS5).

PROČELJA

Građevni dijelovi	
Ovješeni ventilirani elementi pročelje	
Klasificirani sustav	B -d1
ili izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
Vanjski sloj	B-d1
Podkonstrukcija	
– štapasta	C
– točkasta	A2
Izolacija	A2
Toplinski kontaktni sustav pročelja	

Klasificirani sustav	B-d1
ili sastav slojeva sa slijedećim klasificiranim komponentama	
– pokrovni sloj	B-d1
– izolacijski sloj	A2

UNUTARNJE ZIDNE OBLOGE I ZAVRŠNI SLOJEVI

Građevni dijelovi	
Unutarnje zidne obloge izuzimajući evakuacijske putove	
Klasificirani sustav	D
ili izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
– obloga	C ili B
– izolacija	B ili C
Unutarnje zidne obloge u evakuacijskim putovima	
Klasificirani sustav	A2
ili izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
– obloga	B ili A2
– podkonstrukcija	A2 ili A2
– izolacija	A2 ili B
Unutarnji završni slojevi zida unutar evakuacijskih putova	
– Hodnici	B-s1, d0
– Stubište	A2-s1, d0

GRAĐEVNI PROIZVODI ZA PODOVE I STROPOVE

Građevni dijelovi	
Podne obloge na evakuacijskim putovima	
– Hodnici	$A2_{fl}$
– Stubište	$A2_{fl}$
Podne obloge u neizgrađenim djelovima potkrovlja	$A2_{fl}$
Podne konstrukcije	
Klasificirani sustav	B
ili izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
– Nosivi dio	B ili B

– Izolacijski sloj	B ili C
Konstrukcije ispod neobrađene stropne ploče uključujući i pričvršćenja izuzev stropne obloge	
Klasificirani sustav	D-d0
ili izvedba sa slijedećim klasificiranim komponentama	
Podkonstrukcija	A2 ili A2
Izolacijski sloj	B-d0 ili D-d0
Obloga ili spušteni strop	C-d0 ili B-d0
Stropne obloge na evakuacijskim putovima	
– Hodnici	B-s1,d0
– Stubište	A-s1,d0

KROV

Konstrukcija	
Ravni krovovi	
Gornji sloj debljine od najmanje 5 cm šljunka ili istovrijednog materijala	
– Izolacija (hidroizolacija i slično)	D
– Toplinska izolacija*	B
Kad gornji sloj ne odgovara prethodnoj točki	
– Izolacija (fidroizolacija i slično)	BKROV (t1)
– Toplinska izolacija	B

**vrijedi za toplinsku izolaciju položenu na armirano-betonsku ploču, odnosno negorivu podlogu*

KANALI ZA DOVOD ZRAKA, KANALI I VENTILACIJSKI KANALI

Građevni dijelovi	
Kanali	A2
Izolacija	B C
Obloge	

Sukladno odredbama čl. 19 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN NN 29/13 i 87/15, u slučaju da cjevovodi i kanali prolaze kroz prostore evakuacijskih putova ili da su izvedeni iznad spuštenih stropova koji štite nosivu konstrukciju od požara (osim kada imaju dokazanu otpornost na požar koja mora biti ista ili veća od one koju ima spušteni strop), za vanjske izolacije, obloge, parne brane, folije i slične obloge cijevi i kanala moraju se koristiti negorivi građevni proizvodi (reakcije na požar A1 ili A2, s1 d0, sukladno normi HRN EN 13501-1).

MATERIJALI ZA ISPUNU SLJUBNICA

Građevni dijelovi	
Materijal za ispunjavanje sljubnica	A2

ISPUNE OGRADA

Građevni dijelovi	
Balkoni,lođe i dr.	B
U građevini (u prolazima kroz evakuacijske putove)	A2

DUPLI I ŠUPLJI PODOVI

Građevni dijelovi	
Dupli podovi	
– Nosovi sloj	B
– Stupovi	A2
Šuplji podovi	
– Estrih	A2
– Oplata	B

Negorivost ili klase gorivosti uporabljenih materijala dokazati će se prema normi po HRN EN 13501-1 i HRN EN 13501-5.

U nastavku je dan usporedni prikaz razreda reakcije na požar (HRN EN) sa klasama gorivosti (HRN DIN)

	DODATNI ZAHTJEV		HRN EN 13501-1	HR DIN 4102-1
	Nema razvoja dima	Ne gori plamenom		
NEGORIV BEZ GORIVIH GRAĐEVNIH PROIZVODA	x	x	A1	A1
NEGORIV SA GORIVIM GRAĐEVNIM PROIZVODIMA	x	x	A2-s1 d0	A2
TEŠKO GORIV	x	x	B,C-s1 d0	B1
		x	A2, B, C-s2 d0	
		x	A2, B, C-s3 d0	
	x		A2, B, C-s1 d1	
	x		A2, B, C-s1 d2	
			A2, B, C-s3 d2	
NORMALNO GORIV	x	x	D-s1 d0	B2
		x	D-s2 d0	
		x	D-s3 d0	
	x		D-s1 d2	
			D-s2 d2	

			D-s3 d2	
			E	
			E-d2	
LAKO ZAPALJIV			F	B3

s – dim (s1=malo ili bez dima, s2=srednji dim, s3=gusti dim)
d – kapljičnost (d0=nema kapljica unutar 600 sekundi, d1=kapa unutar 600 sekundi ali ne gori duže od 10 sekundi, d2=ne kao d0 ili d1, jako kapa i gori)

6.6.2. Tehničko rješenje izlaznih puteva za spašavanje osoba (broj, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

Sigurno i pravovremeno napuštanje zgrade, u slučaju požara ili drugog iznenadnog događaja, odnosno određivanje izlaznih puteva iz građevine kao i dimenzioniranje istih, predviđeno je u skladu sa Pravilnikom o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN br. 29/13 i 87/2015.

U predmetnoj građevini ukupna duljina evakuacijskog puta treba biti manja od 40.0 m, sukladno čl. 34 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN br. 29/13 i 87/15. Duljina zajedničkog dijela evakuacijskog puta treba biti manja od 23.0 m, sukladno čl. 34 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN br. 29/13 i 87/15), a duljina slijepog hodnika 6 m

Dijelovi evakuacijskog puta	Bez sustava za automatsku dojavu i gašenje požara
Najveća ukupna duljina evakuacijskog puta	40.0 m
Najveća dozvoljena duljina zajedničkog dijela evakuacijskog puta	23.0 m
najveća dozvoljena duljina slijepog hodnika iznosi	6 m

Zahtijevana širina evakuacijskih puteva iznosi minimalno 0,8 cm/ po osobi za stubišta, odnonso 0,5 cm po osobi za rampe. Širina evakuacijskog stubišta određuje se prema broju osoba na etaži koja ima najveću zaposjednutost prostora, uz uvjet da se širina evakuacijskog stubišta ne smanjuje na nižim etažama građevine.

Širina evakuacijskog puta ne može biti manje od 1,10 metra, a svjetlu širinu vrata na izlaznim putevima iz prostora građevine (izlazi), potrebno je predvidjeti minimalno 90 cm (zaposjednutost veća od 50 osoba), u skladu sa čl. 35. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15).

Iz svake točke prostora u školi, dvoranama i sa etaža škole omogućen je izlaz u minimalno dva smjera, kako je prikazano u grafičkim prilozima elaborata.

Sa kata škole izlaz je omogućen preko dvaju vanjskih sigurnosnih stubišta, a ukupna duljina evakuacijskog puta je manja od 40 m.

Na katu, u razrednoj nastavi /učionicama, kabinetu razredne nastave, biblioteci i zbornici može boraviti do 115 osoba, te je potrebna širina stubišta:

š=115 [osoba] · 8 (mm/osobi) = 920 mm, što će se zadovoljiti budući projektirana svijetla širina stubišta na istoku iznosi 130 cm, a na zapadu 170 cm. Projektiran svijetla širina hodnika na katu iznosi od 150- 240 cm. Na katu nema slijepih hodnika

Kapacitet izlaza (dva jednokrilna vrata svijtle širine 110 cm) iznosi 440 osoba što je znatno više od procijenjene zaposjednutosti (115 osoba) i zadovoljava odredbe čl. 35 Pravilnika o otpornosti na požar i

drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara -NN 29/13, 87/15 (Svijetla širina vrata na evakuacijskom putu mora biti najmanje od 0,90 metra)

Iz prizemlja škole evakuacija je moguća na tri izlaza. Dodatno evakuacija iz učionica / kabineta razredne nastave, je moguća direktnim izlazima na vanjski otvoreni prostor. Evakuacija sa gledališta dvorane je moguća preko dva izlaza (preko ulaznog hola i preko izlaza na istoku gledališta)

U prizemlju, može boraviti ukupno do 343 osoba (zajednički uključujući prostor PVN, gledalište/tribine i kabinete), te je potrebna širina izlaza: 343 osoba x 0,5 cm / osobi = 171,5 cm

Projektirana širina izlaza je :

Dvokrilna vrata 235 *300 cm na jugu

Jednokrilna vrata 110 *300 cm na sjeveru

Jednokrilna vrata 110 *220 cm na istoku

Jednokrilna vrata 110 *220 cm na zapadu

Ukupna svijetla širina izlaza je 565 cm, što je znatno više od procijenjene zaposjednutosti i zadovoljava odredbe čl. 35 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15). Svijetla širina vrata na evakuacijskom putu mora biti najmanje od 0,90 metra.

Evakuacija iz velike dvorane i spremišta u sklopu dvorane je moguća preko dva izlaza :

Jednokrilna vrata širine 90 cm

Dvokrilna vrata 190 na jugu,

pri čemu je ukupna najveća ukupna duljina evakuacijskog puta manja od 40 m.

Ukupna svijetla širina izlaza je 280 cm, što je znatno više od procijenjene zaposjednutosti (156 osoba x 0,5 cm / osobi = 78 cm) i zadovoljava odredbe čl. 35 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara -NN 29/13, 87/15 (Svijetla širina vrata na evakuacijskom putu mora biti najmanje od 0,90 metra)

Dodatno, alternativni put evakuacije je moguć i preko istočnih dvokrilnih vrata a potom preko stubišta u prizemlje zgrade, a potom na vanjski otvoreni prostor.

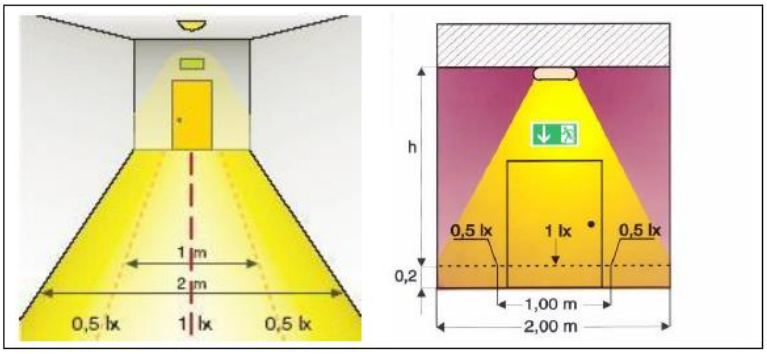
Evakuacija iz prostorija za kondicioniranje zraka , ambulante , kabineta / dijag. mjere je moguća preko hodnika i male dvorane direktno na vnjski otvoreni prostor ili preko stubišta u prizemlje zgrade, a potom na vanjski otvoreni prostor, pri čemu je ukupna najveća duljina evakuacijskog puta manja od 40 m. Dodatno, alternativni put evakuacije je moguć i preko velike dvorane, a potom preko stubišta u prizemlje zgrade, a potom na vanjski otvoreni prostor.

Evakuacija iz sanitarija u podrumu je moguća preko male dvorane direktno na vanjski otvoreni prostor ili preko svlačionice vanjskih korisnika i hodnika direktno na vanjski otvoreni prostor, pri čemu je ukupna najveća duljina evakuacijskog puta manja od 40 m.

Evakuacija osoba smanjenje pokretljivosti iz prostora prizemlje je moguća direktnim izlazima na vanjski otvoreni prostor bez deniveliacija. Za evakuaciju osoba smanjenje pokretljivosti sa kata zgrade koristiti će se vertikalno podizna platforma ili koso podizna sklopiva platforma.

U građevini je predviđena je ugradnja sigurnosne rasvjete. Osnovni zahtjevi rasvjete za slučaj nužde i označavanja evakuacijskih putova ispunjeni su ukoliko su primijenjene odredbe hrvatskih normi HRN EN 1838, HRN EN 50171 i HRN EN 50172. Sigurnosna rasvjeta se treba automatski uključivati u slučaju prestanka mrežnog napajanja i treba imati autonomiju rada 3 h. Nivo rasvjete na putovima evakuacije treba biti minimalno 1 lx mjereno na nivou poda u sigurnosnom režimu.

Sigurnosna rasvjeta će se projektirati i izvesti u skladu sa normom HRN EN 1838. Nivo osvijetljenosti za evakuacijske puteve definiran je u širini do 2 m i to: 1 lx na centralnim osima u širini od 1 m, a 0,5 lux na preostalom dijelu širine puta.



Sigurnosne svjetiljke potrebno je predvidjeti i u blizini vatrogasnih aparata, hidrantskih ormarića, tipkala za isklop napajanja električnom energijom i nužno otvaranje / deblokadu evakuacijskih vrata, te ih vertikalno osvjetljavati min. 5 lx.

Putovi i izlazi u nuždi moraju biti označeni znakovima u skladu s Pravilnikom o sigurnosnim znakovima– NN br. 91/15, 102/15 i 61/16. Na evakuacijskim putovima postavit će se dobro uočljive oznake za smjer kretanja za evakuaciju iz zgrade. Oznake trebaju biti standardizirane prema HRN ISO 6309, odnosno HRN EN ISO 7010.

Građevni proizvodi za oblaganje stropova, zidova i podova evakuacijskih putova, trebaju biti reakcije na požar prema Tablici 5. i 6. u Prilogu Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN br. 29/13 i 87/15 i točki 6.6.1 elaborata.

6.6.3. Tehničko rješenje sprječavanja širenja vatre i dima unutar građevine (broj, oblik i raspored požarnih odnosno dimnih sektora) u glavnom projektu građevine

Požarni odjeljak je prostorna jedinica dijela građevine, koja se samostalno tretira u smislu mjera zaštite od požara, a od ostalih dijelova građevine je odijeljena vatrootpornim konstrukcijama. Građevina se dijeli na požarne i/ili dimne odjeljke, ovisno o njenoj namjeni i ostalim parametrima (požarno opterećenje, zaposjednutost prostora, visina, sustavi za automatsku dojavu i gašenje požara i drugo). Sukladno čl. 7 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15), u građevini je predviđeno požarno odjeljivanje kako slijedi:

Požarni Odjeljak	Namjena	Površina m^2
Po1	Dvorana sa gledalištem, po, pr	830,4
Po2	Spremište sprava i opreme	66
Po3	Spremište za školske priredbe	18,60
Po4	mala dvorana , po	100,5
Po5	kondicioniranje zraka, po	28,0
Po6	Kuhinja sa pomoćnim prostorijama , pr	63,8
Po7	Prostorija za odlaganje smeća , pr	4,3
Po8	Spremište PVNa, pr	10,5
Po9	Spremište PVNa, 1 k.	9,8
Po10	Arhiva	7,7
Po11	Biblioteka	36,4
Po12	Prostori škole (sanitarije, razredne nastava/ učionica, pvn, hodnici, svlačionice)– po, pr, 1 k.	1118
Po13	Spremište, po	6,29
Poh	Hodmik, po	7,8

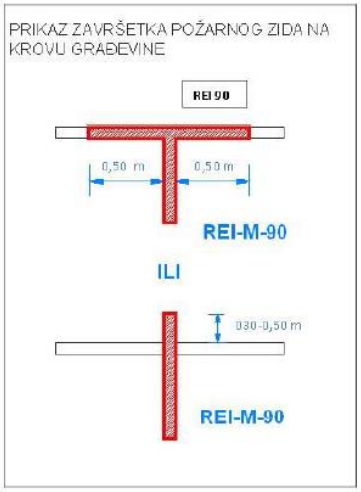
Podjelom na požarne i/ili dimne odjeljke biti će obuhvaćeni i vertikalni kanali za vođenje raznih instalacija na granicama požarnih odjeljaka (ventilacijski i klimatizacijski sustavi i slično).

U građevini je planirana ugradnja vatrodojavnog sustava, a vatrodojavna centrala je predviđena u zasebnom vatrootpornom ormaru otpornosti na požar 90 minuta (EI 90), s vatrootpornim staklom na vratima i ekspandirajućom rešetkom za ventilaciju.

6.6.4. Tehničko rješenje granica požarnih i dimnih sektora (svojstava otpornosti na požar i/ili reakcije na požar te način izvedbe ili ugradnje elemenata građevine koji se nalaze na granicama požarnih i dimnih sektora – zidovi, vrata, zaklopci, brtve, premazi i drugo) u glavnom projektu građevine

Načini gradnje požarnih zidova i drugih konstrukcija na granici požarnog odjeljka

Unutarnji požarni zidovi grade se najmanje 0,30 metara iznad krovne plohe s negorivim pokrovom (reakcije na požar A1 ili A2-s1d0), ili 0,50 metara kod krovne plohe s gorivim pokrovom, reakcije na požar od E do B. Umjesto unutarnjeg požarnog zida gore opisanog, može se ispod krovne plohe izvesti dvostrana konzola (lijevo i desno od unutarnjeg požarnog zida, ili samo na jednu stranu u dvostrukoj širini) iste otpornosti na požar u širini od 0,50 metra sa svake strane ali bez zahtjeva svojstva na mehanički udar (M) za konzolu.



za konzolu nije nužan zahtjev – svojstvo M kao za zidove

Sprječavanje širenja požara po pročelju zgrade

Radi sprječavanja horizontalnog prenošenja požara preko prozora i drugih otvora na pročelju zgrade, lijevo i desno od sredine zida koji je na granici požarnog odjeljka grade se zidovi iste otpornosti na požar kao i zid na granici požarnog odjeljka, svaki u širini od najmanje 1,00 metar ili jednostrano na jednu stranu tako da ukupna dužina iznosi 2,00 metra

Sukladno čl. 14 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15), radi sprječavanja vertikalnog prenošenja požara po pročelju zgrade preko otvora niže etaže koja je zasebni požarni odjeljak na više etaže koje su drugi požarni odjeljak, potrebno je graditi vertikalni građevinski element između otvora (parapet) iste otpornosti na požar kao i požarni odjeljci koji se razdvajaju. Visina građevinskog elementa (parapeta) koji razdvaja etaže (prekidna udaljenost) mora biti duljine najmanje 1,20 metra.

Kod zgrada razvedenog tlocrta kod kojih se požarni odjeljci spajaju pod kutom jednakim ili manjim od 135º, radi sprječavanja horizontalnog prijenosa požara iz jednog požarnog odjeljka na drugi preko kutnog spoja, grade se zidovi iste otpornosti na požar kao i zid na granici požarnog odjeljka u duljini od 5,00 metra mjereno od unutarnjeg kuta u kojem se spajaju požarni odjeljci, sukladno čl. 12 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15).

Na građevinskim elementima kojima se sprječava prijenos požara u horizontalnom smjeru, kao i kod građevinskih elemenata između otvora kojima se sprječava prijenos požara po vertikali između različitih

požarnih odjeljaka mora se kod izvedbe toplinskih kontaktnih sustava pročelja s gorivom toplinskom izolacijom, izvesti pojas od negorive toplinske izolacije (reakcije na požar A1 ili A2-s1d0) u širini te prekidne udaljenosti (sukladno Prilogu 3. Pravilnika).

Elementi za zatvaranje otvora

Za zatvaranje otvora za prolaz pokretnim elementima mogu se koristiti elementi koji imaju otpornost na požar i/ili dim kao i konstrukcije i elementi u koju su ugrađeni ili za jedan stupanj manji, ali ne manji od E 30 ukoliko je površina pokretnih elementa do 20% površine konstrukcije ili elementa u koji se ugrađuje.

Vrata na granicama požarnih odjeljaka predviđena su vatrootporna u izvedbi EI_2 90-C.Pokretni elementi za zatvaranje otvora moraju biti opremljeni odgovarajućim uređajem za automatsko zatvaranje.

Prodori instalacijskih kanala i instalacija na granici požarnog odjeljka

Za sve prodore kroz zidove i stropove (instalacije, cjevovodi i sl.) na granici požarnih odjeljka, a u svrhu sprječavanje širenja požara i dima na susjedni požarni odjeljak, predvidjeti:

- ugradnju cijevnih barijera (protupožarnih obujmica i drugo) i pregrada na mjestu ulaska cjevovoda ili kabelskog kanala u konstrukciju koja omeđuje požarni odjeljak čija je otpornost na požar i/ili dim jednaka otpornosti na požar te konstrukcije ili je za jedan stupanj manja,
- oblaganje cjevovoda ili kabelskog kanala oblogom čija je reakcija na požar i otpornost na požar i/ili dim ista kao i konstrukcija kroz koju prolazi,
- polaganje cjevovoda u okna i kanale čije stjenke imaju otpornost na požar i/ili dim kao i konstrukcija kroz koju prolazi.
- Vatrootporna brtvljena

tako da se zadovolji zahtijevana otpornost na požar

6.6.5. Tehničko rješenje mobilne opreme i stabilnih sustava za gašenje požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

6.6.5.1. Stabilni sustavi za gašenje požara

Unutarnja hidrantska mreža
Sukladno čl. 3 Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 8/06, za predmetnu građevinu postavlja se zahtijev za štićenjem unutarnjom hidrantskom mrežom.

Unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara mora imati siguran izvor vode takvog kapaciteta da omogući opskrbu minimalno propisanom protočnom količinom vode koja je potrebna za zaštitu požarnog odjeljka s najvećim specifičnim požarnim opterećenjem građevine koja se štiti, uz tlak na mlaznici koji nije manji od 0,25 Mpa u trajanju od najmanje 60 minuta. Unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara mora biti projektirana i izvedena na takav način da se ostvari potpuno prekrivanje prostora koji se štiti najmanje s jednim mlazom vode s tim da se na dužinu cijevi s mlaznicom, može dodati dužina mlaza od najviše 5 m. Hidrante je potrebno rasporediti/ pozicionirati na način da štite svaku točku štićenog prostora građevine. Zidne hidrante / hidrantski ormarić je potrebno opremiti odgovarajućom opremom: kutni ventil promjera Ø 52, mlaznica sa zasunom te cijev za hidrantski ormarić, promjer fi 52 mm (2") i dužine 15 metara certificirana po HRN EN 14540:2014 - Vatrogasne cijevi -- Nepropusne plosnate cijevi za stabilne sustave.

Na najnepovoljnijem mjestu svakog požarnog odjeljka unutarnja hidrantska mreža za gašenje požara mora imati protočnu količinu vode najmanje jednaku količini navedenoj u tablici 1. Pravilnika, a najniži tlak na

mlaznici kod minimalne protočne količine ne smije biti manji od 0,25 Mpa. Unutarnju hidrantsku mrežu potrebno je projektirati i dimenzionirati na požarna opterećenja (do 300 MJ/m^2 škola, do 300 MJ/m^2 dvorane, do 500 MJ/m^2 spremišta, do 2000 MJ/m^2 za biblioteku, do 12600 MJ/m^2 za arhiv) što bi značilo da je potrebno osigurati minimalno, 450 l/min za arhiv, 300 l/min za biblioteku, 60 l/min za prostore škole, odnosno 25 l/min za dvorane, pri tlaku ne manjem od 0,25 MPa na hidrantu.

Zidni hidranti moraju biti izvedeni tako da omoguće sigurno i efikasno rukovanje i uporabu. Zidni hidranti i pripadajuća oprema trebaju biti sukladni normi HRN EN 671-1 ili HRN EN 671-2.

Mjesta ugradnje zidnih hidranata odrediti će se u odgovarajućoj knjizi glavnog projekta.

Unutarnju hidrantsku mrežu potrebno je projektirati u skladu sa Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 08/06.

Vanjska hidrantska mreža

U skladu s člankom 4. Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN 08/06, postavlja se zahtijev za štićenjem vanjskom hidrantskom mrežom za gašenje požara.

Vanjska hidrantska mreža za gašenje požara mora imati siguran izvor vode takvog kapaciteta da omogući opskrbu minimalno propisanom protočnom količinom vode koja je potrebna za zaštitu požarnog sektora s najvećim požarnim opterećenjem građevine koja se štiti, uz tlak na hidrantu koji nije manji od 0,25 MPa u trajanju od najmanje 120 minuta.

Ukoliko građevina koja se štiti vanjskom hidrantskom mrežom za gašenje požara i unutarnjom hidrantskom mrežom za gašenje požara kao siguran izvor vode koristi posebne spremnike vode, njihov volumen mora biti najmanje jednak zbroju ukupne količine vode za svaku pojedinu hidrantsku mrežu.

Pojedini tipovi hidrantske mreže ne moraju raditi istovremeno.

Pozicije nadzemnih hidranata je potrebno predvidjeti tako da, udaljenost bilo koje vanjske točke građevine i najbližeg hidranta nije veća od 80 m, niti manja od 5 m.

Udaljenost između dva susjedna vanjska hidranta smije iznositi najviše 150 m.

Nadzemni hidranti moraju biti izvedeni tako da omoguće sigurno i efikasno rukovanje i uporabu, te izvedeni sukladno normi HRN EN 14384:2007 – Nadzemni protupožarni hidranti (zamjena za HRN DIN 3222)

U vanjskoj hidrantskoj mreži za gašenje požara statički tlak ne smije biti veći od 1,2 MPa.

Kod vanjske hidrantske mreže za gašenje požara ne smije doći do propuštanja vode kod ispitnog tlaka od 1,6 MPa, niti do pucanja kod tlaka od 2,4 MPa.

Za zaštitu građevine i/ili prostora vanjskom hidrantskom mrežom za gašenje požara, potrebno je osigurati najmanje protočnu količinu vode navedenu u tablici 2 Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 08/06.

Specifično požarno opterećenje u MJ/m^2, do	Potrebna količina vode u l/min, ovisno o površini objekta koji se štiti u m^2							
	do 100	101 do 300	301 do 500	501 do 1000	**1001 do 3000**	3001 do 5000	5001 do 10000	više od 10000
200	600	600	600	600	600	600	600	900

500	600	600	600	600	**900**	1200	1200	1500
1000	600	600	600	900	1200	1200	1500	1800
2000	600	600	900	1200	1500	1800	2100	*
>2000	600	900	1200	1800	1800	2100	*	*

Obzirom na specifično požarno opterećenje (do 500 MJ/m^2) te površinu objekta koji se štiti , zahtijevana protočna količina vode iznosi 900 l/min (15l/s), pri minimalnom tlaku, uz najmanji tlak na izlazu iz hidranta od 0,25 MPa.

Na udaljenosti ne većoj od 10 m od svakog hidranta vanjske hidrantske mreže za gašenje požara mora se nalaziti ormarić s vatrogasnim cijevima potrebne dužine, mlaznicama i ostalim potrebnim vatrogasnim armaturama (prijelaznice, razdjelnice) koje će omogućiti efikasno gašenje požara. Nadzemni hidranti moraju biti izvedeni tako da omoguće sigurno i efikasno rukovanje i uporabu, te izvedeni sukladno normi HRN EN 14384:2007 – Nadzemni protupožarni hidranti (zamjena za HRN DIN 3222)

U slučaju da na priključnom vodoopskrbnom vodu za traženi mjerodavni protok , tlak nije dostatan (manji od 0,25 Mpa), potrebno je predvidjeti projektiranje i izgradnju vodospreme za hidrantsku mrežu (vodosprema požarne vode) i uređaja za povišenje tlaka hidrantske mreže (hidrocel) koji će se dimenzinirati i projektirati u posebnoj mapi glavnog projekta.

Uređaj za povišenje tlaka je potrebno projektirati tako da zadovolji zahtjeve Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 08/06, kako slijedi:

- Uređaj mora imati pričuvnu crpku, osim u slučaju kada se sastoji od dvije ili više crpki i ima mogućnost za svakodnevnu automatsku samokontrolu svih crpki.
- električna instalacija mora biti izvedena na takav način da ne postoji mogućnost isključenja opskrbe energijom uređaja preko glavne sklopke već samo preko posebne sklopke u glavnom razvodu niskog napona. Ova sklopka mora biti posebno označena i osigurana od slučajnog isključenja.
- Uređaj za povišenje tlaka mora imati obilazni cjevovod
- Ako postoji rezervni izvor napajanja onda uređaj za povišenje tlaka mora imati mogućnost napajanja iz tog izvora
- Ako kabeli za napajanje električnom energijom uređaja za povišenje tlaka prolaze kroz prostorije koje mogu biti ugrožene požarom, moraju se zaštititi tako da njihova otpornost prema požaru bude najmanje jednaka predviđenom vremenu rada hidrantske mreže

6.6.5.2. Stabilna instalacija za gašenje požara- automatski sustav za zaštitu kuhinja

Prema HRN EN 16282-7, Oprema za profesionalne kuhinje -- Komponente za ventilaciju u profesionalnim kuhinjama -- 7. dio: Instaliranje i uporaba fiksnih sustava za gašenje požara, obvezatna je ugradnja Ansul R-102 sustava za gašenje požara u kuhinjama koje u tehnološkom procesu koriste ulja i masnoće.

Predviđena je zaštita termo bloka kuhinje.

Sustavi za gašenje požara u kuhinjama Ansul R-102 su specijalizirani visokoučinkoviti sustavi za gašenje požara u komercijalnim kuhinjama. Navedeni sustavi objedinjuju sustav detekcije požara, gašenje požara i isključenje dovoda energenata u kuhinju. Sredstvo za gašenje požara Ansulex je specijalna otopina organskih soli specijalno priređena za gašenje požara masnoća i ulja. Kod nanošenja navedenog sredstva na zapaljive masnoće stvara se prekrivač koji guši požar i sprečava pojavu povratnih požara.

Ciljevi koji se postižu ugradnjom Ansul R-102 sustava:
1. Pojava požara u štićenoj zoni kuhinje brzo se detektira unutar kuhinjske nape ili odsisnog kanala kuhinjske nape pomocu topivih javljaca požara
2. Aktivacijom mehaničkog sustava detekcije požara automatski se pokrece ANSUL AUTOMAN upravljački mehanizam koji započinje proces gašenja tlačenjem sredstva za gašenje i automatskim isključenjem dovoda energije (plin i struja)
3. ANSULEX low pH tekuće sredstvo za gašenje pod pritiskom dušika prolazi cijevima do mlaznica gdje dolazi do rasprskavanja i uspješne zaštite odsisnog kanala, kuhinjske nape i kuhinjske opreme.
4. ANSULEX sredstvo se primjenjuje izravno na požar pomoću odgovarajuće raspoređenih mlaznica gaseći požar u sekundi. Gušenjem vrućih kuhinjskih masnoća, procesom saponifikacije stvara se prekrivač koji onemogućava prolaz zapaljivim isparavanjima uspješno sprječavajući pojavu povratnih požara.
Zadaća Ansul R-102 sustava:

- detekcija požara
- gašenje požara
- hlađenje štićene površine
- sprečavanje povratnih požara

Svojstva Ansul R-102 sustava:

- iznimno pouzdan sustav
- u cijelosti automatski sustav (detekcija i gašenje)
- mehanicki sustav detekcije s topivim elementima
- inox cjevovod sustava gašenja s mlaznicama
- inox cjevovod mehanicke detekcije požara
- estetski prihvatljiv proizvod za kuhinje (sva oprema sustava je u inox izvedbi)
- brza i jednostavna ugradnja
- Ansulex Low ph je sredstvo koje ne oštecuje kuhinjske elemente.

Prednosti Ansul R-102 sustava:

- jednostavno održavanje
- jednostavno čišćenje nakon gašenja
- iznimno pouzdana detekcija požara

Potrebno je koristiti i upute proizvođača opreme za projektiranje, instalaciju, ponovno punjenje i održavanje protupožarnog kuhinjskog sustava.

6.6.5.3. Vatrogasni aparati za početno gašenje požara – izbor i količine

Vrste i količine aparata odnosno broj potrebnih jedinica gašenja određuju se sukladno Pravilniku o vatrogasnim aparatima (NN br. 101/11, 74/13) s obzirom na površinu požarnog odjeljka i požarnu opasnost.

Oznaka požarnog Odjeljka	S a d r ž a j	Površina Odjeljka (m^2)	Požarna opasnost	Broj potrebnih jedinica gašenja (JG)	Broj aparata (komada)		
					S 6	S 9	$CO_2 5$
Po1	Dvorana sa gledalištem , po , pr	830,4	Velika	99	**1**	**6**	**-**
Po2	Spremište sprava i opreme	66	Srednja	18	**1**	**1**	
Po3	Spremište za školske priredbe	18,60	Srednja	12	**1**	**-**	**-**
Po4	mala dvorana , po	100,5	Velika	27	**-**	**2**	**-**

Po5	kondicioniranje zraka, po	28,0	Srednja	12	**1**	**-**	**-**
Po6	Kuhinja sa pomoćnim prostorijama , pr	63,8	Srednja	18	**1**	**1**	**-**
Po7	Prostorija za odlaganje smeća , pr	4,3	Velika	18	**1**	**1**	**-**
Po8	Spremište PVNa, pr	10,5	Srednja	12	**1**	**-**	**-**
Po9	Spremište PVNa, 1 k.	9,8	Srednja	12	**1**	**-**	**-**
Po10	Arhiva	7,7	Srednja	12	**1**	**-**	**-**
Po11	Biblioteka / knjižnica	36,4	Srednja	12	**1**	**-**	**-**
Po12	Prostori škole (sanitarije, razredne nastava/ učionica, pvn, ,hodnici, svlačionice)– po, pr, 1 k.	1118	Srednja	72+12 =84	**7**	**-**	**-**
Po13	Spremište, podrum		Srednja	12	**1**	**-**	**-**
Poh	Hodnnik, podrum		Srednja	12	**1**	**-**	**-**

Proračun je napravljen za vatrogasne aparate kao tipa S6: Požarni razred prema HRN EN3-7 43A | 233B | C, 12 JG, S9: Požarni razred prema HRN EN3-7 55A | 233B | C, 15 JG (efikasnost u jedinicama gašenja)

Vatrogasni aparati će se postaviti u sigurnosnom stubištu zgrade i u prostorima, kako je prikazano u grafičkom prikazu.

Vatrogasni aparati za početno gašenje požara postavit će se kako je prikazano u grafičkom dijelu elaborata. Mjesto postavljanja vatrogasnih aparata će biti uočljiva i lako dostupna, a ručka aparata neće biti na visini većoj od 1,5 m. Mjesto postavljanja vatrogasnog aparata označiti će se naljepnicom, sukladno važećoj hrvatskoj normi HRN EN ISO 7010, koja će biti postavljena tako da njenu uočljivost ne ometa sadržaj prostora.

6.6.6. Tehničko rješenje stabilnih sustava za dojavu požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

Sustav za dojavu požara je potrebno projektirati i izvesti u skladu sa Pravilnikom o sustavima za dojavu požara – NN br. 56/99 i odredbama normi niza HRN EN 54, HRN DIN VDE 0833 (dio 1 i 2). Vatrodojavni sustav treba projektirati kao skup uređaja (senzora i aktuatora) tako međusobno povezanih da omogućuju cjeloviti nadzor i zaštitu građevine. Područje nadzora sustava za dojavu požaru su svi prostori osim onih koji se smiju izuzeti od nadzora sukladno čl. 26 Pravilnika o sustavima za dojavu požara - NN br. 56/99.

Za detekciju požara koristit će se dimni (optički) i/ili termički javljači požara koji će se postaviti u ovisnosti o namjeni i karakteristikama pojedine prostorije koje se njima štite. Na izlaznim evakuacijskim putovima i izlazima postavit će se ručni javljači požara (tako da njihova međusobna udaljenost ne iznosi više od 100 m).

Sustav treba detektirati požar, izvršiti funkcije prema požarnom programu i svojom svjetlosno zvučnom signalizacijom upozoriti na nastalo požarno stanje, te proslijediti informaciju na mjesto dojave gdje je osigurano 24 satno dežurstvo (zaštitarska tvrtka i vatrogasna postrojba sukladno Zakon o u vatrogastvu NN br. 125/19)

Odabir, polaganje, učvršćivanje i označavanje vodova vatrodojavnog sustava mora biti sukladan odredbama normi HRN DIN VDE 0833 dio 2 i HRN EN54.

Sukladno čl. 37 Pravilnika o sustavima za dojavu požara - NN br. 56/99, potrebno je predvidjeti postavljanje vatrodojavne centrale u vatrootporni ormar otpornosti na požar 90 minuta (EI 90), sa ekspandirajućom ventilacijskom rešetkom. Prostorija u koju se postavlja vatrodojavna centrala i VDC, treba biti osvijetljena sigurnosnom protupaničnom rasvjetom.

Napajanje vatrodojavnog sustava treba riješiti iz dva neovisna izvora. Napajanje energijom sustava za dojavu požara treba izvesti sukladno odredbama norme HRN EN 54-4.

Vatrodojavni sustav treba izvršavati funkcije prema požarnom programu i upravljati opremom i uređajima protupožarnih sustava kako slijedi:
- Uključivanje alarmnih sirena
- Isključenje sustava ventilacije i klimatizacije
- Zatvaranje protupožarnih zaklopki (u slučaju prodora kanala na granici požarnog odjeljka)
- Prosljeđivanje signala požarnog alarma, na mjesto sa 24 satnim dežurstvom (zaštitarska tvrtka , JVP)

Sukladno čl. 44 Zakonu o vatrogastvu - NN br. 125/19 potrebno je predvidjeti povezivanje vatrodojavnog sustava sa vatrogasnom postrojbom (pravna osoba koja koristi sustav za dojavu požara, a nema osnovanu vatrogasnu postrojbu sukladno Zakonu ili nema osigurano 24 satno dežurstvo kod vatrodojavne centrale koja nadzire štićenu građevinu, sustav za dojavu požara povezuje s nadležnom javnom vatrogasnom postrojbom ili središnjom postrojbom dobrovoljnog vatrogasnog društva čije područje odgovornosti uključuje tu pravnu osobu ili s vatrogasnim operativnom centrom vatrogasne zajednice županije ili Grada Zagreba koji uzbunjuje tu javnu vatrogasnu postrojbu ili središnju postrojbu dobrovoljnog vatrogasnog društva).

Sastavni dio sustava za dojavu požara sačinjava dokumentacija koja treba biti pohranjena u neposrednoj blizini vatrodojavne centrale:
- plan sustava za dojavu požara,
- plan uzbunjivanja,
- knjiga održavanja i
- upute za rukovanje

U neposrednoj blizini centrale za dojavu požara postavlja se shematski prikaz plana uzbunjivanja, s kratkim uputama o postupcima koje je potrebno izvršiti u pojedinoj situaciji. Pored postupaka u slučaju alarma, vezanih za rad oko centrale za dojavu požara, planom uzbunjivanja moraju biti obuhvaćeni postupci vezani za: - upozoravanje ostalih prisutnih osoba i njihovu evakuaciju - uključivanje dežurnog osoblja u gašenje požara - uzbunjivanje najbliže profesionalne vatrogasne postrojbe ili zaštitarskog dojavnog centra - uzbunjivanje osoblja koje ima posebne dužnosti vezane za zaštitu od požara.

Vatrodojavni sustav je potrebno projektirati i programirati tako da ima razrađen plan alarmiranja u kojem moraju biti utvrđeni postupci za vrijeme i izvan radnog vremena (alarmiranje za dan i noć)
- DAN (u radno vrijeme trgovine) - prisutno osoblje u štićenom prostoru / objektu
- NOĆ (izvan radnog vremena trgovine) - prisutno osoblje u štićenom prostoru /objektu

U dnevnom režimu rada (vrijeme kada škola radi i prisutno osoblje u štićenom prostoru / objektu) signali prorade automatskih javljača imaju vremensku zadršku (vrijeme potvrde prijema alarma i vrijeme provjere

alarma) prije prelaska centrale u alarmno stanje i izvršavanja programiranih funkcija. U slučaju pojave požara u štićenom prostoru dolazi do prorade najbližeg javljača požara. Aktiviranje javljača požara uzrokuje ALARM I (alarm prvog stupnja) na centrali i započinje odbrojavanje vremena potvrde prisutnosti od 15 s. U tom slučaju se aktivira zujalica na centrali dojave požara. U okviru tog vremena potrebno je potvrditi (prihvatiti) alarmnu informaciju na centrali. Nakon prihvata alarma (što znači da je osoblje svjesno da postoji požar i locirano je mjesto požara) započinje odbrojavanje vremena izviđanja od 3 min (provjere alarma). U okviru tog vremena osoba koja je prihvatila alarm odlazi na mjesto požara i ovisno o razmjerima požara

- gasi požar i po povratku "resetira" centralu
- aktivira najbliži ručni javljač požara

Aktiviranje/prijem signala sa bilo kojeg ručnog javljača požara je ALARM II (alarm drugog stupnja) i predstavlja “sigurni požar”, te centrala bez odgode prelazi u alarmno stanje i izvršava funkcije prema zadanom / programiranom požarnom programu.

Ukoliko se ne prihvati signal alarma prije isteka vremena prisutnosti ili ukoliko se osoba koja je prihvatila alarm ne vrati i ne "resetira" centralu prije isteka vremena izviđanja, centrala prelazi u ALARM II i izvode se sve ranije navedene radnje vezane uz alarm drugog stupnja.

U noćnom režimu rada kada je škola zatvorena, odnosno u objektu nije prisutno osoblje u štićenom prostoru /objektu, vatrodojavna centrala bez vremenske odgode prelazi u alarmno stanje i izvršava programirane funkcije osim funkcija otvaranja automatskih vrata na ulazu u trgovinu i deblokada evakuacijskih vrata (funkcije su blokirane u noćnom režimu).

6.6.7. Tehničko rješenje stabilnih sustava za hlađenje u slučaju požara (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

Za građevinu se ne predviđaju stabilni sustavi za hlađenje u slučaju požara.

6.6.8. Tehničko rješenje stabilnih sustava za detekciju zapaljivih plinova i para (brojnost, način ugradnje, raspored, značajke i označavanje) u glavnom projektu građevine

U građevini nema zahtjeva za stabilnim sustavom za detekciju zapaljivih plinova i para.

6.6.9. Tehničko rješenje provjetravanja i ventilacije prostora koji potencijalno mogu biti ugroženi eksplozivnom atmosferom u glavnom projektu građevine

U građevini nema prostora koji su ugroženi eksplozivnom atmosferom.

6.6.10. Tehničko rješenje ventilacije i klimatizacije za odvođenje topline i dima u slučaju požara (način ugradnje i značajke uređaja, opreme i instalacija) u glavnom projektu građevine

U građevini su svi prostori sa niskim požarnim opterećenjem i planirani sa otvorima na fasadi koji se daju otvoriti (prozor ili vrata na pročelju građevine) izuzev arhiva i biblioteke sa velikim požarnim opterećenjem, te sukladno čl. 26. Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15) nema zahtjeva za ugradnjom sustava za odvođenje topline i dima u slučaju požaru.

6.6.11. Tehničko rješenje napajanja sigurnosnih sustava u glavnom projektu građevine

Za planirane sigurnosne sustave u građevini potrebno je predvidjeti odgovarajuće razvode i rezervno

napajanje.

Električne vodove za napajanje sigurnosnih sustava (sustav za dojavu požara, , tipkala za daljinsko isključenje el. energije, tipkala za otvaranje evakuacijskih vrata), te vodove za dojavljivanje alarmnog stanja, vodove za uređaje za alarmiranje, potrebno je predvidjeti vatrootporne sa očuvanjem električne funkcije 90 minuta (E90), prema ÖNORM E-8002-1 i DIN VDE 0833/2.

Napajanje vatrodojavnog sustava treba riješiti iz dva neovisna izvora, sukladno normi HRN EN 54-4. Prvi izvor je električna mreža, a drugi izvor je akumulatorska baterija koja ja u sustavu konstantnog punjenja uz vatrodojavnu centralu, a ista mora po kapacitetu zadovoljiti potrebe i to autonomiju vatrodojavne centrale od 72 sata te nakon navedenog vremena treba još imati rezervu za stanje uzbune od 30 minuta. Izbor akumulatorske baterije obavlja se skladno odredbama norme HRN DIN VDE 0833 dio 2.

Rezervno napajanje je potrebno predvidjeti za sigurnosnu rasvjetu koja je predviđena na izlaznim evakuacijskim putovima. U slučaju nestanaka mrežnog napajanja svjetiljke protupanične rasvjete se automatski prebacuju na napajanje preko vlastitih aku baterija koje osiguravaju autonomiju 3 h.

U slučaju da na priključnom vodoopskrbnom vodu za traženi mjerodavni protok , tlak nije dostatan (manji od 0,25 Mpa), potrebno je predvidjeti projektiranje i izgradnju vodospreme za hidrantsku mrežu (vodosprema požarne vode) i uređaja za povišenje tlaka hidrantske mreže (hidrocel). Uređaj za povišenje tlaka je potrebno projektirati tako da zadovolji zahtjeve Pravilnika o hidrantskoj mreži za gašenje požara - NN br. 08/06, kako slijedi:

- Uređaj mora imati pričuvnu crpku, osim u slučaju kada se sastoji od dvije ili više crpki i ima mogućnost za svakodnevnu automatsku samokontrolu svih crpki.
- električna instalacija mora biti izvedena na takav način da ne postoji mogućnost isključenja opskrbe energijom uređaja preko glavne sklopke već samo preko posebne sklopke u glavnom razvodu niskog napona. Ova sklopka mora biti posebno označena i osigurana od slučajnog isključenja.
- Uređaj za povišenje tlaka mora imati obilazni cjevovod
- Ako postoji rezervni izvor napajanja onda uređaj za povišenje tlaka mora imati mogućnost napajanja iz tog izvora (potrebno je predvidjeti napajanje hidrocela iz automatskog diesel agregata)
- Ako kabeli za napajanje električnom energijom uređaja za povišenje tlaka prolaze kroz prostorije koje mogu biti ugrožene požarom, moraju se zaštititi tako da njihova otpornost prema požaru bude najmanje jednaka predviđenom vremenu rada hidrantske mreže (minmalno E120, EI 120), što za vanjsku hidrantsku mrežu iznosi 120 minuta.

7. Elektroinstalacije

Elektroinstalacije predmetne građevine, potrebno je projektirati, izvesti i održavati u skladu sa Tehničkim propisom za niskonaponske električne instalacije (NN br. 5/10).

Električna oprema u objektu odabrati će se i postaviti u skladu sa vanjskim utjecajima i zaštitom od toplinskog djelovanja. Električna oprema će se odabrati tako da ne predstavlja opasnost od požara na okolne materijale, da je izolirana materijalima otpornim na djelovanje električnog luka i da u radu neće postići temperaturu koja bi mogla izazvati požar.

Zaštita od požara na električnoj instalaciji provest će se izborom materijala za izvođenje elektroinstalacija koji su nezapaljivi ili teško zapaljivi. Sva električna oprema koja se ugrađuje mora posjedovati tvorničke ispitne listove, izjave sukladnosti, odnosno certifikate.

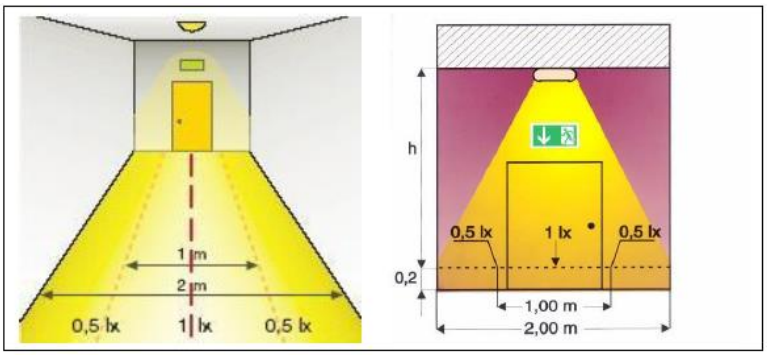
Svi električni kabeli odabrati će se na maksimalnu struju opterećenja, zagrijavanja te na način i mjesto polaganja.

Spojevi vodiča i kabela izvode se u razvodnim kutijama i razvodnim pločama vijčanim spojnicama ili direktno na stezaljke električnih aparata i priključnih naprava čime je onemogućeno pregrijavanje, a time i izbijanje požara. Sva spajanja na elektroinstalaciji moraju biti izvedena kvalitetno i s propisanim priborom, da se kontaktna mjesta ne bi prekomjerno pregrijavala. Spojevi u razdjelnicima trebaju se izvesti stezaljkama, tako da je spoj čvrst, te da ne dolazi do pregrijavanja i iskrenja.

Zaštita od struje preopterećenja provesti će se pravilnim izborom kabela i vodova odgovarajućeg presjeka, te izborom zaštitnih uređaja odgovarajućih prekidnih karakteristika za zaštitu istih.
Zaštita od direktnog dodira osigurati će se izoliranjem i postavljanjem u zatvorena kućišta.

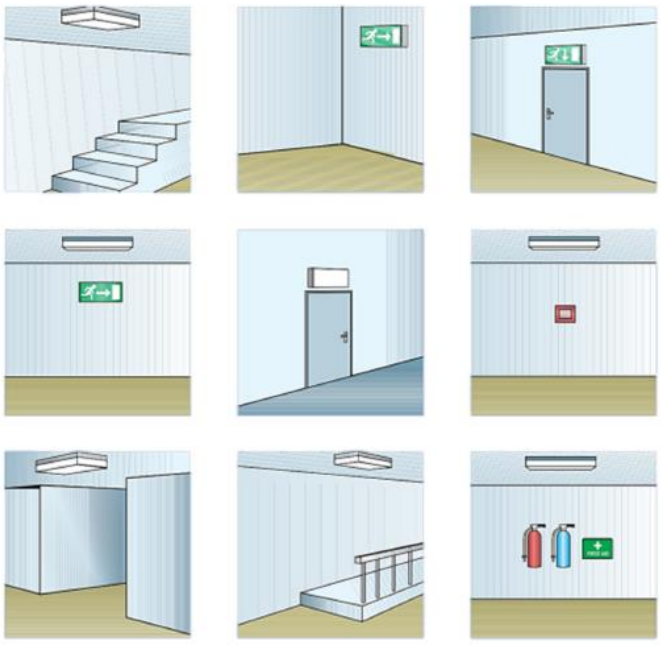
Zaštita od indirektnog dodira izvodi se automatskim isključenjem opskrbe (u dozvoljenom vremenu) u slučaju kvara, a kao dodatna zaštita koriste se zaštitni uređaji diferencijalne struje (mreža tipa TN-S).

U građevini je predviđena sigurnosna rasvjeta koja će se postaviti na izlaznim evakuacijskim putovima (sigurnosno stubište, spreme, elektrosoba). Sigurnosna rasvjeta uključuje se automatski u slučaju prestanka mrežnog napajanja i napajaju se preko vlastitih Ni-Cd baterija koje osigurava 3 sata autonomnog rada. Nivo rasvjete na putovima evakuacije će biti minimalno 1 lx mjereno na nivou poda u sigurnosnom režimu.
Osnovni zahtjevi rasvjete za slučaj nužde i označavanja evakuacijskih putova ispunjeni su ukoliko su primijenjene odredbe hrvatskih normi HRN EN 1838, HRN EN 50171 i HRN EN 50172. Nivo osvijetljenosti za evakuacijske puteve definiran je u širini do 2 m i to: 1 lx na centralnim osima u širini od 1 m, a 0,5 lux na preostalom dijelu širine puta.



Sigurnosne svjetiljke potrebno je predvidjeti i u blizini vatrogasnih aparata, zidnih hidranata, tipkala za isklop napajanja električnom energijom, te ih vertikalno osvjetljavati min. 5 lx.

Svjetiljke sigurnosne rasvjete, u skladu s normom HRN EN 60598-2-22, moraju biti postavljene tako da pružaju odgovarajuću razinu osvjetljenja blizu svih izlaznih vrata i na mjestima gdje je potrebno naglasiti potencijalnu opasnost ili sigurnosnu opremu. Prilikom izvođenja po potrebi sigurnosnu rasvjetu prilagoditi sljedećim kriterijima:
- u blizini stubišta, tako da svaka stepenica bude direktno osvijetljena
- kod svake promjene smjera
- u blizini svih izlaznih vrata namijenjenih za korištenje u slučaju nužde
- na svim sigurnosnim znakovima
- izvana i u blizini svakog konačnog izlaza
- u blizini svakog ručnog javljača požara tako da se osigura vertikalno osvjetljenje od 5 lx
- na svakom križanju hodnika
- u blizini svake promjene u razini putova evakuacije
- u blizini svakog vatrogasnog aparata i mjesta prve pomoći tako da se osigura vertikalno osvjetljenje od 5 lx



Slika 1: mjesta postavljanja sigurnosne rasvjete

S obzirom na sigurnost električnih spojeva oni moraju biti izvedeni u skladu s odjeljkom 526 norme HD 384.5.52 S1

Električna oprema se mora ugraditi sukladno odredbama odjeljka 515 norme HD 60364-5-51, a u smislu eventualne montaže opreme na metalne ili zapaljive dijelove zgrade.

Sustavi razvođenja elektroinstalacije moraju biti u skladu s odjeljkom 527 hrvatske norme HD 384.5.52 S1 tj. moraju se instalirati tako da se ne smanje opća svojstva ustroja zgrade i požarna sigurnost.

Opasnost širenja požara mora se smanjiti odabirom odgovarajućih materijala i ugradbom prema navedenom odjeljku.

Električni razdjelnik (KPMO), potrebno je predvidjeti izvan evakuacijskih puteva / koridora .U slučaju da se navedeni električni razdjelnik predvidi na putovima evakuacije (prema zahtjevima HEP-a), isti je potrebno izvesti u zasebnom požarnom odjeljku ili vatrootporno obložiti

U slučaju prolaza kabela kroz konstruktivne elemente na granici požarnih odjeljaka, otvori za prolaz kabela moraju se zabrtviti materijalom i/ili sustavima jednake otpornosti na požar kao i granični konstrukcijski element (EI 90).

Predviđeno je tipkalo za daljinsko isključenje električne energije.

8. Fotonaponska elektrana

Investitor OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA ima namjeru izgraditi fotonaponsku elektranu u sklopu izgradnje nove osnovne škole. Planirana fotonaponska elektrana će se nalaziti na ravnom krovištu navedenog objekta. Predviđa se fotonaponska elektrana snage 61,2kWp čija će očekivana godišnja proizvodnja električne energije iznositi od 71MWh. Fotonaponski moduli biti će postavljeni na ravno krovište u konfiguraciji istok-zapad s dodatnim nagibom modula od 10°.

Osnovne komponente FN elektrane su:

- FN moduli
- Konstrukcija
- Izmjenjivač (DC/AC pretvarač)
- Sustavi ožičenja na DC i AC strani elektrane
- Sustav nadzora i upravljanja radom FN elektrane

Pri projektiranju sunčane elektrane potrebno je zadovoljiti zahtijeve iz EES. Instalacija sunčane elektrane treba biti projektirana i izvedena u skladu sa normom HRN HD 603647-712-Električne instalacije zgrada: Zahtjevi za posebne instalacije i prostore - Sustavi za sunčanu fotonaponsku (PV) energetsku opskrbu, te u nedostatku hrvatskih propisa vezanih za požaru sigurnost SE prema smjernici SZPV 512 - Smjernica o požarnoj sigurnosti solarnih elektrana ili CFPA_E_Guideline_No_37 - Photovoltaic systems: Recommendations on loss prevention odnsono, koji se uzimaju kao pravilo tehničke prakse.

Sigurnosne zaštite , odabir i ugradnja električne opreme kao i sustavi razvođenja treabju zadovoljiti zahtijeve norme HRN HD 603647-712.

Odabrana izvedba solarnih panela (FN modula) mora zadovoljavati uvijete odnosnih hrvatskih normi:
- HRN EN 50380:2017 - Datasheet and nameplate information for photovoltaic modules (EN 50380:2017)
- HRN EN IEC 60904-3:2019 - Photovoltaic devices -- Part 3: Measurement principles for terrestrial photovoltaic (PV) solar devices with reference spectral irradiance data (IEC 60904-3:2019; EN IEC 60904-3:2019)
- HRN EN 61215-2:2017/Ispr.1:2018 - Terrestrial photovoltaic (PV) modules – Design qualification and type approval – Part 2: Test procedures (EN 61215-2:2017/AC:2017)
- HRN EN 61215:2008 - Crystalline silicon terrestrial photovoltaic (PV) modules -- Design qualification and type approval (IEC 61215:2005; EN 61215:2005)
- HRN EN IEC 61730-1:2018 - Photovoltaic (PV) module safety qualification. Requirements for construction Kvalifikacija sigurnosti fotonaponskog (PV) modula -- 1. dio: Zahtjevi za konstrukciju (IEC 61730-1:2016; EN IEC 61730-1:2018)
- HRN EN 61730-2:2008 - Photovoltaic (PV) module safety qualification -- Part 2: Requirements for testing (IEC 61730-2:2016; EN IEC 61730-2:2018)

Priključna kutija PV niza, priključna kutija PV generatora i sklopovi sklopnih uređaja (razdjelnici) moraju zadovoljiti EN 60439-1.

Električna oprema na strani istosmjerne struje (DC strani) mora biti prikladna za istosmjerni napon i istosmjernu struju. PV moduli se smiju spojiti u seriju da najvećeg dopuštenog radnog napona PV modula ($U_{OC\ STC}$ PV lanca) i PV pretvarača, prema tome koji je manji. Odredbe (specifikacije) o toj opremi moraju se dobiti od proizvođača opreme. Kako je odredio proizvođač, PV moduli se moraju instalirati na takav način da postoji odgovarajuće odvođenje topline pod uvjetima najjačeg sunčanog zračenja za mjesto.

Kabeli PV lanaca, kabeli PV niza i PV DC glavni kabeli moraju se odabrati i ugraditi tako da se smanji na najmanju mjeru opasnost od zemljospoja i kratkih spojeva.
Sustavi razvođenja moraju podnijeti očekivane vanjske utjecaje kao vjetar, stvaranje leda, temperaturu i sunčano zračenje.

Moraju se predvidjeti /pribaviti sredstva za odvajanje PV pretvarača s istosmjerne strane i s izmjenične strane (sa DC strane i AC strane) da se omogući održavanje PV pretvarača. Za odabir i ugradbu naprava za odvajanje i sklapanje koje se instaliraju između PV instalacije i javne opskrbe, javna opskrba se mora smatrati izvorom, a PV instalacija se mora smatrati teretom. Na istosmjernoj strani (DC strani) PV pretvarača mora se pribaviti sklopka za odvajanje (isklop).

Sve priključne kutije (kutija PV generatora i PV niza) moraju nositi natpis upozorenja, koji upozorava da aktivni dijelovi u kutijama mogu još biti aktivni nakon odvajanja od PV pretvarača.

Nosiva konstrukcija zgrade mora podnijeti opterećenja zbog solarne elektrane također opterećenje na redovito održavanje solarne elektrane. Kod izbora modula, dimenzioniranja polja i podkonstrukcije moraju se uzeti u obzir dodatni tereti koji su rezultat vremenskih ili ljudskih faktora. Podaci o tome moraju biti uključeni u statički proračun.

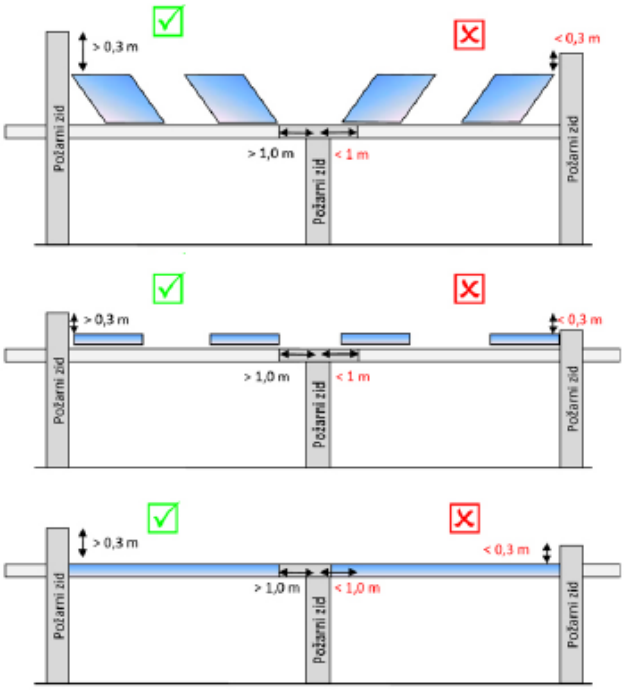
Solarne elektrane i instalacije uključene u krovište, nije dopušteno izravno polagati na zapaljivu nosivu konstrukciju ili podkonstrukciju.

Udaljenost između gornje strane pokrova i zadnje strane modula mora osiguravati djelotvorno prozračivanje koje onemogućava prekomjerno zagrijavanje materijala. Zračni sloj između gornje strane pokrova i zadnje strane modula mora iznositi minimalno 6 cm.

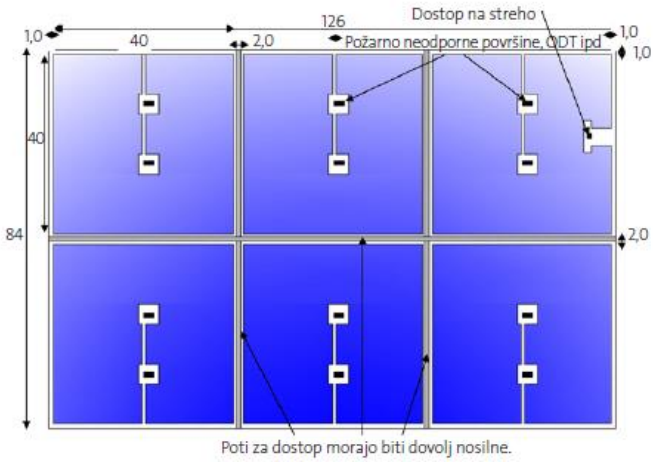
Fotonaponski moduli moraju biti montirani sukladno tehničkom listu i uputi izdanoj od strane proizvođača. Izbor fotonaponskih modula moraju udovoljavati zahtjevima standarda koji se tiču opterećenja kojem su izloženi, kako ne bi došlo do toga oštećenja koja bi mogla izazvati požar. Preporuka je korištenje modula koji su razvrstani u klasu ” A” , – sukladno normi EN 61730-1, koja se u pogledu gorivosti svrstava u razred II. Svaka krovna završna obloga, pa tako i moduli moraju imati razred rekacije na požar B (krov) t1 - ispitivanje gorivosti na leteće čestice. Za priključne kutije preko kojih se spajaju moduli sa sustavom, smatra se da zadovoljavaju standard HRN EN 50548.

Prilikom projektiranja i postavljanja solarne elektrane, odnosno modula potrebno je uzeti u obzir podjelu zgrade na požarne odjeljke, pozicije površina koje nisu otporne na vatru (prozor, kupola, svjetlarnik itd.), kao i površine za osiguranje pristupa i održavanju instalacija / uređaja (dimnjaka, krovnih ventilatora itd.) na način da

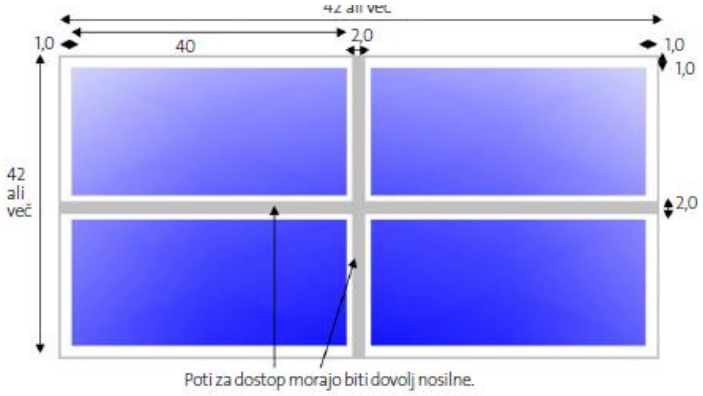
- razmak između modula solarne elektrane i ruba požarnog zida treba biti min. 1,0 m, osim kada se požarni zid pruža, odnosno nadvisuje više od 0,3 m iznad gornje površine modula
- oko površina koje nisu otporne na vatru (prozor, kupola, svjetlarnik itd.) potrebna je širine najmanje 1,0 m u kojoj nema modula i drugih zapaljivih tvari
- širina slobodne površine oko uređaja, dimnjaka, ventilaciju, ventilatora itd. na krovu i oko njih, treba biti u skladu sa zahtjevima za održavanje; ali ne manje od 1,0 m;



Potrebno je predvidjeti i osigurati slobodne hodne staza između polja modula za održavanje i gašenje požara. Za ravne krovove tlocrtne površine manje od 40,0 m x 40,0 m bez adekvatnog pristupa krovištu, potrebno je za pristup radnika održavanja i vatrogasaca osigurati traku s širine najmanje 1,0 m, i to najmanje s jedne strane krova.

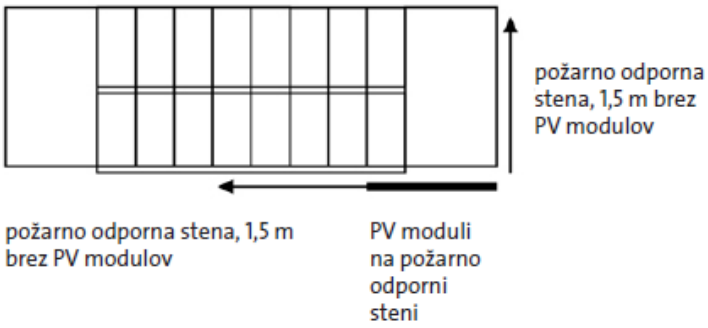


Primjer rasporeda 6 polja modula na ravnom krovu s odgovarajućim pristup za intervenciju



Primjer Postavljanje modula na ravni krov s predviđenim pristupom za intervenciju (polja ne smiju biti veća od 40,0 m x 40,0 m

Na zidovima, stropovima ili krovovima na evakuacijskim putovima, osobito na zaštićenim stubištima nije dopuštena ugradnja integrirane solarne elektrane .Ako je solarna elektrana postavljena na objektu, gdje postoje putovi za evakuaciju, posebno ako su zaštićena stubište, struktura mora biti otporna na vatru najmanje (R)EI 60. U takvom zidu iznad modula i u traka širine 1,5 m oko modula ne smije biti vatrootporna nezaštićeni otvori.



Potrebno je predvidjeti i poduzeti mjere za sprječavanje opasnosti od oštećenja instalacija, izborom odgovarajućih kablova, konektora i ostalih dijelova instalacije. Kabeli, konektori i ostali elementi instalacija moraju biti pogodni za solarne elektrane sa zahtjevima za kabele solarnih elektrana izložene vremenskim utjecajima.

Instalacije SE mogu prolaziti kroz granice požarnih odjeljaka samo kroz otvore koji moraju biti zaštićeni na način da imaju istu otpornost na požar kao konstrukcija.
Polaganje kabela SE na krovu predvidjeti će se sukladno smjernicama u zasebnim kabelskim trasama/policama. Kabeli trebaju biti položeni na način da su zaštićeni.

Ukoliko se instalacija izvodi unutar objekta, kablovi se polažu u vatrootporni i mehanički zaštićeni kanal ili u šahtovima s istom protupožarnom zaštitom kao otpornost građevinske konstrukcije.

Kanali i DC kabeli moraju biti označena, odgovarajućim znakom opasnosti.

Pretvarači moraju ispunjavati zahtjeve HRN EN 62109 i HRN EN 50524. Moraju se poštivati tijekom montaže upute HD 60364-7-712. Pri određivanju mjesta postavljanja pretvarača i konektora moraju se slijediti upute proizvođača ormara. Pretvarači moraju biti instalirani izvan područja evakuacije putova i prilaza za vatrogasce te u vezi s njima pravilno zaštititi mjesto od prašine, vlage i vode (IP zaštita). Pri odabiru vrste pretvarača potrebno je voditi računa o uvjetima u okruženju u kojem će biti instaliran: temperatura, vlaga u prostoriji ili

vanjski uvjeti. Kod postavljanja inveretara u zgradu prostorija s inverterima treba biti protupožarno odvojena od susjednih prostorijama (zasebni požarni sektor).

Za gašenje požara na inverterima, mora se postaviti barem jedan CO_2 aparat za gašenje požara s kapacitetom gašenja od najmanje 89 B (5 kg CO2).

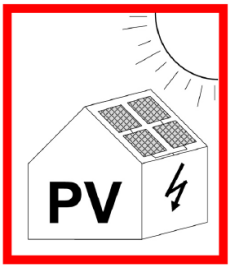
Oko pretvarača mora biti osigurana ventilacija te hlađenje koje je neophodno za njihov besprijekoran rad (zahtjevi navedeni u uputama proizvođača). Pretvarači također moraju biti dovoljno razmaknuti jedno s drugim. unutar udaljenosti od 1,0 m oko pretvarača Ne smije biti zapaljivi materijali. Pretvarači ne smiju biti izloženi pare i plinovi agresivnih tvari, voda para, fine čestice prašine, prskanje vode ili poplava.

Isklop napajanja razdjelnika sunčane (fotonaponske) elektrane R/FN (AC strana) omogućiti će se putem ručnog tipkala smještenog na izlazu iz građevine dostupne vtarogascima, odnosno na samom razdjelniku putem udarnog tipkala.

Elemetni sunčane elektrane trebaju biti označeni znakom upozorenja upozorenja, koji upozorava da dijelovi mogu još biti aktivni nakon odvajanja od PV pretvarača. Električni razdjelnici razdjelnik, kao i prostorija elektroopreme na vratima se također označavaju posebnim znakom opasnosti



U blizini površine za operativni rad vatrogasne tehnike i na ulazu u građevinu potrebno je postaviti znakove za vatrogasce koji jasno upozoravaju da je u sklopu građevine fotonaponska elektrana i prisutne opasnosti, sukladno.



9. Sustav za zaštitu od djelovanja munje na građevinu

Sustav zaštite od djelovanja munje mora biti izveden tako da je objekt osiguran od nepoželjnih posljedica pražnjenja atmosferskog elektriciteta. Sustav zaštite od djelovanja munje ima zadatak da zaštiti ljude, objekte i predmete u njima od štetnih posljedica atmosferskog pražnjenja.

Predmetna građevina će biti štićena sustavom za zaštitu od djelovanja munje na građevinu , a razina LPS-a utvrditi će se nakon procjene rizika u posebnoj knjizi glavnog projekta. Sustav za zaštitu od djelovanja munje na građevinu projektirat će se i izvesti u skladu s Tehničkim propisom za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama - NN br. 87/08 i normama HRN EN 62305

Potrebno je predvidjeti i projektirati zaštitu od prenapona . Za potrebe zaštite od prenapona treba se pridržavati sljedećih normi i zakona.
1. HRN EN 50164-3:200x- Sastavnice sustava zaštite od munje (LPC) - 3.dio: Zahtjevi za iskrišta za odvajanje.
2. HRN HD 60364-5-534: 2008- Niskonaponske električne instalacije- 5 – 53. dio: Odabir i ugradba električne opreme – Odvajanje, sklapanje i upravljanje – 534. točka: Prenaponske zaštitne naprave.
3. HRN HD 60364-4-443: 2007- Električne instalacije građevina- 4 – 44. dio: Sigurnosna zaštita–Zaštita od naponskih i elektromagnetskih smetnja – 443. točka: Prenaponska zaštita od atmosferskih isklopnih prenapona.
4. HRN IEC 61643-12:2002 - Odvodnici prenapona i udarnih struja za niski napon,- 12. dio: Odvodnici prenapona i udarnih struja za distribuciju na niskom naponu - Izbor i načela uporabe.
5. HRN IEC 61643-1:2007 - Odvodnici prenapona i udarnih struja za niski napon,- 1. dio: Odvodnici prenapona I udarnih struja za niskonaponske distribucijske mreže - Zahtjevi i ispitivanja

10. Strojarske instalacije

Predviđeno je prirodno ventiliranje prostora, a prostore bez mogućnosti prirodnog ventiliranje predviđa se mehanički ventilirati . Grijanje i hlađenje prostorija u kojima borave ljudi biti će pomoću „split“ klima sustava koji se sastoji od vanjske jedinice (dizalice topline) koja je povezana sa jednom ili više unutrašnjih jedinica zidne izvedbe. Pozicije vanjskih jedinica potrebno je predvidjeti tako da ne umanjuju mogućnost sigurne evakuacije (izvan evakuacijskih putova).

U zgradi je predviđeno grijanje/ hlađenje na dizalicu topline s kompresorskim jedinicama smještenim na vanjskim pročeljima zgrade

Sustave ventilacije i klimatizacije potrebno je projektirati i izvesti sukladno Tehničkom propisu o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada – NN br. 3/07. Tehnička svojstva sustava ventilacije moraju biti takva da tijekom trajanja zgrade u koju su ugrađeni, uz propisano, odnosno projektom određeno izvođenje i održavanje sustava podnesu sve utjecaje uobičajene uporabe i utjecaje okoliša tako da:
– se u slučaju požara spriječi širenje vatre i dima unutar zgrade, odnosno širenje vatre na susjedne građevine;
– se u zgradi zadovolje uvjeti kvalitete zraka te spriječi sakupljanje vlage u dijelovima zgrade ili na površinama unutar zgrade
– se izbjegnu moguće ozljede korisnika zgrade
– razina buke kao posljedica rada sustava bude na takvoj razini da ne ugrožava zdravlje i da se osigura noćni mir i zadovoljavajući uvjeti za odmor i rad te da se sustavima spriječi širenje buke između pojedinih prostora u zgradi.

Instalacija grijanja, hlađenja i ventilacije
Oprema i materijali u instalacijama grijanja, hlađenja i ventilacije su od negorivih materijala.
Grijanje i hlađenje zgrade se vrši MULTI SPLIT sustavima.
Izolacija freonskih cjevovoda inverter multi split sustava je predviđena od elastomerne cijevne izolacije (otpornost na vatru klase min B prema HRN EN 13501-1).
Radna tvar integriranog rashladnog procesa inverter multi split sustava je ekološkog sastava.
R-32 spada među lako zapaljive plinove i može doći do eksplozije kod ekstremnih primjera curenja plina. Ipak, uzevši u obzir sve prednosti R-32, ta činjenica nije razlog za odustajanje od korištenja već poziva na oprez kod odabira instalatera. Instalacija uređaja od strane stručne osobe sa potrebnim atestima znači i bezbrižnost u korištenju.
Iako se R-32 klasificira kao zapaljiva radna tvar, njegova zapaljivost nije niti blizu tvari kao primjerice butana ili sličnih plinova. Količina R-32 koja se nalazi u klima uređaju nije ni u kojem slučaju opasna, no važno je da se prilikom ugradnje i održavanja pazi na postupke. R-32 je izuzetno teško zapaliti.

Predviđeno je požarno brtvljenje freonske instalacije u slučaju prolazu iz jednog požarnog sektora u drugi požarni sektor.

Predviđa se i prisilna (odsisna) ventilacija kuhinje te sanitarnih prostora bez mogućnosti prirodne ventilacije. Izbacivanje otpadnog zraka se vrši u slobodnu atmosferu.

KANALI ZA DOVOD ZRAKA, KANALI I VENTILACIJSKI KANALI

Sukladno Prilogu 2 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN NN 29/13 i 87/15, kanali za dovod zraka, kanali i ventilacijski kanali trebaju zadovoljiti zahtjeve reakcije na požar sukladno tablici 8**.**

Građevni dijelovi	
Kanali	A2
Izolacija	B C
Obloge	

Sukladno odredbama čl. 19 Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara - NN NN 29/13 i 87/15, u slučaju da cjevovodi i kanali prolaze kroz prostore evakuacijskih putova ili da su izvedeni iznad spuštenih stropova koji štite nosivu konstrukciju od požara (osim kada imaju dokazanu otpornost na požar koja mora biti ista ili veća od one koju ima spušteni strop), za vanjske izolacije, obloge, parne brane, folije i slične obloge cijevi i kanala moraju se koristiti negorivi građevni proizvodi (reakcije na požar A1 ili A2, s1 d0, sukladno normi HRN EN 13501-1).

U slučaja prodora ventilacijskih kanala kroz granice požarnih odjeljaka potrebno je predvidjeti protupožarne zaklopke (uređaj umetnut između dvaju požarnih odjeljaka sustava za razdiobu i raspršivanje zraka s namjerom sprječavanja širenja požara kroz mjesta prodora zaustavljanjem vatre, dima i vrućih plinova). Za sve kanale svježeg i otpadnog zraka na granicama požarnih odjeljaka predvidjeti ugradnja elektromotornih protupožarnih zaklopki, otpornosti na požar 90 minuta (K90, EI 90 S). U slučaju požara zaklopke se zatvaraju putem vatrodojavne centrale. Zaklopke su povezane na sustav vatrodojave kojim se zatvaraju u slučaju nastanka/ detekcije požara.

11. Značajke požara koji može nastati uslijed predvidivog načina korištenja građevine, požarne opasnosti i požarnog opterećenja pojedinih prostora u građevini te neispravnosti predvidivih funkcionalno - tehničkih sklopova građevine koji mogu prouzročiti nastajanje i omogućiti širenje požara (električne i strojarske opreme i instalacija, plinske instalacije, gromobranske instalacije, dimnjaka i ložišta), koje utječu na tehničko rješenje dano u glavnom projektu građevine

Ukupno požarno opterećenje građevine (q) je suma požarnih opterećenje, mobilnog (q_m) i imobilnog (q_i) , $q = q_m + q_i$ (MJ/m^2). Prema tablici 6.2. TRVBA 100 smjernice za građevinu imobilno požarno opterećenje (qi) određeno je na osnovi tipa građevine 04/05, te je ono qi = 0 MJ/m^2 (moderne masivne građevine, ravni krov , potkrovlje neizgrađeno). Prema tablici 2. smjernice TRVBA 126, mobilno požarno opterećenje za predviđene požarne odjeljke iznosi:

Po1 - Dvorana sa gledalištem q_m = 300 MJ/m2
Po2 - Spremište sprava i opreme, q_m = 500 MJ/m2
Po3 - Spremište za školske priredbe, q_m = 500 MJ/m2

Po4 – mala dvorana, q_m = 300 MJ/m2
Po5 - kondicioniranje zraka / tehnika , q_m = 200 MJ/m2
Po6 – kuhinja sa pomočnim prostorijama, q_m = 400 MJ/m2 , garderobe / sanitarije 80 MJ/m2, spremište 500 MJ/m2,
Po7– prostorija za odlaganje smeća q_m = 500 MJ/m2 ,
Po8– spremište PVN-a , q_m = 500 MJ/m2 ,
Po9– spremište PVN-a , q_m = 500 MJ/m2
Po10– arhiv , q_m = 12600 MJ/m2 (r.b. 7 trvb TRVBA 126)
Po11– biblioteka , q_m = 2000 MJ/m2 (r.b. 7 trvb TRVBA 126)
Po12–Prostori škole (sanitarije, razredne nastava/ učionica, pvn,, hodnici, svlačionice)– , q_m = 300 MJ/m2, garderobe / sanitarije 80 MJ/m2,
Po13– spremište, podrum q_m = 500 MJ/m2 ,
Poh–hodmik , podrum q_m = 200 MJ/m2 ,

(sanitarije, razredne nastava/ učionica, pvn, /, hodnici, svlačionice)– , q_m = 300 MJ/m2, garderobe / sanitarije 80 MJ/m2,

Svi prostori u građevini imaju nisko požarno opterećenje (manje od 1GJ/ m2), izuzev prostora arhiva i biblioteke sa visokim požarnim opterećenjem.

U građevini će biti pretežno prisutne krute gorive tvari (školski namještaj i dr., a u arhivu i biblioteci paprina građa), tako da se može očekivati uglavnom požar klase A.

Uzroci požara u predmetnoj građevini mogu biti:
- otvoreni plamen i zagrijani predmeti (npr. pušenje, nekontrolirano zagrijavanje)
- toplina od električne energije (npr. preopterećenje električnih instalacija i sl.)
- pražnjenje atmosferskog elektriciteta (npr. udar munje)
- ljudski nemar i nepažnja

U svrhu izbjegavanja neispravnosti predvidivih funkcionalno-tehničkih sklopova građevine koji mogu prouzročiti nastajanje i omogućiti širenje požara (električne i strojarske opreme i instalacija, gromobranske instalacije), potrebno je predvidjeti održavanje i provjeravanje istih u skladu sa važećim propisima. Vlasnik odnosno korisnik građevine dužan je osigurati održavanje građevine tako da se tijekom njezinog trajanja očuvaju bitni zahtjevi za građevinu.

<u>Električne instalacije</u>
Za ugrađene električne instalacije, potrebno je periodično vršiti kontrole i preglede opreme i sustava:
- Pritezanje vijčanih spojeva na kabelima
- Kontrolu iskrenja sklopnih aparata
- Ispitivanje protupanične rasvjete
- Zamjenu rasvjetnih izvora
- Kontrolu zaštite opreme prema vanjskim utjecajima

Sukladno Tehničkom propisu za niskonaponske električne instalacije - N.N. br. 5/10 i normi HRN HD 60364-6 treba periodično (najmanje jednom u četiri godine ili kod svake promjene na električnoj instalacije) obaviti pregled ili ispitivanje električne instalacije.

Izvanredni pregled električne instalacije provodi se nakon svake promjene na istoj, nakon svakog izvanrednog događaja koji može utjecati na tehnička svojstva električne instalacije ili izaziva sumnju u uporabljivost električne instalacije te po zahtjevu iz inspekcijskog nadzora. Zamjena dijelova električne instalacije mora se provesti na način da se tim radovima ne utječe na zatečena tehnička svojstva građevine.

Zamjena dijelova postojeće električne instalacije, te njihova ugradnja mora biti takva da električna instalacija nakon ugradnje ispunjava najmanje zahtjeve iz projekta građevine i Tehničkog propisa za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10).
Dokumentaciju o pregledima te ugradnji dijelova električne instalacije kao i drugu dokumentaciju o održavanju električne instalacije dužan je trajno čuvati vlasnik građevine.

Sustav zaštite od djelovanja munje na građevinu

Redoviti pregledi i ispitivanja sustava zaštite od djelovanja munje utvrđeni su u prilogu Tehničkog propisa za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama - N.N. br. 87/08, a ovisi o razini zaštite sustava LPS- a (definirano glavnim projektom elektroinstalacija)

Razina zaštite sustava	Razdoblje između pregleda	Razdoblje između ispitivanja i mjerenja	Razdoblje između pregleda dijelova*	Razdoblje između kritičnih
I	1 godina	2 godine	1 godina	
II	1 godina	4 godine	2 godine	
III, IV	2 godine	6 godina	3 godine	

Sigurnosna rasvjeta

Sigurnosna rasvjeta se ispituje / kontrolira najmanje jednom godišnje.

Tipkala za daljinski isklop el. energije

Tipkala za daljinski isklop se kontroliraju / ispituju jednom godišnje

Hidrantska mreža za gašenje požara

Hidrantska mreža se kontrolira / ispituje jedanput godišnje, sukladno odredbama čl. 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara - NN br. 92/10 i Pravilniku o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara NN br. 44/12, 98/21,89 /22 i Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara.

Stabilni sustav za dojavu požara
Sustav za dojavu požara se ispituje, periodično jednom godišnje, sukladno odredbama članka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara NN br. 92/10,114/22 članka 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara – NN br. 44/12, 98/21,89 /22), te članka 51. Pravilnika o sustavima za dojavu požara – NN br. 56/99

Protupožarne zaklopke i vatrootporna vrata
Uređaji za spriječavanje širenja požara u građevini, sa svom opremom, kontroliraju se jedanput godišnje, sukladno odredbama članka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara - NN br 92/10 i članka 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara - NN br. 44/12, 98/21,89 /22

Stabilni sustav protupožarne zaštite kuhinje/termičkog bloka – ANSUL
Sustav se ispituje, periodično jednom godišnje, sukladno odredbama članka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara NN br. 92/10,114/22 članka 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara – NN br. 44/12, 98/21,89 /22), te članka 51. Pravilnika o sustavima za dojavu požara – NN br. 56/99

Polugodišnji pregled

svakih 6 mjeseci ovlašteni servis treba pregledati i ispitati sustav sukladno ANSUL R- 102 uputama o pregledu sustava pregled obuhvaća:
ispitivanje sustava detekcije požara
ispitivanje ručnog aktiviranje
ispitivanje funkcije AUTOMAN upravljačkog
mehanizma
ispitivanje funkcije signalizacije požara
ispitivanje funkcije isključenja energenata
čišćenje sustava detekcije požara
zamjena topivih elemenata

Godišnji pregled
svakih 12 mjeseci ovlašteni servis treba pregledati i ispitati sustav sukladno ANSUL R- 102 uputama o pregledu sustava svakih 12 mjeseci ovlaštena pravna osoba dužna je izdati uvjerenje o funkcionalnosti sustava
pregled obuhvaća:
ispitivanje sustava detekcije požara
ispitivanje ručnog aktiviranje
ispitivanje funkcije automan upravljačkog mehanizma
ispitivanje funkcije signalizacije požara
ispitivanje funkcije isključenja energenata
čišćenje sustava detekcije požara
zamjena topivih elemenata

Vatrogasni aparati

Vatrogasni aparati trebaju se održavati i pregledavati periodično od strane ovlaštenih osoba najmanje jednom godišnje. Redovni pregled vatrogasnih aparata obavlja se svaka 3 mjeseca i može ga obavljati korisnik, te se o redovnim pregledima vodi evidencija u skladu s čl. 7. Pravilnika o vatrogasnim aparatima (NN br. 101/11, 74/13).

Sustave ventilacije i klimatizacije
Sustave ventilacije i klimatizacije, potrebno je održavati sukladno Tehničkom propisu o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada – NN br. 3/07. Tehnička svojstva sustava ventilacije moraju biti takva da tijekom trajanja zgrade u koju su ugrađeni, uz propisano, odnosno projektom određeno izvođenje i održavanje sustava podnesu sve utjecaje uobičajene uporabe i utjecaje okoliša tako da:
– se u slučaju požara spriječi širenje vatre i dima unutar zgrade, odnosno širenje vatre na susjedne građevine;
– se u zgradi zadovolje uvjeti kvalitete zraka te spriječi sakupljanje vlage u dijelovima zgrade ili na površinama unutar zgrade;
– se izbjegnu moguće ozljede korisnika zgrade;
– razina buke kao posljedica rada sustava bude na takvoj razini da ne ugrožava zdravlje i da se osigura noćni mir i zadovoljavajući uvjeti za odmor i rad te da se sustavima spriječi širenje buke između pojedinih prostora u zgradi.

Očuvanje tehničkih svojstava postiže se održavanjem sustava u skladu s odredbama Propisa te sukladno projektu odnosno programu kontrole i osiguranja kvalitete.

Plinske instalcije, UNP

Za termičku obradu hrane u kuhinjama stanova predviđena su električna kuhinjska trošila. Plinska trošila i korištenje UNP-a nije predviđeno. U slučaju promjene, držanje boca UNP-a u kućanstvima je dopušteno sukladno čl. 35 Pravilnika o ukapljenom naftnom plinu – NN br. 117/07. U prostoriji u kojoj se nalazi trošilo za

kuhanje može se držati samo jedna boca kapaciteta punjenja do 10 kg UNP-a. Boce se ne smiju držati u spavaćim prostorijama i prostorijama koje su niže od razine okolnog terena.

12. Zahtjevi za izradu, posjedovanje i smještaj pisane dokumentacije, uputa za rukovanje i postupanje u slučaju opasnosti od požara kao i oznaka opasnosti

Sigurnosni znakovi

Prije početka eksploatacije objekti i mjesta rada trebaju biti opremljena sa sigurnosnim znakovima prema Pravilniku o sigurnosnim znakovima – NN br. 91/15, 102/15 i 61/16 i hrvatskoj normi HRN EN ISO 7010 : 2013 – Grafički simboli – Boje i znakovi sigurnosti – Registrirani znakovi sigurnosti (ISO 7010:2011; EN ISO 7010:2012). U sklopu navedenog treba definirati sve: sigurnosne znakove, znakove za zabranu, znakove upozorenja, znakove za obvezno postupanje, znakove za izlaz u slučaju nužde i za prvu pomoć, znakove obavijesti, natpise, dopunske natpise, sigurnosne boje, simbole ili piktograme, svjetlosne znakove i zvučne signale.

Na evakuacijskim putevima i izlaznim vratima treba postaviti sigurnosne oznake – znakove informacija, koji ukazuju na smjer kretanja i izlaze. Mjesto postavljanja vatrogasnog aparata se označava znakom/naljepnicom u skladu sa normom HRN ISO 7010 – Grafički simboli – Sigurnosne boje i sigurnosni znakovi, koja mora biti postavljena dovoljno visoko da njenu uočljivost ne ometa sadržaj prostora.

Mjesto postavljanja vatrogasnog aparata se označava znakom/naljepnicom, koja mora biti postavljena dovoljno visoko da njenu uočljivost ne ometa sadržaj prostora. Mjesto postavljanja vatrogasnog aparata se označava znakom u skladu sa normom HRN ISO 6309, odnosno HRN EN ISO 7010:2013

Na vratima svih električnih razdjelnika se postavlja natpis za upozorenje na opasnost od električnog udara, kao i naljepnica s sustavom zaštite od neizravnog dodira.

Tipkala za isklop u slučaju nužde trebaju biti jasno naznačena sa natpisom što se isklapa sa kojim tipkalom

Plan evakuacije i upute za slučaj nastanka požara

U zgradi je potrebno postaviti tlocrte građevine sa grafičkim prikazima sa smjerovima kretanja, ucrtanim evakuacijskim putovima i izlaznim putovima. Na vidljivim mjestima istaknuti će se upute za slučaj nastanka požara i ucrtati će se mjesta opreme za gašenje požara.

Električni razdjelnici

Na vratima svih električnih razdjelnika se postavlja natpis za upozorenje na opasnost od električnog udara, kao i naljepnica s sustavom zaštite od neizravnog dodira.

Vatrodojavni sustav

Prema normi HRN DIN 4066, pristup vatrogasaca do centrale za dojavu požara mora biti označeno znakovima sigurnosti D1 i D2.

Sastavni dio sustava za dojavu požara čine:
- plan sustava za dojavu požara,
- plan uzbunjivanja
- knjiga održavanja i

- upute za rukovanje i održavanje

koji su dio dokumentacije o sustavu za dojavu požara te se pohranjuju u blizini centrale za dojavu požara.

Plan sustava za dojavu požara opisuje dijelove sustava i sustav u cjelini, a izrađuje se sukladno čl. 33 Pravilnika o sustavima za dojavu požara- NN br. 56/99.

Planom uzbunjivanja utvrđuju se postupci uzbunjivanja za vrijeme i izvan radnog vremena. Plan uzbunjivanja mora biti u skladu s Općim aktom korisnika, odnosno Planom zaštite od požara i izrađen sukladno čl. 34 Pravilnika o sustavima za dojavu požara- NN br. 56/99.

U plan uzbunjivanja unose se i upute kako:
- upozoriti osobe u opasnosti i pravodobno ih evakuirati,
- uključiti u gašenje požara dežurno osoblje
- uzbuniti najbližu profesionalnu (dobrovoljnu) vatrogasnu postrojbu,
- uzbuniti osoblje koje ima posebne dužnosti glede zaštite od požara (prema Općem aktu korisnika ili Planu zaštite od požara.

Sunčana lektrana

Redovito održavanje je bitno za sigurnost i besprijekoran rad uređaja tijekom cijelog životnog vijeka, a provodi se prema, programu kontole i osiguranja kvalitete iz projektne dokumentacije, te uputama proizvođača komponenti. Prilikom čišćenja modula treba paziti da ih ne oštetite aktivni dijelovi solarne elektrane i tako dalje ne umanjuje požarnu sigurnost. Pregledi i održavanje trebaju obuhvatiti kontakte, pregrijavanje solarnih ćelija i ostalih komponenti te pronalaženje vrućih točaka koje mogu biti izvor paljenja, korištenjem termovizijske (IR) kamere. Za održavanje i odgovornosti korisnika elektrane na odgovarajući način se primjenjuju i odredbe smjernice SZPV 512.

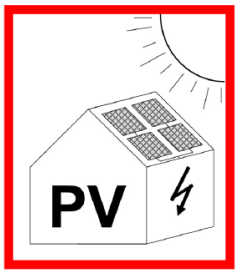
Fotonaponska elektrana

Intervencije na elektroenergetskim objektima i sunčanim elektranama (SE) za vatrogasce predstavljaju visoku opasnost/rizik, zbog dijelova postrojenja pod naponom i potencijalnih ozljeda uzrokovanih djelovanjem električne struje (električna ozljeda je oštećenje zdravlja ili smrt osobe od električnog udara), sa kojom trebaju biti upoznati. Kod SE i fotonaposnkih sustava ova opasnost je izražena jer i nakon isključenja glavnog prekidača na AC strani (izmjenična strana), svih izmjenjivača i stringova sa izmjenjivača, odnosno odvajanja SE od elektromreže, solarni paneli i dalje proizvode napon sve dok ima svjetla te su stringovi pod naponom i kao takvi opasni po život.

Sustav fotonaponskih panela može generirati istosmjernu struju napona od 1000 V, koja pri danjem svjetlu trajno teče iz instalacije, bez obzira na provedena isključenja i odvajanje SE od mreže, iz čega se može zaključiti da je jakost struje prilikom izravnog dodira dovoljno velika da izazove smrt u trajanju prolaza kraćem i od jedne sekunde.

Ako je moguće gašenje požara na fotonaponskim panelima ili u njihovoj blizini, gašenje požara se izvodi sa aparatima za početno gašenje na prah sa kojima je dopušteno gašenje požara na električnim uređajima do 1000 V sa udaljenosti veće od 1 m.

U blizini površine za operativni rad vatrogasne tehnike i n a ulazu u građevinu potrebno je postaviti znakove za vatrogasce koji jasno upozoravaju da je u sklopu građevine fotonaponska elektrana i prisutne opasnosti, sukladno smjernici SZPV SZPV 512 - Smjernica o požarnoj sigurnosti solarnih elektrana



Na vratima elektroprostorije i elementima /opremi SE , psotavlja se znak opasnosti od istosmjernog napona.

Tehnička prostorija / strojarnica

Na ulaz u prosotiju je potrebno je postaviti znakove zabrane „Zabranjeno pušenje“ , „Zabranjena upotreba otvorenog plamena „ Zabranjena uporaba alata koji iskri, Zabranjen pristup neovlaštenim osobama i znak opasnosti “Opasnost od eksplozije” . U prostorije se postavljaju upute za rad na sigurana način

Osposobljavanje djelatnika

Svi radnici trebaju biti osposobljeni sukladno Pravilniku o programu i načinu osposobljavanja pučanstva za provedbu preventivnih mjera zaštite od požara, gašenje požara i spašavanje ljudi i imovine ugrožene požarom – NN 61/94. U slučaju požara odgovorna osoba dužna je obavijestiti o istom službu 112, ili vatrogasce 193, te ukoliko je požar još u početnoj fazi započeti gašenje s aparatom za početno gašenje požara.

13. Zahtjevi za smještaj osoba, uređaja, opreme i vozila za potrebe vatrogasne službe.

U sklopu građevine nema zahtjeva za smještajem osoba, uređaja, opreme i vozila za potrebe vatrogasne službe jer se ova građevina po svojim karakteristikama ne može svrstati u građevine I i II. kategoriju ugroženosti od požara za koje treba osigurati vatrogasnu postrojbu s određenom opremom odnosno vatrogasnim dežurstvom.

14. Mjere zaštite od požara kod građenja sukladno posebnom propisu.

Pri građenju potrebno je planirati i provoditi organizacijske i tehničke mjere na gradilištu, a sve u skladu sa Pravilnikom o mjerama zaštite od požara kod građenja NN br. 141/11.

S obzirom na vrstu radova koje će izvoditi radnici i mjesto obavljanja radova, procjenjuje se da postoji mala opasnost od nastanka požara uz uvjet da se primjenjuju preventivne mjere zaštite od požara. Ipak, opasnost od nastanka požara postoji uvijek na mjestima gdje ljudi rade i borave pa tako i na predmetnom privremenom gradilištu.

Preventivnim mjerama zaštite od požara, opasnosti od nastanka požara možemo svesti na minimum, te ako do požara i dođe, uspješno ga ugasiti u kratkom vremenu i time smanjiti moguće štete. U preventivne mjere zaštite od požara spadaju:

- Edukacija i uvježbavanje radnika
- Opskrbljenost i održavanje sredstava i opreme za gašenje požara
- Uređenje mjesta rada
- Održavanje strojeva i privremene električne instalacije na gradilištu
- Organizacija radova u skladu sa požarnim opasnostima

U svrhu zaštite od požara na gradilištu važno je u ispravnom stanju održavati sredstva rada, uređaje i el. instalacije kao potencijalne izvore nastajanja požara. Posebno treba obratiti pažnju na radove koji mogu izazvati požar i električne razdjelne ormariće kao stalno moguće potencijalne izvore opasnosti od izbijanja požara.

Mjere zaštite od požara kod obavljanja radova koji mogu izazvati požar (zavarivanje – elektrolučno ili autogeno, rezanje reznom pločom, brušenje, lemljenje, rad uporabom otvorenog plamena i slično) potrebno je obavljati u skladu sa Pravilnikom o mjerama zaštite od požara pri izvođenju radova zavarivanja, rezanja, lemljenja i srodnih tehnika rada NN br. 44/88.

Ostale mjere na gradilištu potrebno je provoditi sukladno Planu izvođenja radova koji je potrebno izraditi i imati na gradilištu na osnovu Zakona o zaštiti na radu te Pravilniku o zaštiti na radu na privremenim gradilištima- NN 42/18,

Radnici koji se zateknu na mjestu požara su dužni sa svojim alatom i protupožarnim sredstvima učestvovati u gašenju požara, spašavanju radnika ugroženih požarom i imovine gradilišta ugrožene požarom. Ako radnik ne može sam ugasiti požar, dužan je odmah obavijestiti neposrednog rukovoditelja, najbližu vatrogasnu jedinicu, policijsku upravu i dr.

15. Dokazi kvalitete ugrađenih materijala, instalacija i uređaja

Za tehnički pregled građevine, dužnost je investitora, odnosno izvođača radova, pribaviti dokaze o ispravnosti instalacija i ugrađene opreme te izjave o svojstvima/sukladnosti, odnosno certifikate ugrađenih materijala i opreme i dr. kako slijedi:

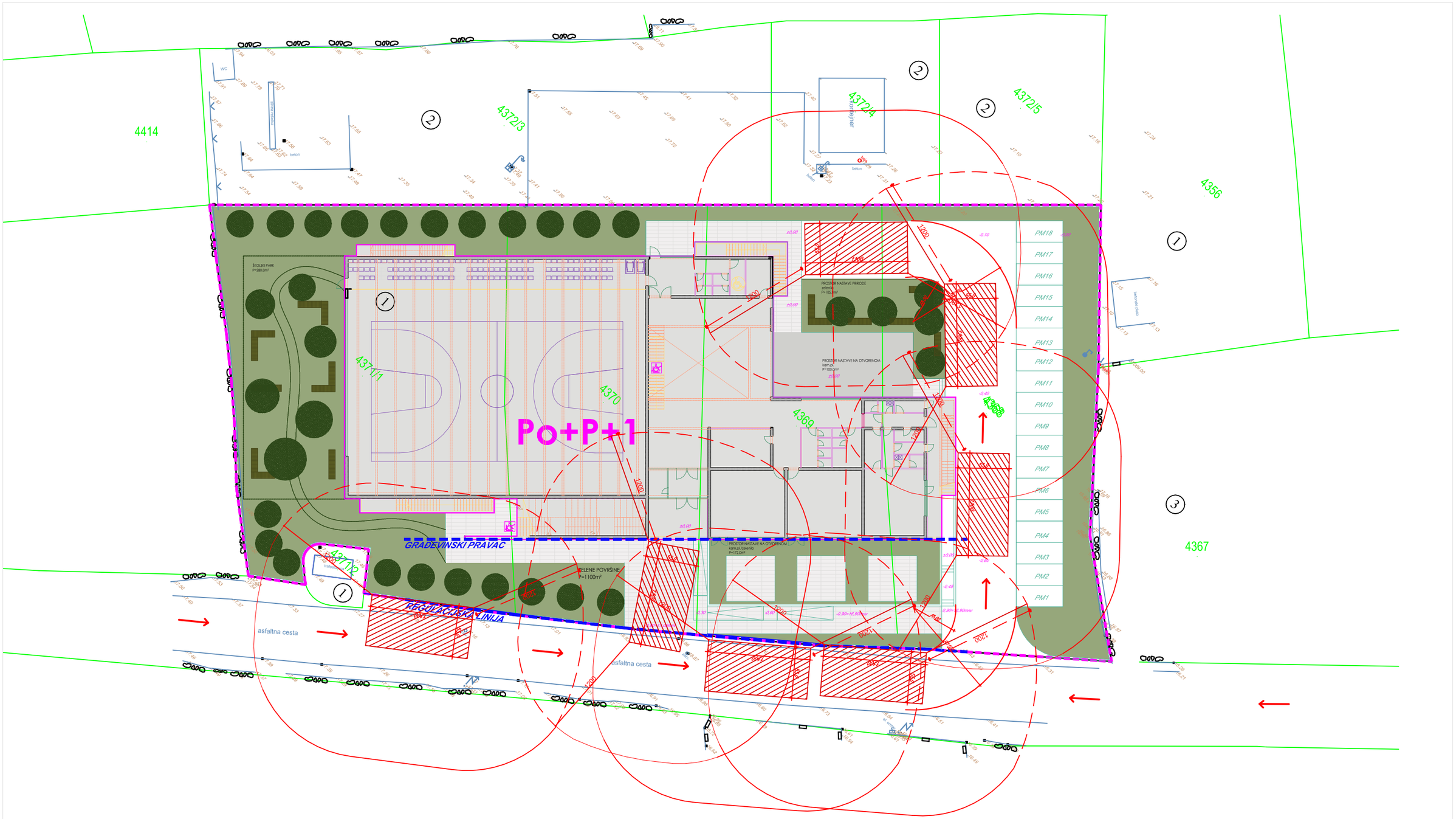
- Dokaz o ispravnosti izvedene električne instalacije (izvještaj o početnoj provjeri električne instalacije sukladno Tehničkom propisu za niskonaponske električne instalacije - N.N. br. 5/10 i normi HRN HD 60364-6, izdan od ovlaštene pravne osobe)
- Dokaz o ispravnosti električne instalacije fotonaposnke elektrane
- Dokaz o ispravnosti sigurnosne rasvjete , izdan od ovlaštene pravne osobe
- Dokaz o ispravnosti tipkala za daljinsko isključenje električne energije
- Dokaz o ispravnosti sustava zaštite od djelovanja munje na građevinu (izvještaj o vizualnom pregledu, ispitivanju i mjerenju sustava zaštite od munje – LPS, sukladno Tehničkom propisu za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama - N.N. br. 87/08, izdan od ovlaštene pravne osobe)
- Dokaz o ispravnosti za izvedene sustave mehaničke ventilacije, sukladno Tehničkom propisu o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada – NN br. 3/07, izdan od ovlaštene pravne osobe
- Dokaz o ispravnosti stabilnog sustava za dojavu požara i pripadno uvjerenje o ispravnosti/ funkcionalnosti izdano od ovlaštene pravne osobe. Sustav se sa svim uređajima i opremom i pridodanim sustavima, kontrolira jedanput godišnje (periodički), sukladno odredbama članka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara – NN br. 92/10, 114/22, članka 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara - NN br. 44/12, 98/21, 89/22, te članka 51. Pravilnika o sustavima za dojavu požara – NN br. 56/99
- Dokaz o ispravnosti hidrantske mreže za gašenje požara (uvjerenje i zapisnik o ispravnosti sustava, izdan od ovlaštene pravne osobe). Za pregled i ispitivanje trebaju se osigurati isprave o ispravnosti i podobnosti svih dijelova sustava i tlačna proba. Hidrantska mreža se, sa svim uređajima i opremom, kontrolira jedanput godišnje, sukladno odredbama članaka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara– NN br. 92/10, čl. 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara – NN br. 44/12, 98/21, 89/22, odnosno Pravilniku o hidrantskoj mreži za gašenje požara – NN br. 8/06
- Dokaz o ispravnosti stabinog sustava da dojavu i gašenje požara termo bloka kuhinje – ANSUL. Za pregled i ispitivanje trebaju se osigurati isprave o ispravnosti i podobnosti svih dijelova sustava i tlačna proba. Hidrantska mreža se, sa svim uređajima i opremom, kontrolira jedanput godišnje, sukladno odredbama članaka 40. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara– NN br. 92/10, čl. 13. Pravilnika o provjeri ispravnosti stabilnih sustava zaštite od požara – NN br. 44/12, 98/21, 89/22
- Dokaze (izjave o svojstvima) da ugrađeni materijali/građevni proizvodi zadovoljavaju uvjetima utvrđenim u projektnoj dokumentaciji (građevni proizvod koji se ugrađuje u građevinu treba zadovoljiti zahtjeve u pogledu reakcije na požar prema zahtjevima, sukladno HRN EN 13501-1 i HRN EN 13501-5)
- Izjava o svojstvima o otpornosti na požar ugrađenih materijala/sustava kod prodora instalacija na granicama požarnih odjeljaka (HRN EN 13501-1/-2, HRN EN 1336-3), pisana Izjava ovlaštenog izvođača radova o ugrađenoj pasivnoj zaštiti od požara. Za radove protupožarnog brtvljena potrebno je osigurati izvedeno stanje uz foto dokumentaciju sa izjavom izvođača o izvedenim radovima sa popisom atesta i izjavom u sukladnosti kojom se dokazuje uporabljivost građevinskih proizvoda
- Izjave o svojstvima / izvještaj o razredbi / certifikat o odgovarajućoj otpornosti na požar za vatrootporna (protupožarna) vrata (HRN EN 13501-2, HRN EN 16034, HRN EN 14351, HRN EN 1634-1, HRN EN 1353-1), certifikat o stalnosti svojstava (ZGP),
- Postaviti vatrogasne aparate
- Postaviti plan evakuacije
- Postaviti oznake za evakuaciju i druge sigurnosne znakove

Vlasnici, odnosno korisnici građevine su obvezi održavati u ispravnom stanju instalacije, uređaje i sredstva za gašenje i sprječavanje širenja požara, te druge zaštitne uređaje i instalacije sukladno normativima, normama i uputama proizvođača, o čemu moraju posjedovati dokumentaciju. U skladu s propisanim rokovima, po ovlaštenoj pravnoj osobi izvršiti kontrolu funkcionalnosti i ispravnosti navedenih uređaja i opreme, te čuvati svu dokumentaciju kojom se dokazuje ispravnost i funkcionalnost istih.

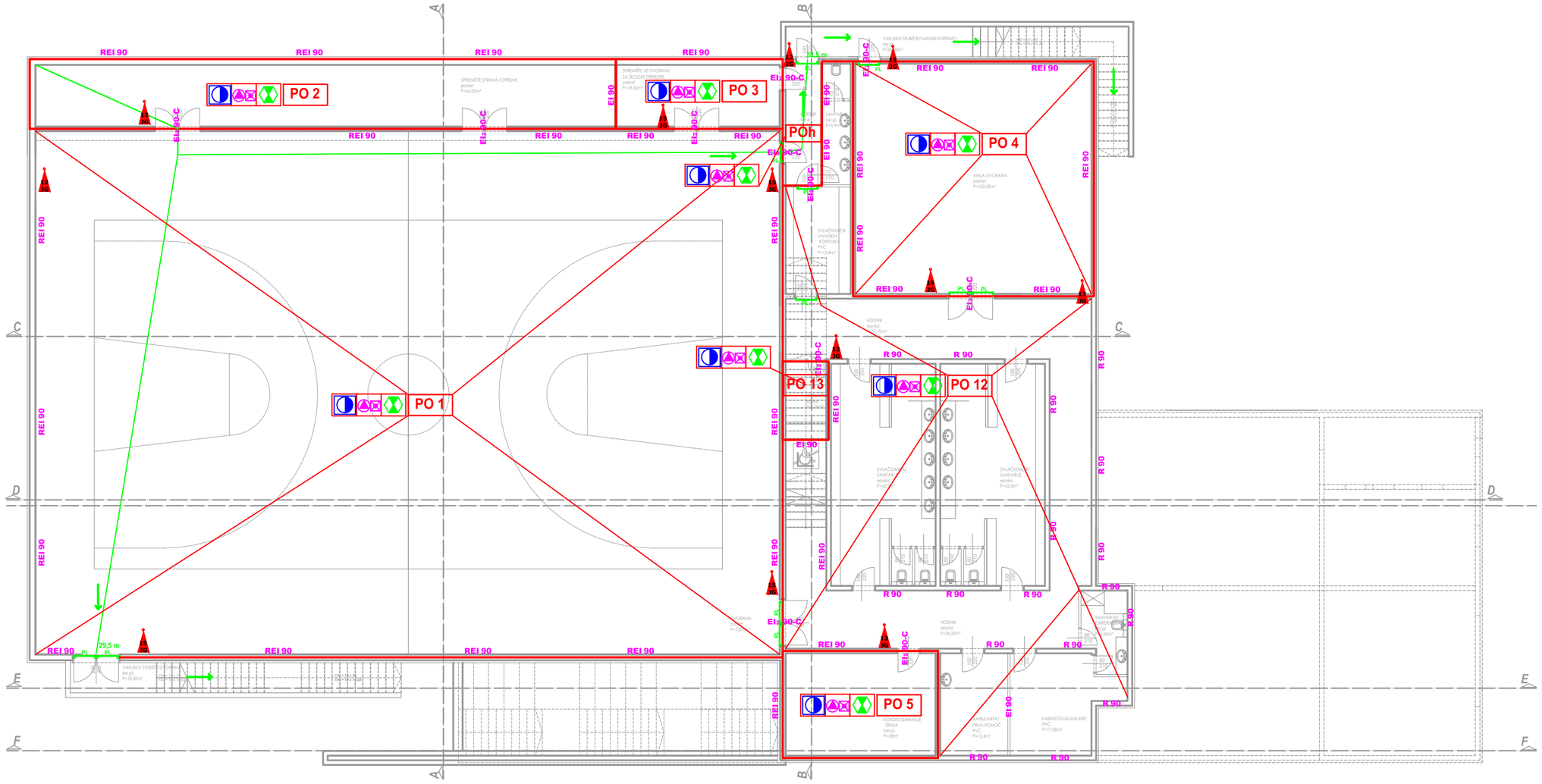
III) GRAFIČKI DIO

LEGENDA SIMBOLA

	pristup za vatrogasna vozila
	površina za operativni rad vatrogasnog vozila
PO	požarni odjeljak
	granica požarnog odjeljka
REI 90	nosive konstrukcije i elementi zgrade otpornosti na požar 90 minuta (kriterij nosivosti R, cjelovitosti E, toplinske izolacije I)
R 90	nosive konstrukcije i elementi zgrade otpornosti na požar 90 minuta (kriterij nosivosti R)
EI 90	pregradne konstrukcije i elementi zgrade otpornosti na požar 90 minuta (kriterij cjelovitosti E, toplinske izolacije I)
REI 60	nosive konstrukcije i elementi zgrade otpornosti na požar 60 minuta (kriterij nosivosti R, cjelovitosti E, toplinske izolacije I)
R 60	nosive konstrukcije i elementi zgrade otpornosti na požar 60 minuta (kriterij nosivosti R)
EI 60	pregradne konstrukcije i elementi zgrade otpornosti na požar 60 minuta (kriterij cjelovitosti E, toplinske izolacije I)
REI 30	nosive konstrukcije i elementi zgrade otpornosti na požar 30 minuta (kriterij nosivosti R, cjelovitosti E, toplinske izolacije I)
R 30	nosive konstrukcije i elementi zgrade otpornosti na požar 30 minuta (kriterij nosivosti R)
EI 30	pregradne konstrukcije i elementi zgrade otpornosti na požar 30 minuta (kriterij cjelovitosti E, toplinske izolacije I)
	prostor pokriven sigurnosnom rasvjetom
VDC	vatrodojavna centrala (smještena u vatrootpornom ormariću)
	prostor pokriven / nadziran stabilnim sustavom za dojavu požara
	protupožarna zaklopka
EI_2 90-C	vrata otpornosti na požar 90 minuta, sa uređajem za samozatvaranje
	prostor pokriven / štićen unutranjom hidrantskom mrežom
	vanjski nadzemni hidrant za gašenje požara
ANSUL	stabilni sustav za gašenje požara termičkog bloka kuhinje
	aparat za gašenje požara prahom S6 kg (12 JG)
	aparat za gašenje požara prahom S9 kg (15 JG)
PL	protupanik pritisna letva / šipka (HRN EN 1125)
	tipkalo za daljinsko isključenje el. energije u slučaju nužde

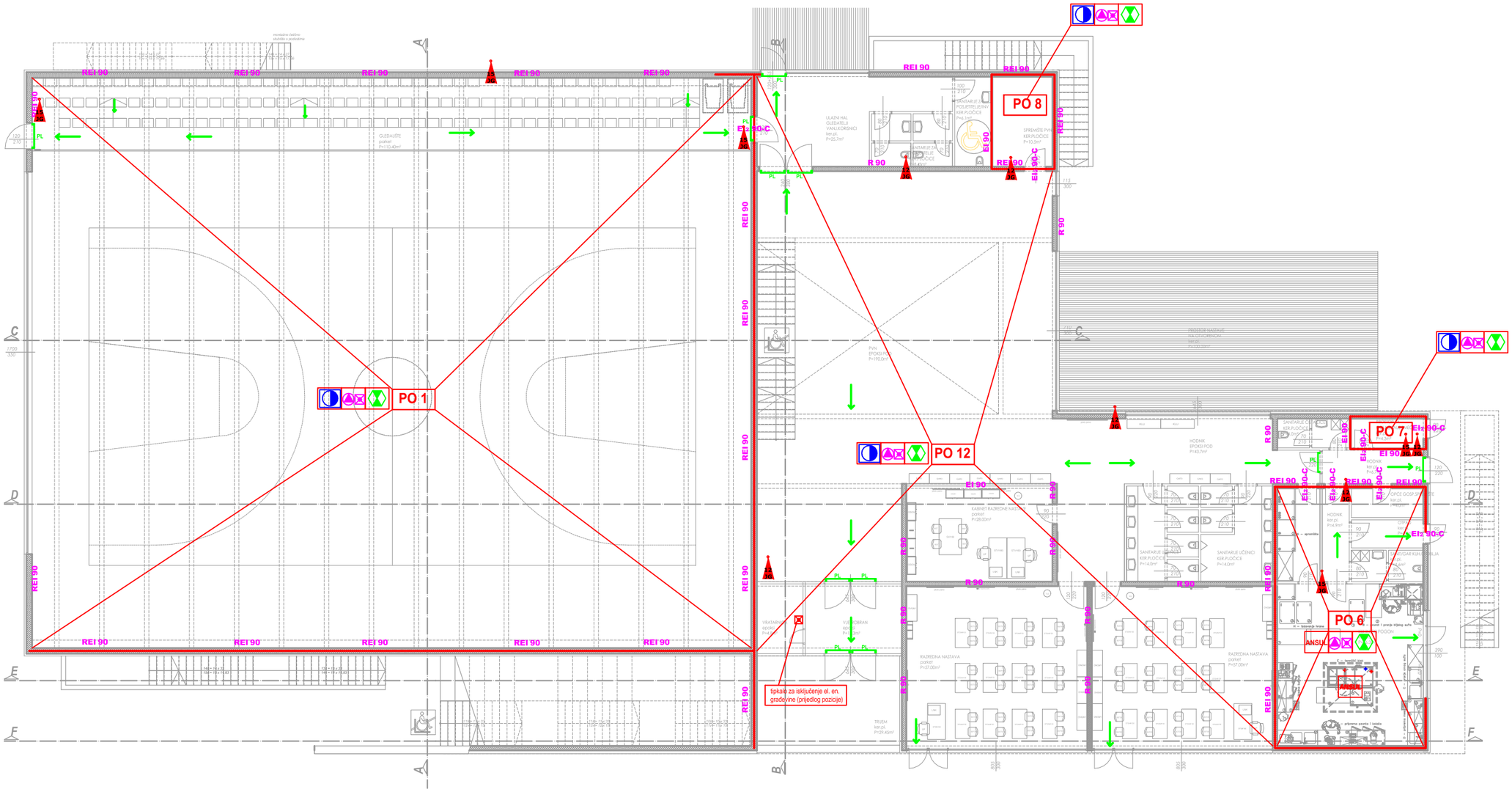


SPECTRA TEST d.o.o. Odeska 9, 21000 Split	Investitor	Osnovna škola Privlaka, OIB:63233501548
	Gl. projektant	Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh
	ZOP	16/25
	Broj elaborata	44-25-EZOP
	Datum	lipanj 2025
	Izradio	Pero Dražić, dipl.ing.el., upisni broj 284
	List	01
	Mjerilo	1:400
	Građevina	Društvena građevina osnovna škola , VIR, k.č.4368, 4369, 4370, 4371/1, k.o. Vir
	Sadržaj	SITUACIJA



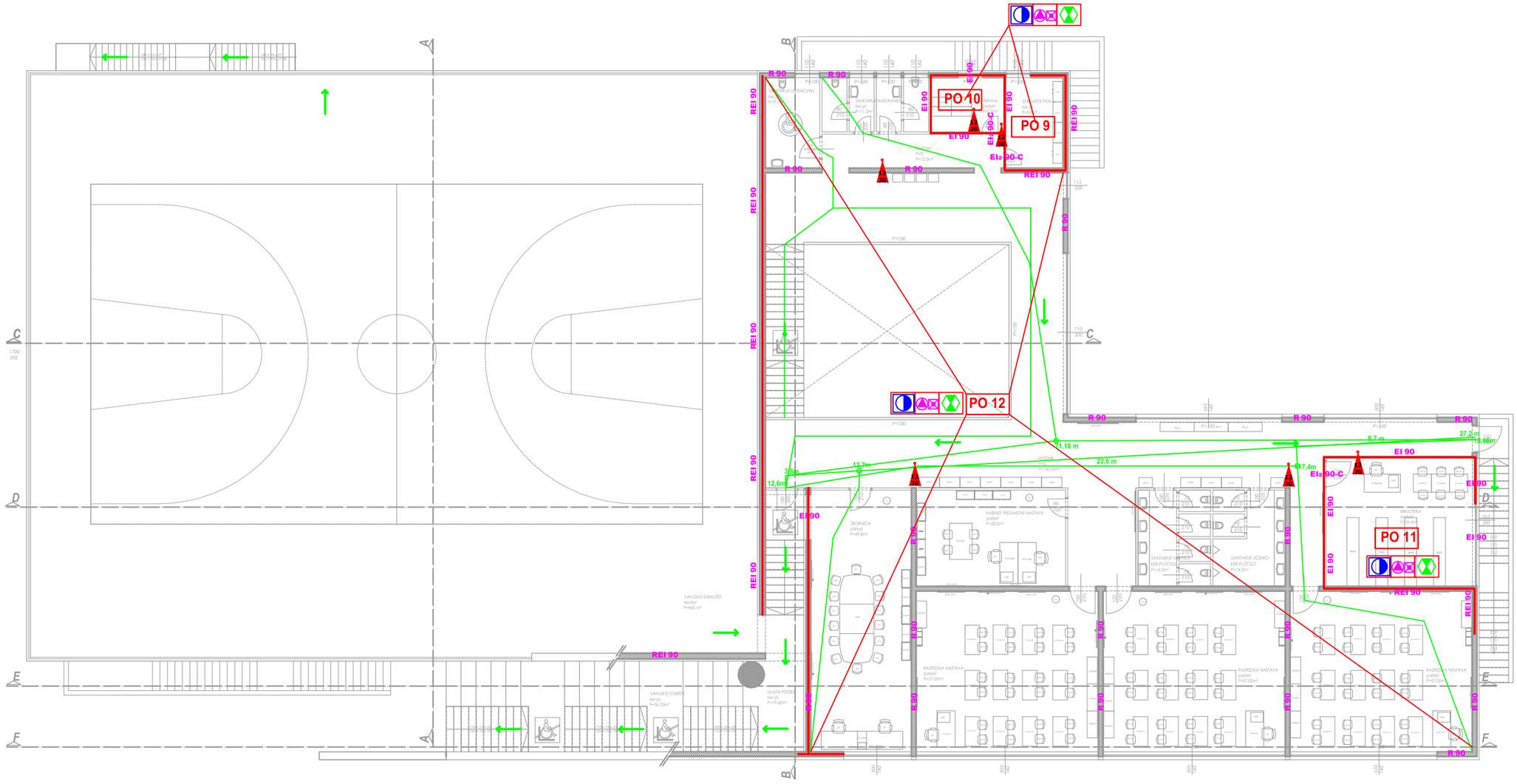
0,00 = 17,80 MNV

SPECTRA TEST d.o.o. Odeska 9, 21000 Split	Investitor	Osnovna škola Privlaka, OIB:63233501548
	Gl. projektant	Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh
	ZOP	16/25
	Broj elaborata	44-25-EZOP
	Datum	lipanj 2025
	Izradio	Pero Dražić, dipl.ing.el., upisni broj 284
	List	02
	Mjerilo	1:200
	Građevina	Društvena građevina osnovna škola , VIR, k.č.4368, 4369, 4370, 4371/1, k.o. Vir
	Sadržaj	TLOCRT PODRUMA



0,00 = 17,80 MNV

SPECTRA TEST d.o.o. Odeska 9, 21000 Split	Investitor	Osnovna škola Privlaka, OIB:63233501548
	Gl. projektant	Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh
	ZOP	16/25
	Broj elaborata	44-25-EZOP
	Datum	lipanj 2025
	Izradio	Pero Dražić, dipl.ing.el., upisni broj 284
	List	03
	Mjerilo	1:200
	Građevina	Društvena građevina osnovna škola , VIR, k.č.4368, 4369, 4370, 4371/1, k.o. Vir
	Sadržaj	TLOCRT PRIZEMLJA

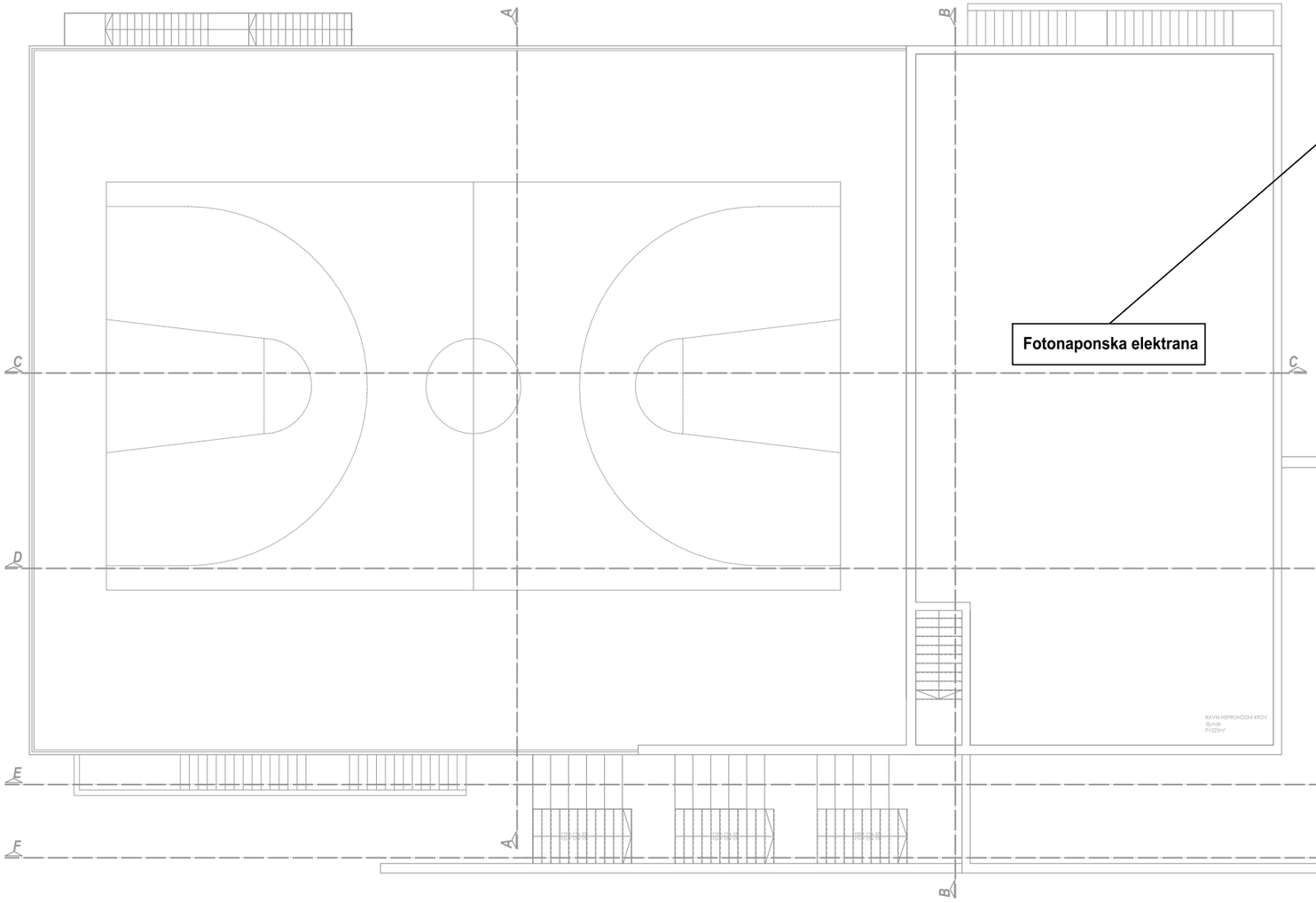


0,00 = 17,80 MNV

SPECTRA TEST d.o.o. Odeska 9, 21000 Split	Investitor	Osnovna škola Privlaka, OIB:63233501548
	Gl. projektant	Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh
	ZOP	16/25
	Broj elaborata	44-25-EZOP
	Datum	lipanj 2025
	Izradio	Pero Dražić, dipl.ing.el., upisni broj 284
	List	04
	Mjerilo	1:200
	Građevina	Društvena građevina osnovna škola , VIR, k.č.4368, 4369, 4370, 4371/1, k.o. Vir
	Sadržaj	TLOCRT 1 KATA

Za gašenje požara na inverterima, mora se postaviti barem jedan CO_2 aparat za gašenje požara s kapacitetom gašenja od najmanje 89 B (5 kg CO_2).

Oko pretvarača mora biti osigurana ventilacija te hlađenje koje je neophodno za njihov besprijekoran rad (zahtjevi navedeni u uputama proizvođača). Unutar udaljenosti od 1,0 m oko pretvarača ne smiju biti zapaljivi materijali. Pretvarači ne smiju biti izloženi parama i plinovima agresivnih tvari, voda para, fine čestice prašine, prskanju vode ili poplavi.



Sunčana elektrana napomena

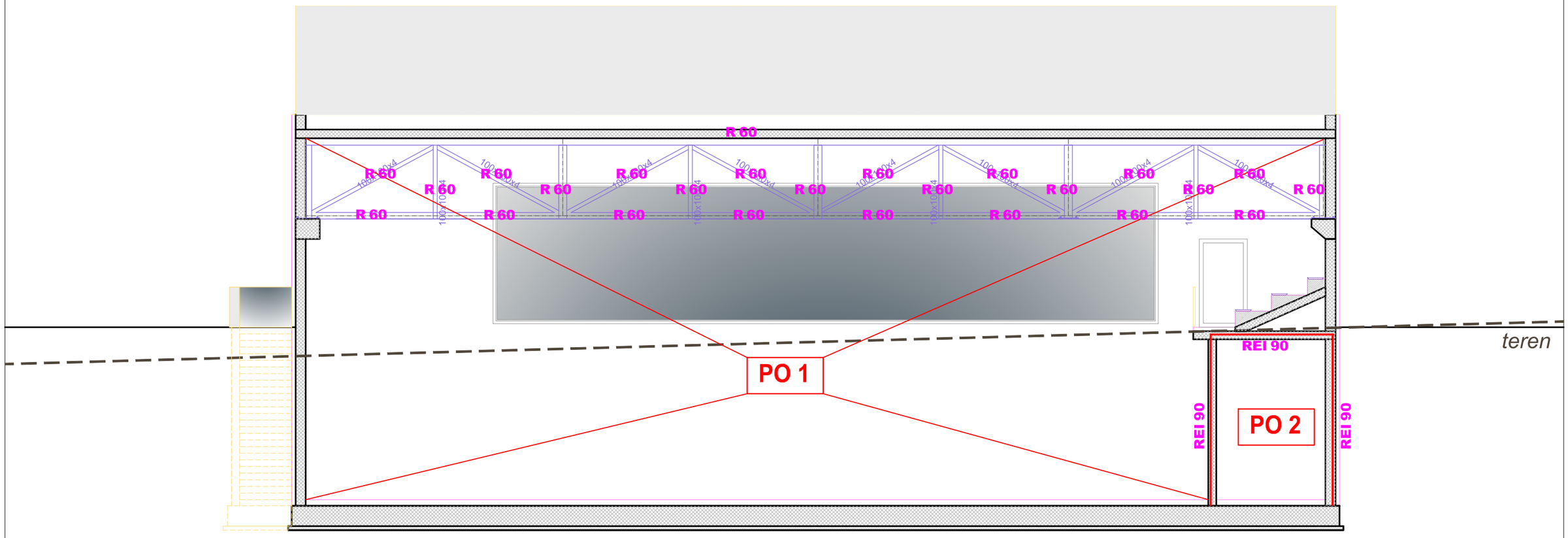
Prilikom projektiranja i postavljanja solarne elektrane, odnosno modula potrebno je uzeti u obzir podjelu zgrade na požarne odjeljke, pozicije površina koje nisu otporne na vatru (prozor, kupola, svjetlarnik itd.), kao i površine za osiguranje pristupa i održavanju instalacija / uređaja (dimnjaka, krovnih ventilatora itd.) na način da

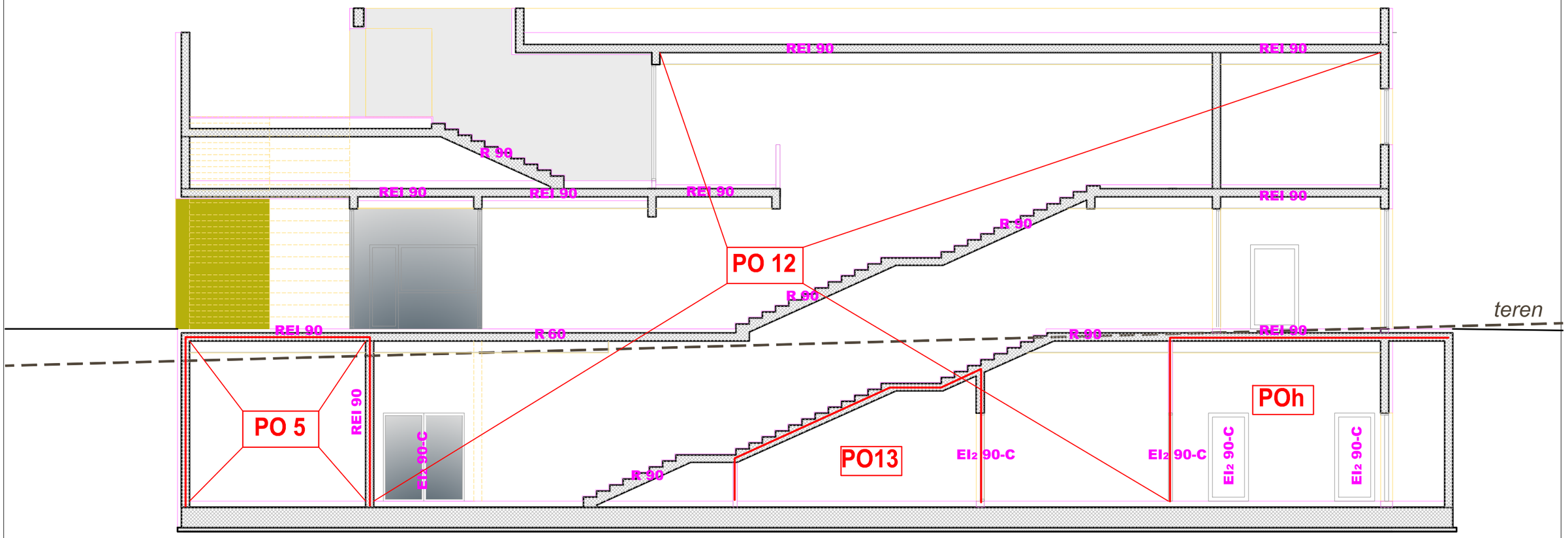
- razmak između modula solarne elektrane i ruba požarnog zida treba biti min. 1,0 m, osim kada se požarni zid pruža, odnosno nadvisuje više od 0,3 m iznad gornje površine modula
- oko površina koje nisu otporne na vatru (prozor, kupola, svjetlarnik itd.) potrebna je širine najmanje 1,0 m u kojoj nema modula i drugih zapaljivih tvari
- širina slobodne površine oko uređaja, dimnjaka, ventilaciju, ventilatora itd. na krovu i oko njih, treba biti u skladu sa zahtjevima za održavanje; ali ne manje od 1,0 m;

Na zidovima, stropovima ili krovovima na evakuacijskim putovima, osobito na zaštićenim stubištima nije dopuštena ugradnja integrirane solarne elektrane. Ako je solarna elektrana postavljena na objektu, gdje postoje putovi za evakuaciju, posebno ako su zaštićena stubište, struktura mora biti otporna na vatru najmanje (R)EI 60. U takvom zidu iznad modula i u traka širine 1,5 m oko modula ne smije biti vatrootporna nezaštićeni otvori

0,00 = 17,80 MNV

SPECTRA TEST d.o.o. Odeska 9, 21000 Split	Investitor	Osnovna škola Privlaka, OIB:63233501548
	Gl. projektant	Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh
	ZOP	16/25
	Broj elaborata	44-25-EZOP
	Datum	lipanj 2025
	Izradio	Pero Dražić, dipl.ing.el., upisni broj 284
	List	05
	Mjerilo	1:200
	Građevina	Društvena građevina osnovna škola , VIR, k.č.4368, 4369, 4370, 4371/1, k.o. Vir
	Sadržaj	TLOCRT KROVA


R 60
R 60
R 60



0,00 = 17,80 MNV

SPECTRA TEST d.o.o.
Odeska 9, 21000 Split

Investitor	Osnovna škola Privlaka, OIB:63233501548
Gl. projektant	Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh
ZOP	16/25
Broj elaborata	44-25-EZOP
Datum	lipanj 2025
Izradio	Pero Dražić, dipl.ing.el., upisni broj 284
List	07
Mjerilo	1:200
Građevina	Društvena građevina osnovna škola , VIR, k.č.4368, 4369, 4370, 4371/1, k.o. Vir
Sadržaj	PRESJEK B-B

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

C1.5. PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE

Zadar, travanj 2025.

U skladu s člankom 7. Zakona o gradnji (NN BR. 153/13, 20/17, 39/19) i člankom 10. Zakona o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14), građevni proizvod može se staviti u promet, distribuirati i rabiti samo ako je dokazana njegova uporabljivost, te ako je označen i popraćen tehničkim uputama i propisima donesenim na temelju Zakona o građevnim proizvodima.

KONTROLA KAKVOĆE GRAĐEVINSKIH RADOVA

U projektiranju su poštivane odredbe slijedećih pravilnika i standarda:

- Tehnički propisi za betonske konstrukcije (NN 139/09, 14/10, 125/10,136/12)
- Tehnički propisi za zidane konstrukcije (NN 01/07)
- Tehnički propis za čelične konstrukcije (NN 112/08, 125/10, 73/12, 136/12)
- Tehnički propis za spregnute konstrukcije od čelika i betona (NN 119/09, 125/10, 136/12)
- Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 33/10, 87/10, 146/10, 81/11, 100/11, 130/12, 81/13)

zemljani radovi

Materijali koji se koriste moraju zadovoljiti kakvoću utvrđenu prema sljedećim normama:
- HRN B.B0.001, prirodni agregat – uzimanje uzoraka za podlogu
- HRN B.B3.010, kamen za podlogu i kaldrmu
- HRN B.B8.012, ispitivanje čvrstoće na pritisak

zidarski radovi

Materijali koji se koriste moraju zadovoljiti kakvoću utvrđenu odredbama:
- HRN U.M2.010, mort za zidanje
- HRN U.M2.012, mort za žbukanje
- HRN B.C1.010-012, cementi za mort
- HRN B.C1.020, vapno za mort
- HRN B.D1.015, šuplje opeke i blokovi od gline
- HRN EN 771-4:2004, zidni elementi od plinobetona
- HRN EN 998-2:2004, tankoslojni mort

betonski i ab radovi

Prije početka betoniranja potrebno je izvršiti kontrolu oplate i armature, te da li je armatura pravilno učvršćena u oplatu. Kontrolu obavlja nadzorni inženjer i osoba odgovorna za gradnju i mišljenje upisuju u građevinski dnevnik.
Način ugradnje i zbijanja betona te program uzimanja betonskih uzoraka i kriterije na osnovu kojih se ocjenjuje kvaliteta betona definirani su i propisani u programu kontrole i osiguranja kvalitete u građevinskom projektu.
Materijali koji se koriste moraju zadovoljiti kakvoću utvrđenu elaboratom „Kontrola i osiguranje kvalitete“ koji je sastavni dio građevinskog projekta.

tesarski radovi

Materijali koji se koriste moraju zadovoljiti kakvoću utvrđenu odredbama:
- HRN D.C1.040-041, drvena rezana građa (jela, smreka)

KONTROLA KAKVOĆE ZAVRŠNIH RADOVA U GRAĐEVINARSTVU

U projektiranju su poštivane odredbe slijedećih pravilnika i standarda:

- Pravilnik o tehničkim normativima za projektiranje i izvođenje završnih radova u građevinarstvu, Sl. list SFRJ 21/90, preuzet NN 53/91 i 44/95;
- HRN U.F2.010, Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje fasaderskih radova;
- HRN U.F2.011, Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje keramičarskih radova;
- HRN U.F2.012, Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje ličilačkih radova;
- HRN U.F2.013, Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje soboslikarskih radova;
- HRN U.F2.016, Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje parketarskih radova;
- Pravilnik o tehničkim mjerama i normativima za ugljikovodične hidroizolacije, Sl. list SFRJ 26/69, preuzet NN 53/91 i 44/95.

- HRN U.F2.025, Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje staklorezačkih radova;
- HRN U.FS.017, Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje radova pri polaganju podnih podloga;
- HRN U.F2.024, Završni radovi u građevinarstvu. Tehnički uvjeti za izvođenje izolacijskih radova na ravnim krovovima;
- HRN U.F7.010, Prirodni kamen. Tehnički uvjeti za oblaganje kamenim pločama;
- HRN U.J6.201, Akustika u zgradarstvu, Tehnički uvjeti za projektiranje i gradnju zgrada.
- HRN U.N9.053, Odvodnjavanje krovova i otvorenih dijelova zgrada limenim elementima, Tehnički uvjeti.

izolaterski radovi

Da bi se osigurala kvaliteta izolaterskih radova, prije početka izvođenja potrebno je izvršiti kontrolu ispravnosti i kvalitete podloge.

- HRN U.M3.230, bitumenska traka s uloškom aluminijske folije
- HRN U.M3.231, bitumenska traka s uloškom od staklenog voala
- HRN U.M3.240, bit. hidroizolacioni materijali sa organskim rastvaračem zahladni postupak
- HRN U.M3.242, hidroizolacioni materijali na osnovi bit. emulzija za hladni postupak
- HRN U.M3.244, hidroizolacioni materijali za topli postupak
- HRN EN 13162, mineralna vuna
- HRN EN 13163, ekspandirani polistiren
- HRN EN 13168, drvena vuna

limarski radovi

Limarski radovi moraju se izvoditi prema normama HRN U.N9.053 i HRN U.N9.055.
Materijali koji se koriste moraju zadovoljiti kakvoću utvrđenu prema sljedećim normama:

- HRN C.E1.041, legura za lemljenje
- HRN C.B4.081, pocinčani lim
- HRN U.N9.052, prozorske klupčice
- HRN C.C4.020, limovi i trake od aluminija
- HRN C.C3.020, profili, šipke i žice od aluminija
- HRN C.C3.203 U profili od aluminija
- HRN C.C3.204 I profili od aluminija

keramičarski radovi

Prije početka radova izvođač je dužan pregledati podloge i utvrditi da li su spremne za izvođenje keramičarskih radova, te usaglasiti detalje s projektantom i investitorom. Kod izvođenja potrebno je u svemu se pridržavati Tehničkih uvjeta za izvođenje keramičarskih radova HRN U.F2.011.
Materijali koji se koriste moraju zadovoljiti kvalitetu utvrđenu odredbama:

- HRN B.D1.310,320,322,335, za neglazirane podne pločice
- HRN B.D1.305,306,450, za glazirane podne pločice
- HRN B.D1.300,301, pločice za oblaganje zidova

gipsarski radovi

- HRN U.N2.010 ploče od gipsa za pregradne zidove
- HRN B.C1.030 gips
- HRN B.C8.030 gips

staklarski radovi

Kod izvođenja potrebno je u svemu se pridržavati Tehničkih uvjeta za izvođenje stakolorezačkih radova HRN U.F2.025.
Materijali koji se koriste moraju zadovoljiti kakvoću utvrđenu odredbama:

- HRN B.E1.011, ravno vučeno staklo
- HRN B.E1.050, ravno lijevano staklo
- HRN U.C6.050, staklarski kit

soboslikarski i ličilački radovi

Prije početka radova izvođač je dužan pregledati podloge i utvrditi da li su spremne za izvođenje ličilačkih radova, te usaglasiti detalje, boje i sl. s projektantom i investitorom. Kod izvođenja potrebno je u svemu se pridržavati Tehničkih uvjeta za izvođenje ličilačkih radova HRN U.F2.013.
Materijali koji se koriste moraju zadovoljiti kakvoću utvrđenu odredbama:
- HRN U.F2.013, opći uvjeti za soboslikarske radove

fasaderski radovi

Fasaderski radovi moraju se izvoditi prema normama HRN U.F2.010
Materijali koji se koriste moraju zadovoljiti kakvoću utvrđenu odredbama:
- HRN B.C1.015, cement za žbuku
- HRN B.C1.020, vapno za žbuku
- HRN B.B8.039, pijesak za mort
- HRN H.C8.051, fasadne boje

bravarski radovi

Materijali koji se upotrebljavaju moraju zadovoljiti kakvoću utvrđenu odredbama:
- HRN C.B4.081, pocinčani limovi
- HRN C.B4.113, čelični limovi
- HRN C.C3.020, profili, šipke i žice od aluminija
- HRN C.C3.220, specijalni složeni profili od aluminija
- HRN C.C4.020, limovi i trake od aluminija
- HRN C.L2.241, prozorski profili od aluminijskih legura
- HRN C.T7.111, galvanske presvlake cinka na čeliku

prozori i vrata

Prozori, ulazna vrata i drugi vanjski otvori moraju se izraditi i ugraditi prema Tehničkim propisima za prozore i vrata (NN 69/06) i udovoljavati zahtjevima propisa iz područja toplinske tehnike i zaštite od buke u graditeljstvu.
Sva unutarnja vrata u poslovnim prostorima moraju biti 2. zvučne klase prema normi HRN U.J6.201 i ostvariti zvučnu izolaciju od min Rw=22 dB.
Svu fasadnu stolariju treba ispitati prema odredbi HRN U.J6.201/89, akustika u zgradarstvu za klasu I, sa Rw = 35 - 39 dBa i klasu II, sa Rw = 30 - 34 dBa.

Zadar, travanj 2025. **Projektant:**

_____

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

C1.6. POSEBNI TEHNIČKI UVJETI GRADNJE I GOSPODARENJE OTPADOM

Zadar, travanj 2025.

Sav otpad nastao prilikom izgradnje zgrade zbrinuti će se na način propisan **Pravilnikom o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest** (NN br. 69/16).

Po završetku izgradnje zgrade ukloniti će se pomoćne građevine koje su se koristile prilikom gradnje, izvršiti sanacija gradilišta i uređenje okoliša, kako bi se izgrađeni objekt uklopio u postojeći okoliš i pridonio poboljšanju krajolika, a nužnom rekostrukcijom infrastrukture doprinio poboljšanju ekološkog standarda.

Da bi se postiglo gore navedeno treba poduzeti slijedeće radnje:

- sve privremene putne prilaze gradilištu urediti prema zahtjevima uređenja okoliša, a prometnice i puteve koji trajno ostaju sanirati od eventualnih oštećenja nastalih prolazom teških kamiona i građevinskih strojeva u skladu sa zahtjevima za normalno odvijanje prometa, a u ovisnosti o razredu i namjeni ceste i stupnju oštećenja;
- sve privremene građevine izgrađene u okviru pripremnih radova, oprema gradilišta, neutrošeni građevni i drugi materijal, otpad i sl. moraju biti uklonjeni s gradilišta i okolnog terena, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno u uredno stanje prije izdavanja uporabne dozvole;
  - Na mjestu dostupnom vozilima za zbrinjavanje kućnog otpada postavljena kanta komunalnog poduzeća u koji će korisnici prostora odlagati komunalni otpad kojeg će komunalno poduzeće zbrinjavati prema određenom režimu.

Projektnim zadatkom i projektom građevine ne predviđaju se u njoj prostori i djelatnosti kojih je posljedica štetni otpad.

Zadar, travanj 2025.

Projektant:

_____

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

C1.7. PODACI ZA OBRAČUN KOMUNALNOG I VODNOG DOPRINOSA

Zadar, travanj 2025.

Izračun volumena zgrade prema Pravilniku o načinu utvrđivanja obujma i površine građevina u svrhu obračuna komunalnog doprinosa (NN br. 15/19) i Pravilniku o obračunu i naplati vodnog doprinosa (NN br. 107/14)

	površina	visina	OBUJAM
DRUŠTVENA GRAĐEVINA-OSNOVNA ŠKOLA			
PODRUM			
zatvoreni dio	517,78 m^2	4,30 m	2226,454 m^3
dvorana-visoki dio	735,46 m^2	9,00 m	6619,14 m^3
otvoreni prostor - natkrivenI prostori	0,00 m^2	1,00 m	0 m^3
PODRUM ukupno			**8.845,59 m^3**
PRIZEMLJE			
zatvoreni dio	628,57 m^2	3,30 m	2074,281 m^3
tribine-viši dio prizemlja	112,87 m^2	4,70 m	530,489 m^3
otvoreni prostor - natkrivenI prostori	51,78 m^2	1,00 m	51,78 m^3
PRIZEMLJE ukupno			**2.656,55 m^3**
1.KAT			
zatvoreni dio	660,41 m^2	3,60 m	2377,476 m^3
otvoreni prostor - natkrivena terasa	0,00 m^2	1,00 m	0 m^3
1.KAT ukupno			**2.377,48 m^3**

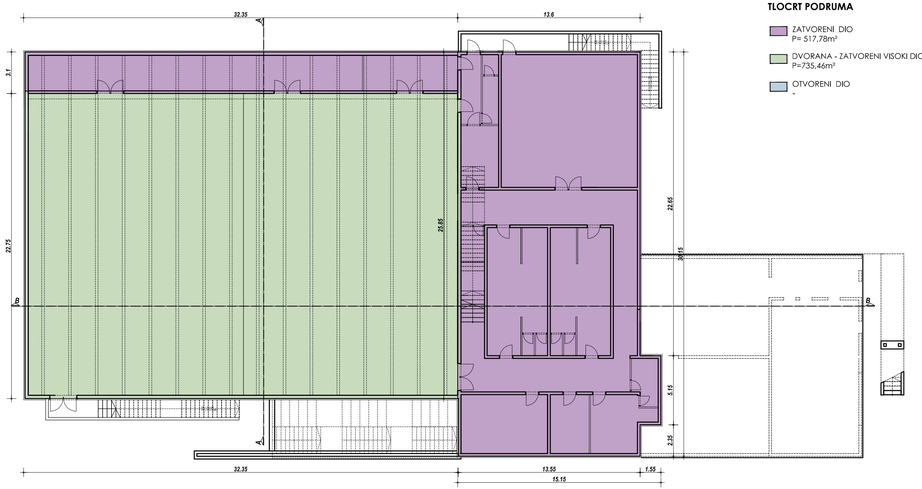
UKUPNI OBUJAM DRUŠTVENE GRAĐEVINE-OSNOVNE ŠKOLE 13 879,62m³ ≈ 13 880m³

Zadar, travanj 2025.

Projektant:

_____

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.



TLOCRT PODRUMA

ZATVORENI DIO
P= 517.78m²

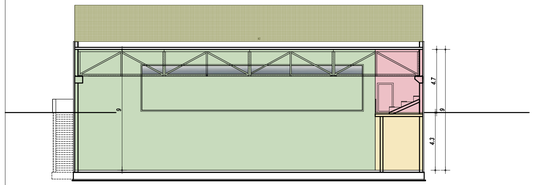
DVORANA - ZATVORENI VISOKI DIO
P=735.46m²

OTVORENI DIO
-

PRESJEK B-B

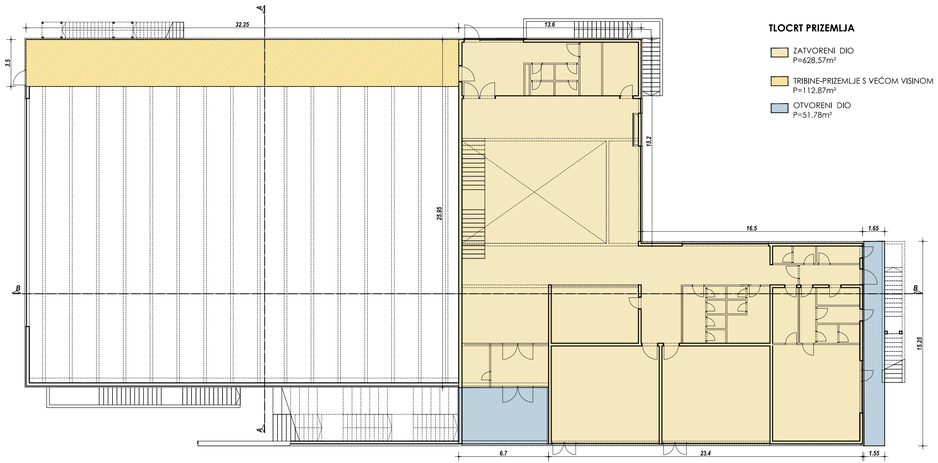


PRESJEK A-A



	površina	visina	OBUJAM
DRUŠTVENA GRAĐEVINA-OSNOVNA ŠKOLA			
PODRUM			
zatvoreni dio	517.78 m²	4.30 m	2226.454 m³
dvorana-visoki dio	735.46 m²	9.00 m	6619.14 m³
otvoreni prostor - natkriveni prostori	0.00 m²	1.00 m	0 m³
PODRUM ukupno			**8.845.59 m³**
PRIZEMLJE			
zatvoreni dio	628.57 m²	3.30 m	2074.281 m³
tribine-viši dio prizemlja	112.87 m²	4.70 m	530.489 m³
otvoreni prostor - natkriveni prostori	51.78 m²	1.00 m	51.78 m³
PRIZEMLJE ukupno			**2.656.55 m³**
1.KAT			
zatvoreni dio	660.41 m²	3.60 m	2377.476 m³
otvoreni prostor - natkrivena terasa	0.00 m²	1.00 m	0 m³
1.KAT ukupno			**2.377.48 m³**

UKUPNI OBUJAM DRUŠTVENE GRAĐEVINE-OSNOVNE ŠKOLE 13.879.62m³ = 13.880m³

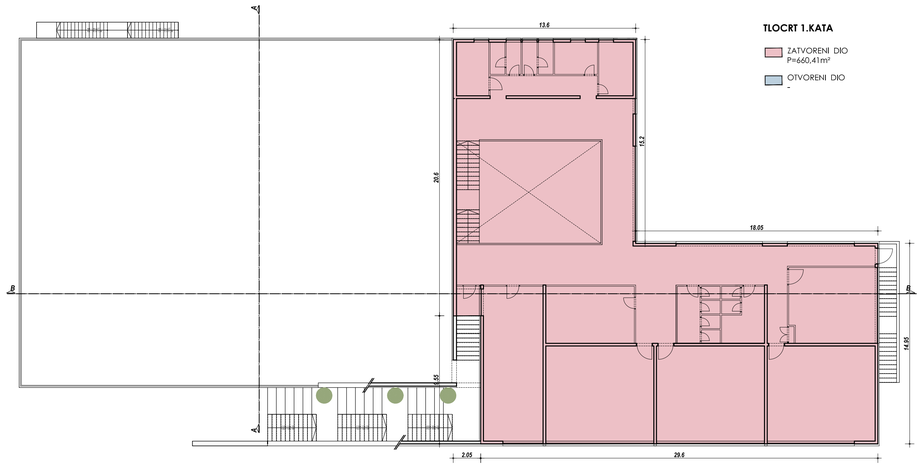


TLOCRT PRIZEMLJA

ZATVORENI DIO
P=628.57m²

TRIBINE-PRIZEMLJE S VEĆOM VISINOM
P=112.87m²

OTVORENI DIO
P=51.78m²



TLOCRT 1.KATA

ZATVORENI DIO
P=660.41m²

OTVORENI DIO
-

ANALITIČKI ISKAZ MJERA ZA IZRAČUN VOLUMENA GRAĐEVINE

V/A FACTUM	Jadranska 7, 23210 Biograd n/m e-mail: via@factum@viafactum.hr tel: 023400655 tel/fax:023400654 OIB:76729136443				Investitor: OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA IVANA PAVLA II 53 OIB:63233301548
Građevina: DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA					Glavni projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Naziv projekta/strukovna oznaka: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT					Projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Sadržaj: ANALITIČKI ISKAZ MJERA ZA IZRAČUN VOLUMENA GRAĐEVINE					Autor idejnog rješenja: Tajana Nekić Ivanac ing.arh.
Mjerilo:	Mjesto i datum:	Z.O.P.:	T.D.:	Prilog br:	Suradnik:
1:200	Zadar, 04/25	16/25	713/24	-	

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

C1.8. ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRADNJE

Zadar, travanj 2025.

Procjena troškova gradnje izrađena je temeljem poznate površine, projektirane konstrukcije, predviđenih materijala za ugradbu kao i iskustva kod gradnje sličnih tipova građevina, te trenutnom stanju na tržištu.

Vrsta građevine: DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA

Za ovaj objekt uzeti su troškovi građenja u iznosu od 800 €/m^2 ukupne ploštine podne površine zgrade.

Ukupna podna površina je 3745,72 m^2.

Dakle, procjena troškova gradnje je:

3745,72 m^2 x 1000 €/m2 = 3 745 720 €

Na temelju podataka iz knjige "Baukosten 2016", Baukosteninformationszentrum Deutcher Architektenkammern, Stuttgart, troškovi se mogu raščlaniti na način opisan priloženo tablicom.

GRAĐEVINSKI I OBRTNIČKI RADOVI	*%*	*€*
Građevna jama i temeljenje	16,80	629.280,96
Vanjski zidovi	30,20	1.131.207,44
Unutarnji zidovi	18,10	677.975,32
Stropovi	4,90	183.540,28
Krovovi	23,30	872.752,76
Građevinske ugradnje	2,90	108.625,88
Ostale građevinske konstrukcije	3,80	142.337,36
UKUPNO	*100,00*	*3.745.720,00*

U navedene cijene nije uključen PDV.

NAPOMENA:
Za stvarni iznos troškova potrebno je izraditi troškovnik na osnovu Glavnog projekta.

Zadar, travanj 2025. **Projektant:**

_____

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

C1.9. ZAJEDNIČKI ISKAZ PROCIJENJENIH TROŠKOVA GRADNJE

Zadar, travanj 2025.

Zajednički iskaz procijenjenih troškova gradnje je dobiven na osnovu procjenjenih troškova gradnje pojedinih mapa koji su sastavni dio Glavnog projekta.

ZAJEDNICKI ISKAZ TROSKOVA GRADNJE (Eur)	
GRAĐEVINSKI RADOVI	3.745.720,00
VODOVOD I ODVODNJA	305.000,00
ELETROINSTALATERSKI RADOVI	520.000,00
STROJARSKI RADOVI-TERMOTEHNIKA I VENTILACIJA	397.000,00
VERTIKALNI TRANSPORT	86.010,00
PROTUPOŽARNA INSTALACIJA U KUHINJI	13.550,40
FOTONAPONSKA MREŽA	70.000,00
UKUPNO	5.137.280,40

U navedene cijene nije uključen PDV.

NAPOMENA:
Za stvarni iznos troškova potrebno je izraditi troškovnik na osnovu Glavnog projekta.

Zadar, travanj 2025. **Projektant:**

_____

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

D. GRAFIČKI DIO

Zadar, travanj 2025.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

D1. GEODETSKI PRILOZI

Zadar, travanj 2025.

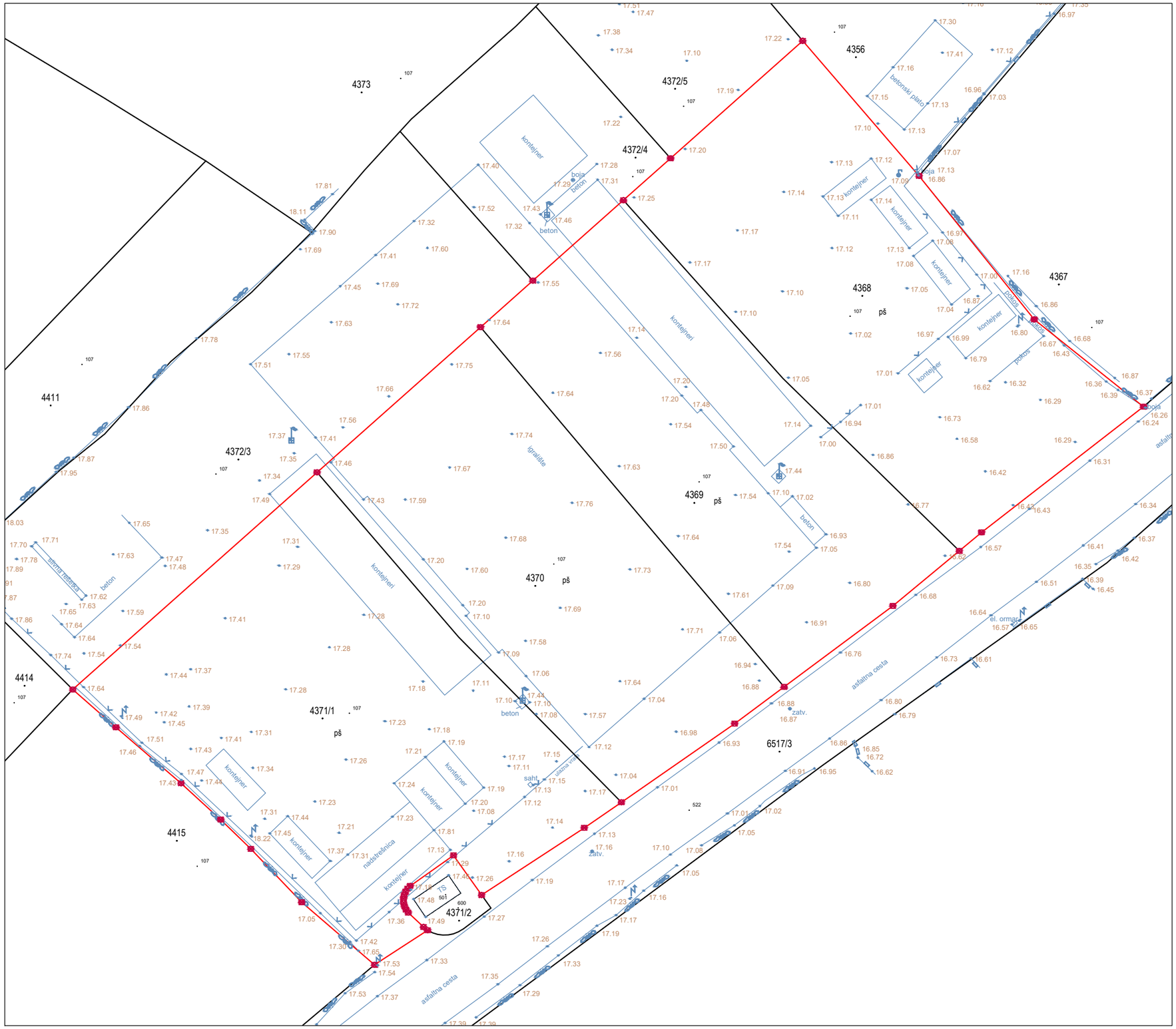
Investitor:
OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA
PRIVLAKA, UL. IVANA PAVLA II
OIB: 63233501548

Katastarska općina: VIR
MBR: 335169
Detaljni list: 38

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE
Krste Turčinov, dipl.ing.geod.
OIB: 69217869448
Zadar, Zore Dalmatinske 2
tel.023/778-684, mob.099/3124558, e-mail:krste.turcinov@gmail.com

GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA TERENA U POLOŽAJNOM I VISINSKOM SMISLU

Mjerilo 1:400



Izradio:
Krste Turčinov, dipl.ing.geod.
Zadar, srpanj 2025. godine

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova
Krste Turčinov, dipl.ing.geod.

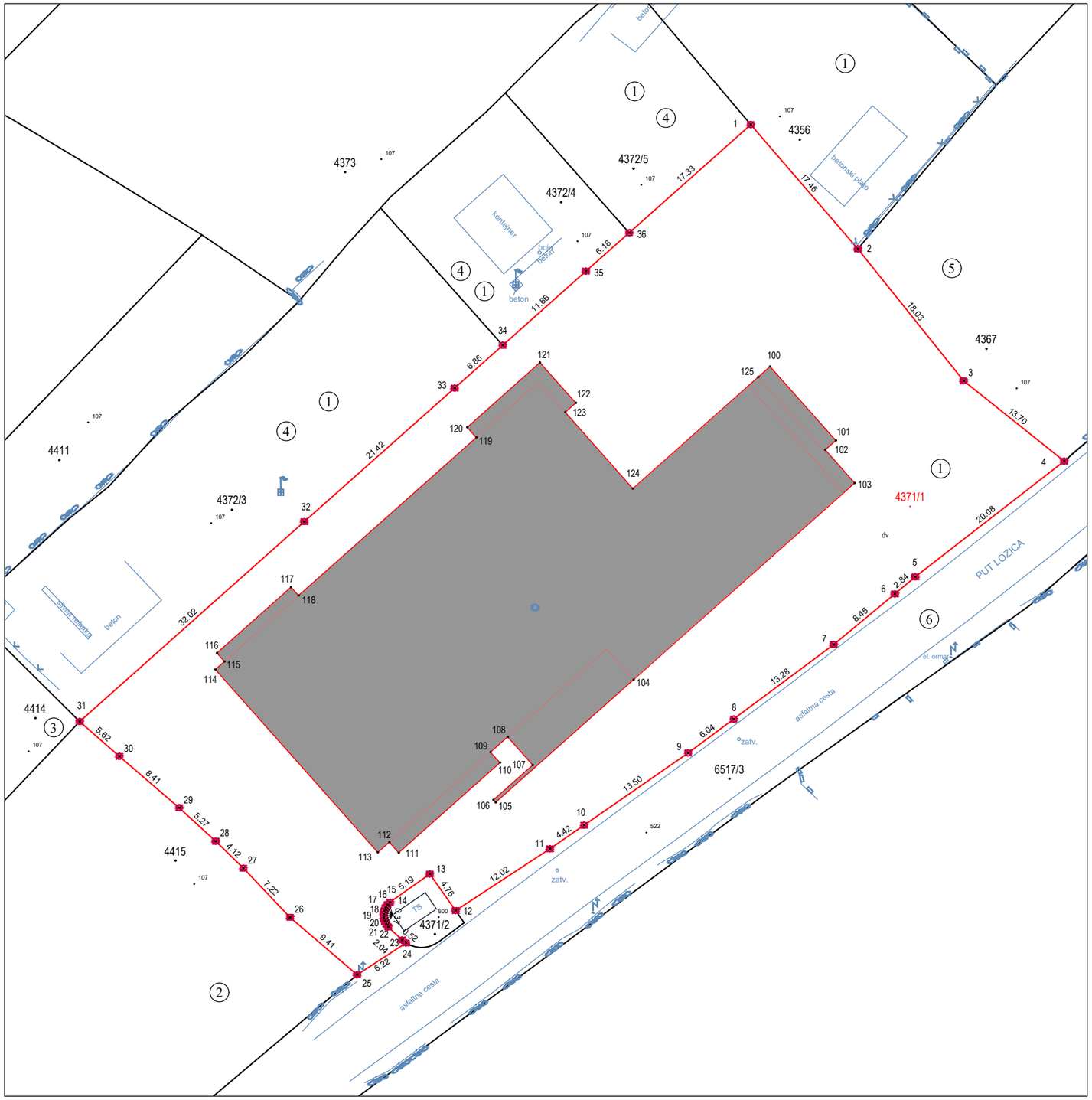
Investitor:
OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA
PRIVLAKA, UL. IVANA PAVLA II
OIB: 63233501548

Katastarska općina: VIR
MBR: 335169
Detaljni list: 38

URED OVLAŠTENOG INŽENJERA GEODEZIJE
Krste Turčinov, dipl.ing.geod.
OIB:69217869448
Zadar, Zore Dalmatinske 2
tel.023/778-684, mob.099/3124558, e-mail:krste.turcinov@gmail.com

GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINA

Mjerilo 1:500



POPIS
VLASNIKA NEKRETNINE ZA KOJU
SE IZDAJE GRAĐEVINSKA DOZVOLA

1. OPĆINA VIR, OIB: 95169016556, TRG SVETIG JURJA, 23234 VIR

POPIS
NOSITELJA DRUGIH STVARNIH PRAVA
NA NEKRETNINAMA KOJE NEPOSREDNO GRANIČE
SA NEKRETNINOM ZA KOJU SE IZDAJE
GRAĐEVINSKA DOZVOLA

2. BUŠKULIĆ ŠIME SIN NIKOLE "MOLJIN", OIB: 87297852074, VIR
3. Lavić Nenad , OIB: 27885723760, FRANJE BELULOVIĆA 22, 51000 Rijeka
4. Buškulić Vlatko , OIB: 40587192608, Vir, Borisa Krnčevića 78
   Dabičić Branko , OIB: 82540543627, Vir, Put Sokola 5
5. VUČETIĆ MILENKO, OIB: 39811322782, ZADAR, DR.FRANJE TUĐMANA 14
6. JAVNO DOBRO-PUTEVI, VIR

k.č.	m^2
4371/1	4175

Broj točke	E koordinata HTRS 96/TM (m)	N koordinata HTRS 96/TM (m)
1	2	3
POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA GRAĐEVINE		
100	386393.01	4908086.38
101	386400.00	4908078.51
102	386398.88	4908077.51
103	386402.02	4908073.98
104	386378.47	4908053.06
105	386363.76	4908039.98
106	386363.52	4908040.24
107	386367.71	4908043.96
108	386365.05	4908046.95
109	386363.22	4908045.32
110	386364.22	4908044.20
111	386353.44	4908034.62
112	386352.44	4908035.75
113	386351.21	4908034.65
114	386333.91	4908054.12
115	386334.88	4908054.99
116	386334.08	4908055.88
117	386341.97	4908062.90
118	386342.77	4908062.00
119	386361.71	4908078.83
120	386360.75	4908079.91
121	386368.49	4908086.80
122	386372.30	4908082.50
123	386371.18	4908081.51
124	386378.40	4908073.39
125	386391.74	4908085.25

Broj točke	E koordinata HTRS 96/TM (m)	N koordinata HTRS 96/TM (m)
1	2	3
POPIS KOORDINATA LOMNIH TOČAKA GRAĐEVNE ČESTICE		
1	386390.96	4908112.14
2	386402.36	4908098.91
3	386413.64	4908084.85
4	386424.34	4908076.30
5	386408.48	4908063.99
6	386406.30	4908062.17
7	386399.79	4908056.78
8	386389.14	4908048.85
9	386384.29	4908045.25
10	386373.20	4908037.55
11	386369.56	4908035.04
12	386359.50	4908028.46
13	386356.75	4908032.35
14	386352.51	4908029.35
15	386352.25	4908029.09
16	386352.05	4908028.78
17	386351.91	4908028.44
18	386351.85	4908028.08
19	386351.86	4908027.71
20	386351.94	4908027.36
21	386352.10	4908027.03
22	386352.32	4908026.73
23	386353.81	4908025.33
24	386354.22	4908025.01
25	386349.01	4908021.62
26	386341.87	4908027.75
27	386336.89	4908032.98
28	386333.94	4908035.85
29	386330.06	4908039.41
30	386323.68	4908044.89
31	386319.45	4908048.59
32	386343.38	4908069.87
33	386359.40	4908084.09
34	386364.52	4908088.65
35	386373.39	4908096.53
36	386378.01	4908100.63

Izradio:
Krste Turčinov, dipl.ing.geod.
Zadar, srpanj 2025. godine

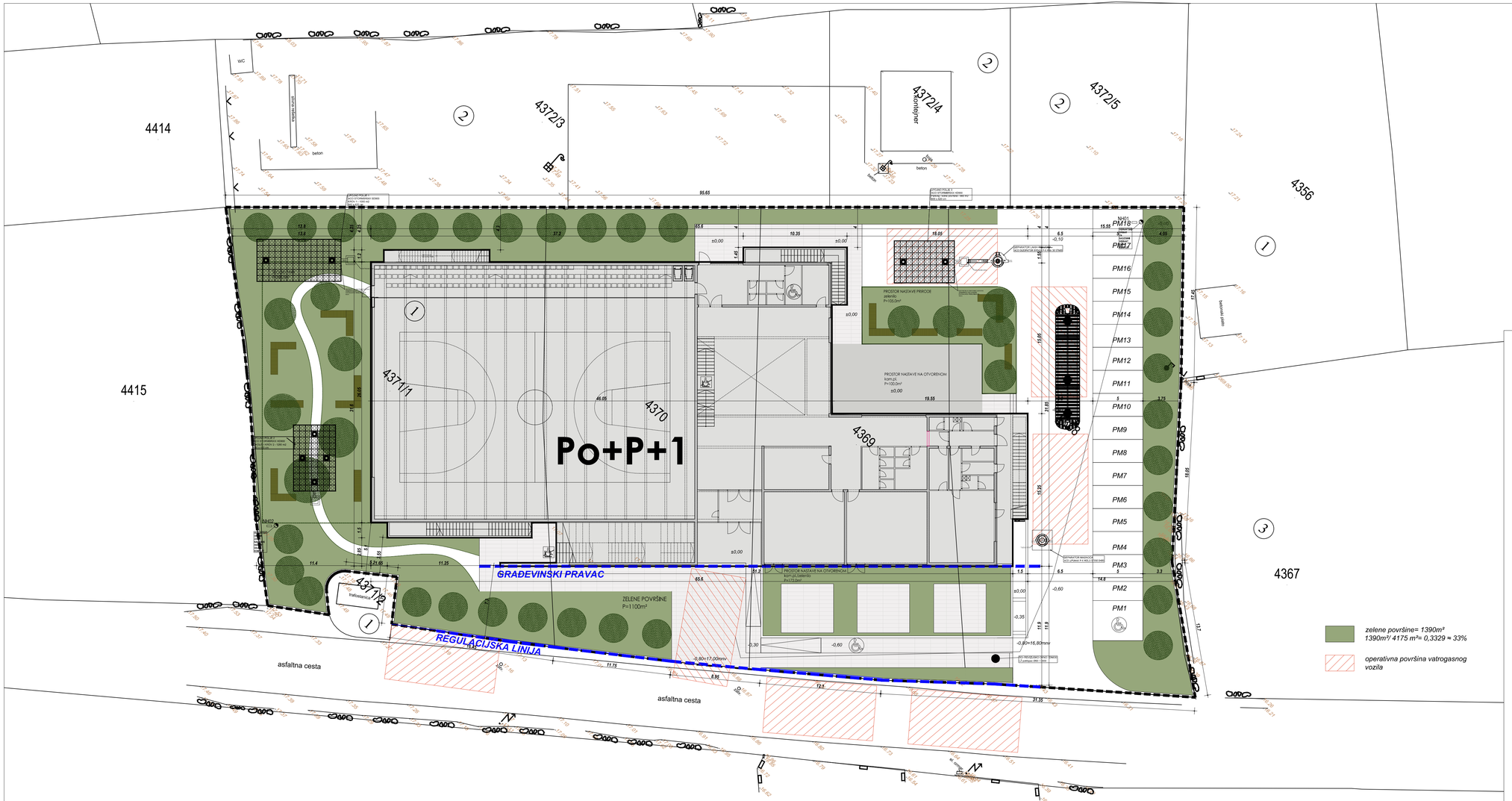
Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova
Krste Turčinov, dipl.ing.geod.

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

D2. NACRTI

Zadar, travanj 2025.

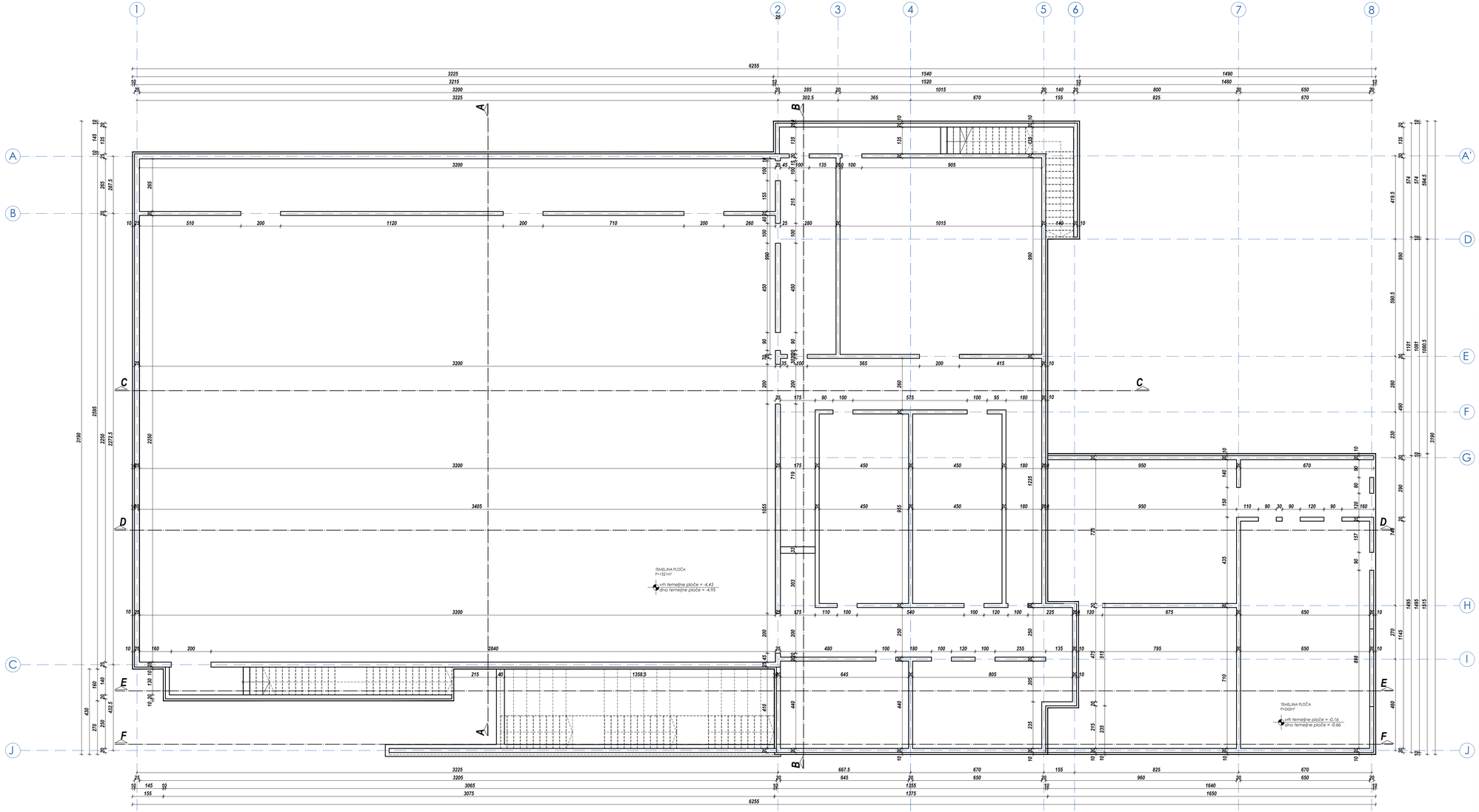


SITUACIJA

S

0,00 = 17,60 MNV

V/A FACTUM	Jadranska 7, 23210 Biograd n/m e-mail: vafactum@vafactum.hr tel: 023400655 tel/fax:023400654 OIB:76729136443				Investitor: OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA IVANA PAVLA II 53 OIB:63233301548
Građevina: DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA					Glavni projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Nazv. projekta/strukovna oznaka: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT					Projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Sadržaj: SITUACIJA					Autor idejnog rješenja: Tatjana Nekić Ivanac ing.arh.
Mjerilo: 1:200	Mjesto i datum: Zadar, 04/25	Z.O.P.: 16/25	T.D.: 713/24	Prilog br: 01	Suradnik:

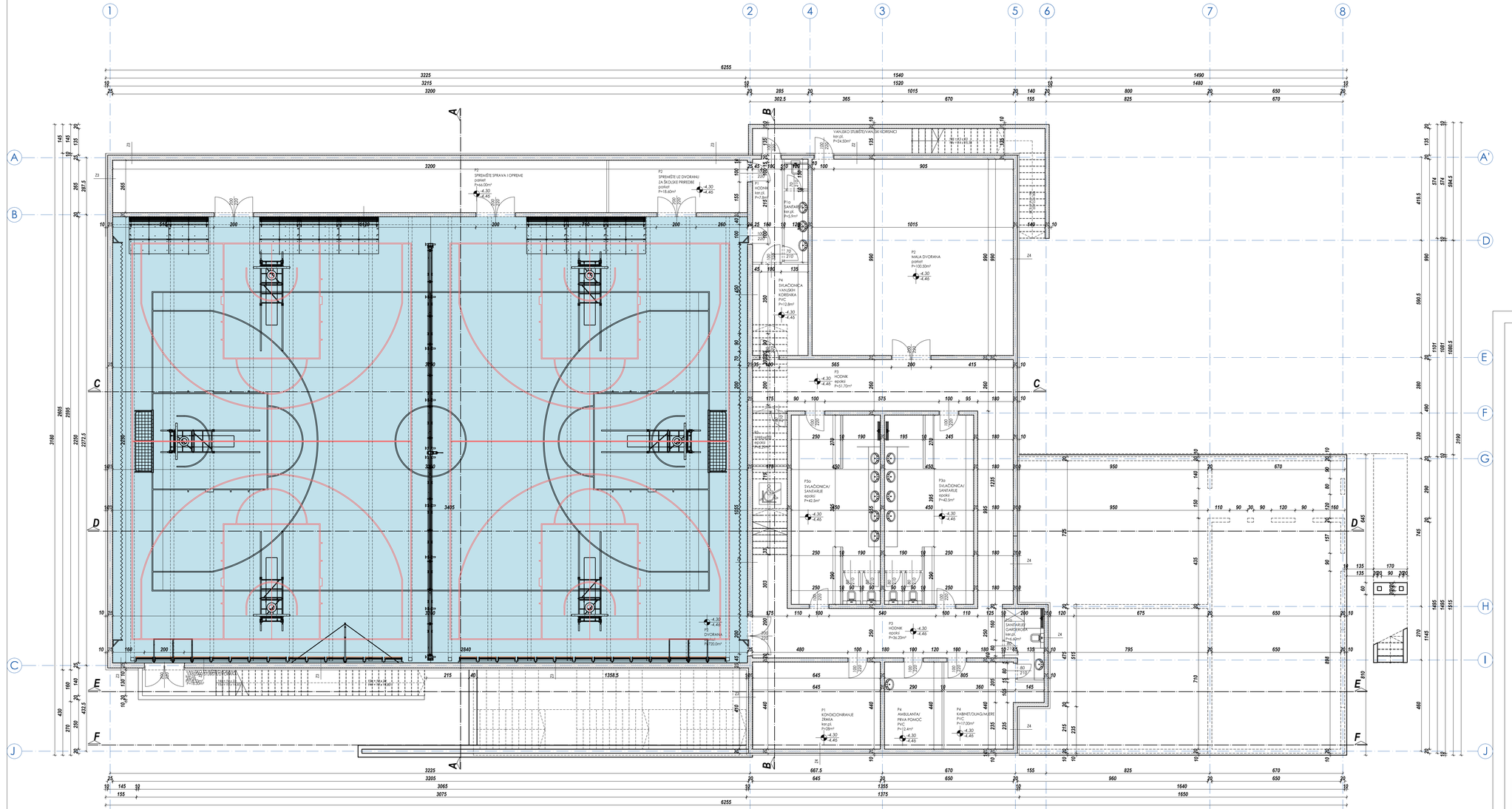


TLOCRT TEMELJNE PLOČE

M...1:100

0,00 = 17,60 MNV

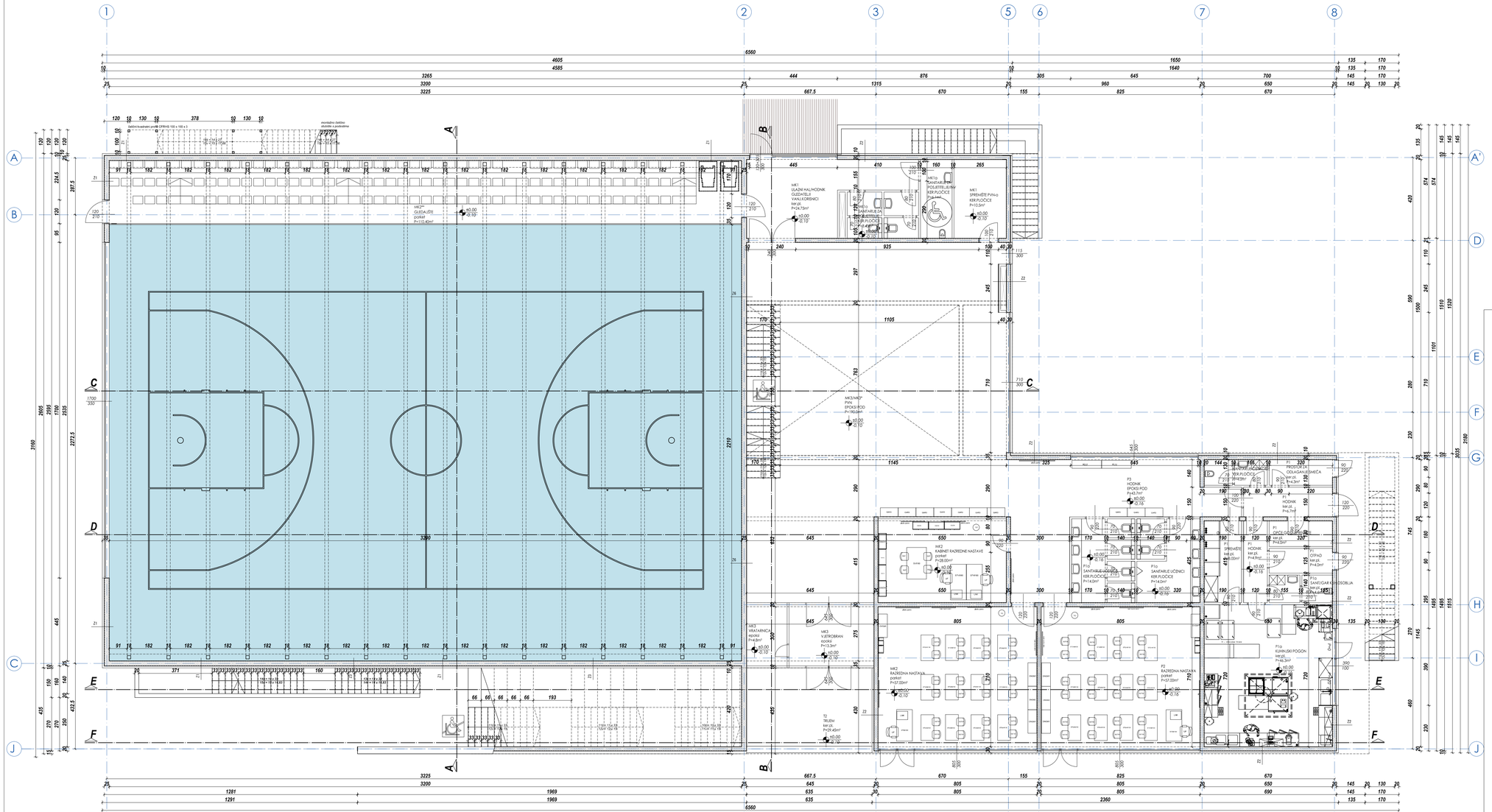
V/A FACTUM	Jadranska 7, 23210 Biograd n/m e-mail: vafactum@vafactum.hr tel: 023400655 tel/fax:023400654 OIB:76729130443				Investitor: OSNOVNA ŠKOLA PRVLAKA IVANA PAVLA II 53 OIB:63233301548
Građevina: DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA					Glavni projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Nazv. projekta/strukovna cjelina/vrsta: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT					Projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Sadržaj: TLOCRT TEMELJNE PLOČE					Autor idejnog rješenja: Tatjana Nekić Ivanac ing.arh.
Mjerilo:	Mjesto i datum:	Z.Q.P.:	T.D.:	Prilog br:	Suradnik:
1:100	Zadar, 04/25	16/25	713/24	02	



TLOCRT PODRUMA
M...1:100

0,00 = 17,60 MNV

V/A FACTUM — Jadranska 7, 23210 Biograd n/m; e-mail: vafactum@vafactum.hr; tel: 023400655 fax/tax:023400654; OIB:76729136443	Investitor: OSNOVNA ŠKOLA PRVLAKA IVANA PAVLA II 53; OIB:63233301548
Građevina: DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA	Glavni projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Naziv projekta/strukovna cjelina/faza: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	Projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Sadržaj: TLOCRT PODRUMA	Autor idejnog rješenja: Tajana Nekić Ivanac ing.arh.
Mjerilo: 1:100 — Mjesto i datum: Zadar, 04/25 — Z.O.P.: 16/25 — T.D.: 713/24 — Prilog br: 03	Suradnik:

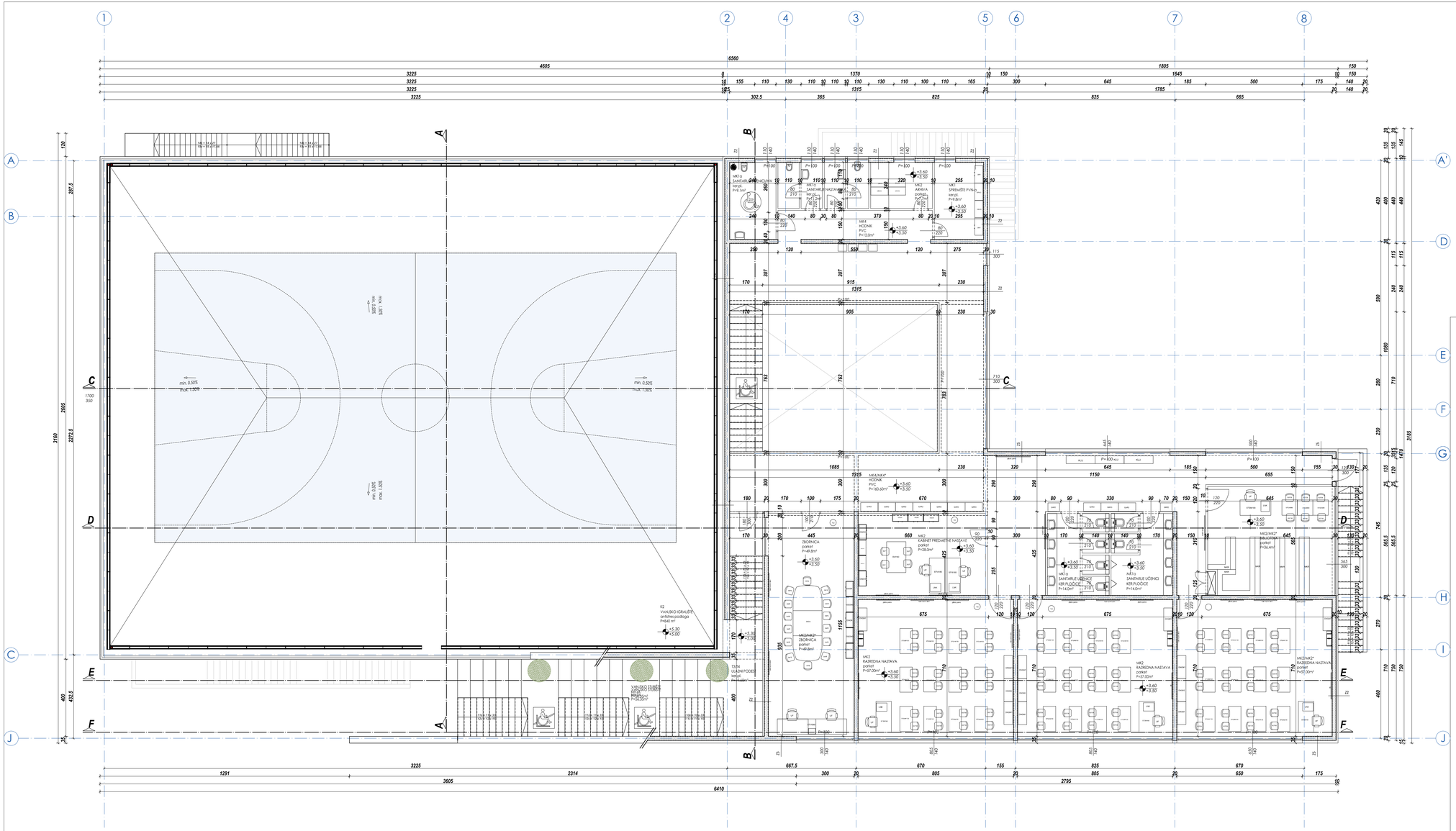


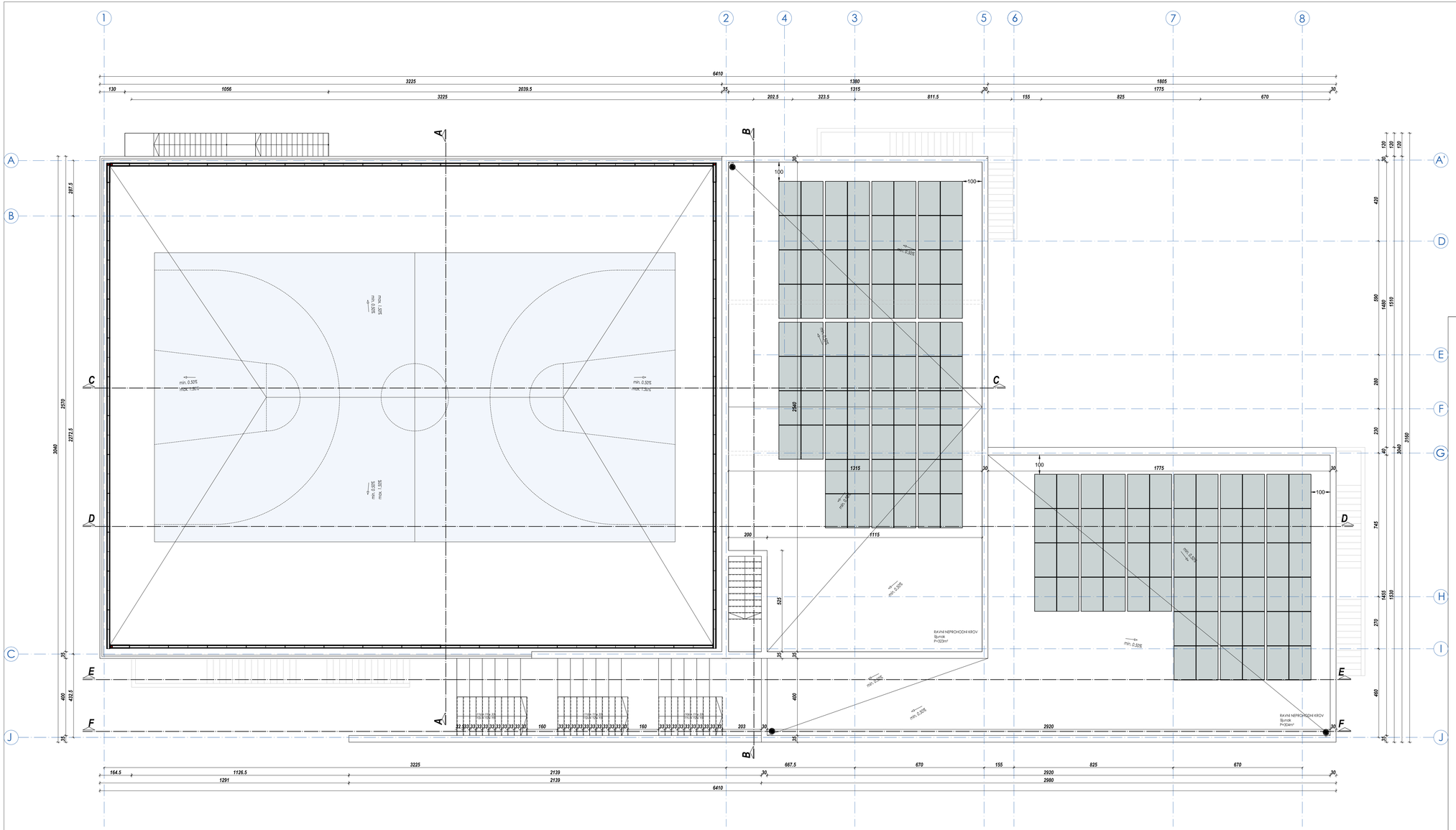
TLOCRT PRIZEMLJA

M...1:100

0,00 = 17,60 MNV

V/A FACTUM	Jadranska 7, 23210 Biograd n/m e-mail: vafactum@vafactum.hr tel: 023400655 tel/fax:023400654 OIB:76729136443				Investitor: OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA IVANA PAVLA II 53 OIB:63233301548
Građevina: DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA					Glavni projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Naziv projekta/strukovna oznaka/broj: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT					Projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Sadržaj: TLOCRT PRIZEMLJA					Autor idejnog rješenja: Tajana Nekić Ivanac ing.arh.
Mjerilo: 1:100	Mjesto i datum: Zadar, 04/25	T.G.P.: 16/25	T.D.: 713/24	Prilog br: 04	Suradnik:


1
2
4
3
5
6
7
8
A
B
C
D
E
F
G
H
I
J
A'
K2
VANJSKO IGRALIŠTE
antifries podloga
P=842 m²
+5.30
+5.00
MK2/MK2*
ZBORNICA
parket
P=49,8m²
+3.60
+3.30
MK2
KABINET PREDMETNE NASTAVE
parket
P=28,0m²
MK2/MK2*
KNJIŽNICA
parket
P=36,4m²
MK2
RAZREDNA NASTAVA
parket
P=57,00m²
MK10
SANITARIJE UČENICI
KBR.PLOČICE
P=14,0m²
MK4
HODNIK
PVC
P=180,60m²
MK4
HODNIK
PVC
P=12,0m²
MK10
SANITARIJE UČENICI
KBR.PLOČICE
P=14,0m²
MK10
SANITARIJE UČENICI
KBR.PLOČICE
P=14,0m²
MK10
SANITARIJE UČITELJI
KBR.PLOČICE
P=14,0m²
MK10
SANITARIJE UČENICI
KBR.PLOČICE
P=14,0m²
MK4
HODNIK
PVC
P=12,0m²
MK1
SPREMIŠTE PVNG
ker.pl.
P=9,8m²
MK2
ARHIVA
parket
P=9,8m²
MK10
SANITARNI ČVOR
ker.pl.
P=9,8m²
MK10
SANITARNI ČVOR
ker.pl.
P=9,8m²
MK10
SANITARNI ČVOR
ker.pl.
P=9,8m²
MK10
SANITARNI ČVOR
ker.pl.
P=9,8m²
MK2/MK2*
RAZREDNA NASTAVA
parket
P=57,00m²
MK2/MK2*
RAZREDNA NASTAVA
parket
P=57,00m²
MK2
RAZREDNA NASTAVA
parket
P=57,00m²
MK2
RAZREDNA NASTAVA
parket
P=57,00m²
MK2/MK2*
RAZREDNA NASTAVA
parket
P=57,00m²
MK2/MK2*
RAZREDNA NASTAVA
parket
P=57,00m²
MK2/MK2*
KNJIŽNICA
parket
P=36,4



TLOCRT KROVA

M...1:100

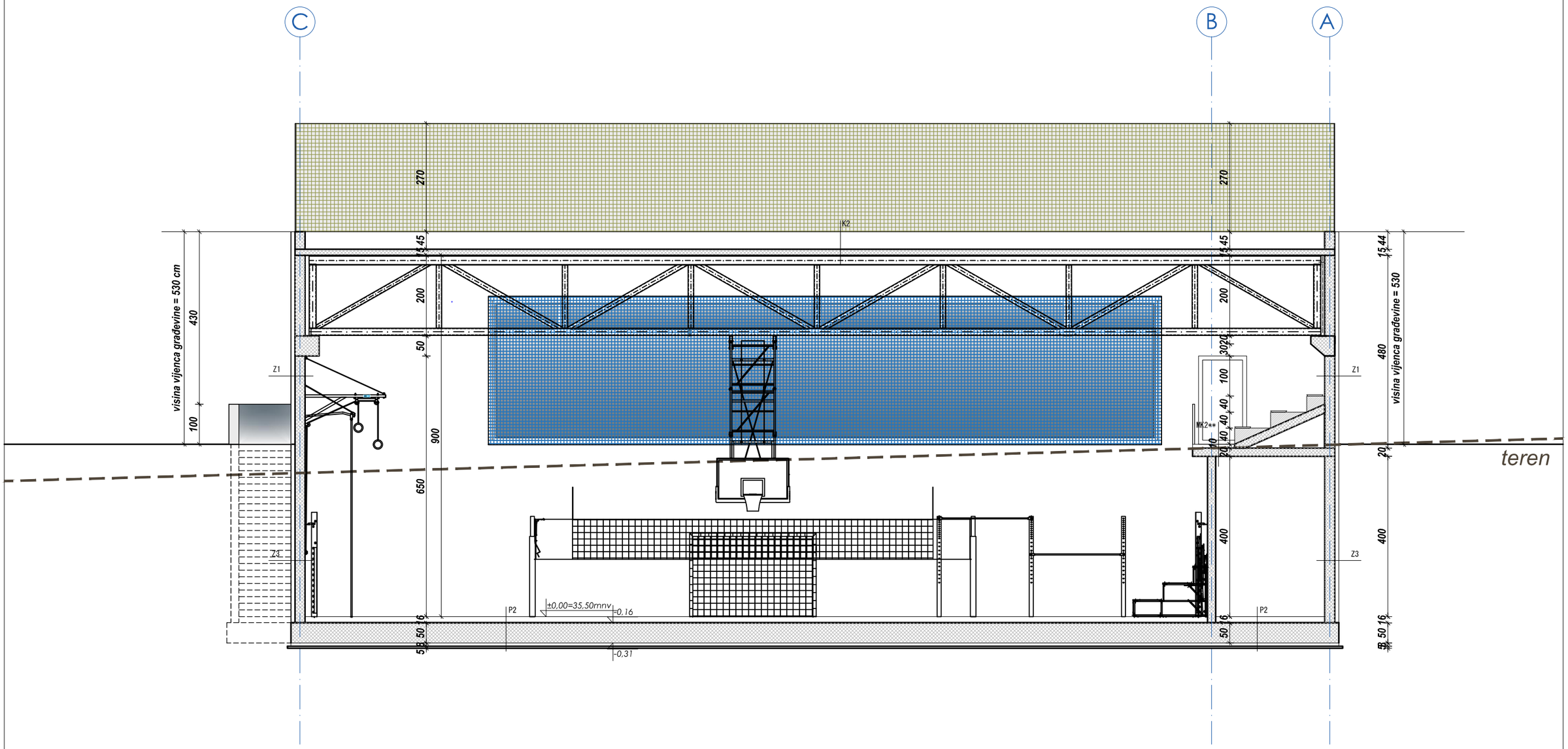
S

0,00 = 17,60 MNV

V/A FACTUM	Jadranska 7, 23210 Biograd n/m e-mail: vafactum@vafactum.hr tel: 023400655 tel/fax:023400654 OIB:76729130443				Investitor: OSNOVNA ŠKOLA PRVLAKA IVANA PAVLA II 53 OIB:63233301548
Građevina: DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA					Glavni projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Naziv projekta/strukovna cjelina/faza: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT					Projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Sadržaj: TLOCRT KROVA					Autor idejnog rješenja: Tajana Nekić Ivanac ing.arh.
Mjerilo: 1:100	Mjesto i datum: Zadar, 04/25	Z.O.P.: 16/25	T.D.: 713/24	Prilog br: 06	Suradnik:

PRESJEK A-A

M...1:100



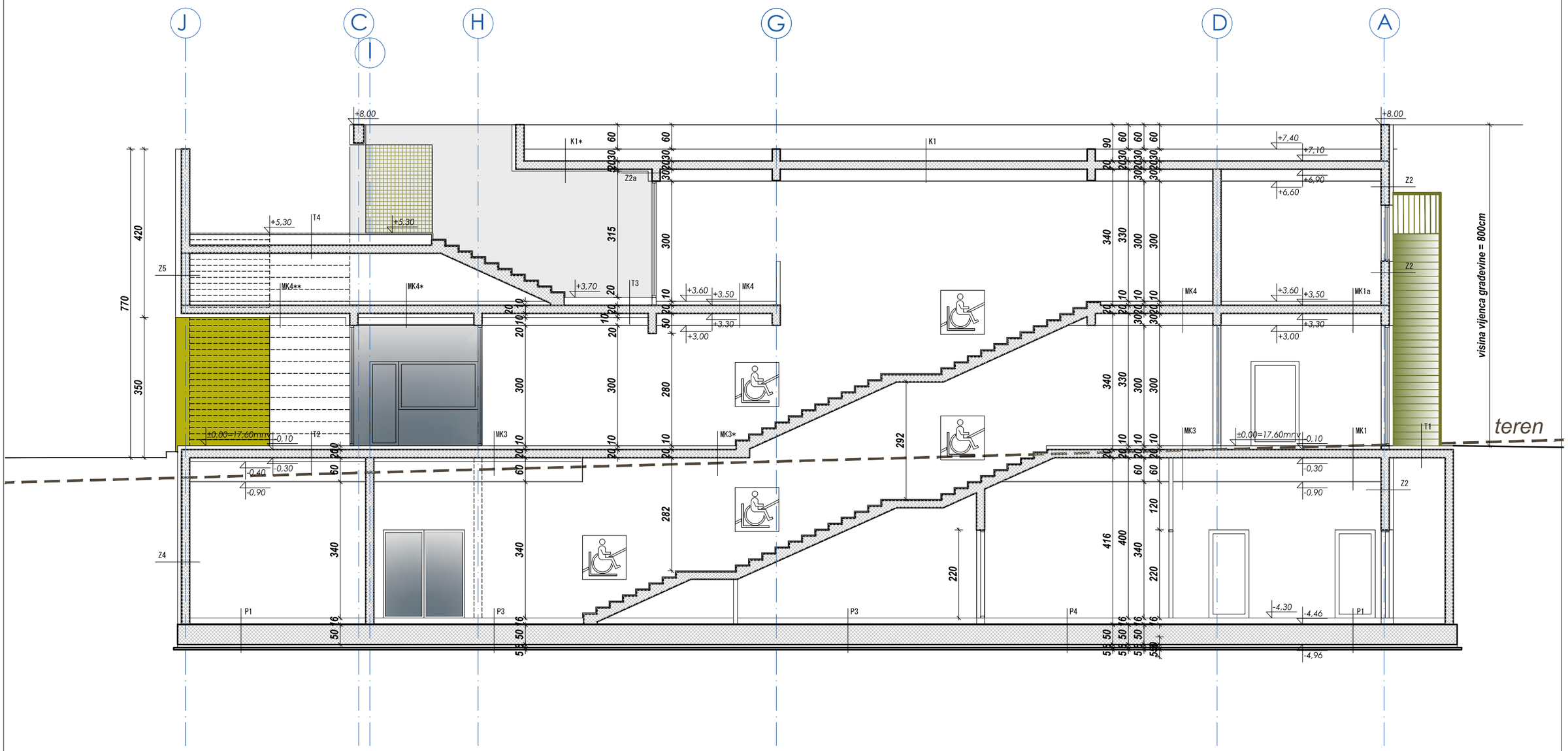
0,00 = 17,60 MNV

V/A FACTUM Jadranska 7, 23210 Biograd n/m e-mail: viafactum@viafactum.hr tel: 023400655 tel/fax:023400654 OIB:76739136445	*Investitor:* OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA IVANA PAVLA II 53 OIB:63233501548
Građevina: DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA	*Glavni projektant:* Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.
Naziv projekta/strukovna odrednica: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	*Projektant:* Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.
Sadržaj: PRESJEK A-A	*Autor idejnog rješenja:* Tajana Nekić Ivanac ing.arh.

Mjerilo:	*Mjesto i datum:*	*Z.O.P.:*	*T.D.:*	*Prilog br:*	*Suradnik:*
1:100	Zadar, 04/25	16/25	713/24	07	

PRESJEK B-B

M...1:100

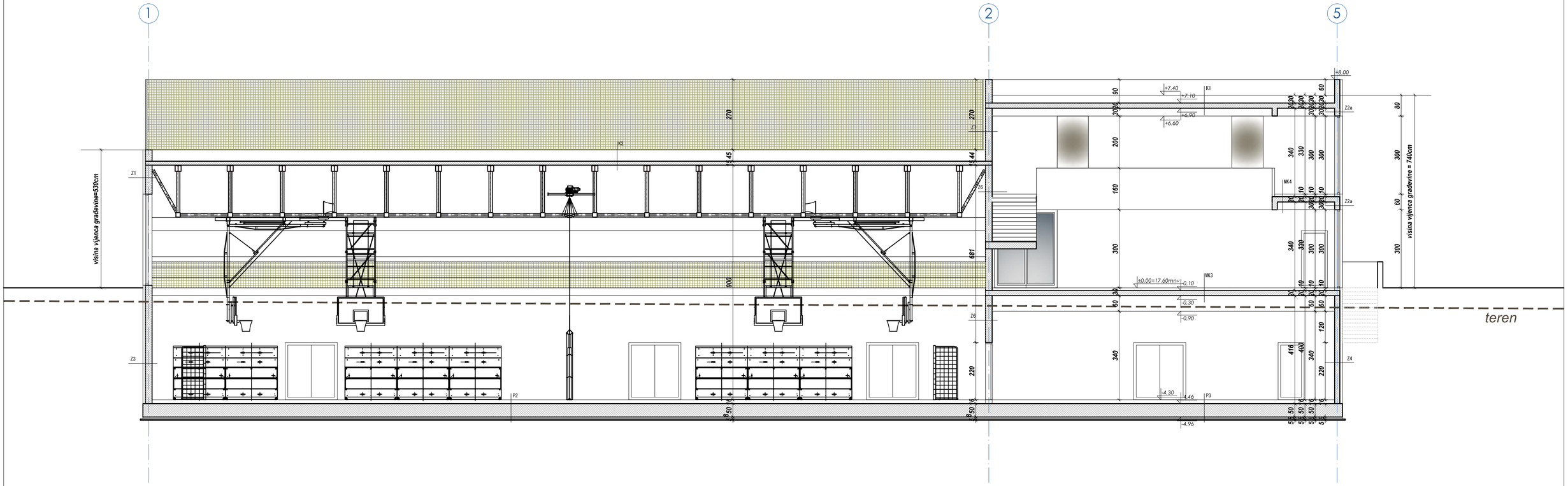


0,00 = 17,60 MNV

V/A FACTUM	Jadranska 7, 23210 Biograd n/m e-mail: viafactum@viafactum.hr tel: 023400655 tel/fax:023400654 OIB:76739136445				Investitor: OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA IVANA PAVLA II 53 OIB:63233501548
Građevina: DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA					Glavni projektant: Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.
Naziv projekta/strukovna odrednica: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT					Projektant: Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.
Sadržaj: PRESJEK B-B					Autor idejnog rješenja: Tajana Nekić Ivanac ing.arh.
Mjerilo: 1:100	Mjesto i datum: Zadar, 04/25	Z.O.P.: 16/25	T.D.: 713/24	Prilog br: 08	Suradnik:

PRESJEK C-C

M...1:100



0,00 = 17,60 MNV

V/A FACTUM

Jadranska 7, 23210 Biograd n/m
e-mail: viafactum@viafactum.hr
tel: 023400655 fel/fax:023400654
OIB:76739136445

Investitor:
OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA
IVANA PAVLA II 53
OIB:63233501548

Građevina:
DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA

Glavni projektant:
Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

Naziv projekta/strukovna odrednica:
GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT

Projektant:
Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

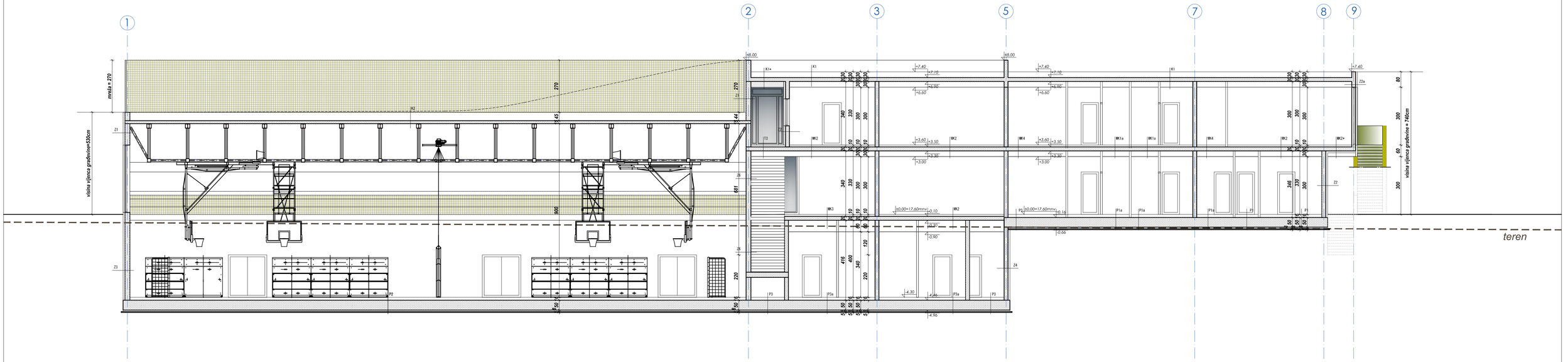
Sadržaj:
PRESJEK C-C

Autor idejnog rješenja:
Tajana Nekić Ivanac ing.arh.

Mjerilo:	Mjesto i datum:	Z.O.P.:	T.D.:	Prilog br:	Suradnik:
1:100	Zadar, 04/25	16/25	713/24	09	

PRESJEK D-D

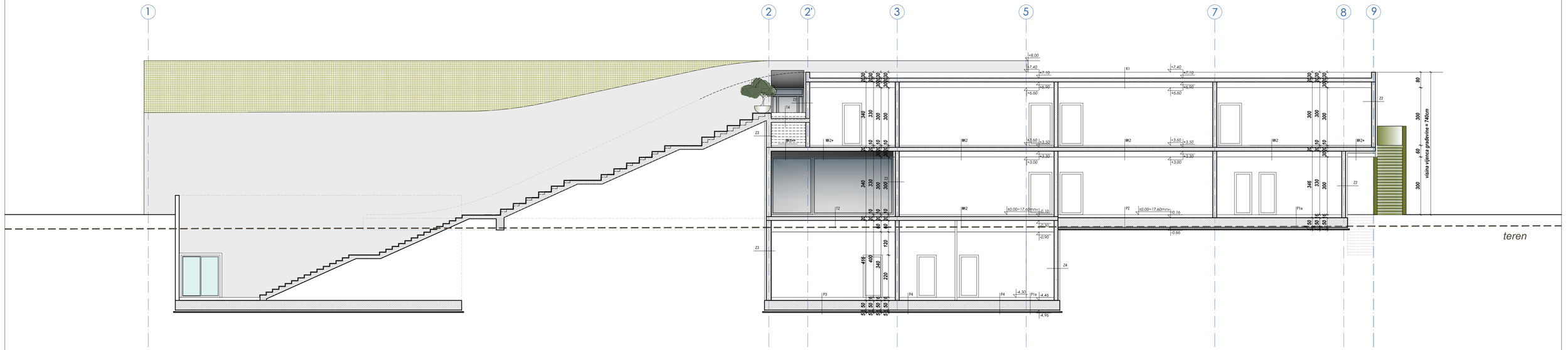
M...1:100



V/A FACTUM Jadranska 7, 23210 Biograd n/m e-mail: viafactum@viafactum.hr tel: 023400655 tel/fax:023400654 OIB:76739136445					Investitor: OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA IVANA PAVLA II 53 OIB:63233501548
Građevina: DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA					Glavni projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Naziv projekta/strukovna odrednica: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT					Projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Sadržaj: PRESJEK D-D					Autor idejnog rješenja: Tajana Nekić Ivanac ing.arh.
Mjerilo: 1:100	Mjesto i datum: Zadar, 04/25	Z.O.P.: 16/25	T.D.: 713/24	Prilog br: 10	Suradnik:

PRESJEK E-E

M...1:100

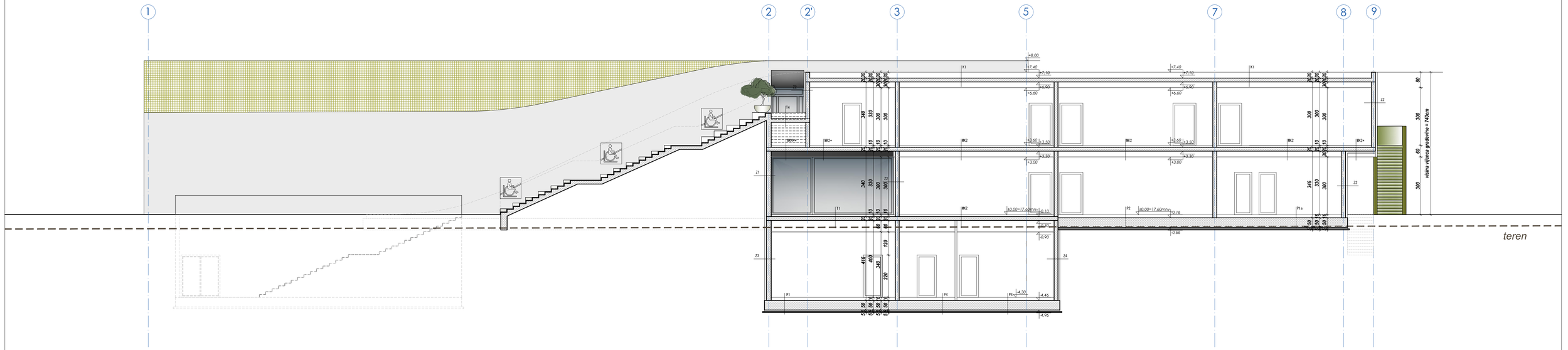


0,00 = 17,60 MNV

V/A FACTUM Jadranska 7, 23210 Biograd n.m e-mail: viafactum@viafactum.hr tel: 023400655 tel/fax:023400654 OIB:76739136445					Investitor: OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA IVANA PAVLA II 53 OIB:63233501548
Građevina: DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA					Glavni projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Naziv projekta/strukovna odrednica: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT					Projektant: Ana Šola Gulam, dipl. ing. arh.
Sadržaj: PRESJEK E-E					Autor idejnog rješenja: Tojana Nekić Ivanac ing.arh.
Mjerilo: 1:100	Mjesto i datum: Zadar, 04/25	Z.O.P.: 16/25	T.D.: 713/24	Prilog br: 11	Suradnik:

PRESJEK F-F

M...1:100



0,00 = 17,60 MNV

V/A FACTUM Jadranska 7, 23210 Biograd n/m e-mail: viafactum@viafactum.hr tel: 023400655 tel/fax:023400654 OIB:76739136445	Investitor: OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA IVANA PAVLA II 53 OIB:63233501548
Građevina: DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA	Glavni projektant: Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.
Naziv projekta/strukovna odrednica: GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT	Projektant: Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.
Sadržaj: PRESJEK F-F	Autor idejnog rješenja: Tajana Nekić Ivanac ing.arh.

Mjerilo:	Mjesto i datum:	Z.O.P.:	T.D.:	Prilog br:	Suradnik:
1:100	Zadar, 04/25	16/25	713/24	12	

POPIS GRAĐEVNIH DIJELOVA

PODOVI NA TLU

P1 - Pod na tlu - keramičke pločice
- keramičke pločice u ljepilu....2.00cm
- armirani cementni estrih....5.00cm
- pe-folija....
- ekspandirani polistiren (EPS)....2.00cm
- ekstrudirani polistiren (XPS)....6.00cm
- armirani beton - podna ploča....50.00cm
- ekstrudirani polistiren (XPS)....8.00cm
- hidroizolacija....1.00cm
- podložni beton....5.00cm

P1a - Pod na tlu (mokri čvor) - keramičke pločice
- keramičke pločice u ljepilu....2.00cm
- hidroizolacijski polimercementni premaz....
- armirani cementni estrih....5.00cm
- pe-folija....
- ekspandirani polistiren (EPS)....2.00cm
- ekstrudirani polistiren (XPS)....6.00cm
- armirani beton - podna ploča....50.00cm
- ekstrudirani polistiren (XPS)....8.00cm
- hidroizolacija....1.00cm
- podložni beton....5.00cm

P2 - Pod na tlu - parket
- parketne daske....2.10cm
- savitljive gredice od šperploče + vezna daska....2.20cm
- elastični nosač s regulacijskim vijkom/ekstrudirani polistiren (EPS)....10.70cm
- pvc folija ....
- armirani beton - podna ploča....50.00cm
- ekstrudirani polistiren (XPS)....8.00cm
- hidroizolacija....1.00cm
- podložni beton....5.00cm

P3 - Pod na tlu - industrijski pod (epoksi)
- epoksidni premaz....0.20cm
- armirani cementni estrih....6.50cm
- pe-folija....
- ekspandirani polistiren (EPS)....2.00cm
- ekstrudirani polistiren (XPS)....6.00cm
- armirani beton - podna ploča....50.00cm
- ekstrudirani polistiren (XPS)....8.00cm
- hidroizolacija....1.00cm
- podložni beton....5.00cm

P3a - Pod na tlu -(mokri čvor) industrijski pod (epoksi)
- epoksidni premaz....0.20cm
- hidroizolacijski polimercementni premaz....
- armirani cementni estrih....7.00cm
- pe-folija....
- ekspandirani polistiren (EPS)....2.00cm
- ekstrudirani polistiren (XPS)....6.00cm
- armirani beton - podna ploča....50.00cm
- ekstrudirani polistiren (XPS)....8.00cm
- hidroizolacija....1.00cm
- podložni beton....5.00cm

P4 - Pod na tlu - pvc pod
- pvc....0.20cm
- armirani cementni estrih....6.00cm
- pe-folija....
- ekspandirani polistiren (EPS)....2.00cm
- ekstrudirani polistiren (XPS)....6.00cm
- armirani beton - podna ploča....50.00cm
- ekstrudirani polistiren (XPS)....8.00cm
- hidroizolacija....1.00cm
- podložni beton....5.00cm

T1 - Terase - keramičke pločice
- keramičke pločice u ljepilu....2.00cm
- armirani cementni estrih u nagibu....min. 4.00cm
- hidroizolacija....1.00cm
- armirani beton....20.00cm
- vapneno cementna žbuka....2.00cm

ZIDOVI

Z1 - Vanjski zid
- vapneno-cementna žbuka....2.00cm
- armirani beton....25.00cm
- polimer cementno ljepilo....0.50cm
- mineralna vuna....10.00cm
- polimer cementno ljepilo ojačano staklenom mrežicom....0.50cm
- impregnacijski predpremaz....
- završna dekorativna žbuka....0.30cm

Z1a - Vanjski zid (armiranobetonski serklaž, nadvoj)
- vapneno-cementna žbuka....2.00cm
- armirani beton....25.00cm
- polimer cementno ljepilo....0.50cm
- mineralna vuna....10.00cm
- polimer cementno ljepilo ojačano staklenom mrežicom....0.50cm
- impregnacijski predpremaz....
- završna dekorativna žbuka....0.30cm

Z2 - Vanjski zid
- vapneno-cementna žbuka....2.00cm
- armirani beton....20.00cm
- polimer cementno ljepilo....0.50cm
- mineralna vuna....10.00cm
- polimer cementno ljepilo ojačano staklenom mrežicom....0.50cm
- impregnacijski predpremaz....
- završna dekorativna žbuka....0.30cm

Z2a - Vanjski zid (armiranobetonski serklaž, nadvoj)
- vapneno-cementna žbuka....2.00cm
- armirani beton....20.00cm
- polimer cementno ljepilo....0.50cm
- mineralna vuna....10.00cm
- polimer cementno ljepilo ojačano staklenom mrežicom....0.50cm
- impregnacijski predpremaz....
- završna dekorativna žbuka....0.30cm

Z3 - Zid prema tlu
- vapneno-cementna žbuka....2.00cm
- armirani beton....25.00cm
- hidroizolacija....1.00cm
- ekstrudirani polistiren (XPS)....10.00cm
- čepasta folija za zaštitu hidroizolacije....

Z4 - Zid prema tlu
- vapneno-cementna žbuka....2.00cm
- armirani beton....20.00cm
- hidroizolacija....1.00cm
- extrudirani polistiren (XPS)....10.00cm
- čepasta folija za zaštitu hidroizolacije....

Z5 - Vanjski zid
- vapneno-cementna žbuka....2.00cm
- blok opeka....20.00cm
- polimer cementno ljepilo....0.50cm
- mineralna vuna....15.00cm
- polimer cementno ljepilo ojačano staklenom mrežicom....0.50cm
- impregnacijski predpremaz....
- završna dekorativna žbuka....0.30cm

Z5a - Vanjski zid- (armiranobetonski serklaž, nadvoj)
- vapneno-cementna žbuka....2.00cm
- blok opeka....20.00cm
- polimer cementno ljepilo....0.50cm
- mineralna vuna....15.00cm
- polimer cementno ljepilo ojačano staklenom mrežicom....0.50cm
- impregnacijski predpremaz....
- završna dekorativna žbuka....0.30cm

Z6 - Zid - unutarnji (bez toplinskih zahtjeva)
- vapneno-cementna žbuka....2.00cm
- armirani beton....25.00cm
- vapneno-cementna žbuka....2.00cm

MEĐUKATNE KONSTRUKCIJE

MK1 - Međukatna konstrukcija - keramičke pločice
- keramičke pločice u ljepilu....2.00cm
- armirani cementni estrih....4.00cm
- parna brana....
- elastificirani ekspandirani polistiren (EPS)....4.00cm
- pe-folija....
- armiranobetonska ploča....20.00cm
- zračni sloj....30.00cm
- gipskartonske ploče....1.25cm

MK1a - Međukatna konstrukcija (mokri čvor) - keramičke pločice
- keramičke pločice u ljepilu....2.00cm
- hidroizolacijski polimercementni premaz....
- armirani cementni estrih....4.00cm
- parna brana....
- elastificirani ekspandirani polistiren (EPS)....4.00cm
- pe-folija....
- armiranobetonska ploča....20.00cm
- zračni sloj....30.00cm
- gipskartonske ploče....1.25cm

MK2 - Međukatna konstrukcija - parket
- parket....2.00cm
- armirani cementni estrih....4.00cm
- parna brana....
- elastificirani ekspandirani polistiren (EPS)....4.00cm
- pe-folija....
- armiranobetonska ploča....20.00cm
- zračni sloj....30.00cm
- gipskartonske ploče....1.25cm

MK2 - Međukatna konstrukcija - parket**
- parket....2.00cm
- armirani cementni estrih....4.00cm
- parna brana....
- elastificirani ekspandirani polistiren (EPS)....4.00cm
- pe-folija....
- armiranobetonska ploča....20.00cm
- vapneno-cementna žbuka....2.00cm

MK2* - Međukatna konstrukcija - iznad vanjskog prostora
- parket....2.00cm
- armirani cementni estrih....4.00cm
- parna brana....
- elastificirani ekspandirani polistiren (EPS)....4.00cm
- pe-folija....
- armiranobetonska ploča....20.00cm
- polimer cementno ljepilo....0.50cm
- mineralna vuna....10.00cm
- polimer cementno ljepilo ojačano staklenom mrežicom....0.50cm
- zračni sloj....20.00cm
- cementna vodootporna ploča....1.25cm
- polimer cementno ljepilo ojačano staklenom mrežicom....0.50cm
- impregnacijski predpremaz....
- završna dekorativna žbuka....0.30cm

MK3 - Međukatna konstrukcija - epoksi
- epoksi- smola....0.02cm
- armirani cementni estrih....5.00cm
- parna brana....
- elastificirani ekspandirani polistiren (EPS)....5.00cm
- pe-folija....
- armiranobetonska ploča....20.00cm
- zračni sloj....30.00cm
- gipskartonske ploče....1.25cm

MK3* - Međukatna konstrukcija - epoksi
- epoksi- smola....0.02cm
- armirani cementni estrih....5.00cm
- parna brana....
- elastificirani ekspandirani polistiren (EPS)....5.00cm
- pe-folija....
- armiranobetonska ploča....20.00cm
- vapneno-cementna žbuka....2.00cm

MK4 - Međukatna konstrukcija - pvc pod
- pvc....0.02cm
- armirani cementni estrih....5.00cm
- parna brana....
- elastificirani ekspandirani polistiren (EPS)....5.00cm
- pe-folija....
- armiranobetonska ploča....20.00cm
- zračni sloj....30.00cm
- gipskartonske ploče....1.25cm

MK4* - Međukatna konstrukcija
- elastificirani ekspandirani polistiren (EPS)....10.00cm
- pe-folija....
- armiranobetonska ploča....20.00cm
- polimer cementno ljepilo....0.50cm
- ekspandirani polistiren (EPS)....10.00cm
- zračni sloj....20.00cm
- gipskartonske ploče....1.25cm

MK4 - Međukatna konstrukcija - iznad vanjskog prostora**
- elastificirani ekspandirani polistiren (EPS)....10.00cm
- pe-folija....
- armiranobetonska ploča....20.00cm
- polimer cementno ljepilo....0.50cm
- mineralna vuna....10.00cm
- polimer cementno ljepilo ojačano staklenom mrežicom....0.50cm
- impregnacijski predpremaz....
- završna dekorativna žbuka....0.30cm

TERASE I KROVOVI

T2 - Ravni prohodan krov - (trijem)- keramičke pločice
- keramičke pločice u ljepilu....2.00cm
- hidroizolacijski polimercementni premaz....
- armirani cementni estrih....4.00cm
- parna brana....0.02cm
- ploče kamene vune DDP-X....4.00cm
- pe-folija....0.015cm
- armirani beton....20.00cm
- polimerno-cementno ljepilo....0.50cm
- mineralna vuna....10.00cm
- polimer cementno ljepilo ojačano staklenom mrežicom....0.50cm
- zračni sloj....20.00cm
- gipskartonske ploče....1.25cm

T3 - Ravni prohodan krov (ulazni podest) - keramičke pločice
- keramičke pločice u ljepilu....2.00cm
- hidroizolacijski polimercementni premaz....
- armirani cementni estrih....6.00cm
- parna brana....0.02cm
- ploče kamene vune DDP-X....12.00cm
- pe-folija....0.015cm
- armirani beton....20.00cm
- zračni sloj....30.00cm
- gipskartonska ploča....1.25cm

T4 - Ravni prohodan krov (ulazni podest)kata - keramičke pločice
- keramičke pločice u ljepilu....2.00cm
- hidroizolacijski polimercementni premaz....
- armirani cementni estrih u nagibu....min 8.00 cm
- parna brana....0.02cm
- ploče kamene vune DDP-X.. ....12.00cm
- armirani beton....20.00cm

K1 - Ravni neprohodan krov iznad grijanih prostora
- šljunak....5.00cm
- geotekstil....0.20cm
- završna hidroizolacijska sintetička folija....0.50cm
- mineralna vuna 14.00cm
- parna brana....0.02cm
- lagani beton u nagibu....min. 4.00cm
- armirani beton....20.00cm
- zračni sloj....30.00cm
- gipskartonske ploče....1.25cm

K1* - Ravni neprohodni krov- iznad vanjskog prostora
- šljunak....5.00cm
- geotekstil....0.20cm
- završna hidroizolacijska sintetička folija....0.50cm
- mineralna vuna 14.00cm
- parna brana....0.02cm
- lagani beton u nagibu....min. 4.00cm
- armirani beton....20.00cm
- polimer cementno ljepilo....0.50cm
- mineralna vuna....4.00cm
- polimer cementno ljepilo ojačano staklenom mrežicom....0.50cm
- impregnacijski predpremaz....
- završna dekorativna žbuka....0.30cm

K2 - Ravni prohodan krov- vanjski teren- iznad grijanog prostora
- ljevana gumena podloga....3.00cm
- armirano-cementni estrih u nagibu....min.5.00cm
- pe folija....
- TPO- folija....0.20cm
- ploče kamene vune DDP-X....12.00cm
- parna brana....0.02cm
- armiranobetonska ploča (gletano i bojano)....15.00cm

V/A FACTUM
Jadranska 7, 23210 Biograd n/m
e-mail: viafactum@viafactum.hr
tel: 023400655 tel/fax:023400654
OIB:76739136445

Investitor:
OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA
IVANA PAVLA II 53
OIB:63233501548

Građevina:
DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA

Glavni projektant:
Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

Naziv projekta/strukovna odrednica:
GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT

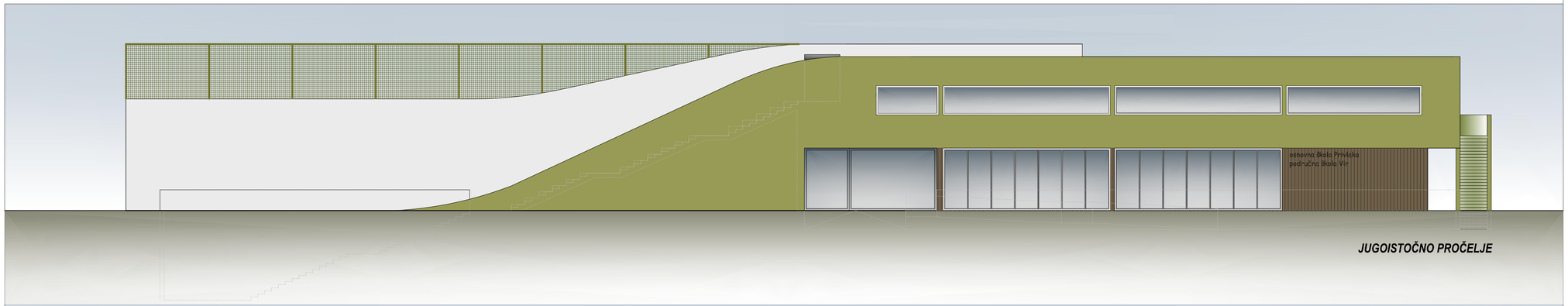
Projektant:
Ante Bilušić, struč.spec.ing.aedif.

Sadržaj:
POPIS GRAĐEVNIH DIJELOVA

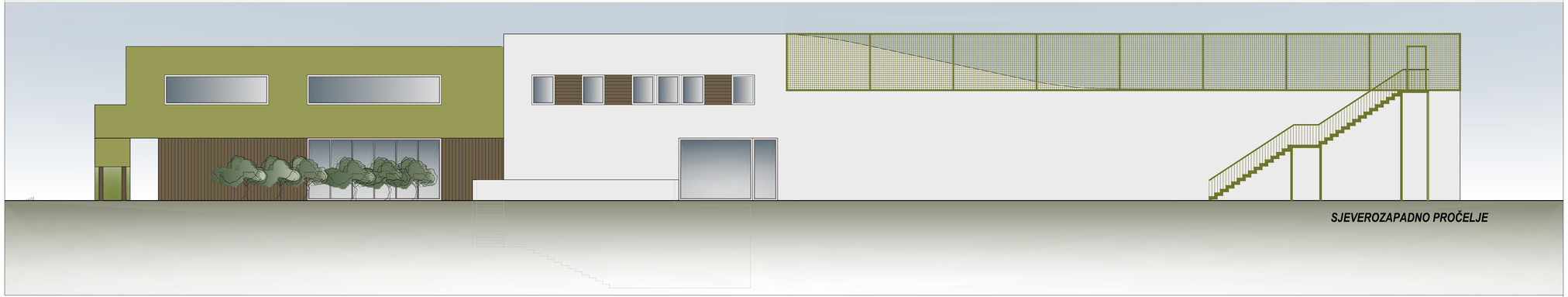
Autor idejnog rješenja:
Tajana Nekić Ivanac ing.arh.

Mjerilo:	Mjesto i datum:	Z.O.P.:	T.D.:	Prilog br:
1:100	Zadar, 04/25	16/25	713/24	13

Suradnik:
Mirela Čoban, ing.grad.



JUGOISTOČNO PROČELJE



SJEVEROZAPADNO PROČELJE

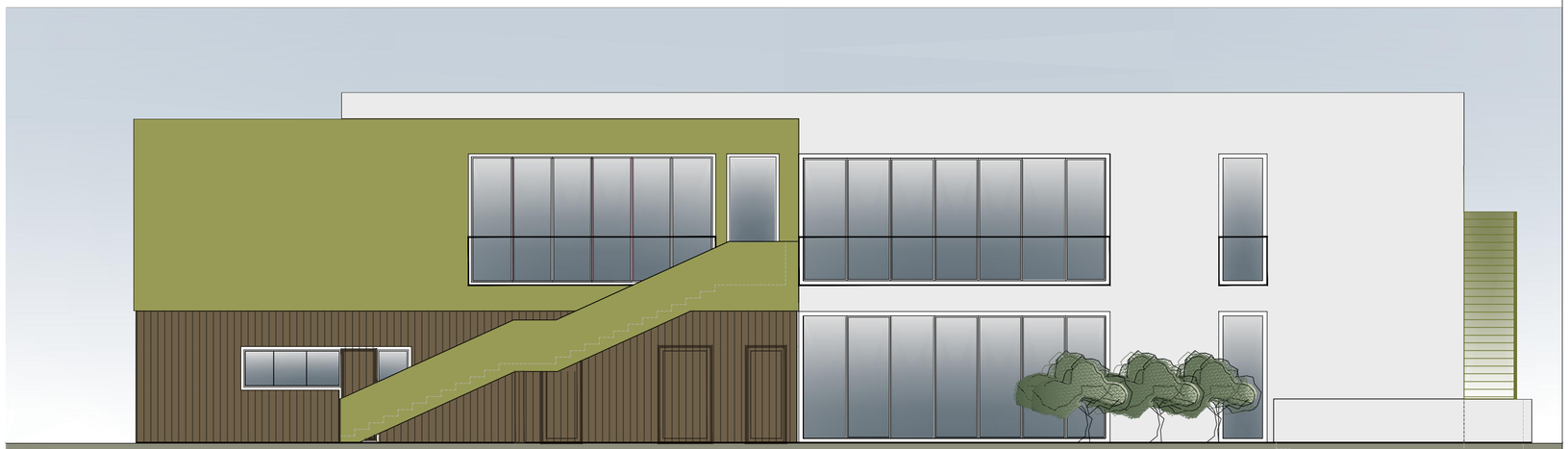
PROČELJA

0,00 = 17,60 MNV

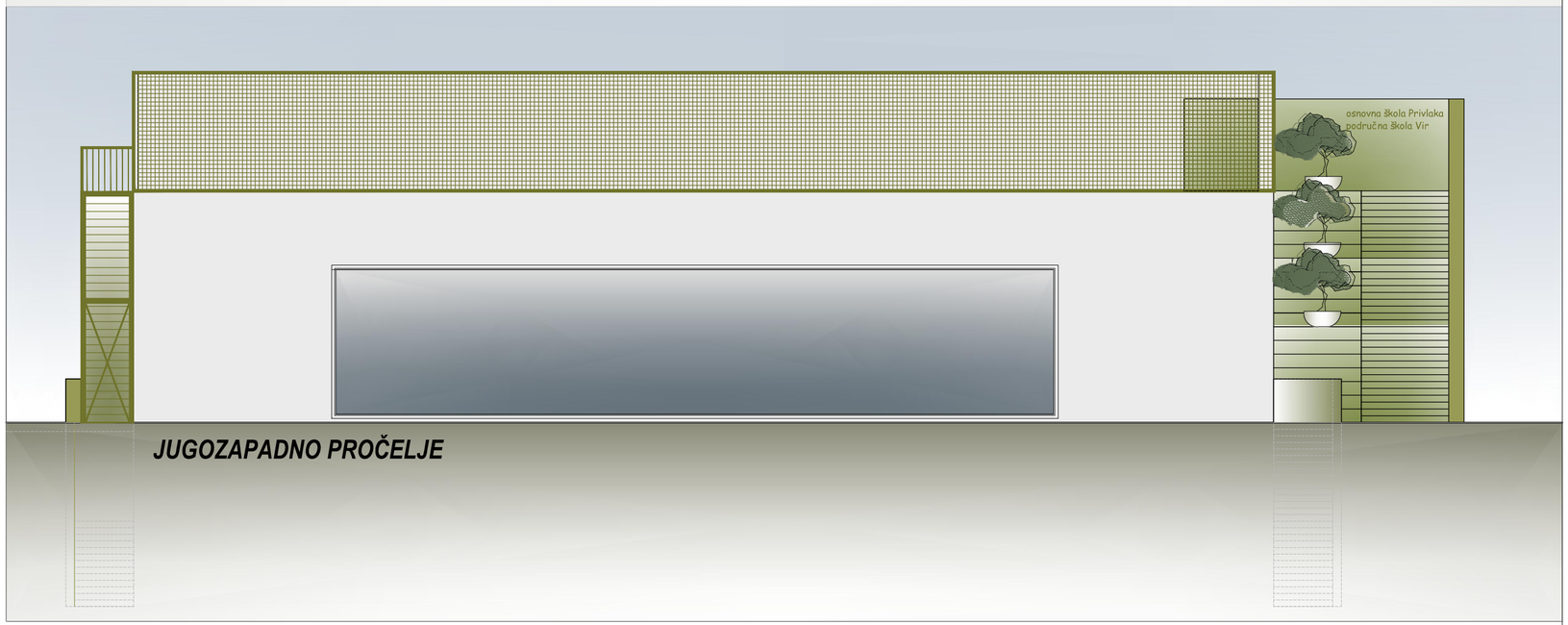
VIA FACTUM
Jadranska 7, 23210 Biograd n/m
e-mail: viafactum@viafactum.hr
tel: 023400505 mj/fax:023400654
OIB:76739136445

Investitor:	OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA IVANA PAVLA II 53 OIB:62033501548
Građevina:	DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA
Glavni projektant:	Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.
Nazv. projekta/strukovna odrednica:	GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT
Projektant:	Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.
Sadržaj:	PROČELJA
Autor idejnog rješenja:	Tatjana Nekić Ivanac ing.arh.

Mjerilo:	Mjesto i datum:	Z.O.P.:	T.D.:	Prilog br:	Suradnik:
1:100	Zadar, 04/25	16/25	713/24	14	



SJEVEROISTOČNO PROČELJE



JUGOZAPADNO PROČELJE

PROČELJA

0,00 = 17,60 MNV

VIA FACTUM
Jadranska 7, 23210 Biograd n/m
e-mail: viafactum@viafactum.hr
tel: 023400655 tel/fax:023400654
OIB:76739136445

Investitor:
OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA
IVANA PAVLA II 53
OIB:63233501548

Građevina:
DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA

Glavni projektant:
Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

Naziv projekta/strukovna odrednica:
GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT

Projektant:
Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.

Sadržaj:
PROČELJA

Autor idejnog rješenja:
Tajana Nekić Ivanac ing.arh.

Mjerilo:	Mjesto i datum:	Z.O.P.:	T.D.:	Prilog br:	Suradnik:
1:100	Zadar, 04/25	16/25	713/24	15	

VIA FACTUM d.o.o.
Poduzeće za projektiranje i nadzor
SJEDIŠTE: Ulica Donje Svetice 46c, 10000 Zagreb
URED ZADAR: Zrinsko-Frankopanska 10/1, 23000 Zadar
tel: 023 400 655
tel/fax: 023 400 654
e-mail: viafactum@viafactum.hr

INVESTITOR:	**OSNOVNA ŠKOLA PRIVLAKA**
GRAĐEVINA:	**DRUŠTVENA GRAĐEVINA - OSNOVNA ŠKOLA**
LOKACIJA:	**Vir, k.č.4368,4369,4370,4371/1, k.o. Vir (novoformirana k.č. 4371/1 k.o. Vir)**
FAZA/SADRŽAJ PROJEKTA:	**GLAVNI ARHITEKTONSKI PROJEKT**
TEHNIČKI DNEVNIK:	**713/24**
ZOP:	**16/25**

Zadar, travanj 2025.

Projektant:

_____

Ana Šoša Gulam, dipl. ing. arh.